**ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_-\_\_**

**г. Белгород от «\_\_» апреля 2022 года**

**Закрытое акционерное общество «Белгородский цемент»**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице генерального директора Андросова Эдуарда Владимировича действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем **«Подрядчик»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, и вместе именуемые **«Стороны»,** заключили настоящий **Договор** о нижеследующем:

**ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

«**Работы**» - Работы по замене горелки вращающейся печи №7 (4.5х170) согласно разработанной рабочей документации, подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора.

**«Объект»** - Линия обжига клинкера, вращающаяся печь №7 (Ø4.5×170) Заказчика.

**«Договорная цена»** - стоимость Работ/услуг, материалов и оборудования по Договору, утвержденная настоящим Договором.

«**Исполнительная документация**» - комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре Работ этим чертежам или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство Работ; акты об освидетельствовании Скрытых Работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций; Акты об испытаниях; Общий журнал Работ и другая документация, предусмотренная строительными нормами и правилами стороны Заказчика и требованиями поставщика Оборудования.

«**Скрытые Работы**» - Работы, скрываемые последующими Работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих Работ и/или монтажа конструкций и оборудования.

«**Общий журнал Работ**» – документ установленной формы КС-6 (Общий журнал работ), КС-6а (журнал учета выполненных работ), подтверждающий ход выполнения Работ с подписями представителей Заказчика и Подрядчика.

«**Материалы**» - различные виды машин, механизмов, оборудования, временные и передвижные источники тепла и энергии, все приборы, инструменты и всякого рода оснастка, материалы, предоставленные Заказчиком и Подрядчиком, не относящиеся к технологическому оборудованию Объекта и необходимые для выполнения Работ Подрядчиком.

**«Техническая документация»** - все технические документы для оборудования, такие как руководства по эксплуатации и техническому обслуживанию, инструкции, регламенты, спецификации, чертежи.

«**Рабочая комиссия**» - комиссия, назначаемая Заказчиком, в состав которой входят представители сторон, права, обязанности и порядок Работы, которой определены в действующих нормативных документах Российской Федерации.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство **выполнить комплекс Работ по замене горелки вращающейся печи №7 (4.5х170)** в объеме,устанавливаемом Договором и приложениями к нему, включая комплект Рабочей документации (Приложение №1), Смета (Приложение № 2), График ремонта (Приложение №3) и Техническое задание (Приложение №4).

1.2. Подрядчик несет ответственность за качество Материалов, используемых для выполнения Работ, за исключением Материалов, предоставленных Заказчиком, а также за выполнение гарантийных обязательств в соответствии с настоящим Договором.

Работа выполняется иждивением Подрядчика, его силами и средствами, из Материалов Заказчика, с исключениями, установленными настоящим Договором.

Подрядчик за счет собственных средств приобретает товарный бетон, в объемах, указанных в Рабочей документации (кроме бетона для бетонировки горелки), а также привлекает оборудование для механизированной подачи бетона к месту производства работ (при необходимости).

При выполнении работ по настоящему Договору, подрядчик использует собственные грузоподъемные машины и механизмы.

Передача необходимых для выполнения Работ по настоящему Договору Материалов от Заказчика к Подрядчику производится по форме М-15 «Накладная на отпуск Материалов на сторону».

Риск случайной гибели или случайного повреждения Материалов и запасных частей, переданных Заказчиком для исполнения настоящего договора Подрядчику, после подписания соответствующих накладных по форме М-15 несет Подрядчик.

Подрядчик использует в Работе собственные инструменты, оборудование, оснастку и приспособления, газорезательную аппаратуру и электросварочное оборудование (обеспечивающее качество и скорость сварки, а также технические газы.

Подрядчик обязан использовать только исправный, сертифицированный и испытанный инструмент, оборудование и технические средства, имеющие соответствующие документы о прохождении повторной сертификации и испытаниях;

Автотранспорт, для перевозки материалов и возврата остатков Материалов, для вывоза мусора с территории Заказчика Подрядчик использует собственный.

Подрядчик обязан использовать исправную авто и погрузочно-разгрузочную технику, прошедшую ТО в специализированных сервисных организациях и имеющую отметку о прохождении ТО в период не позднее начала выполнения Работ по настоящему Дополнительному соглашению;

Подрядчик подает Заказчику заявку на оформление пропуска автотехники не позднее, чем за 1 сутки до начала Работ, по электронной почте [skulakov@eurocem.ru](mailto:skulakov@eurocem.ru).

1.3. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются действующими правилами о подрядных договорах, нормативными актами, а также условиями настоящего Договора.

1. **ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Стоимость подлежащих выполнению Работ по Договору определяется на основании Сметы, являющейся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2), составленной как сумма договорной стоимости комплекса Работ по замене горелки вращающейся печи №7 (4.5х170).

Договорная стоимость ремонта Объекта формируется на основании трудоемкости необходимой для выполнения данной Работы, определяемой Заказчиком и согласованной с Подрядчиком.

* 1. Общая стоимость работ составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек, НДС 20% / НДС не облагается.

Стоимость Работ включает в себя все затраты Подрядчика, связанные с выполнением Работ в том числе: стоимость расходных материалов, необходимых для выполнения Работ, с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов, расходов на тару и упаковку, расходов снабженческих организаций, заработную плату рабочих, стоимость эксплуатации машин и механизмов (в т. ч. заработная плата рабочих, обслуживающих машины и механизмы), накладные расходы, сметную прибыль, затраты на производство Работ в зимнее время, проживание, питание, проезд к месту производства Работ и обратно, медицинское обслуживание и страхование рабочих, затраты на титульные временные здания и сооружения, затраты на все обязательства на территории РФ платежи, налоги и сборы, связанные с исполнением настоящего Договора и т.д.

* 1. Не согласованные с Заказчиком Работы оплате не подлежат.
  2. Платежи по Договору будут осуществляться Заказчиком на счет Подрядчика в следующем порядке:

- 100% от общей стоимости Работ по настоящему Договору – в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания обеими Сторонами Акта рабочей комиссии по окончании всех Работ, указанных в настоящем Договоре и приложениях к нему.

