**Договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на корректировку проектной и рабочей документации**

г. Владивосток «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Морской порт «Суходол» (ООО «Морской порт «Суходол»),** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Кропотова Сергея Аркадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
	1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется выполнить корректировку проектной и рабочей документации по объекту: «Строительство железнодорожного пути необщего пользования морского угольного порта ООО «Морской порт «Суходол» с примыканием к станции Смоляниново Дальневосточной железной дороги. Пути необщего пользования» в части автомобильных дорог и пожарных проездов, с прохождением государственной экспертизы проектной документации в КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» **(далее по тексту - Работы)** на основании утвержденного Задания (Приложение № 1) и условий настоящего договора, а Заказчик обязуется принять результаты выполненных Работ и оплатить их. Дата начала выполнения работ и срок выполнения работ определяются Графиком выполнения работ (Приложение №2).
	2. Приемка результата работ осуществляется в соответствии с требованиями Задания (Приложение № 1), настоящим договором и законодательством РФ.
	3. Созданная в результате выполнения документация должна соответствовать требованиям Задания (Приложение № 1), Сводам правил, ГОСТ, и иным требованиям действующего на территории Российской Федерации законодательства и получить положительное заключение КГАУ "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края".
	4. Исполнитель вправе привлекать к выполнению работ, указанных в договоре субподрядные организации с согласия Заказчика. Субподрядная организация должна соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации. При этом Исполнитель несет ответственность за действия субподрядной организации, как за свои собственные.
2. **СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
	1. Стоимость работ согласована сторонами в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек,** включая НДС в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.
	2. Оплата по настоящему договору производится перечислением денежных средств на расчетный счет Исполнителя или другим согласованным, не запрещенным законом способом в следующем порядке:
		1. Оплата за выполненные работы каждого этапа, предусмотренного Графиком выполнения работ (Приложение № 2), производится Заказчиком отдельно по каждому этапу по факту выполнения работ в срок не более 30 (тридцати) рабочих дней с момента приемки выполненных работ Заказчиком и получения Заказчиком от Исполнителя полного пакета документов, являющихся основанием для оплаты, в том числе подписанный Сторонами Акт сдачи-приемки выполненных работ, счет на оплату.
	3. При изменении объемов работ, определенных Заданием (Приложение № 1), изменение стоимости работ определяется дополнительным соглашением к настоящему договору.
3. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
	1. Исполнитель обязан:

**-** выполнить работы, указанные в п.1.1 настоящего договора, в соответствии с Заданием (Приложение № 1), настоящим договором и сдать их Заказчику в сроки, установленные в настоящем договоре;

**-** своевременно и за свой счет исправлять работу по обоснованным замечаниям Заказчика;

**-** предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

а) возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

б) иных не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые создают невозможность выполнения работы в срок.

* + 1. Исполнитель не вправе передавать документацию третьим лицам без согласия Заказчика.
		2. В случае получения Заказчиком отрицательного заключения КГАУ "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края", Исполнитель самостоятельно и за свой счет устраняет замечания, вносит необходимые корректировки в проектную документацию до получения положительного заключения, возмещает расходы Заказчика на повторное прохождение экспертизы после устранения замечаний.
	1. Заказчик обязан:

- предоставить Исполнителю исходные данные, указанные в Задании (Приложении № 1 к Договору);

- принять выполненные работы;

- производить оплату выполненных работ согласно условиям настоящего договора.

* 1. Заказчик имеет право:

- осуществлять текущий контроль за деятельностью Исполнителя по исполнению настоящего договора;

- в любое время в одностороннем порядке расторгнуть договор с компенсацией Исполнителю фактически понесенных затрат.

