

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Шифр АТК-16-004

Техническое перевооружение ливневой канализации и очистных сооружений склада ГСМ-2

	Адрес	г. Москва, Заводское шоссе д.16 (склад ГСМ-2). – опасный производственный объект (на основании ФЗ-116 от 21.07.1997г.); – особо опасный, технически сложный объект (на основании ст.48.1 ГК РФ); – склад горюче-смазочных материалов; – объект авиационной инфраструктуры.
1.	Заказчик	Акционерное Общество «Авиационно-топливная компания»
2.	Эксплуатирующая организация	Акционерное Общество «Топливо-заправочный сервис».
3.	Генеральный Подрядчик	Подрядчик будет определен в рамках закупки
4.	Вид строительства	Строительно-монтажные работы в рамках технического перевооружения опасного производственного объекта
5.	Срок выполнения работ	90 календарных дней с даты подписания договора
6.	Общие требования к организации	<ol style="list-style-type: none">Наличие выписки из реестра членов саморегулируемой организации по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 №86, на право осуществлять соответствующие виды работ в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов. Срок действия выписки должен быть не истекшим на момент окончания срока подачи заявок.Наличие в выписке СРО указание суммы ограничения больше либо равной стоимости работ по коммерческому предложению участника;Наличие в штате организации:<ul style="list-style-type: none">специалиста, состоящего в национальном реестре строителей (НРС) либо должен быть заключен договор с организацией на проведение строительного контроля со стороны Подрядчика, в которой в наличии специалисты, состоящие в НРС – 3 человека;руководителя или специалиста, прошедшего обучение и аттестацию в области экологической безопасности и обращения с отходами – 1 человек;руководителя или специалиста, прошедшего обучение и аттестацию в области промышленной безопасности А1 – 3 человека.монтажник наружных трубопроводов – 5 человек;геодезист – 1 человек;специалиста аттестованного на выполнение строительного контроля;

		<p>4. Подрядчик обязан обеспечить неукоснительное исполнение требований, установленных в локальных нормативных документах Заказчика в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, внутриобъектового и пропускного режима (при выполнении работ на территории Заказчика.</p> <p>5. Наличие в собственности, лизинге, аренде строительной техники и оборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Экскаватор гусеничный с ковшем не менее 1 м3 – 1 шт.; – Автокран колесный г/п не менее 25 тн – 1 ед.; – Тахеометр – 1 ед.; – Вибротрамбовка – 1 шт.; – Статический плотномер – 1 шт.;; – Сварочный генератор – 1 шт.; – Инвентарный вагон-дом – 2 шт. <p>6. Наличие договора с строительной лабораторией, имеющей разрешительную документацию, людские и технические ресурсы для выполнения работ по контролю качества уплотнения грунта, качества выполнения антикоррозийной защиты.</p> <p>7. Наличие в собственности, лизинге, аренде (в том числе у заявленной субподрядной организации) оборудования, техники и специальных ресурсов для:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Выполнения бестраншейной прокладки трубопроводов; – Шпунтового ограждения; <p>8. Опыт выполнения работ по устройству систем инженерных сетей в период до 3-х лет.</p>
7.	Общие требования к выполнению работ	<p>До начала работ необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> – предоставить Заказчику копии приказов о назначении ответственных лиц Подрядчика: – руководителя строительства (главного инженера проекта), являющегося специалистом по организации строительства, включенным в национальный реестр специалистов (с указанием идентификационного номера в реестре); – ответственного лица по вопросам охраны труда (в том числе ответственного лица за соблюдение требований электробезопасности) на объекте; – представителя лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалиста по организации строительства) включенным в национальный реестр специалистов (с указанием идентификационного номера в реестре); – ответственного за пожарную безопасность; – ответственного за производство работ

грузоподъемными механизмами;