Все платежи по Договору осуществляются при условии предоставления следующих документов:

- счета Подрядчика;

- счета-фактуры;

- справки о стоимости выполненных Работ по форме № КС-3, подписанной Заказчиком и Подрядчиком с приложением Актов приемки выполненных Работ по форме № КС-2, подписанных уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика.

* 1. Денежные средства перечисляются на расчетный счет Подрядчика.
  2. Оплата считается произведенной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
  3. Заказчику на рассмотрение и утверждение представленных Подрядчиком Справок и Актов предоставляется 15 (пятнадцать) рабочих дней с наиболее позднего из следующих моментов:

- с момента окончания всех Работ по настоящему Договору;

- с момента получения Заказчиком уведомления Подрядчика об окончании всех Работ по настоящему Договору.

Если в указанный срок Заказчик не подпишет представленные Подрядчиком Справки и Акты или не направит мотивированный отказ от их подписания, Справки и Акты считаются принятыми Заказчиком.

Подрядчик выставляет счета-фактуры не позднее 5 календарных дней с момента подписания Актов приемки выполненных Работ по форме № КС-2.

* 1. Стороны исходят из того, что стоимость Работ включает в себя все расходы Подрядчика, связанные с выполнением Работ. Оплате подлежат только Работы, которые указаны в данном Договоре, (дополнительном соглашении) и приложениях к нему. В случае ненадлежащего исполнения Договора со стороны Подрядчика, Заказчик не обязан оплачивать невыполненные Работы, ненадлежащие выполненные Работы, Работы, не указанные в Приложениях, и/или возмещать Подрядчику какие-либо дополнительные расходы, не связанные с выполнением обязательств по Договору и несогласованные с Заказчиком.
  2. В случае отказа Заказчика от выполнения Работ Подрядчиком стоимость Работ по договору подлежит уменьшению на стоимость Работ, которые не выполнены Подрядчиком.

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**
   1. Начало Работ – 15.05.2022 года.
   2. Окончание Работ – 23.06.2022 года.
   3. В соответствии с производственной необходимостью Заказчика сроки выполнения ремонтов заблаговременно уточняются Заказчиком и Подрядчиком.
2. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. **Подрядчик обязуется:**
      1. Предварительно письменно согласовать с Заказчиком привлечение к выполнению Работ по настоящему Договору субподрядной организации с обязательным предоставлением документального подтверждения наличия ресурсов, необходимых для исполнения принятых договорных обязательств (наличие в штате организации квалифицированного персонала с подтверждением трудовых или иных отношений, офисных и складских помещений, оборудования, транспортных средств и т.д.).
      2. Предварительно письменно согласовать привлечение иностранных граждан к выполнению Работ на территории Заказчика. При обращении к Заказчику с предложением о привлечении иностранных граждан к выполнению Работ на территории Заказчика, Подрядчик обязан предоставить Заказчику заверенные директором (генеральным директором) Подрядчика копии: трудового договора с гражданином иностранного государства. Его регистрации на территории Белгородской области. В противном случае, Заказчик имеет право не допускать на территорию предприятия Работника Подрядчика – гражданина иностранного государства. Подрядчик обязан возместить Заказчику все убытки, нанесенные нарушением этого правила. Заказчик вправе не допускать на свою территорию иностранных граждан, если привлечение этих граждан к выполнению Работ не было ранее согласовано Заказчиком и Подрядчиком.
      3. Для проведения Работ по Договору направить квалифицированных, обученных и аттестованных в установленном порядке работников.

Работники Подрядчика в обязательном порядке должны иметь удостоверение стропальщика, рабочего с правом управления г/п механизмов, управляемых с пола, рабочего подъемника (люльки).