1. **ГАРАНТИИ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ**
	1. Исполнитель гарантирует:
		1. Выполнение работ в полном объеме и в сроки, определенные в соответствии с условиями настоящего Договора.
		2. Качество работ в соответствии с законодательством РФ, Сводами правил, ГОСТами, техническими условиями и условиями настоящего Договора.
		3. Надлежащее качество используемого оборудования, приборов и инструментов, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество.
	2. Неустойки (пени, штрафы) по Договору выплачиваются только на основании обоснованного письменного требования Стороны. Взыскание неустойки (пеней, штрафов) является правом Стороны.
	3. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.
	4. Каждая из Сторон заверяет, что на момент заключения настоящего Договора:
		1. Она действует в соответствии с законодательством страны ее места нахождения, и обладает необходимой правоспособностью для заключения и исполнения настоящего Договора.
		2. У нее не отозвана (не аннулирована) лицензия, необходимая для заключения и исполнения настоящего Договора, срок действия лицензии не истек, либо хозяйственная деятельность, осуществляемая Стороной, не подлежит лицензированию.
		3. Она получила и имеет все полномочия, разрешения или одобрения, а также ей соблюдены все процедуры, необходимые по законодательству страны ее места нахождения для принятия и исполнения ею обязательств, вытекающих из настоящего Договора.
		4. Заключение настоящего Договора не нарушает никаких положений и норм ее учредительных документов или действующего законодательства, правил или распоряжений, которые относятся к ней, ее правам и обязательствам перед третьими лицами.
		5. В отношении нее не возбуждено производство по делу о банкротстве и не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с действующим законодательством, а также не предпринималось и не планируется совершение корпоративных действий, связанных, либо направленных, на инициирование процедуры банкротства.
		6. Полномочия лица на совершение настоящего Договора не ограничены учредительными документами, локальными нормативно-правовыми актами Стороны или иными регулирующими ее деятельность документами по сравнению с тем, как они определены в доверенности, в законе либо как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой совершается настоящий Договор, и при его совершении такое лицо не вышло за пределы этих ограничений и не действовало в ущерб интересам представляемой Стороны.
		7. Заключение Стороной настоящего Договора не повлечет нарушения ей каких-либо обязательств перед третьим лицом и не даст оснований третьему лицу предъявлять к ней какие-либо требования в связи с таким нарушением.
		8. Отсутствуют какие-либо соглашения, инструменты, договоренности, решения суда или иные ограничения, запрещающие или делающие невозможным для Сторон заключение настоящего Договора и исполнение установленных им обязательств.
		9. Обязательства, установленные в настоящем Договоре, являются для Сторон действительными, законными и обязательными для исполнения, а в случае неисполнения могут быть исполнены в принудительном порядке.
		10. Вся информация и документы, предоставленные ей другой Стороне в связи с заключением Договора, являются достоверными, и она не скрыла обстоятельств, которые могли бы, при их обнаружении, негативно повлиять на решение другой Стороны, касающееся заключения настоящего Договора.
		11. Если какое-либо из указанных в настоящем разделе заверений оказалось изначально недействительным или стало недействительным в течение срока действия настоящего Договора, то другая Сторона («Не нарушившая Сторона») имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке и потребовать от Нарушившей Стороны возмещения убытков, вызванных таким расторжением.
	5. Стороны признают, что при заключении настоящего Договора, они полагались на заверения и гарантии, содержащиеся в настоящем разделе, достоверность которых имеет существенное значение для Сторон.
	6. Настоящим Исполнитель заверяет, что на момент заключения настоящего Договора в отношении Исполнителя, его аффилированных лиц и конечных бенефициаров не действуют какие-либо международные санкции. В случае нарушения данного заверения со стороны Исполнителя, Заказчик («Не нарушившая Сторона») имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке и потребовать от Нарушившей Стороны возмещения убытков, вызванных таким расторжением.
	7. Исключительные права на результат работ по настоящему договору, а также на иные результаты интеллектуальной деятельности (РИД), создаваемые при исполнении настоящего договора, принадлежат Заказчику. Никакие дополнительные выплаты, сверх суммы вознаграждения по настоящему договору, не подлежат уплате Заказчиком Исполнителю и авторам РИД. Стоимость работ по настоящему договору включает все и любые выплаты, на которые могут иметь право Исполнитель и авторы РИД. При этом Исполнитель самостоятельно урегулирует вопросы выплаты авторских вознаграждений в отношениях со своими работниками и привлеченными специалистами.
2. **ПОРЯДОК ПРИЕМКИ И СДАЧИ РАБОТ**
	1. Приемка выполненных работ по Объекту производится Заказчиком в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение №2 к настоящему договору).
	2. Передача оформленной в установленном порядке отчетной документации осуществляется сопроводительными документами Исполнителя.
	3. Заказчик в течение 10 календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки работ и отчетных документов, а также положительного заключения КГАУ "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края" в отношении результата работ, обязан направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки работ или мотивированный отказ от приемки работ.
	4. В случае не подписания Заказчиком акта сдачи-приемки работ без мотивированного отказа от приемки работ в течение 10 календарных дней с момента получения полного комплекта документов, указанного в п. 5.3 Договора, работа считается принятой и подлежит оплате.
	5. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения. После устранения замечаний приемка работ осуществляется в порядке, предусмотренном п. 5.2. договора.
	6. Исполнитель имеет право досрочно выполнить работу, а Заказчик ее принять и оплатить.
	7. Если в процессе выполнения работы выясняется нецелесообразность ее дальнейшего проведения, Исполнитель обязан приостановить работу, поставив об этом в известность Заказчика в пятидневный срок после приостановления работы.
3. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**
	1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
	2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему договору или в связи с его исполнением, решаются сторонами путем переговоров.
	3. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из Договора является для Сторон обязательным.
	4. Претензия рассматривается Стороной, в адрес которой направлена претензия, в срок, не превышающий 10 (десять) календарных дней с момента получения претензии по соответствующему адресу, указанному в Договоре. При отсутствии уведомления о получении письмо будет считаться полученным по истечении 7 (семи) рабочих дней с момента отправки, если оно было направлено по адресу Стороны, указанному в Договоре.
	5. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Приморского края.
	6. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения срока, указанного в Графике выполнения Работ, в следующих случаях:

- По соглашению сторон;

- По решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

- По инициативе Заказчика в одностороннем порядке в случае нарушения Исполнителем сроков выполнения работ (этапов работ), установленных Графиком выполнения работ более чем на 30 календарных дней.

- В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ и настоящим договором.

6.7. Заказчик вправе в любое время до момента подписания сторонами акта сдачи-приемки работ отказаться от исполнения договора, возместив Исполнителю фактически понесенные и документально подтвержденные расходы в размере, согласованном сторонами.

6.8. Убытки, причиненные Исполнителю, в связи с исполнение/досрочным прекращением настоящего Договора по инициативе Заказчика взысканию не подлежит.

* 1. При досрочном расторжении договора по причине неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем обязательств по Договору, либо одностороннем отказе Исполнителя от Договора Исполнитель выплачивает Заказчику компенсацию в размере 50 % от стоимости работ по Договору, установленной п. 2.1.
	2. При нарушении Исполнителем сроков выполнения отдельных этапов Работ (Работ в целом), установленных Графиком выполнения работ, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя выплатить неустойку, которая начисляется за каждый календарный день просрочки, начиная со дня, следующего за днем, установленным в Графике выполнения работ, как дата окончания срока выполнения отдельных этапов Работ (Работ в целом) и до момента направления их Заказчику по акту сдачи-приемки выполненных Работ.
	3. Размер такой неустойки устанавливается в размере 0,1% от стоимости работ, срок выполнения которых нарушен, за каждый день просрочки от общей стоимости невыполненного этапа Работ.
	4. В случае нарушения Заказчиков сроков оплаты, установленных настоящим Договором Исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1% от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.
	5. Применение штрафных санкций не освобождает виновную Сторону от выполнения принятых на себя обязательств (устранения нарушений).
1. **ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**
	1. Стороны не несут ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему договору в случае, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые возникли после вступления в силу настоящего договора, непосредственно повлияли на его выполнение и стороны не могли предвидеть или предотвратить их.

К подобным обстоятельствам стороны относят: военные действия, эпидемии, пожары, природные и техногенные катастрофы, принятые после вступления в силу настоящего договора законы Российской Федерации и иные правовые акты, делающие невозможным исполнение обязательств по договору в соответствии с законным порядком.