- ответственного за геодезические работы;
- ответственного лица за выдачу наряд-допусков на объекте;
- по соблюдению правил экологической безопасности и обращения с отходами;
- разработать и согласовать с заказчиком ведомость поставки материалов с указанием реквизитов производителя, поставщика, наименования изделия, даты поставки.
- разработать и согласовать с Заказчиком проект производства работ согласно СП 48.13330.2019 с учетом необходимости обеспечения постоянного проезда техники по существующим дорогам на объекте, временного проезда к местам производства работ (при необходимости с устройством временных проездов) с учетом проведения работ в условиях действующего предприятия, в соответствии с требованиями рабочей документации (документация на техническое перевооружение);
- при необходимости подключения к электрическим сетям ежемесячно компенсировать эксплуатирующей организации затраты за предоставленную электроэнергию. Точку подключения выполнить согласно технических условий и оснастить счетчиком.
- выполнить геодезические работы по определению и закреплению на местности осей строящегося участка ливневой канализации и подготовить акт разбивки осей;
- подготовить паспорта образующихся в ходе производства работ отходов;
- провести входной контроль рабочей документации согласно СП 48.13330.2019 и предоставить сведения о результатах контроля официальным письмом не позднее 10 рабочих дней с даты подписания договора;
- сформировать и согласовать с Заказчиком детальный календарный план производства работ в соответствии СП 48.13330.2019 и сроком предусмотренным настоящим ТЗ;
- установить вагон-дома и мобильные туалетные кабины на объекте.

В ходе выполнения строительно-монтажных работ:

- выполнять работы по прокладке сетей участками;
- выполнить мероприятия по сохранности существующих зданий, сооружений и участков сетей на время производства работ и осуществлять мониторинг их состояния во время производства работ. В случае повреждения указанного имущества Заказчика либо иных лиц, восстановление осуществляется в кратчайший срок силами и за счет Подрядчика;
- обеспечить устройство временных проездов на время производства работ при необходимости демонтажа существующих дорожных покрытий;
- обеспечить сохранность и при повреждении

существующего асфальтобетонного покрытия оперативный ремонт локальных участков силами и за счет Подрядчика;

– обеспечить в счет договорной цены прокладку временных сетей электроснабжения для выполнения работ и дальнейшую эксплуатацию;

– выполнить шурфление в местах пересечения сетей с инженерными коммуникациями;

– обеспечить регулярный вывоз и утилизацию (размещение) отходов, образовавшихся в ходе выполнения работ;

– образующиеся в ходе демонтажных работ материальные ценности аккуратно складировать в указанном Заказчиком месте и передать по акту.

Работы выполнять в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, действующими на территории РФ, в том числе носящих рекомендательный характер;

При проведении работ должны быть соблюдены все требования нормативных документов по пожарной, промышленной и экологической безопасности, охране труда, в том числе носящих рекомендательный характер;

Пропускной режим согласно Постановлению Правительства РФ от 5 октября 2020 г. N 1605 "Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности, в том числе требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры воздушного транспорта";

Осуществить завоз строительной техники и строительных материалов в счет договорной цены;

Сформировать календарный план производства работ в соответствии СП 48.13330.2019 "СНиП 12-01-2004. Организация строительства" (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004).

Сдать Заказчику результат работ, в соответствии с требованиями действующих нормативных актов;

Результатом работ является построенный участок ливневой канализации с очистными сооружениями до точки подключения сетям ГУП Мосводосток, восстановленные участки благоустройства на местах производства работ, согласование исполнительной документации в Москомархитектура для постановки проложенных трубопроводов на сводный план подземных коммуникаций г.Москва.

Применяемые способы выполнения работ при отличии от технологии предусмотренной сметными расценками должны быть предварительно согласованы Заказчиком.

Исполнительную документацию комплектовать и передать Заказчику в соответствии с направленными отдельно правилами

		<p>оформления.</p> <p>Приемка и оплата выполненных работ будет выполняться по фактически выполненным объемам.</p>
8.	Требования к квалификации персонала	<p>1. Квалификация рабочего персонала, допущенного к выполнению строительно-монтажных, грузоподъемных и сварочных работ, а также руководящего состава, назначенного приказом подрядной организации ответственным за выполнение данных видов работ, должна соответствовать требованиям действующего законодательства РФ в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и электробезопасности, а также строительным нормам и правилам:</p> <p>ФЗ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ (ред. от 04.11.2022) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;</p> <p>ФЗ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>СП 155.13130.2014 «Склады нефти и нефтепродуктов. Требования пожарной безопасности»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 г. №390 (ред. от 21.05.2021) «О противопожарном режиме» (включая «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»);</p> <p>Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 г. №529 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности складов нефти и нефтепродуктов»;</p> <p>Приказ Ростехнадзора от 12.03.2013 г. №101 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;</p> <p>Приказ Ростехнадзора от 06.04.2012 г. №233 (ред. от 01.10.2019) «Об утверждении областей аттестации (проверки знаний) руководителей и специалистов организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору»;</p> <p>Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 28.03.2014 г. №155н (в ред. от 20.12.2018 N 826н) «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте»;</p> <p>Приказ Ростехнадзора от 12.11.13 г. №533 (ред. от 12.04.2016) «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения»;</p> <p>Приказ МЧС РФ от 18 ноября 2021 г. № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в</p>

		<p>организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"</p> <p>ПОТ Р О-14000-005-98 «Положение. Работы с повышенной опасностью. Организация проведения» (утв. Департаментом экономики машиностроения Министерства экономики РФ 19.02.1998 г.;</p> <p>ГОСТ 12.0.004-2015 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Организация обучения безопасности труда. Общие положения»;</p> <p>СП 48.13330.2019 "СНиП 12-01-2004. Организация строительства" (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004).</p> <p>СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;</p> <p>СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;</p> <p>РД 03-615-03 порядок применения сварочных технологий при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов.</p> <p>2. Руководители, специалисты и рабочий персонал должны иметь удостоверения, протоколы, свидетельства, подтверждающие прохождение обучения в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и электробезопасности, по видам выполняемых подрядной организацией работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> – протоколы аттестации в Ростехнадзоре руководителей, ответственных за проведение работ по следующим областям аттестации (руководители и специалисты): А.1. – охрана труда (руководители, специалисты); – электробезопасность (руководители, специалисты и рабочий персонал); – удостоверение стропальщика; – удостоверение об аттестации по вопросам экологии и обращению с отходами; – удостоверение об аттестации по визуально-измерительному контролю; <p>3. Не менее 3-х человек подрядной (субподрядной) организации должны иметь действующее удостоверение о включении в НРС. Заверенная копия удостоверения предоставляется при заключении договора.</p>
9.	Условия ввода в эксплуатацию	<p>Приемка выполненных работ со стороны Заказчика и подтверждение выполнения условий договора на ТП ГУП Мосводосток</p>

10.	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В соответствии с действующим законодательством РФ, внутренними нормативными документами Заказчика в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, внутриобъектового и пропускного режима, Подрядчик обязан обеспечить выполнение требований данных документов при выполнении работ на территории Заказчика.
11.	Требования по охране окружающей среды для объектов строительства	<p>В соответствии с действующими нормативными документами все отходы, полученные подрядчиком при производстве работ и не востребованные Заказчиком являются собственностью подрядчика и передаются им за свой счет на размещение и утилизацию с соблюдением установленных законодательством РФ процедур.</p> <p>В соответствии с требованиями СП 48.13330.2019 подрядчик до начала работ предоставляет заказчику заверенную копию приказа о закреплении ответственного лица за соблюдение требований экологического законодательства, аттестованного в области обращения с отходами и его квалификационные документы;</p> <p>Складирование отходов производится отдельно по видам отходов согласно паспорту отходов</p> <p>Уборка на территории объекта проводится после окончания рабочей смены ежедневно.</p>
12.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	В соответствии с действующими нормативными документами.
13.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	<p>Копии удостоверений предоставить на этапе допуска</p> <p>В соответствии с требованиями ФЗ-123 от 22.07.2008 г. (ред. от 30.04.2021) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и других нормативных документов в области обеспечения пожарной безопасности.</p> <p>Приказ МЧС РФ от 18 ноября 2021 г. № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"</p>
14.	Мероприятия по обеспечению промышленной	В соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности складов нефти и нефтепродуктов»,

	безопасности	<p>утв. Приказом №529 от 15.12.2020 г.;</p> <p>- В соответствии с требованиями ФЗ-116 от 21.07.1997г.(ред. от 04.11.2022) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»</p>
15.	Требования к составу и оформлению Исполнительной документации	<p>В соответствии с:</p> <p>СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;</p> <p>СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»;</p> <p>РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения Исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкции, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;</p> <p>ГОСТ Р 51872-2002 «Документация исполнительная геодезическая (правила выполнения)»;</p> <p>РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».</p> <p>СП 70.13330.2012 Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции;</p> <p>СП 126.13330.2017 «СНИП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве»;</p> <p>Приказ Минприроды России от 08.12.2020 N 1026</p> <p>Электронная версия исполнительной документации должна соответствовать бумажному подписанному экземпляру.</p> <p>Подрядчик должен оформить и вести в соответствии с действующими нормативными документами общий журнал работ по форме РД-11-05-2007, журнал входного контроля и специальные журналы, согласно выполняемым работам.</p>
16.	Материалы, представляемые Заказчиком	<p>Документация: Рабочая и проектная документация</p> <p>Материально-технические ресурсы (МТР) <i>Локальные очистные сооружения</i></p>
17.	Количество экземпляров исполнительной документации	<p>4 экземпляра на бумажных носителях и 1 экземпляр в электронном виде в формате .pdf, .dwg, .dxf ;</p> <p>Заказчику передается 3 экземпляра, в том числе 1 экземпляр для подтверждения выполненных объемов и качества работ (в архивной папке на кольцах черного цвета, укомплектованной реестром по форме 1.2 ВСН-012-88 ч.2), 2 экземпляра при завершении всего комплекса работ по договору, сшитая в книги, укомплектованная реестром и упакованная в архивный короб).</p> <p>В электронном виде документация принимается:</p> <p>1 экземпляр на USB флэш-накопителе.</p> <p>Исполнительная документация в электронном виде должна соответствовать комплекту на бумажном носителе со всеми подписями причастных лиц.</p>
18.	Требования к	<p>Весь комплекс работ выполняется по утвержденным</p>

<p>сметной документации и первичной учетной документации</p>	<p>Заказчиком и согласованным Подрядчиком локальным сметным расчетам с учетом индексов и коэффициентов, предусмотренных на момент составления смет.</p> <p>В случае возникновения дополнительных работ. Подрядчиком оформляется акт дополнительных работ по установленной форме и предоставляется расчет стоимости работ с учетом вышеизложенных правил. Процедура проводится после предварительного согласования с Заказчиком. Сметная документация на дополнительные работы должна быть разработана в двух уровнях цен в базисном уровне 2001 года в ФЕРс индексами пересчета в сметной документации к Договору подряда. Подрядчик может приступить к выполнению дополнительных работ после подписания акта дополнительных/исключения невыполняемых работ.</p> <p>Дополнительные работы подлежат оплате при превышении их сметной стоимости, согласованной Заказчиком в объеме, который превышает 10% от стоимости заключенного договора при условии подписания дополнительного соглашения к заключенному договору.</p> <p>Оплата дополнительных работ, превышающих 10% от стоимости заключенного договора осуществляется не ранее 30 дней от даты завершения работ</p> <p>Сметы являются неотъемлемым приложением к Заключаемому Договору.</p> <p>В базовом ФЕР и с индексом пересчета в текущий уровень цен на 1 квартал 2023;</p> <p>Основные применяемые унифицированные формы первичной учетной документации в ходе исполнения договора:</p> <p>«Форма смета ФЕР 421пр 12 граф»;</p> <p>«Форма КС-2 ФЕР-12 граф»;</p> <p>«Форма журнала учета выполненных работ КС-ба».</p> <p>В сметах учтены коэффициенты отражающие факторы производства работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Производство строительных, монтажных, ремонтных, и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта $K=1,15$; 2. факторы, отличающие условия производства ремонтных работ и работ, связанных с реконструкцией, от работ при новом строительстве: <ul style="list-style-type: none"> - отсутствие, замена или ограничения в применении строительной техники; - увеличение доли ручного труда (в том числе и в составе затрат на внутрипостроечный транспорт); - применение материалов сравнительно небольшими партиями; - малые объемы работ, выполняемые в одном месте, что приводит к увеличению технологического цикла (особенно в
---	--

		<p>отделочных работах с мокрыми процессами, полах, инженерных сетях и сооружениях и т.д.);</p> <ul style="list-style-type: none"> - потери строительных организаций, связанных со снижением уровня годового режима работы строительных машин; - косвенные затраты и потери подрядных организаций; - другие факторы. <p>4.Работа на территории с особым порядком допуска (пропуска).</p>
19.	Особые условия	<p>Подрядчик должен гарантировать соответствие выполняемых работ требованиям нормативно-технической документации;</p> <p>Все дополнительные издержки и затраты, связанные с выполнением работ (устройство временных покрытий для проезда техники, строительный, геодезический, лабораторный контроль качества работ, подготовка исполнительной и разрешительной документации, перемещение материалов и грунта для проезда техники, вывоз отходов, устройство площадок складирования материалов, использования бытовок и прочих нетитульных временных ЗиС), должны быть полностью учтены в цене, предлагаемой Подрядчиком;</p> <p>Все необходимые для выполнения работ оборудование, материалы, поставляются Подрядчиком и должны быть полностью учтены в цене;</p> <p>Подрядчик от лица Заказчика оформляет все заявки и получает разрешения, согласования ОАТИ г. Москвы для производства строительно-монтажных работ.</p> <p>Заказчик оставляет за собой право уточнить при заключении договора календарный план выполнения работ;</p> <p>Выполнение отдельных видов работ осуществляется по наряду-допуску;</p> <p>Обеспечить непрерывность процессов авиатопливообеспечения (по действующей технологической схеме) складов ГСМ;</p> <p>При выявлении нарушений Подрядчиком норм и правил в области промышленной, экологической, пожарной безопасности, охраны труда, Заказчик вправе приостановить работы до устранения нарушений;</p> <p>Все виды работ должны выполняться в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории РФ, в том числе носящей рекомендательный характер;</p> <p>Подрядчик обязан обеспечить неукоснительное исполнение требований, установленных в локальных нормативных документах Заказчика в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, внутри объектового и пропускного режима при выполнении работ на территории Заказчика;</p> <p>Образовавшиеся обвалы и сползания откосов котлованов и траншей Подрядчик устраняет за свой счет и не учитывает</p>

		данные объемы в исполнительной документации и актах о приемки по разработке и засыпке с последующей их оплатой.
20.	Перечень согласований с федеральными надзорными органами	Подрядчик должен оформить и зарегистрировать общий и специальные журналы работ в территориальном органе Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, в соответствии с действующими нормативными документами.
21.	Перечень приложений к Техническому заданию	К настоящему Техническому заданию прилагаются и являются его неотъемлемой частью: Проект «ПриволжскНИПИ нефть» приложение №1 Форма смет ФЕР 421 / пр 12 гр Форма КС-2 ФЕР 12 граф Форма журнала учета выполненных работ КС-6а

**Ведомость объёмов работ к разделу Наружные сети
канализации**

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылки на чертежи	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	3	4	5	6	
Раздел 1. Локальные очистные сооружения.КПНС - 50					
1	Монтаж сосудов и аппаратов без механизмов на открытой площадке, масса сосудов и аппаратов: 5 т	шт	1		
2	Устройство колодцев №7,8,9 Стоимость учтена в конкурентром листе	шт	3		
3	Устройство распределной камеры №6 Стоимость учтена в конкурентром листе	шт	1		
Раздел 2. Сеть очищенного стока К0					
<i>Работы по устройству ко фундамента под локально очистные сооружения АкваБиом учтены в смете 02-01-02</i>					
4	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3	0,675		$(0,9*0,15*50) / 10$
5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 500 мм	км	0,05		$0,048+0,002$
6	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (под сальники)	100 отверстий	0,04		$4 / 100$
7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 500 мм (сальники)	100 м	0,004		$(0,2*2) / 100$
8	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 500 мм	шт	2		
9	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 300 мм (сальники)	100 м	0,004		$(0,2*2) / 100$

10	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 300 мм	шт	2		
Раздел 3. Сеть производственно – дождевого стока КЗ					
11	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3	0,926775		$(0,9*0,15*68,65) / 10$
12	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 500 мм	км	0,06865		
13	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3	1,1502		$(0,6*0,15*127,8) / 10$
14	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 315 мм	км	0,1278		
15	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3	0,18		$(0,6*0,15*20) / 10$
16	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 280 мм	км	0,02		
17	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах: мокрых (КГ-5 , 10)	10 м3	0,5422		$(4*1,13+0,27*2+0,027*4+0,084+0,17) / 10$
18	Люк чугунный легкий	шт	2		
19	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах: мокрых (26,1,3,2,4,ДК-1)	10 м3	0,541		$(4*1,13+0,27*2+0,024*4+0,084+0,17) / 10$
20	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (под сальники)	100 отверстий	0,17		$(6+9+2) / 100$
21	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 500 мм (сальники)	100 м	0,012		$(0,2*6) / 100$
22	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 500 мм	шт	6		

23	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 300 мм (сальники)	100 м	0,018		(0,2*9) / 100
24	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 300 мм	шт	9		
25	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 200 мм	100 м	0,004		(0,2*2) / 100
26	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 200 мм	шт	2		
27	Продавливание с разработкой грунта вручную на длину: до 10 м труб диаметром 1200 мм/700 мм	100 м	0,181		18,1 / 100
28	Заделка битумом и прядью концов футляра диаметром: 700 мм	футляр	2		
29	прим. Протаскивание в футляр стальных труб диаметром: 500 мм	100 м	0,181		18,1 / 100
30	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 400 мм (футляр) из труб бывших в употреб.	км	0,011		11/1000
31	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²) при работе от передвижных электростанций	маш.-ч	-0,57937		
32	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром: 300 мм	100 м	0,011		
33	Заделка битумом и прядью концов футляра диаметром: 400 мм	футляр	1		
34	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром: 300-800 мм (гидрозатвор)	т	0,0185		(10,2+8,3)/1000
35	Гидроизоляция боковая обмазочная полимерной мастикой на основе бутилкаучука в один слой	100 м ²	0,351		0,117*3

Раздел 4. Земляные работы

36	Водоотлив: из котлованов	100 м3	14,95		1495 / 100
37	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2	1000 м3	1,3192		(1360*0,97) / 1000
38	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 / доработка	100 м3	0,408		(1360*0,03) / 100
39	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 / места пересечения	100 м3	1,35		135 / 100
40	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3	1,495		1495 / 1000
41	При перемещении грунта на каждые последующие 10 м добавлять: к расценке 01-01-030-02	1000 м3	1,495		1495 / 1000
42	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 1	1000 м3	0,273469		((390,67)*0,7) / 1000
43	При перемещении грунта на каждые последующие 5 м добавлять: к расценке 01-01-033-02	1000 м3	0,273469		((390,67)*0,7) / 1000
44	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3	2,73469		((390,67)*0,7) / 100
45	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3	1,17201		((390,67)*0,3) / 100
<i>Котлованы К1,К2,К3,К4</i>					
46	Водоотлив: из котлованов	100 м3	3,76		376 / 100
47	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2	1000 м3	0,36472		(376*0,97) / 1000
48	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 / доработка	100 м3	0,1128		(376*0,03) / 100
49	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов	1000 м3	0,376		376 / 1000

	2				
50	При перемещении грунта на каждые последующие 10 м добавлять: к расценке 01-01-030-02	1000 м3	0,376		376 / 1000
51	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3	0,2632		$((376)*0,7) / 1000$
52	При перемещении грунта на каждые последующие 5 м добавлять: к расценке 01-01-033-02	1000 м3	0,2632		$((376)*0,7) / 1000$
53	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3	2,632		$((376)*0,7) / 100$
54	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3	1,128		$((376)*0,3) / 100$
Раздел 5. Подготовка (промывка) существующих сетей канализации)					
55	Промывка без дезинфекции трубопроводов диаметром: 200 мм	м	417,8		
56	Промывка без дезинфекции трубопроводов диаметром: 300 мм	м	98,7		
57	Промывка без дезинфекции трубопроводов диаметром: 250 мм	м	99,6		
58	Промывка без дезинфекции трубопроводов диаметром: 350 мм	м	65,7		
59	Промывка без дезинфекции трубопроводов диаметром: 400 мм	м	45,9		
Раздел 6. Демонтаж					
97	Демонтаж круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1,5 м в мокрых грунтах	10 м3	0,165		1,65 / 10
Раздел 7. Разборка и восстановление дорожного покрытия					
98	Разборка дорог из сборных железобетонных плит площадью: до 3 м2	100 м3	0,0408		4,08 / 100
99	Разборка покрытий и оснований: щебеночных	100 м3	0,048		4,8 / 100
100	Устройство дорог из сборных железобетонных плит площадью: до 3 м2	100 м3	0,0408		4,08 / 100

Ведомость объёмов работ к разделу строительные работы

пп	Наименование работ	Ед. изм.	Кол- во	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
3	4	5	6	
Раздел 1. Земляные работы				
1	Водоотлив: из котлованов	100 м3	4,742	474,2 / 100
2	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2	1000 м3	0,459974	((474,2)*0,97)/ 1000
3	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3	0,14226	((474,2)*0,03) / 100
4	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3	2,73469	((390,67)*0,7) / 100
5	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3	2,73469	((390,67)*0,7) / 100
6	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3	1,17201	((390,67)*0,3) / 100
7	Работа на отвале, группа грунтов: 2 м	1000 м3	0,273469	((390,67)*0,7) / 1000
	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами одноковшовыми с ковшом вместимостью: 8 (6,3-10) м3, группа грунтов 2	1000 м3	0,474	474 / 1000
9	Вывоз грунта с утилизацией	м3	616,46	474,2*1,3
Раздел 2. Фундаменты				
10	Уплотнение грунта: щебнем	100 м2	0,36	(6*1,5*4) / 100
11	Укладка блоков и плит ленточных фундаментов при глубине котлована до 4 м, масса конструкций: более 3,5 т	100 шт	0,04	4 / 100

12	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100 отверстий	0,8	80 / 100
13	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2	0,0896	(2,24*4) / 100
Ф-1				
14	Устройство бетонной подготовки	100 м3	0,04	4 / 100
15	Устройство фундаментных плит железобетонных: плоских	100 м3	0,14	14 / 100
16	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	т	0,1152	115,2/1000
17	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2	0,1472	14,72 / 100
Раздел 3. Шпунты				
18	Погружение вибропогружателем стальных свай шпунтового ряда массой 1 м: свыше 70 кг на глубину до 10 м	т	159,6	
19	Извлечение стальных свай шпунтового ряда массой 1 м: свыше 70 кг, длиной до 10 м из грунтов группы 1	т	159,3	

Ведомость объёмов работ к разделу ПОС

пп	Наименование работ	Ед. изм.	Ко л-во	Ссылки на чертежи	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
	3	4	5	6	
Раздел 1. пос					
<i>Заголовок устройство временных покрытий из дорожных плит на местах работы автокрана – 570 м2 с 4 кратной оборачиваемостью, с последующим демонтажом и вывозом ж/б на полигон ТБО.</i>					
1	Уплотнение грунта: щебнем	100 м2	5,7		570 / 100
2	Устройство дорог из сборных железобетонных плит площадью: до 3 м2	100 м3	0,798		(570*0,14) / 100

3	Разборка дорог из сборных железобетонных плит площадью: до 3 м ²	100 м ³	0,798		(570*0,14) / 100
4	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³	1 т груза	29,07		
5	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: I класс груза до 20км	1 т груза	35,544		14,81*2,4
6	Разборка покрытий и оснований: щебеночных	100 м ³	29,07		
7	Вывоз отходов ж/б с утилизацией	м ³	46,512		29,07*1,6
<i>Заголовок планировку вручную по всей площади отводимой под производство работ 3 723 м².</i>					
8	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 2	100 м ²	3,723		3723 / 1000

Приложение №2 К Техническому заданию

СМЕТАрy (495)2254542 info@2254542.ru

"СОГЛАСОВАНО"

Генеральный директор

" " 2022 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

" " 2022 г.

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

(наименование конструктивного решения)

Составлен Базисно-индексный метод

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлена в ценах декабрь 2021 года (1.01.2000)

Сметная стоимость	0,00	0,00 тыс. руб.	
<i>в том числе:</i>			Средства на оплату труда рабочих
строительных работ	0,00	0,00 тыс. руб.	0,00 0,00 тыс. руб.
монтажных работ	0,00	0,00 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих
оборудования	0,00	0,00 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов
прочих затрат	0,00	0,00 тыс. руб.	Расчетный измеритель конструктивного решения

Наименование редакции сметных нормативов: ТСНБ-2001 МО в редакции 2014 г. версия 15.0.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Приложение №3 К Техническому заданию

СМЕТАру (495)2254542 info@2254542.ru

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99. № 100

			Код
	Инвестор _____	по ОКПО	0322005
	Заказчик _____	по ОКПО	
	Подрядчик _____	по ОКПО	
	Стройка _____		
	Объект _____		
	наименование, адрес		
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2014 Московская область декабрь 202

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Приложение №4 к Техническому заданию

Унифицированная форма № КС-ба
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100

			Код 0322006
Заказчик _____	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО _____	
Подрядчик _____	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО _____	
Стройка _____	(наименование, адрес)		
Объект _____	(наименование)		
		Вид деятельности по ОКДП _____	
		Договор подряда (контракт) _____	
		номер _____	
		дата _____	
		Вид операции _____	

ЖУРНАЛ УЧЕТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

за _____ год

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряд) _____ руб.

Составил	(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
Проверил	(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

По данному образцу печатать все четные страницы формы №КС-ба

Номер по порядку	позиции по смете	Конструктивные элементы и виды работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Цена за единицу, руб.	Количество работ по смете	Сметная (договорная) стоимость, руб.	Выполнено работ															
								январь			февраль			март			апрель			май			
								количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
				X	X																		
			Итого	X	X																		
			Накладные и прочие расходы	X	X																		
			Всего	X	X																		

По данному образцу печатать все нечетные страницы формы №КС-ба

Выполнено работ																							
июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			ноябрь			декабрь			год		
количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	количество	стоимость, руб.	стоимость фактически выполненных работ с начала строительства, руб.	количество	стоимость, руб.	
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	