* + 1. Перед началом выполнения Работ по договору предоставить список работников, привлеченных для выполнения Работ по настоящему договору, с обязательным указанием паспортных данных, а также обеспечить явку этих Работников для прохождения вводного инструктажа на предприятии Заказчика.
    2. Перед началом выполнения Работ по Договору предоставь Заказчику Приказы о назначении ответственных лиц за создание и обеспечение безопасных условий труда, и безопасное производство работ с грузоподъёмными механизмами с указанием даты допуска к работе.
    3. Использовать собственные грузоподъёмные краны и механизмы, а также автотехнику, необходимые, для монтажа и демонтажа оборудования, для погрузки\разгрузки и перевозки инструментов, приспособлений, расходных материалов, запчастей и материалов, бетона, кислорода, пропана и т.д. для возврата остатков запасных частей, для вывоза демонтированных запасных частей и металлолома.
    4. Осуществлять перевозку своих сотрудников собственными силами.
    5. Осуществлять доставку основных и вспомогательных материалов со склада Заказчика до зоны монтажа собственным транспортом.
    6. Выполнить Работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором, а также Рабочей документацией и Сметой, являющихся неотъемлемой частью Договора, в соответствии с требованиями Договора и действующими на момент выполнения Работ правовыми и нормативными актами.
    7. Выполнить Работы с привлечением собственного квалифицированного, обученного и аттестованного в установленном порядке персонала либо персонала субподрядной организации, согласованной с Заказчиком, собственных инструментов, строительных лесов, приспособлений, измерительных приборов и механизмов.
    8. Выполнить Работы с учетом следующих требований:
       - Материалы, которые подлежат полной или частичной замене, или демонтажу – после демонтажа передать на склад Заказчика, способом заранее определенным Заказчиком (без повреждения для последующего ремонта и применения, с разделкой и/или разборкой, при условии, если данные Работы указаны в дефектной ведомости);
       - В объем Работ включены поставки вспомогательных материалов: технические газы для сварки и резки (кислород, пропан и т.д.), сварочная проволока, отрезные и шлифовальные круги, электроды (Т-590, МР, УОНИ-13/55, ЦЛ-11…), кислород, пропан и иные технические газы, лесопильные материалы для изготовления временных вспомогательных конструкций, которые требуются для выполнения Работ.
    9. Выполнить за свой счет Работы по устройству, эксплуатации и последующему демонтажу временных сооружений для обеспечения выполнения Работ – бытовые, складские и производственные помещения;
    10. Подключение к электросетям Заказчика и затраты на электроэнергию несет Заказчик. Подключение к электросетям выполняется после подписания акта разграничения ответственности;
    11. При ведении огневых Работ Подрядчик обязан иметь на рабочих местах средства первичного пожаротушения.
    12. Разработать и соблюдать Проект производства Работ, на сложные такелажные операции разработать Технологические карты;
    13. Назначить приказом руководителя Работ и лиц его замещающих, определить их рабочее место на ремонтной площадке и информировать об этом Заказчика.
    14. Обеспечить соблюдение своим персоналом и персоналом субподрядной организации правил внутреннего трудового распорядка, правил и норм по охране труда промышленной и пожарной безопасности, экологии, графика Работы и пропускного режима, действующих у Заказчика. Составление актов по форме Н-1 о несчастном случае на производстве с персоналом Подрядчика и ведение учета несчастных случаев осуществляет Подрядчик.
    15. Организовать контроль качества поступающих для выполнения Работ Материалов.
    16. По требованию представителя Заказчика отобрать образцы Материалов, выполнить их маркировку, упаковку и передать Заказчику.
    17. Подрядчик несёт полную ответственность за хищение, утрату, порчу, потерю и т.п. своих товарно-материальных ценностей (ТМЦ) в течение всего времени нахождения Подрядчика на территории Заказчика.
    18. Обеспечить качество выполняемых Работ и их соответствие требованиям СНиП, условиям настоящего Договора и действующего законодательства Российской Федерации.
    19. Предоставлять техническому персоналу Заказчика, осу­ществляющему технический надзор за Работами, необходимую для Работы Исполнительную документацию.
    20. Устранять в возможно короткие сроки все выявленные в процессе Работ (и после их завершения в период гарантийного срока) дефекты, подтвержденные двухсторонним Актом.
    21. Передать Заказчику по завершении Работ Исполнительную документацию на выполненные Работы. Вернуть Заказчику Техническую документацию, полученную от Заказчика для выполнения Работ.
    22. В течение 10 (десяти) дней с момента завершения Работ, но до подписания Акта рабочей комиссии или в иные согласованные с Заказчиком сроки вывезти за пределы территории Заказчика, принадлежащие Подрядчику временные сооружения, механизмы, Материалы, оборудование и иное имущество, а также мусор.
    23. Немедленно уведомлять представителя Заказчика о событиях и обстоятельствах, которые могут оказать негативное влияние на ход ремонта Объекта, качество Работ, сроки завершения Работ или достижение Объектом указанных в технической документации характеристик и показателей.
    24. В случае если в процессе производства Работ возникнет необходимость в проведении дополнительных Работ, что повлечет увеличение общей стоимости Работ, Подрядчик обязан в письменной форме не позднее, чем за 5 (пять) дней до начала выполнения дополнительных Работ предупредить Заказчика о необходимости производства таких Работ. Любые соглашения Сторон по вопросам необходимости проведения дополнительных Работ должны быть оформлены в письменном виде.
    25. В случае, если в процессе выполнения Работ возникает необходимость демонтажа ограждений, проходных площадок, Подрядчик обязан восстановить их за свой счет, если иное не оговорено в Смете.
    26. Перед началом Работ предоставить Заказчику Приказы о назначении ответственных лиц за создание и обеспечение безопасных условий труда и безопасное производство Работ с грузоподъёмными механизмами с указанием даты допуска к Работе. Работники Подрядчика в обязательном порядке должны иметь удостоверение подтверждающие квалификацию, удостоверение стропальщика, рабочего с правом управления г/п механизмов, управляемых с пола.
    27. Обеспечить ответственного представителя на случай возникновения нештатных ситуаций в ходе выполнения Работ по настоящему Договору средствами связи, адресами и телефонами аварийных и медицинских служб, средствами первой помощи, средствами индивидуальной защиты.
    28. Незамедлительно уведомить представителя Заказчика о любом происшествии на Строительной площадке, в том числе повреждений или гибели имущества, гибели или увечья персонала и принимаемых мер по скорейшему устранению последствий происшествия.

Заказчик не несет ответственности в отношении выплаты установленной законом компенсации за причиненный ущерб, несчастный случай, травму или гибель рабочего, или иного лица, нанятого для выполнения Работ Подрядчиком, за исключением случаев, возникших вследствие действий или упущений Заказчика.

* + 1. Обеспечить собственный персонал сертифицированными спецодеждой, спецобувью, другими средствами индивидуальной защиты и защитными касками в соответствии с правилами охраны труда и промышленной безопасности.

Производство Работ на промышленной площадке ЗАО «Белгородский цемент» без защитной каски запрещено. При этом, спецодежда должна идентифицировать принадлежность персонала к подрядной организации.

* + 1. Подрядчик обязан:

- знать и соблюдать требования законодательства РФ (в том числе в области охраны труда, экологии, промышленной и пожарной безопасности), стандартов, положений и инструкций Заказчика;

- перед допуском на территорию Заказчика пройти вводный инструктаж по утвержденной на предприятии программе;

- соблюдать требования правил пропускного и внутри объектового режимов Заказчика;

- самостоятельно и в полном объеме нести ответственность за вред, причиненный своим Работником при выполнении каких-либо Работ на территории Заказчика;

- за свой счет обеспечить собственных сотрудников сертифицированными и испытанными средствами индивидуальной защиты необходимыми для проведения Работ;

- предоставлять только квалифицированный персонал, как из числа руководителей, так и рабочих, в т. ч. допущенных для выполнения Работ на опасных производственных объектах;

- приступать к Работам только после того, как предоставит копии документов, подтверждающих регистрацию организации в соответствующих органах и разрешение на выполнение указанных в договоре Работ в соответствии с требованиями законодательства РФ, а также копии документов, подтверждающих соответствующую квалификацию руководителей и рабочих;

- назначить со своей стороны ответственного сотрудника из числа руководителей за безопасное проведение Работ приказом по организации;

- использовать только сертифицированные и испытанные средства и оборудование;

- начинать Работы повышенной опасности только при оформлении письменного разрешения на выполнение Работ (наряд-допуск), по установленной на предприятии форме;

- ограждать и обозначать каждую рабочую зону и зону для хранения Материалов, и оборудования;

- приступать к Работам только при наличии письменно оформленного акта приема-сдачи оборудования, на котором необходимо проводить Работы.