* 1. Сторона, подверженная воздействию обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение двух дней письменно уведомить противоположную сторону, приложив подтверждающие документы, выданные уполномоченными органами.
1. **АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**
	1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.
	2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.
	3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 8.1, 8.2 настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 8.1, 8.2 настоящего раздела другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.
	4. В качестве канала уведомления Заказчика о нарушениях каких-либо положений пунктов 8.1, 8.2 настоящего раздела используется адрес электронной почты bezopasnost@morportsuhodol.ru.
	5. В качестве канала уведомления Подрядчика о нарушениях каких-либо положений пунктов 8.1, 8.2 настоящего раздела используется адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_@mail.ru.
	6. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений пунктов 8.1, 8.2 настоящего раздела, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.
	7. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пунктов 8.1, 8.2 настоящего раздела с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников сообщивших о факте нарушений.
	8. В случае подтверждения факта нарушения одной из Сторон положений пунктов 8.1, 8.2 настоящего раздела и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с пунктом 8.3 настоящего раздела, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты прекращения действия настоящего Договора.
2. **НАЛОГОВАЯ ОГОВОРКА**
	1. Исполнитель гарантирует, что он:
* надлежащим образом зарегистрирован в качестве юридического лица в соответствии с законодательством РФ;
* исполнительный орган Исполнителя находится и осуществляет функции управления по месту нахождения (регистрации) юридического лица;
* имеет законное право заниматься видами экономической деятельности, предусмотренными в договоре;
* в полном объёме отражает в учёте выручку от реализации и начисляет все налоги, предусмотренные действующим законодательством;
* не совершает фиктивные операции с целью неуплаты или неполной уплаты налогов;
* уплачивает все налоги и сборы, а также ведет регистры налогового учета и своевременно представляет в налоговые органы налоговую отчетность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
	1. Исполнитель подтверждает свою добросовестность и заверяет:
* что он своевременно и в полном объеме выполняет все установленные действующим налоговым законодательством РФ обязанности налогоплательщика, а также не является должником по платежам, подлежащим уплате в бюджет РФ;
* что в отношении него не инициирована процедура банкротства, а также, что он не находится в стадии ликвидации или реорганизации в любой из форм, предусмотренных законодательством РФ;
* что он располагает денежными, материальными и трудовыми ресурсами, а также прочими условиями, необходимыми для заключения и выполнения обязательств по Договору;
* что исполнение настоящего договора не влечет за собой нарушение или неисполнение положений каких-либо иных договоров, соглашений, судебных запретов или постановлений, обязательных для Исполнителя;
* штатная численность и опыт сотрудников позволяет исполнить сделку;
* что в период применения упрощенки или освобождения от НДС Исполнитель может потерять право не платить налог и после утраты права на льготу Исполнитель не предъявляет Заказчику НДС сверх цены договора.
	1. Исполнитель обязуется возместить все имущественные потери Заказчика:
* убытки, возникшие вследствие отказа налоговым органом в применении вычетов по НДС по сделке с Исполнителем по причине неуплаты НДС в бюджет Исполнителем. Возмещение убытков не производится в случае, если Исполнитель предоставляет Заказчику надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих исполнение обязанности по уплате НДС;
* убытки из-за исключения налоговым органом суммы затрат Заказчика по сделке с Исполнителем из расходов для целей расчёта налога на прибыль;
* сумм, уплаченных Заказчиком в бюджет из-за добровольного отказа Заказчика от применения вычета НДС по операциям с Исполнителем.
	1. Указанные в п. 9.3 имущественные потери подлежат возмещению в объёме претензий налоговых органов, указанных в акте проверки, решении или требовании либо в объёме добровольно доплаченного налога.

Исполнитель обязуется возместить Заказчику потери, указанные в п. 9.4, в течение 30 (тридцати) календарных дней после получения от Заказчика счета и расчета убытков.

1. **УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ**
	1. Для целей настоящего Договора термин «Конфиденциальная информация» означает любую информацию по настоящему Договору, имеющую действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, не предназначенную для широкого распространения и/или использования неограниченным кругом лиц, удовлетворяющую требованиям законодательства Российской Федерации.
	2. Стороны обязуются сохранять Конфиденциальную информацию и принимать все необходимые меры для ее защиты, в том числе в случае реорганизации или ликвидации Сторон. Стороны настоящим соглашаются, что не разгласят и не допустят Разглашения Конфиденциальной информации никаким третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, кроме случаев непреднамеренного и/или вынужденного раскрытия Конфиденциальной информации по причине обстоятельств непреодолимой силы или в силу требований действующего законодательства Российской Федерации, вступивших в силу решений суда соответствующей юрисдикции либо законных требований компетентных органов государственной власти и управления, при условии, что в случае любого такого раскрытия:

а) сторона предварительно уведомит другую Сторону о наступлении соответствующего события, с которым связана необходимость раскрытия Конфиденциальной информации, а также об условиях и сроках такого раскрытия;

б) сторона раскроет только ту часть Конфиденциальной информации, раскрытие которой необходимо в силу применения положений действующего законодательства Российской Федерации, вступивших в законную силу решений судов соответствующей юрисдикции либо законных требований компетентных органов государственной власти и управления.

* 1. Соответствующая Сторона настоящего Договора несет ответственность за действия (бездействие) своих работников и иных лиц, получивших доступ к Конфиденциальной информации.
	2. Для целей настоящего Договора «Разглашение Конфиденциальной информации» означает несанкционированные соответствующей Стороной действия другой Стороны, в результате которых какие-либо третьи лица получают доступ и возможность ознакомления с Конфиденциальной информацией. Разглашением Конфиденциальной информации признается также бездействие соответствующей Стороны, выразившееся в необеспечении надлежащего уровня защиты Конфиденциальной информации и повлекшее получение доступа к такой информации со стороны каких-либо третьих лиц.
	3. Соответствующая Сторона несет ответственность за убытки, которые могут быть причинены другой Стороне в результате разглашения Конфиденциальной информации или несанкционированного использования Конфиденциальной информации в нарушение условий настоящей статьи, за исключением случаев раскрытия Конфиденциальной информации, предусмотренных в настоящей статье.
	4. Передача Конфиденциальной информации при необходимости дополнительно может быть оформлена Актом, который подписывается уполномоченными лицами Сторон.
	5. Передача Конфиденциальной информации по открытым каналам телефонной и факсимильной связи, а также с использованием сети Интернет без принятия соответствующих мер защиты, удовлетворяющих обе Стороны, запрещена.
1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
	1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.
	2. Право собственности Заказчика на результат работ, полученный в соответствии с выполнением настоящего договора, наступает после подписания акта сдачи-приемки работ.
	3. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении полученной ими друг от друга или ставшей им известной в ходе выполнения обязательств по договору информации, которая является коммерческой тайной, а также, разглашение которой может навредить деловой репутации одной из сторон.
	4. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.
	5. Предусмотренные договором уведомления и извещения направляются сторонами друг другу заказными письмами, телеграммами с уведомлением о вручении по адресам, указанным в договоре в качестве почтовых адресов, либо вручаются под расписку уполномоченным представителям сторон. Иная корреспонденция может направляться по почте и/или факсу.
	6. В случае изменения юридического или почтового адреса сторона обязана немедленно направить в предусмотренном выше порядке извещение другой стороне с указанием своего нового адреса. При невыполнении этой обязанности вся корреспонденция, направленная по адресу, указанному в договоре, считается полученной стороной, изменившей свой адрес. В случае внесения изменений в Устав, изменения названий организаций Стороны должны уведомить друг друга. В случае изменения у одной из сторон банковских и других реквизитов, сторона обязана в течение 5 (пяти) дней письменно известить об этом другую сторону договора. В письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью настоящего договора.
	7. После подписания договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между сторонами теряют силу.
	8. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации.
	9. Все перечисленные ниже приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложения №1 – Задание;

Приложения №2 – График выполнения работ.

1. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** **ООО «Морской порт «Суходол»** Юридический адрес: 692821, Приморский край, Шкотовский р-н, с. Романовка, ул. Ленинская, д.56 ИНН 2503030460/КПП 250301001 ОГРН 1122503001136 р/с 40702810311021003700в филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске к/ с 30101810400000000727 БИК 04081 3727 эл. адрес: office@morportsuhodol.ru | **Исполнитель:** |
| **Заказчик:****Генеральный директор** | **Исполнитель:****Генеральный директор** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Кропотов** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение № 1

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

**ЗАДАНИЕ**

**На корректировку проектной и рабочей документации в части автомобильных дорог и пожарных проездов по объекту: «Строительство железнодорожного пути необщего пользования морского угольного порта ООО «Морской порт «Суходол» с примыканием к станции Смоляниново Дальневосточной железной дороги. Пути необщего пользования».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
| 1 | Источник финансирования | Финансовые средства Заказчика  |
| 2 | Предприятие Заказчик объекта | ООО «Морской порт «Суходол» |
| 3 | Генеральная проектная организация | Победитель конкурса |
| 4 | Подрядчик по договору | Определяется Генеральной проектной организацией с уведомлением Заказчика |
| 5 | Вид строительства | Новое строительство |
| 6 | Местонахождение объекта | РФ, Приморский край, Шкотовский район |
| 7 | Стадийность проектирования | Рабочая документация (корректировка) Проектная документация (корректировка) |
| 8 | Сроки начала и окончания проектирования | Корректировка рабочей документации 60 календарных дней. Корректировка проектной документации 60 календарных днейПрохождение экспертизы проектной документации в рамках экспертного сопровождения в установленные экспертной организацией сроки, но не более 30 рабочих дней |
| 9 | Требования к вариантной проработке | Не требуется |
| 10 | Технические условия и исходные данные, предоставляемые заказчиком до начала проектирования  | * 1. Градостроительные планы на земельные участки Заказчика и правоустанавливающие документы на земельные участки.
	2. За основу принять проектную и рабочую документацию, выполненную ООО «Сибгипротранс», проектную документацию, выполненную ООО «ЖД-СНАБ»
	3. Исходно-разрешительная документация, технические условия и материалы согласований, в соответствии с которыми разработана проектной документация.
	4. Проектная документация и материалы инженерных изысканий в соответствии с составом проекта (шифры 3196-07/13; 3196-ИИ), получившие положительное заключение КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» за №25-1-4-0098-14 от 10.12.2014 г., в формате pdf и в редактируемом формате (текстовую часть в формате WORD).
	5. Комплекты рабочей документации, разработанные в соответствии с утвержденной проектной документацией в формате pdf и в редактируемом формате (чертежи в формате DWG).
	6. Письмо ООО «НИИЭФА-ЭНЕРГО» от 27.10.2020 №2507
	7. Письмо ОАО «Сибгипротранс» от 17.12.2020 № 3023- 1667/310-2.
	8. Исполнительная инженерно-геодезическая съемка по фактически выполненным строительно-монтажным работам.

Отчетные материалы по фактически выполненным строительно-монтажным работам. |
| 11 | Особые условия | 11.1. При корректировке проектной документации руководствоваться действующими нормами и Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 (редакция от 15.09.2023)11.2. Сейсмичность – в соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах».11.3. Климатический район – I В климатический подрайон России в соответствии с СП 131.13330.2020.12.4. Уровень ответственности основного объекта строительства (объект инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования) – нормальный. |
| 12 | Объем проектных работ | 12.1. Произвести корректировку проектной и рабочей документации с учётом ранее принятых технических решений, в соответствии с согласованиями, выполненными ранее Заказчиком, с учетом ранее выданных замечаний, а также в соответствии с фактом выполненных работ. |
| 13 | Требования к составу проектной документации | Состав проектной документации принять в соответствии с составом, указанным в положительном заключении КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» за №25-1-4-0098-14 от 10.12.2014 г. |
| 14 | Требования ктехнологии, режиму работы предприятия | Режим работы круглосуточный, круглогодичный |
| 15 | Перечень разделов, подлежащих корректировке | * 1. Проектная документация, получившая положительное заключение №25-1-4-0098-14 от 10.12.2014 г. корректируется для дальнейшего согласования и утверждения в КГАУ "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края", или иной экспертной организации, согласованной Заказчиком по следующим разделам:

15.2 В соответствии с разделом проектной документации 3196-07/13-СП.15.3 Корректировка следующих комплектов рабочей документации:15.3.1 Рабочая документация шифр 3196-07/13- АД* + 1. Рабочая документация шифр 3196-07/13-ПЖ.1, ПЖ.2

15.4 В комплект откорректированной рабочей документации, в соответствие с откорректированной проектной документацией, в том числе по п. 11.2, включить:* основные комплекты рабочих чертежей по видам строительных и монтажных работ, содержащие общие данные по рабочим чертежам (в том числе перечень ответственных строительных конструкций и работ, приемка которых оформляется актами промежуточной приемки ответственных конструкций и актами освидетельствования скрытых работ);
* спецификации оборудования (при необходимости);
* ведомости потребности в материалах;
* объектные и локальные сметы.

15.5 В откорректированной документации учесть приобретение и поставку средств индивидуальной зашиты эксплуатационного персонала, инструмент и оборудование для эксплуатации объектов, запасные части для механизмов и оборудования (ЗИП). |
| 16 | Требования к выполнению инженерных изысканий и обследования существующих зданий и сооружений | 16.1 При корректировки проектной документации используются материалы инженерных изысканий, получившие положительное заключение КГАУ «Государственная экспертиза».16.2 Заказчик выполняет и передает Генпроектировщику по договору исполнительную инженерно-геодезическая съемку по фактически выполненным работам в формате PDF.16.3 Отчетные материалы по фактически выполненным работам.16.4 Отчетные материалы по фактическим выполненным дополнительным инженерным изысканиям (геодезия, геология, гидрогеология, экология). |
| 17 | Требования к разработке рабочей документации | * 1. Разработанная рабочая документация должна соответствовать показателям, утверждении проектной документацией.
	2. Материалы, разработанные подрядной проектной организацией (ведомости, чертежи и др.), утверждать уполномоченными представителями Исполнителя (проектной организации).
	3. Проектная организация несет ответственность за соответствие рабочей документации требованиям действующего законодательства, техническому заданию.

17.4 Рабочую документацию оформить подписями Исполнителя и главного инженера проекта (проектной организации)Рабочая документация должна соответствовать своду правил. |
| 18 | Требования к разработке сметной документации | 18.1. Сметную стоимость строительства определить по федеральным единичным расценкам (ФЕР-2001), в двух уровнях цен: базисном – 2001 года и текущем – на квартал завершения корректировки проектной документации.18.2. Порядок определения сметной стоимости, перечень основных видов прочих затрат, включаемых в сводный сметный расчет, необходимость применения прайс-листов заводов- изготовителей на материалы, не учтенные территориальной базой, согласовываются с Заказчиком.18.3. В состав сметной документации входят:* локальные сметные расчеты;
* объектные сметные расчеты;
* сводный сметный расчёт:
* сводный сметный расчет по фактически выполненным работам;
* сводный сметный расчет на остаток работ;
* сводный сметный расчет обобщенный.
 |
| 19 | Требования к оформлению и количеству экземпляров проектной и рабочей документации, передаваемой заказчику (в том числе в электронном виде) | Оформление документации в бумажном виде выполнить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации», ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчётной технической документации по инженерным изысканиям».До получения положительного заключения экспертизы проектная документация передается в одном экземпляре на электронном носителе. После получения положительного заключения экспертизы проектная документация передается Заказчику в 5-ти экземплярах на бумажном носителе и 1 экземпляр – на электронном носителе (СД дисках).Рабочая документация передается в 1 экземпляре на электронном носителе для согласования с Заказчиком. После согласования рабочая документация передается в 5-ти экземплярах на бумажном носителе и 1 экземпляр – на электронном носителе (СД дисках). |
| 20 | Необходимость представления проектной документации на государственную экспертизу | Проектная документация подлежит государственной экспертизе в рамках экспертного сопровождения.Передачу документации для прохождения государственной экспертизы организует Заказчик с участием подрядчика.Подрядчик обеспечивает сопровождение проектной документации в КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» ведомственной экспертизе или иной экспертной организации при согласовании с Заказчиком, и получение положительных заключений. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:****Генеральный директор** | **Исполнитель:****Генеральный директор** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Кропотов** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |

Приложение № 2

к Договору № \_\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**ГРАФИК И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

На корректировку проектной и рабочей документации в части автомобильных дорог и пожарных проездов по объекту: «Строительство железнодорожного пути необщего пользования морского угольного порта ООО «Морской порт «Суходол» с примыканием к станции Смоляниново Дальневосточной железной дороги. Пути необщего пользования».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Этапы выполняемых работ | Дата начала выполнения работ | Срок выполнения работ | Стоимость работ, руб. |
| 1 | Корректировка проектной и рабочей документации в части автомобильных дорог и пожарных проездов объекта с прохождением экспертизы в рамках экспертного сопровождения | Дата подписания договора | 90 календарных дней (10 календарных дней – корректировка ПД и РД, 30 рабочих дней прохождение ГГЭ) | 1111 |
|  | **ИТОГО:** |  |  | **1111** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:****Генеральный директор** | **Исполнитель:****Генеральный директор** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Кропотов** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |