# Приложение № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ:** | |
|  |  | |
|  | Начальник службы теплотехнического и сантехнического обеспечения | |
|  | *(должность начальника подразделения – Инициатора)* | |
|  | Плешков С.В*.* | |
|  | *(Ф. И. О. начальника)* | |
|  |  | |
|  | *(подпись)* | |
|  |  | |
|  | | |
| **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  **для**  **ДОГОВОРА ПОДРЯДА НА ВЫПОЛНЕНИЕ АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ на внешних тепловых сетях,**  **сетях холодоснабжения зданий и сооружений, хоз. бытовой И ЛИВНЕВОЙ канализации и внешних сетях водопровода** | | |
|  | | |
| Требования к предмету закупки | | |
|  | | |
| Общие требования к качеству | | |
| Согласно СНиП, CП, ГОСТ, тех. регламентам, действующим на территории РФ.При производстве работ соблюдать меры пожарной безопасности и требования нормативных документов по охране окружающей среды и промышленной санитарии. | | |
|  | | |
|  | | |
| Требования к техническим характеристикам | | |
| Все оборудование и материалы, используемые в рамках заключаемого договора, должны иметь необходимые сертификаты и разрешения на применение. | | |
|  | | |
|  | | |
| Требования к размерам (заполняется для товаров) | | |
| ---------- | | |
|  | | |
|  | | |
| Требования к упаковке (заполняется для товаров) | | |
| ---------- | | |
|  | | |
|  | | |
| Требования к отгрузке (заполняется для товаров) | | |
| ---------- | | |
|  | | |
|  | | |
| Количество товара, объем работ, услуг | | |
| Выполнение аварийно-восстановительных работ по заявкам.  1. **Внешние тепловые сети и сети холодоснабжения:**  аварийный ремонт теплотрассы глубиной прокладки до 3-х метров, Ø 730 мм Ø 630 мм Ø 530 мм Ø 426 мм, Ø 373 мм, Ø 273 мм, Ø 219 мм, Ø 159 мм, Ø 133 мм, Ø 108 мм, Ø 89 мм. Ø 50;поиск утечки;замена компенсаторов;замена задвижек Ø 50-700 мм;замена неподвижных, скользящих опор;разработка мокрого грунта в траншеях;монтаж/демонтаж КНЖ;монтаж/демонтаж трубопровода;водоотлив из траншей;подсыпка песком, щебнем;асфальтирование;планировка и благоустройство территории;вывоз мусора;  * ремонт дренажа теплотрассы и холодоснабжения Ø 133 мм, Ø 108 мм; * ремонт гидроизоляции тепловых камер и камер холодоснабжения, колодцев.  1. **Внешние сети хозяйственно-бытовой и ливневой канализации:**  * аварийный ремонт канализации хозяйственно-бытовой и ливневой глубиной залегания 1,5 - 6 метров Ø 800 мм, Ø 400 мм, Ø 300 мм, Ø 250 мм, Ø 200 мм, Ø 150 мм, Ø 100 мм; * замена ж/б колец; * разработка мокрого грунта в траншеях; * монтаж/демонтаж трубопровода; * водоотлив из траншей; * прочистка колодцев; * промывка сетей; * подсыпка песком; * поиск, ремонт, гидроизоляция колодцев; * асфальтирование; * планировка и благоустройство территории; * вывоз мусора; * аварийный ремонт ливневой канализации глубиной залегания от отметки благоустройства до 1,5 метров; * Замена дождеприёмных устройств (лотков, крышек лотков, крышек люков и других); * замена соединительного трубопровода между дождеприёмными устройствами и колодцами; * восстановление мест установки повреждённых дождеприёмных устройств и трубопроводов с соблюдением уклонов для обеспечения стока; * разработка грунта; * монтаж/демонтаж дождеприёмных устройств и трубопроводов; * прочистка и промывка дождеприёмных устройств и трубопроводов; * подсыпка песком и/или щебнем; * ремонт, гидроизоляция швов и стыков; * асфальтирование; * планировка и благоустройство территории; * вывоз мусора; * аварийный ремонт оборудования КНС, ПНС АВК Пулково-1, Пулково-2; * Замена задвижек Ду-300 мм; * замена задвижек Ду-600 мм; * водоотлив; * прочистка самотечного коллектора Ду-300 - Ду-800 мм; * установка резино-кордовой заглушки; * очистка емкости насосной станции; * демонтаж и подъем задвижки, насоса из колодца; * очистка и ремонт задвижки, насоса; * опускание и монтаж отремонтированной или новой задвижки, насоса; * извлечение резино-кордовой заглушки, пусконаладочные и приемо-сдаточные испытания; * ремонт лестниц, площадок, ограждений, крышек КНС, ПНС.  1. **Внешние сети водопровода:**  * аварийный ремонт водопровода глубиной прокладки 2 – 3,5 м Ø300 мм, Ø200 мм, Ø150 мм, Ø100 мм, Ø80 мм; * произвести замену задвижек Ø 50-300 мм, замену пожарных гидрантов, разработку мокрого грунта в траншеях, монтаж/демонтаж трубопровода, водоотлив из траншей, поиск узловых точек, гидрантов, подсыпку песком, асфальтирование, планировку и благоустройство территории, вывоз мусора.  1. **Предоставление следующей техники:** 2. Экскаватор-погрузчик 3. Гусиничный экскаватор 4. Колёсный полноповоротный экскаватор 5. Гидродинамическая машина 6. Илососная машина с глубиной всасывания до 8 м 7. Автокран 25 т 8. Бортовой автомобиль(самосвал) | | |
|  | | |
|  | | |
| Место, сроки (периоды), иные условия закупки | | |
|  | | |
| Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг (указывается, если отличается от места нахождения Общества) | | |
| г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 41,  г. Санкт-Петербург, ул. Стартовая, д.17 РИ,  г. Санкт-Петербург, ул. Стартовая, д.17 ЯТ,  г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д.42 В. | | |
|  | | |
|  | | |
| Сроки (периоды, стадии) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг | | |
| Срок действия договора с 01.05.2024г. по 30.04.2026г. | | |
|  | | |
|  | | |
| Иные условия поставки товара, выполнения работ, оказания услуг | | |
| 2.3.1. Подрядчик направляет в адрес Заказчика полученную Заявку с отметкой о принятии в течение 60 минут с момента подачи Заявки Заказчиком. 2.3.2. Подрядчик должен обеспечить прибытие своего представителя в течение 4-х часов с момента подачи Заявки Заказчиком для составления дефектного акта и определения объёмов работ; 2.3.3. Подрядчик в течение 24-х часов с момента подписания сторонами дефектного акта должен, после составления акта о начале выполнения работ, приступить к устранению аварийной ситуации;2.3.4. Подрядчик должен устранить аварийную ситуацию в течение 3-х суток с момента начала выполнения работ по устранению аварийной ситуации;2.3.5. Подрядчик несет ответственность за качество используемых при выполнении работ материалов, запасных частей и оборудования.2.3.6. Подрядчик должен предоставить проекты договоров с третьими лицами, если работы будут выполняться с привлечением сторонних организаций. 2.3.7. Заказчик оплачивает фиксированную договором стоимость выезда бригады и техники по каждой заявке, в объёме, достаточном для выполнения работ.  2.3.8. При расчете стоимости и формировании сметной документации необходимо использовать территориальные единичные расценки территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга «ГОСЭТАЛОН 2012» (ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» в новой редакции) с построчной индексацией в текущий уровень цен на дату выполнения работ.  Так как данные виды работ выполняются на территории действующего предприятия, имеющего разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций к нормам затрат труда, оплате труда рабочих-строителей, затратам на эксплуатацию машин и автотранспортных средств, в том числе оплате труда рабочих, обслуживающих машины, следует применять коэффициент на стесненность равный 1.15.  Зимние удорожание определяются в процентах согласно сборнику сметных норм дополнительных затрат, при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время) от стоимости ремонтно-строительных работ по итогу (не учитывая стоимость оборудования) с К= 2,3.  Затраты на временные здания и сооружения не учитывать.  Резерв средств на непредвиденные работы и затраты не учитывать.  2.3.8.1. Подрядчик предоставляет документы по выполненным работам в течении пяти рабочих дней с момента завершения работ.  2.3.9. Подрядчик оплачивает инфраструктурный сбор при нахождении на территории заказчика.  2.3.10. Гарантийный срок на выполненные работы (не менее 12 месяцев).  2.3.11. Подрядчик должен обеспечить подачу документов для оформления пропусков в контролируемую зону аэропорта для работников и транспорта Подрядчика (лиц и транспорта, привлекаемого Подрядчиком) в течение двух рабочих дней с даты подписания Договора.  Срок оформления пропусков в контролируемую зону территории аэропорта составляет ориентировочно 45 рабочих дней. Количество, вид и срок действия пропусков должны быть согласованы с Заказчиком. Расходы на оформление пропусков в контролируемую зону аэропорта для сотрудников и транспортных средств Исполнителя несет Заказчик.В случае использования Исполнителем автотранспорта и средств механизации в контролируемой зоне аэропорта «Пулково», Исполнитель обязан застраховать риск ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц, которые могут возникнуть в процессе выполнения работ. Сумма страхового покрытия должна составлять 1 000 000 долларов США (в рублевом эквиваленте по курсу ЦБ РФ на день заключения договора страхования). Исполнитель обязан предоставить Заказчику заверенную копию страхового полиса перед заключением договора.В договоре страхования должен быть указан весь автотранспорт и/или средства механизации, используемые Подрядчиком при выполнении работ или должно быть указание на неограниченное количество ТС, на которые распространяется страхование.Страхование должно распространяться на контролируемую зону аэропорта «Пулково» и прилегающую территорию в радиусе 50 метров.Размер франшизы не должен превышать рублевого эквивалента 1 000 долларов США (по курсу ЦБ РФ на день заключения договора страхования). Копия страхового полиса (заверенная печатью и подписью руководителя Подрядчика) должна быть предоставлена Заказчику в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора. | | |
|  | | |
|  | | |
| Требования к потенциальному поставщику | | |
|  | |  |
| наличие прав на осуществление определенных действий (деятельности): | |  |
|  | |  |
| лицензии: | |  |
| Наличие лицензии МЧС согласно Постановления Правительства РФ №1225 от 30.12.2011 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» Приложение «Перечень работ и услуг, составляющих деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений». | |  |
| участие в профессиональных объединениях (например, саморегулируемых организациях): | |  |
| * Исполнитель должен быть членом СРО в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (СРО строителей). | |  |
| допуски, разрешения:Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которыеоказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) на виды работ, указанные в следующих разделах: **3. Земляные работы** 3.1. Механизированная разработка грунта  **16. Устройство наружных сетей водопровода**.  16.1. Укладка трубопроводов водопроводных  16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей  16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов  16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода  **17. Устройство наружных сетей канализации**  17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных  17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных  17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей  17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев и лотков  17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации  17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках, на инженерных сетях.  17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации  **18. Устройство наружных сетей теплоснабжения**  18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия  18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше  18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения  18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения  18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения.  **25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов.**  25.1. Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек  25.2. Устройство оснований автомобильных дорог  25.3. Устройство оснований перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек  25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых | |  |
|  | |  |
| сертификаты, декларации; | |  |
|  | |  |
| договор об осуществлении деятельности от имени третьих лиц (например, в качестве официального дилера, поставщика и т. д.); | |  |
|  | |  |
| права на результаты интеллектуальной деятельности (лицензионные договоры, патенты, свидетельства и т. д.); | |  |
|  | |  |
| иные; | |  |
|  | |  |
| квалификационные требования: | |  |
|  | |  |
| требования к персоналу: - квалифицированный персонал, имеющий разрешения и допуски для произв. работ; | |  |
|  | |  |
| требования к производственным мощностям, технологиям, оборудованию:- наличие на праве собственности техники: экскаватор-погрузчик, гусеничный экскаватор, колёсный полноповоротный экскаватор, гидродинамическая машина, илососная машина с глубиной всасывания до 8 м, автокран 25 т, бортовой автомобиль(самосвал), а также другое оборудование, необходимое для производства работ; | |  |
|  | |  |
| иные: На момент представления коммерческого предложения Исполнитель обязан предоставить полную информацию о своей компании, включая:  - заверенную копию или сверенную с подлинником ксерокопию устава юридического лица, содержащую реквизиты регистрирующего органа;  - свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выданное после 01.07.2002 г.; для иностранной компании – аналог документа, подтверждающего государственную регистрацию компании – Сертификат инкорпорации (The Certify of Incorporation);  - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) по состоянию на текущий год; для иностранной компании – документ, подтверждающий существование компании в настоящее время – выписка из торгового реестра (The Extract of the Trade Register);  - документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица и его представителей (решение учредителей/акционеров об избрании руководителя, доверенность на подписанта); - свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) на виды работ, указанные в Техническом задании; - документы (договоры, информационные письма и т.д.), подтверждающие квалификацию и опыт выполнения компанией аналогичных работ, положительные отзывы;  - перечень техники и оборудования, имеющийся в собственности.    Все документы, предоставляемые потенциальным подрядчиком, должны быть заверены печатью и подписью генерального директора потенциального подрядчика.  В составе коммерческого предложения все документы должны быть представлены в сканированных копиях в формате pdf.    Составил:  Начальник оперативно-ремонтного участка СТиСТО Рассказов Д.В.  тел. 35-07 | |  |
|  | |  |