Подрядчик несет ответственность за безопасное производство Работ, за выполнением своим персоналом установленных требований охраны труда, промышленной безопасности, пожарной и электробезопасности, требований экологического и санитарного законодательства. Составление Актов по форме Н-1 о несчастном случае на производстве с персоналом Подрядчика и ведение учета несчастных случаев осуществляет Подрядчик.

Обеспечение безопасных условий труда работников Подрядчика в установленных координатах отражается в Акте-допуске.

Запрещено приводить в движение машины, механизмы, оборудование и манипулировать выключателями, находящимися в рабочей зоне во время проведения Работ без ведома ответственного за проведение Работ.

* + 1. После завершения Работ ответственный за проведение Работ обязан проверить рабочую зону.
    2. Принимать участие в проведении опробований и испытаний, приемки подлежащих закрытию Работ, конструкций и систем при Объекте рабочей комиссией.
    3. Подрядчик обязуется обеспечить чистоту на рабочем месте, не допускать накопления отходов на территории Заказчика, образовавшихся в результате производства Работ по Договору (мусор, металлом, оборудование и т.д.) и осуществлять за счет собственных средств их периодический вывоз с территории Заказчика.
    4. Возвратить Заказчику выданные работникам Подрядчика электронные карты доступа на территорию Заказчика.
  1. **Заказчик обязуется:**
     1. В согласованные Сторонами сроки передать Подрядчику оборудование для выполнения ремонтных Работ по акту приема-сдачи. Заказчик также передает Подрядчику Рабочую документацию. Если Подрядчик фактически приступил к выполнению Работ, то Техническая документация считается переданной Подрядчику Заказчиком независимо от факта подписания или не подписания Акта приема-передачи Объекта.
     2. Передать Подрядчику до начала Работ оборудование, на котором производится Работа, обеспечить доступ к месту выполнения Работ.
     3. Ознакомить руководителя Работ с особенностями выполнения Работ на заводе под роспись в Журнале проведения вводного инструктажа.
     4. Выдать Акт-допуск на производство Работ с предложенными мероприятиями, обеспечивающими безопасность производства Работ.
     5. Выдать Акт раздела границ электробезопасности.
     6. На основании письменной заявки Подрядчика, выдать работникам Подрядчика электронные карты доступа на территорию Заказчика. Электронные карты доступа являются собственностью Заказчика и подлежат возврату Подрядчиком по окончании выполнения Работ.
     7. Обеспечить наличие и передать Подрядчику по его требованию по накладной по форме М-15 все запасные части и Материалы, которые необходимы для выполнения Работ в соответствии с Договором, местом передачи является склад Заказчика на территории завода.
     8. Принять и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями данного Договора.
     9. Обеспечить доступ персонала и транспортных средств Подрядчика на все необходимые для проведения Работ площадки.
     10. Назначить из службы Заказчика или привлеченного со стороны представи­теля службы Заказчика (инженера) и лиц, его заменяющих при его отсутствии на объекте.
     11. Подтверждать соответствие качества выполненных Работ требованиям строитель­ных норм и правил в Общем журнале Работ, осуществлять приемку Скрытых Работ и за­конченных Работ в целом или отдельных их этапов. Дать разрешение на продолжение Работ или проведение предусмотренных регламентом испытаний.
     12. При обнаружении в течение гарантийного срока, предусмотренного Договором, дефектов, вызванных некачественным выполнением Подрядчиком, а также использованием Материалов, не отвечающих по своим характеристикам требованиям, предусмотренным в Технической документации, Заказчик, с привлечением представителя Подрядчика или уполномоченных им иных лиц, составляют рекламационный акт и согласовывают сроки устранения выявленных дефектов.

1. **НАДЗОР ЗА ПРОИЗВОДСТВОМ РАБОТ**
   1. Заказчик осуществляет контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ и используемых Материалов, графиков (сроков) выполнения отдельных этапов и видов Работ, выполнением мероприятий по ох­ране окружающей среды, пожарной и иной безопасности.
   2. Подрядчик обеспечивает беспрепятственный доступ для надзора и контроля за ходом ремонта представителя Заказчика.
   3. При выявлении в процессе осмотра, обследования, измерения, испытания случаев нарушения требований Договора, отступлений от Технической документации и требований СНиП Заказчик должен незамедлительно уведомить Подрядчика о выявленных нарушениях и выдать предписание об устранении выявленных нарушений, а в случае грубых нарушений порядка выполнения Работ потребовать прекращения (приостановки) всех или отдельных видов Работ.

В случае прекращения (приостановки) всех или отдельных видов Работ при выявлении вышеуказанных нарушений/отступлений Подрядчик не освобождается от ответственности за нарушение сроков выполнения Работ.

* 1. Результаты осмотров и проверок качества Работ, в том числе выявленные Заказчиком нарушения и упущения при выполнении Работ отражаются в Общем журнале Работ в форме соответствующей записи.
  2. Подрядчик принимает меры к устранению в возможно короткий срок выявленных Заказчиком или иными контролирующими органами и инспекциями дефектов и нарушений и недопущению таких нарушений в дальнейшем.
  3. Заказчик вправе привлекать для надзора и контроля за качеством отдельных видов Работ сторонних специалистов, в том числе физических и юридических лиц, имеющих лицен­зию на данный вид деятельности, предварительно уведомив об этом Подрядчика.
  4. При проведении контроля и надзора за ходом ремонта Заказчик не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.
  5. Одобрение (подтверждение) Заказчиком качества выполненных Работ в Общем журнале Работ, приемка и оплата выполненных Работ не освобождает Подрядчика от предусмотренной Договором и законодательством Российской Федерации ответственности за качество используемых при строительстве Материалов и квалифицированное выполнение Работ в полном соответствии с переданной ему Технической документацией.
  6. Заказчик осуществляет контроль качества и физических объемов представленных к оплате Работ, и соответствия фактически представленных к оплате Работ объемам Работ по Договору.
  7. Представитель Заказчика имеет право проведения осмотра, обследования измерения или испытания Материалов, проектного решения или результатов Работ и, по их результатам, отдать распоряжение Подрядчику:

- удалить с объекта или заменить Материалы, которые не соответствуют по номенклатуре, марке, сорту или иным показателям требованиям переданной Подрядчику Технической документации;

- переделать заново любую Работу, выполненную с использованием Материалов, не отвечающих требованиям или выполненных с нарушением требований настоя­щего Договора.

* 1. Заказчик может рекомендовать Подрядчику по мотивированной обоснованной причине замену поставщиков Материалов путем направления Подрядчику соответствующего уведомления. Уведомления Заказчика носят обязательный характер для Подрядчика.

1. **ПРОИЗВОДСТВО, СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ**
   1. Объем фактически выполненных Работ фиксируется Подрядчиком ежедневно в Общем журнале Работ, с отражением фактов и обстоятельств отступления от Технической документации или имеющих влияние на взаимоотношение сторон по реализации данного Договора в Общем журнале Работ и/или в технических отчетах о выполнении Работ.
   2. В случае, когда представитель Заказчика не удовлетворен ходом или качеством Работ, используемых Материалов, при выявлении случаев выполнения Работ с нарушением дейст­вующих строительных норм и правил и требований Технической документации или ведения Подрядчиком записей в Общем журнале работ не в соответствии с типовой межотраслевой формой № КС-6, утвержденной постановлением Госкомстата России от 30.10.1997 № 71 (в ред. от 04.10.02), он излагает свои претензии и замечания в соответствующем разделе Общего журнала работ и дает предписание к устранению допущенных Подрядчиком нарушений и сроки устранения выявленных нарушений.
   3. Если Подрядчик признает справедливыми претензии и замечания представителя За­казчика по качеству Работ или применяемых Материалов, он незамедлительно приступает к устранению выявленных дефектов и завершает эту Работу в возможно короткие сроки.

При несогласии Подрядчика с претензиями и замечаниями представителя Заказчика, изложенными в предписании, он направляет свои возражения руководству Заказчика, и Стороны прила­гают усилия, направленные на разрешение спорных вопросов путем переговоров, а при отрицательном ре­зультате переговоров создают согласительную комиссию с привлечением независимых экспер­тов. Решение данной комиссии считается окончательным и принимается сторонами к исполнению. Оплата привлекаемых для Работы комиссии специалистов производится той сто­роной, действия которой признаны комиссией неправомерными.

* 1. Ни один из видов Работ и отдельных этапов не может быть скрыт последующими Работами без разрешения представителя Заказчика. Отсутствие при выполнении Работ или проведении испытаний представителя Заказчика или уполномоченного им лица, а также присутст­вие указанных лиц при проведении Работ и испытаний и одобрение полученных результатов, в том числе в форме оплаты выполненных Работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых Материалов, выполненных Работ и соблюдения требований Технической документации и строительных норм, и правил.
  2. Приглашение на приемку законченных Работ, Скрытых Работ и проведения испытаний направляется представителем Подрядчика представителю Заказчика не позднее, чем за 24 часа до начала планируемой процедуры.
  3. По отдельным видам ответственных конструкций и систем (несущие конструкции, электротехнические работы, слаботочные устройства и т.п.) составляются акты промежуточной приемки и/или испытаний.
  4. Акты готовности подлежащих закрытию Работ, промежуточной приемки выпол­ненных Работ составляются и подписываются представителями сторон с привлечением испол­нителей Работ или проведенных испытаний и проверок.
  5. Представитель Заказчика и уполномоченные им лица имеют право беспрепятст­венного доступа ко всем видам Работ и право осуществлять контроль качества используемых Материалов и Работ, присутствовать при проведении проверок и испытаний.
  6. Для оперативного решения вопросов, возникающих в процессе осуществления Работ, представитель Заказчика и Подрядчика проводят по мере необходимости техни­ческие совещания.
  7. Готовность отдельных Работ, этапов и конструктивных элементов подтверждается подписанием представителями Заказчика и Подрядчика актов промежуточной приемки или ак­тов освидетельствования Скрытых Работ.
  8. Не позднее 10 (десяти) дней после завершения отдельных видов Работ и приемки их представителем Заказчика, Подрядчик удаляет с территории ремонтной площадки все излишние неиспользованные Материалы, отходы, мусор, и используемые для выполнения Работы машины, механизмы и приспособления.
  9. Дополнительные, не предусмотренные проектом испытания, проверки и эксперти­зы, проводимые Заказчиком или по его поручению третьей стороной, оплачиваются Заказчи­ком, если испытания подтверждают необходимое качество выполненных Работ. При выявлении дефектов (брака) в принятых Заказчиком Работах Подрядчик исправляет выявленные дефекты и оплачивает стоимость испытаний (проверок) за свой счет.
  10. Датой приемки Работ Заказчиком по Договору считается дата подписания Заказчиком Акта рабочей комиссии.
  11. Заказчик в порядке и в сроки, указанные в п. 2.7 настоящего Договора обязан принять Работы и подписать Акт рабочей комиссии (а также акты по форме КС-2, КС-3) либо, в случае обнаружения несоответствия результата выполненных Работ условиям Договора, представить Подрядчику письменный мотивированный отказ от приемки Работ и подписания Акта рабочей комиссии с указанием, обнаруженных при приемке недостатков и сроков их исправления. В случае несогласия Подрядчика с данными, содержащимися в мотивированном отказе, Сторонами создается комиссия, которая составляет Акт о выявленных недостатках с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения и сдачи выполненных Работ.
  12. В случае просрочки исправления обнаруженных недостатков Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки, как за просрочку выполнения Работ.

1. **ОБЩИЙ ЖУРНАЛ РАБОТ**
   1. Со дня начала Работ до их завершения Подрядчик ведет Общий журнал Работ.
   2. Исполнителем Подрядчиком Работ в журнале ежедневно отражается ход выполнения всех видов Работ, в том числе и по согласованию с представителем Заказчика отступления от утвержден­ной Технической документации.
   3. Представитель Заказчика осуществляет ежедневный контроль правильности веде­ния журнала исполнителями Работ и своей подписью подтверждает свое одобрение хода вы­полнения Работ.
   4. При обнаружении представителем Заказчика в ходе осуществления контроля и над­зора за ходом и качеством выполненных Работ отступлений от условий Договора, которые мо­гут ухудшить качество Работ, иных недостатков, свои замечания он излагает в Общем журнале Работ.
2. **ГАРАНТИИ**
   1. Гарантии качества Работ распространяются на все конструктивные элементы и Работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору.
   2. Гарантийный срок на результат выполненной Подрядчиком Работы составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания Сторонами Актов сдачи-приемки выполненных Работ, при условии надлежащей эксплуатации оборудования в соответствии с техническими требованиями.
   3. Гарантийный срок на Материалы, используемые Подрядчиком при производстве Работы, определяется гарантийным сроком завода-изготовителя.
   4. Срок гарантии продлевается соответственно на время, в течение которого результаты выполненных Работ не могли использоваться Заказчиком вследствие обнаружения Заказчиком недостатков в выполненных Работах, за исключением недостатков, возникших вследствие несоблюдения Заказчиком инструкций по обслуживанию (эксплуатации) и уходу.
   5. Подрядчик гарантирует выполнение всех Работ в соответствии с Технической документацией и действующими нормами Российской Федерации, строительным нормам и правилам, а также образцам, одобренным Заказчиком.
   6. Подрядчик представляет Заказчику сертификаты или протоколы испытаний качест­ва или сертификаты соответствия установленного образца на новые и импортируемые Материалы (за исключением Материалов, предоставленных Заказчиком).
   7. Если в процессе гарантийного срока будут выявлены Материалы по­ставки Подрядчика, не соответствующие сертификатам качества, то все Работы по их замене осуществляются Подрядчиком за свой счет.
   8. При отказе Подрядчика устранить недостатки своими силами по требованию Заказчика, Заказчик вправе привлечь к этой Работе стороннюю организацию и оплатить эти Работы по действующим расценкам. Сторона, ответственная за дефект, устанавливается комиссией независимых экспертов, организуемой сторонами. Оплата ремонтных Работ и затрат на Работу комиссии независимых экспертов осуществляется за счет стороны, ответственной за дефект.
   9. Если в течение гарантийного срока выявится, что результат выполненной Работы имеет недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком, принятых на себя обязательств, то Подрядчик обязан явиться для устранения выявленных недостатков в течение 24 часов после получения письменного уведомления от Заказчика.
3. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. До подписания Акта рабочей комиссии все материальные ценности, находящиеся на Строительной ремонтной площадке, включая оплаченные Работы и Оборудование, находятся в ведении (управлении) Подрядчика, и он несет полную ответственность за риск их уничтожения и повреждения.
   2. Стороны несут ответственность за нарушение предусмотренных Договором обязательств или ненадлежащее их исполнение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.
   3. Возмещение убытков, причи­ненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает виновную сторону от ис­полнения обязательств в натуре, кроме случаев, предусмотренных действующим законодатель­ством.
   4. За нарушение Заказчиком сроков осуществления платежей согласно условиям Договора, Подрядчик вправе требовать от Заказчика уплаты неустойки в размере 0,03 % от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, но не более 10 % от неуплаченной в срок суммы.
   5. За нарушение сроков выполнения Работ (включая начальные и/или конечные сроки выполнения Работ/этапов Работ), Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 0,03 % от стоимости невыполненных в срок Работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10 % от общей стоимости Работ.
   6. Виновная Сторона обязана возместить другой Стороне все убытки и расходы, которые последняя Сторона понесет в результате привлечения ее к ответственности третьими лицами, если причиной этой ответственности является установленное в административном, либо судебном порядке неисполнение или ненадлежащее исполнение второй Стороной своих обязательств по настоящему Договору.
   7. При приостановлении выполняемых Подрядчиком Работ по требованию контрольных/надзорных органов и/или Заказчика при выявлении в процессе осмотра, обследования, измерения, испытания случаев нарушения требований Договора, отступлений от Рабочей документации и требований СНиП Подрядчик не освобождается от ответственности за нарушение сроков выполнения Работ.
   8. При обнаружении в течение предусмотренного Договором гарантийного срока дефектов, вызванных некачественным выполнением Работ Подрядчиком, а также использования Материа­лов, не отвечающих по своим характеристикам требованиям, предусмотренным в Технической документации, Заказчик вправе требовать от Подрядчика возмещения убытков.
   9. Подрядчик несет ответственность за следующие нарушения на территории Заказчика, а также иной территории в связи с исполнением договора, своим персоналом и/или Работниками субподрядных организаций (независимо от занимаемой должности) в размере следующих штрафных неустоек:

- за появление в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения – 200 000 руб.

- за пронос (попытку проноса) алкоголя – 200 000 руб.

- за действия, несущие угрозу порчи материалов, оборудования и другого имущества Заказчика и/или третьих лиц – 50 000 руб.

- за ненадлежащий порядок (накопление отходов в неотведенных местах, складирование материалов и/или оборудования не в соответствии с требованиями правил, загромождение проходов/проездов и т.д.) – 50 000 руб.

- за возникновение пожара – 250 000 руб.

- за несоблюдение требования законодательства РФ (в том числе в области охраны труда, экологии, промышленной и пожарной безопасности), стандартов, положений и инструкций Предприятия; (в т.ч. нахождение на строительной площадке без каски) – 50 000 руб.

- за несоблюдение требований техники безопасности (или иных обязательных требований), повлекшее несчастный случай, сопряженный с причинением тяжкого вреда здоровью – 1 000 000 руб.

- за несоблюдение требований техники безопасности (или иных обязательных требований), повлекшее несчастный случай со смертельным исходом – 1 500 000 руб.

- за несоблюдение требований режима повышенной готовности установленных федеральным, региональным, местным законодательством – 50 000 руб.

- за курение в местах, не отведенных для курения – 5 000 руб.

- за несвоевременное информирование Заказчика об изменении состава персонала Подрядчика, выполняющего Работы на территории Заказчика – 100 000 руб.

В подтверждение выявления факта нарушения составляется соответствующий Акт (в двух экземплярах), который должен быть подписан представителем Заказчика и не менее чем двумя лицами, являющимися Работниками Заказчика и/или Подрядчика.

При систематических вышеуказанных нарушениях (три и более раз в год) Заказчик вправе досрочно отказаться от исполнения Договора без возмещения Подрядчику убытков, обусловленных досрочным прекращением договорных отношений.

* 1. Подрядчик возмещает Заказчику все расходы, понесенные Заказчиком при оформлении нарушений, указанных в п. 9.9 настоящего договора.
  2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить.
  3. Подрядчик несёт полную ответственность за необеспечение безопасных условий труда, несоблюдение требований законодательства, норм и правил по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, экологии подчинённым персоналом на территории Заказчика.
  4. В случае отказа Подрядчика от уборки территории Заказчика от принадлежащих Подрядчику остатков материалов и мусора в ходе выполнения Работ по Договору, Заказчик вправе приостановить оплату выполненных Подрядчиком Работ до устранения Подрядчиком замечаний по уборке территории Заказчика и потребовать от Подрядчика выплаты штрафа в размере 3% от общей стоимости Работ по Договору. Указанный штраф может быть взыскан с Подрядчика не чаще одного раза в месяц.
  5. В случае отказа Подрядчика от уборки территории Заказчика от принадлежащих Подрядчику временных сооружений, механизмов, материалов, оборудования и иного имущества, а также мусора после завершения Работ по Договору, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика выплаты штрафа в размере 7% от общей стоимости Работ по Договору.
  6. Подрядчик несет полную ответственность за ущерб, причиненный имуществу Заказчика, непосредственно используемому при производстве Работ Работниками Подрядчика/ субподрядной организации.
  7. Общие условия.
     1. Стороны пришли к соглашению, что на денежные средства, подлежащие перечислению по договору, проценты, предусмотренные п. 317.1 ГК РФ не начисляются.

**10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ЗАВЕРЕНИЯ ПОДРЯДЧИКА**

* 1. Все возникающие из Договора споры и разногласия Стороны будут стремиться разрешить в ходе переговоров, а в случае не достижении согласия, спор передается для разрешения в Арбитражный суд Белгородской области в соответствии с действующим законодательством РФ.
  2. Подрядчик заверяет и гарантирует, что:

а) зарегистрирован в ЕГРЮЛ надлежащим образом;

б) его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица, и в нем нет дисквалифицированных лиц;

в) располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по договору;

г) ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;

д) ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;

е) не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности;

ж) своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;

з) отражает в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС, предъявленные Заказчику;

и) лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности;

к) привлекаемые Подрядчиком для исполнения обязательств третьи лица (включая субпоставщиков) полностью исполняют свои обязательства собственными силами и средствами для чего обладают достаточными имущественными и трудовыми ресурсами;

л) привлекаемые Подрядчиком для исполнения настоящего Договора третьи лица являются добросовестными и соблюдают требования законодательства в части ведения налогового учёта, полноты, точности и достоверности отражения в учёте операций, обусловленных хозяйственными взаимоотношениями с Подрядчиком.

* 1. Если Подрядчик нарушит заверения и гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 10.2 настоящего Договора, то Подрядчик обязуется возместить Заказчику убытки/имущественные потери, которые последний понес вследствие таких нарушений, в том числе, но, не ограничиваясь:

- уплаченные или подлежащие уплате Заказчиком суммы налогов, в возмещении (уменьшении) которых ему было отказано, суммы, уплаченных или подлежащих уплате вследствие непризнания для целей налогообложения расходов (налоговых вычетов) по операциям, вытекающим из настоящего Договора, суммы, соответствующих пени и штрафов. В размер имущественных потерь также включается сумма налога на прибыль организаций, приходящаяся на уменьшаемый размер убытка Заказчика, вследствие непризнания для целей налогообложения расходов по операциям, вытекающим из настоящего Договора.

- Суммы претензий, предъявленных Заказчикутретьими лицами, купившими у Заказчика товары (Работы, услуги), имущественные права, являющиеся предметом настоящего Договора, требований к Заказчику о возмещении убытков в виде начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов.

* 1. Подрядчик в соответствии со ст. 406.1. Гражданского кодекса Российской Федерации, возмещает Заказчику все имущественные потери Заказчика, возникшие в случаях, указанных в пункте 10.3 настоящего Договора и определенные решением налогового органа или актом налоговой проверки. При этом факт оспаривания или не оспаривания налоговых доначислений в налоговом органе, в том числе вышестоящем, или в суде, а также факт оспаривания или не оспаривания в суде претензий третьих лиц не влияет на обязанность Подрядчика возместить имущественные потери.

1. **РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**
   1. Настоящий Договор, может быть, расторгнут во внесудебном порядке по соглашению сторон.
   2. Заказчик вправе в любое время отказаться от исполнения Договора без объяснения причин и без возмещения Подрядчику упущенной выгоды, уведомив об этом Подрядчика за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора. При этом Заказчик вправе требовать передачи ему незавершенной Работы с компенсацией Подрядчику фактически произведенных, документально подтвержденных и согласованных с Заказчиком затрат. Подрядчик также вправе требовать возмещения затрат, понесенных в результате досрочного освобождения Объекта от строительной техники и машин.
   3. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора без возмещения Подрядчику убытков, обу­словленных прекращением договорных отношений до завершения Работ в случаях:

- нарушения сроков выполнения Работ (этапов) по вине Подрядчика на срок более 15 (пятнадцать) дней, когда окончание Работ в срок, предусмотренный Графиком производства работ, становится явно невозможным;

- неоднократного (два и более раз) выявления дефектов и Работ, выполненных с отступлением от Технической документа­ции, без согласования таких отступлений с представителем Заказчика;

- неоднократных грубых нарушений установленных правил ведения строительства и выполнения отдельных видов Работ;

- несоблюдением Подрядчиком требований пожарной безопасности, охраны окружающей среды, санитарных нормативов и уровня шума, выявленных надзорными и контролирующими органами исполнительной власти;

- объявления Подрядчика банкротом в установленном Законом порядке, наложения ареста на его имущество и блокирование расчетных счетов, введения внешнего управления.

* 1. Подрядчик вправе требовать изменения сроков или дополнительной оплаты стоимости Работ в случаях:

- требования Заказчика выполнения Работ, не предусмотренных Договором и Рабочей документацией, меняющих характер предусмотренных в Договоре Работ;

* 1. Подрядчик вправе расторгнуть Дого­вор в одностороннем порядке, уведомив об этом Заказчика не позднее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора, в случае нарушения Заказчиком своих обязательств по оплате выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ на срок свыше 30 (Тридцати) календарных дней.
  2. Порядок расторжения Договора:
     1. При расторжении Договора Заказчик вправе требовать от Подрядчика передачи ему незавершенных Работ.
     2. В случае расторжения Договора гарантийные сроки на отдельные виды Работ, принятые Заказчиком, исчисляются со дня расторжения Договора.

Прекращение действия настоящего Договора влечет за собой прекра­щение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны Договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при невыполнении условий настоящего Договора.

1. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**
   1. Условия Договора являются конфиденциальными и Стороны обязуются не разглашать его условия, как в течение срока его действия, так и в последующие 2 (два) года с момента прекращения его действия, за исключением разглашения его условий по обоснованным и законным требованиям уполномоченных лиц.
   2. Если иное не будет установлено соглашением Сторон, то конфиденциальными являются все получаемые Подрядчиком и Заказчиком друг от друга в процессе исполнения Договора сведения, за исключением тех, которые без участия этих Сторон были или будут опубликованы, или распространены в иной форме в официальных (служебных) источниках, либо стали или станут известны от третьих лиц без участия Сторон.
   3. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо конфиденциальные сведения, кроме как в целях реализации Договора.
   4. В течение Срока выполнения Работ или после их завершения Сторона, причинившая ущерб другой Стороне, возникший по причине какого-либо нарушения патентного или авторского права, товарной марки или названий, полностью возмещает его по всем претензиям, расходам и затратам.
   5. Если Заказчику со стороны третьих лиц будут предъявлены какие-либо претензии, связанные с нарушением патентного или авторского права, товарной марки или названий, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все расходы и убытки, причиненные в связи с нарушением этих прав.
   6. Не считается разглашением условий Договора сообщение части его условий Инвесторам, Организациям Авторского и независимого Технического надзора, налоговым органам, органам архитектурно-строительного надзора, указанным в Договоре, а также их аффилированным лицам и иным органам обязанность предоставления информации, которым предусмотрена в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
2. **АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**
   1. Стороны при исполнении своих обязательств по Договору соблюдают требования законодательства Российской Федерации и международных актов о противодействии коррупции.
   2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение требований, указанных в пункте 13.1 Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо требований, указанных в пункте 13.1 Договора.

Сторона, получившая уведомление, имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения от другой Стороны подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Указанное подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления письменного уведомления.

Сторона, получившая вышеуказанное уведомление, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения.

В случае нарушения одной из Сторон обязательства воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или не направление в установленный Договором срок подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право инициировать расторжение Договора в порядке, установленном Договором.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, предусмотренных Договором и Приложениями к нему.
   2. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в случае, если они совершены в письменной форме, подписаны и скреплены печатями обеих Сторон. Договор не может рассматриваться и/или толковаться без учета содержания приложений к нему.
   3. По соглашению Сторон настоящий Договор, все изменения и дополнения к настоящему договору оформленные по средствам факсимильной связи, электронной почты и иных средств связи, считаются действующими и приобретают юридическую силу с момента их подписания уполномоченными лицами. Стороны обязаны обменяться оригиналами всех относящихся к исполнению настоящего договора документов в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента их подписания.
   4. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.
   5. Стороны договорились о том, что передача прав и/или обязанностей Подрядчика по договору третьим лицам не допускается без предварительного письменного согласия Заказчика. В случае, если Подрядчик передал свои права и/или обязанности по договору третьим лицам без письменного согласия Заказчика, Подрядчик обязан по письменному требованию Заказчика уплатить последнему штраф в размере 20 % от суммы переданных прав и/или обязанностей, а также возместить убытки сверх суммы штрафа, возникшие в связи с такой передачей.
2. **ПРИЛОЖЕНИЕ**
   1. Приложение №1 – Комплект рабочей документации;
   2. Приложение №2– Смета №\_\_ ;
   3. Приложение №3 - График ремонта;
   4. Приложение №4 - Техническое задание.
3. **АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **ЗАО «Белгородский цемент»**  ИНН/КПП 3123003920/312301001  ОКПО 18074720 ОГРН 1023100000274  Юр./Почт. адрес: РФ, 308015, г. Белгород  ул. Сумская, площадка цемзавода  Р/сч. 40702810207110100406  СБЕРБАНК РФ (ПАО), Центрально-  Черноземный банк, Бел. отд. № 8592,  Дополнительный офис № 8592/00073  Кор/сч. 30101810100000000633  БИК 041403633  Тел.: 8 (4722) 300-324  Адрес эл. почты: [Belcem@eurocem.ru](mailto:Belcem@eurocem.ru)  ЗАКАЗЧИК:  Генеральный директор  ЗАО «Белгородский цемент»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**АндросовЭ.В.**/**  М.П. | **ПОДРЯДЧИК:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |