

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Кладочный план	Изм.1 (Зам)
3	Сечения	Изм.1
4	Спуск №1	Изм.2
5	План отверстий	
6	Развертка стен	Изм.1(Нов)
7	Крепление бэссера к торцам пилонов	Изм.1(Нов)

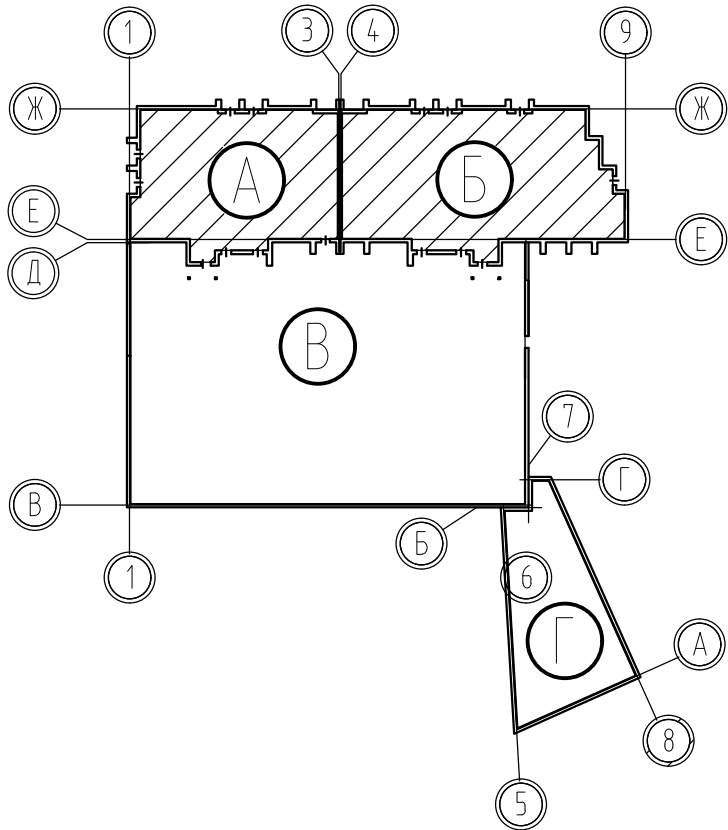
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Серия 1.038.1-1	Перемычки ж.б. брусковые	
ГОСТ 5781-82	Сталь горячекатанная для армирования ж.б. конструкций	
ГОСТ 6727-80	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая	
	для армирования ж.б. конструкций	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные	
ГОСТ 10704-91	Трубы стальные электросварные прямошовные	
ГОСТ 19903-74	Прокат листовой горячекатаный	
ГОСТ 19904-90	Прокат листовой холоднокатаный	
ГОСТ 13579-78	Блоки бетонные для стен подвалов	
ГОСТ 28778-90	Болты самоанкерующиеся распорные для строительства	
ГОСТ 8486-86	Пиломатериалы хвойных пород	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примеч.
2	Спецификация элементов	
4	Спецификация элементов спусков	
6	Спецификация к плану отверстий	

Компоновочная схема секций жилого дома



- ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ
1. Рабочая документация разработана для строительства в следующих условиях:
 - климатического подрайона строительства IV;
 - нормативного значения ветрового давления по II району – 0,3 кПа;
 - расчетного веса снегового покрова по V району – 3,5 кПа;
 - расчетной температуры наружного воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,92 – – 39 °С;
 - зона влажности – умеренно сухая;
 - степень огнестойкости здания – II;
 - уровень ответственности – II.

2. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, соответствующая абсолютной отметке 191.50.

3. Проект разработан для производства работ в летнее время. При производстве работ в зимних условиях необходимо учесть требования СП 70.13330.2012.

4. Проектная документация разработана на основании материалов по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ООО «УфаСтройИзыскания».

5. Проектная документация разработана на основании материалов по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ООО «УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ» (заказ № 00443-ИИ-ИГИ.1) в 2018г. В период проведения буровых работ (18 октября – 14 ноября 2018 г.) подземные воды до глубины 60.0 м не вскрыты. В водообильные периоды года возможно кратковременное образование временного подвешенного водоносного горизонта “верховодка” на контакте насыпных и четвертичных отложений, на глубине от 0,5 до 2,1 м (абс. отм. 188,3–185,5 м БС) от поверхности рельефа на период изыскания, а также в толще насыпных грунтов. Согласно табл. 4.5 СНиП 2.03.11-85, подземные воды и грунты по отношению к конструкциям из бетона марки W4–W8 агрессивными свойствами не обладают.

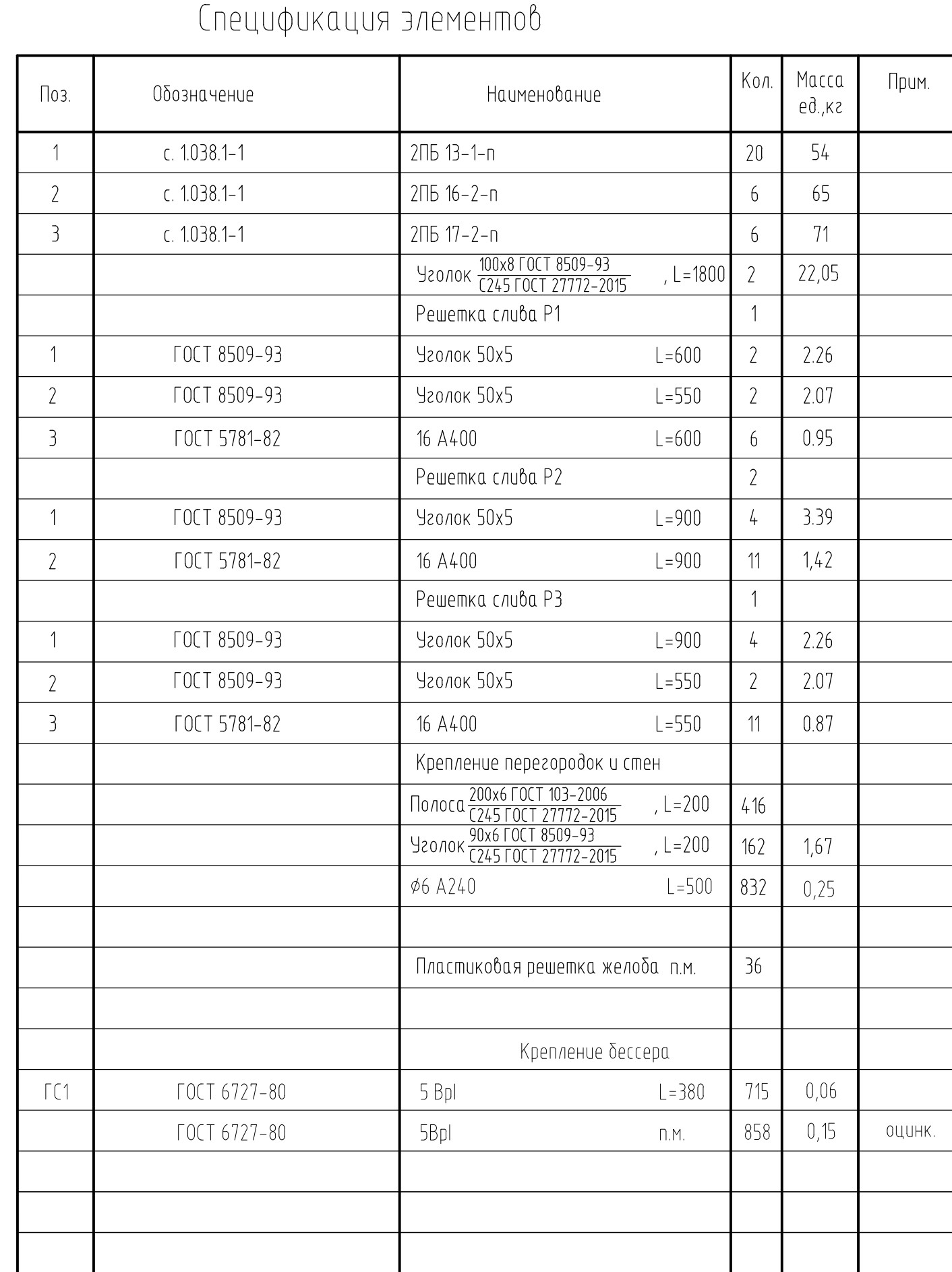
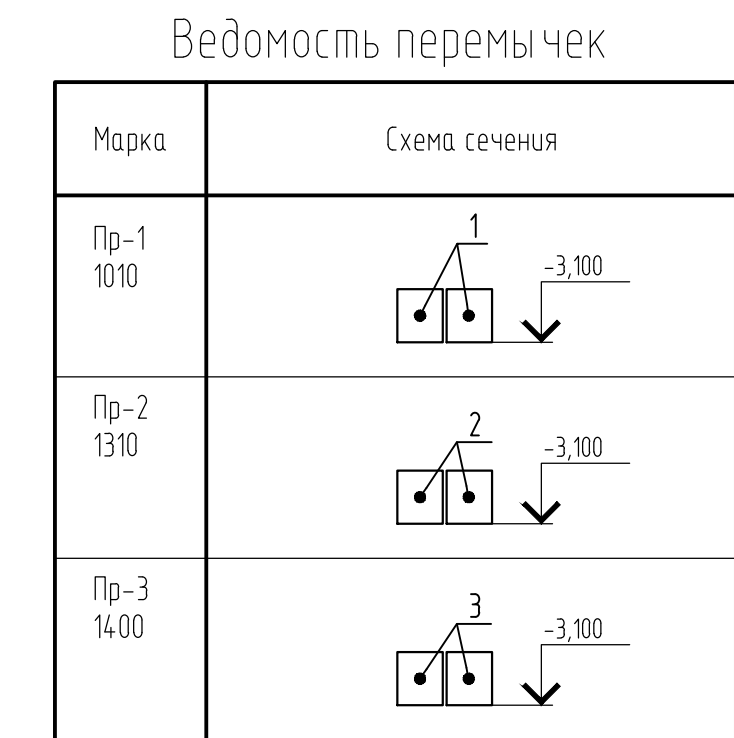
6. Согласно геологическим разрезам, несущим основанием под монолитный ленточный фундамент является: ИГЭ – 1 – Глина твердая: q=1,95 г/см; φ=19°; С=0,038 МПа; Е=25 МПа.

7. Нагрузки на конструкции здания, которые не допускается превышать в процессе эксплуатации здания (расчетные):
 - снеговая нагрузка на крышу здания –350 кг/м2;
 - допускаемая нагрузка на плиты перекрытия (с учетом веса полов, перегородок)– 800 кг/м2.
 - допускаемая временная нагрузка на лестничные марши и площадки – 360 кг/м2.

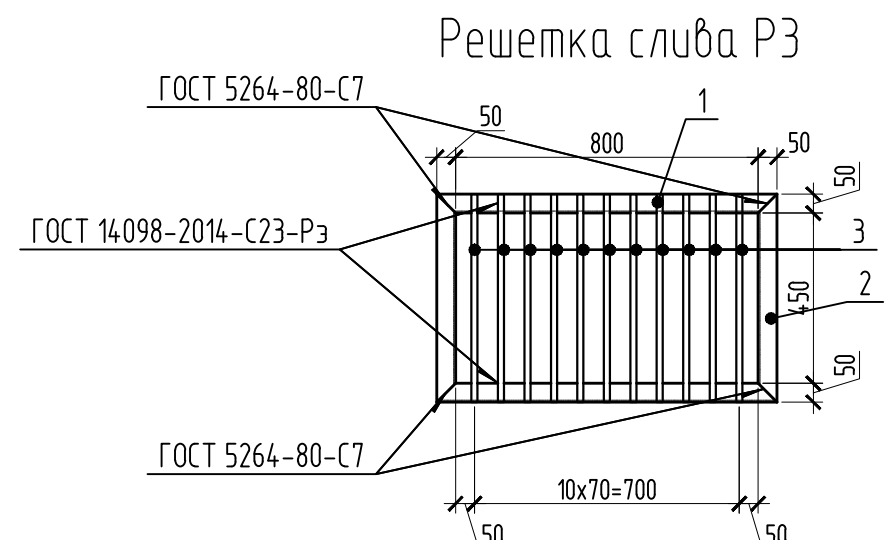
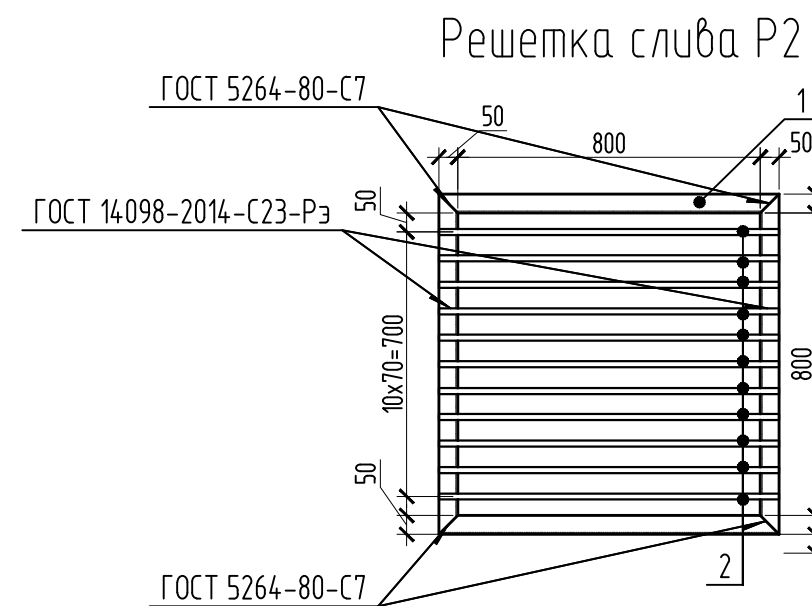
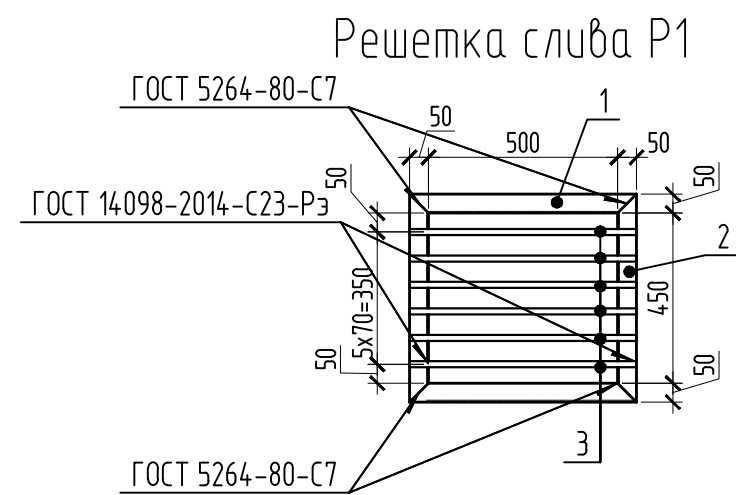
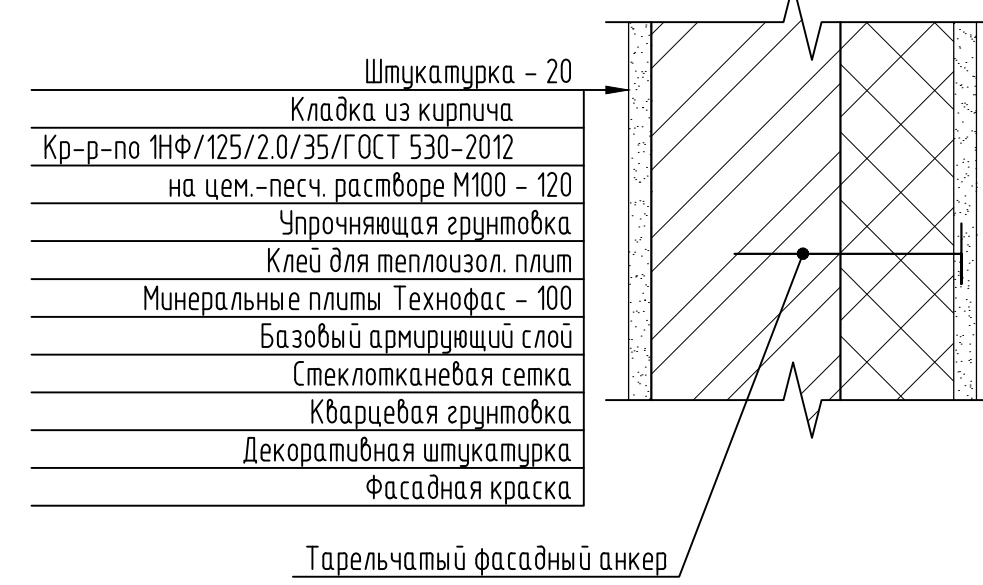
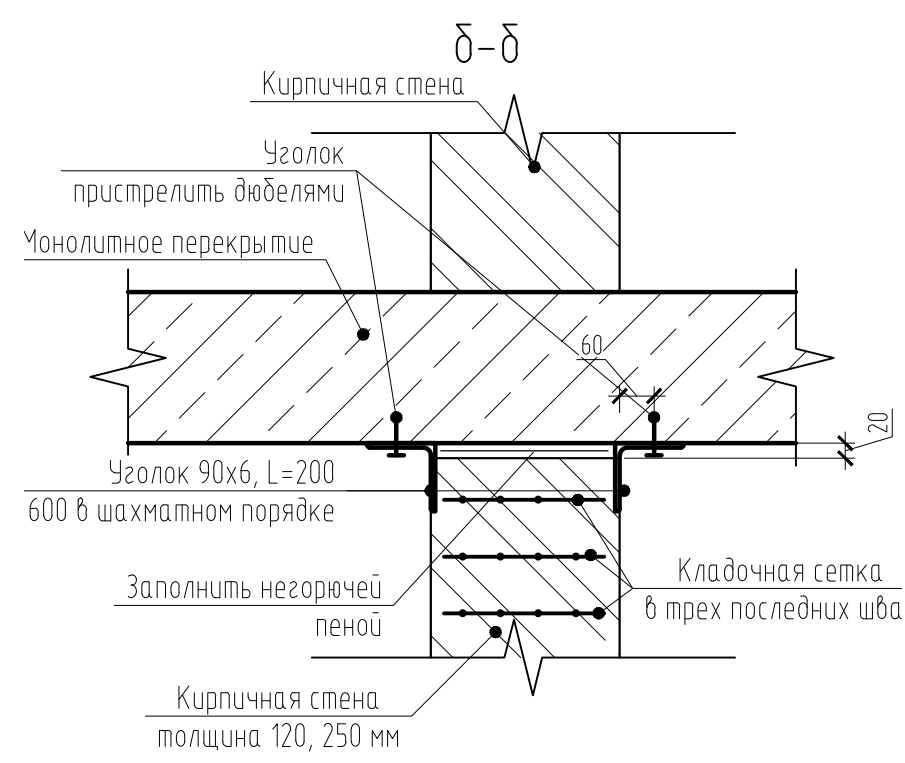
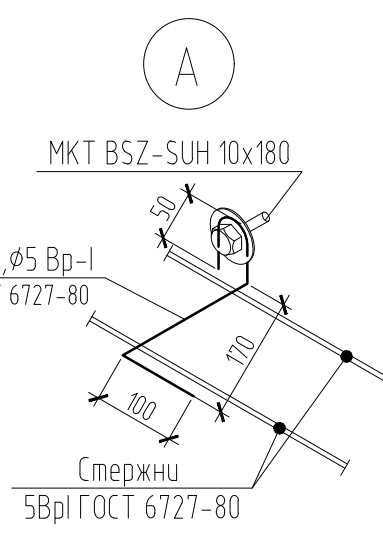
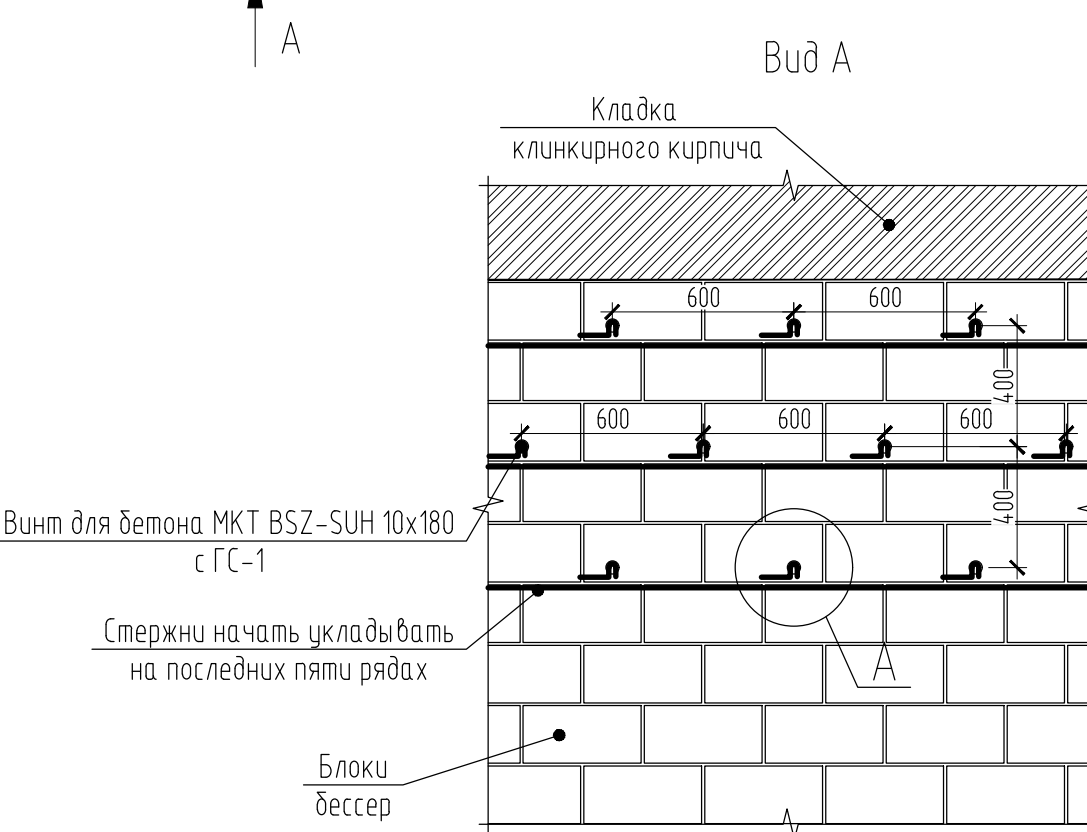
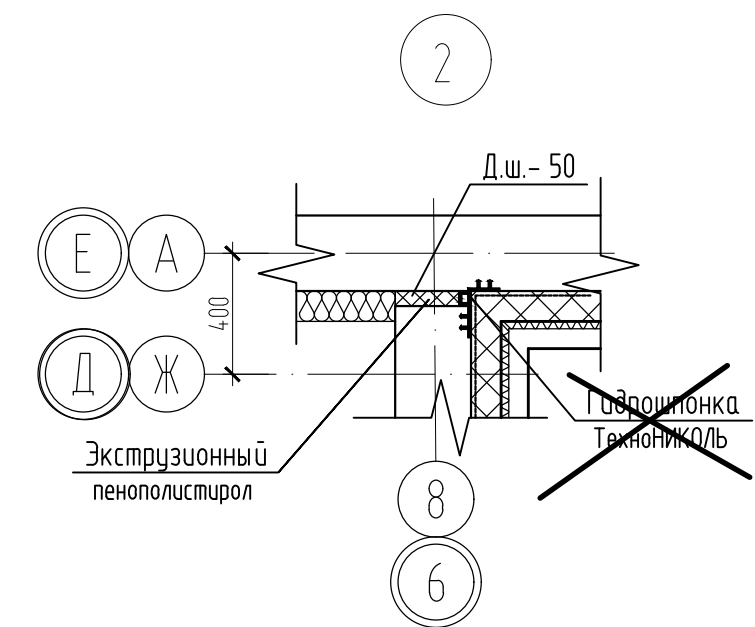
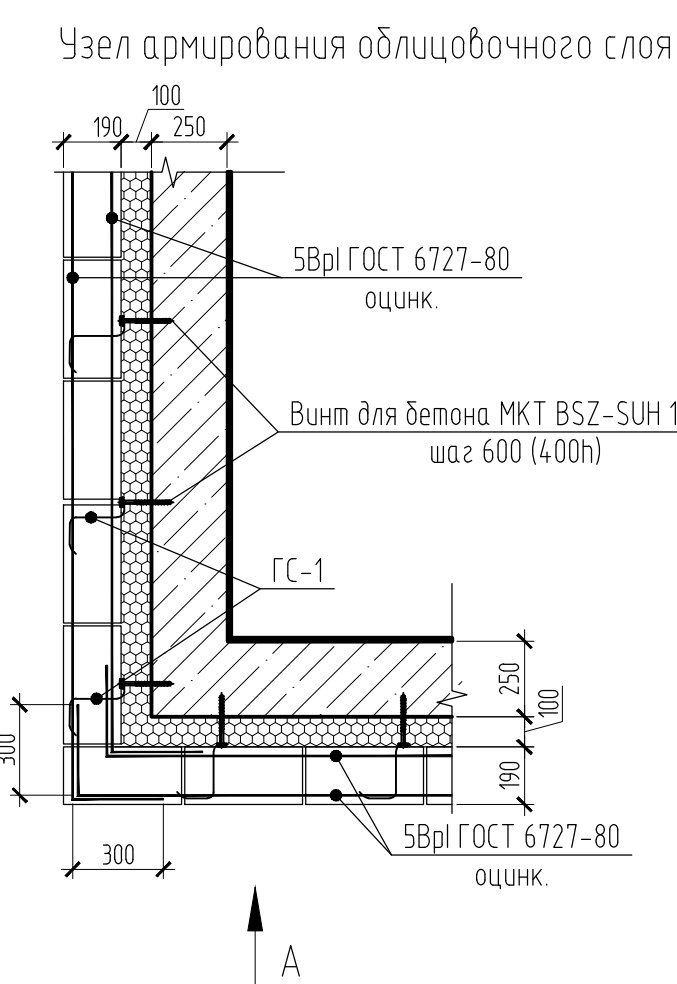
8. Для увеличения срока службы здания и нормальной его эксплуатации организация, эксплуатирующая здание, должна выполнять мероприятия по техническому обслуживанию здания, текущему ремонту в соответствии с указаниями ВСН 58-88 (р).

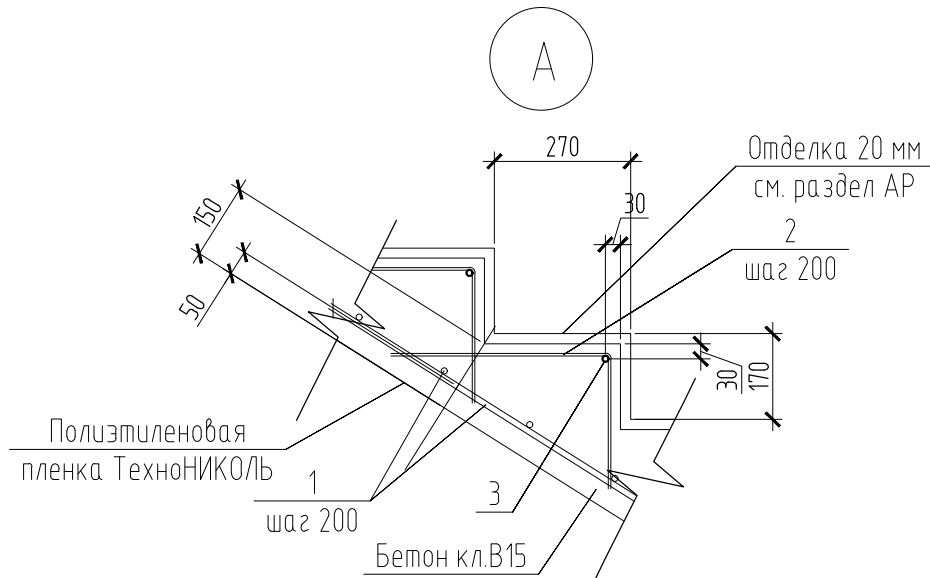
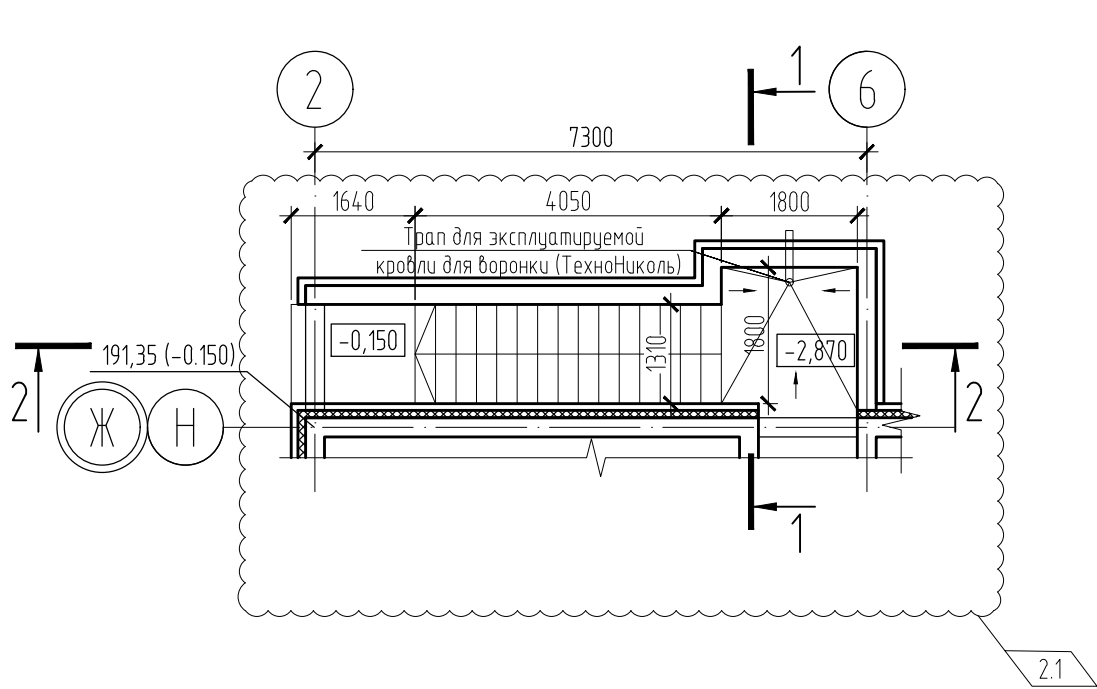
9. Все металлические элементы защитить от коррозии двумя слоями ПФ-115 ГОСТ 6465-76м общей толщиной 0,55 мкм по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82. Поверхность предварительно очистить от пыли, грязи и ржавчины, обезжирить.

10. Перечень работ, на которые необходимо составить акты на скрытые работы:
 - Акты скрытых работ на снятие и использование для рекультивации плодородного слоя земли;
 - Акт осмотра открытия котлованов и освидетельствования грунтов;
 - Акт на монтаж фундаментных блоков;
 - Акты скрытых работ на армирование железобетонных конструкций;
 - Акты скрытых работ на устройство опалубки конструкций с инструментальной проверкой отметок и осей;
 - Монтаж стальных конструкций;
 - Акты скрытых работ на защиту строительных конструкций и закладных деталей от коррозии;
 - Акты скрытых работ на армирование кладки;
 - Акт на кирпичную кладку стен;
 - Акт на кирпичные перегородки;
 - Акт скрытых работ на устройство гидроизоляции.
- Настоящая проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.
- Главный инженер проекта () Яровой
- | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|----------|------|--------|----------|---------|--|---|------------------|------|--------|--|--|--|
| 0,000-191,50 | | | | | | | 20-МКД/08-2022/2277К-АС1.1 | | | | | | |
| | | | | | | | Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, подземным паркингом по улице Комсомольская в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | # док. | Подпись | Дата | | Жилой дом | Стадия | Лист | Листов | | | |
| Разраб. | Султанов | | | С.П. | 02.2023 | | | Р | 1 | | | | |
| Проверил | Проценко | | | Проценко | 02.2023 | | Общие данные | ИП М.Н. Проценко | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
- Формат А1



1. За отштукатуренную штукатурку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 191,5 БС.
2. Кладку заполнения наружных и внутренних стен вести из полнотелого керамического кирпича КР-р-по250х120х65 / ТИФ/125/2,0/35/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки 100.
 - Для проемов шириной 1,8 м и более в верхних трех шахах кладки под концами перемычек уложить свальные слои из 4-Б500 в ячейки 50х50 (ГОСТ 2715-75) на всю толщину стены и на 510 мм от края проема.
3. Перегородки выполнять из кирпича КР-р-по250х120х65 / ТИФ/125/2,0/35/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки 100.
 - Сетки для армирования кирпичной кладки должны выступать на 2-3 мм за внутреннюю поверхность проشنا или за две стороны стола.
 - Кладку перемычек производить на слой свежележащего раствора.
4. Перегородки не доводить до низа перекрытий на 20 мм. Зазор заполнить упругой прокладкой и загерметизировать мастикой. Перегородки крепить к стенам и перекрытиям по серии Д 230-1, Б5. Для снижения шума и вибрации внутренние кирпичные стены и перегородки заармированы в заполнение швов на всю толщину (без пустошного) и оштукатурены с двух сторон беззащадным раствором.
5. В процессе кладки стен выполнять электромонтаж, отверстия, штрабы и бенканы. Кладку вести совместно с чертешками 30, 0Б, 0Б и с планами отверстий. При произойдет каменных работ вести систематический контроль прочности кирпичи и раствора.
6. Обратную засыпку пазух фундаментом производить гранитом без включения строительного мусора и растительного грунта с уплотнением слоями не более 200 мм в соответствии со СП 45.13330.2017.
7. Вертикальные гидроизоляция наружных стен, сопрягающихся с фундаментом, выполнять из гидроизоляционной мембраны PLANTER standort.
8. Дополнительно по периметру оконных и дверных проемов на фасаде предусмотреть расщелину из непрерывной полосы минеральной ваты шириной 150 мм.
9. Все работы выполнять в соответствии с требованиями СП 48.13330.2017 "Организация строительства. Актуализированная редакция (НП 12-01-2004" и СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция (НП 3-03-01-87)".
10. Для ТП 1 и основного армирования общидоночного пола применять прутыoku 45 Вр-1ГОСТ 6727, армирующие внахлест по СП 3282-74. Длина перехлеста по длине должна составлять не менее 250 мм, стыки вести вразбежку.
11. Шаг гибких связей принять по горизонтали 400 мм, по вертикали 600 мм. Связи располагать в шахматном порядке.
12. Сечения см. на л.3.
13. Служки см. на л.4.

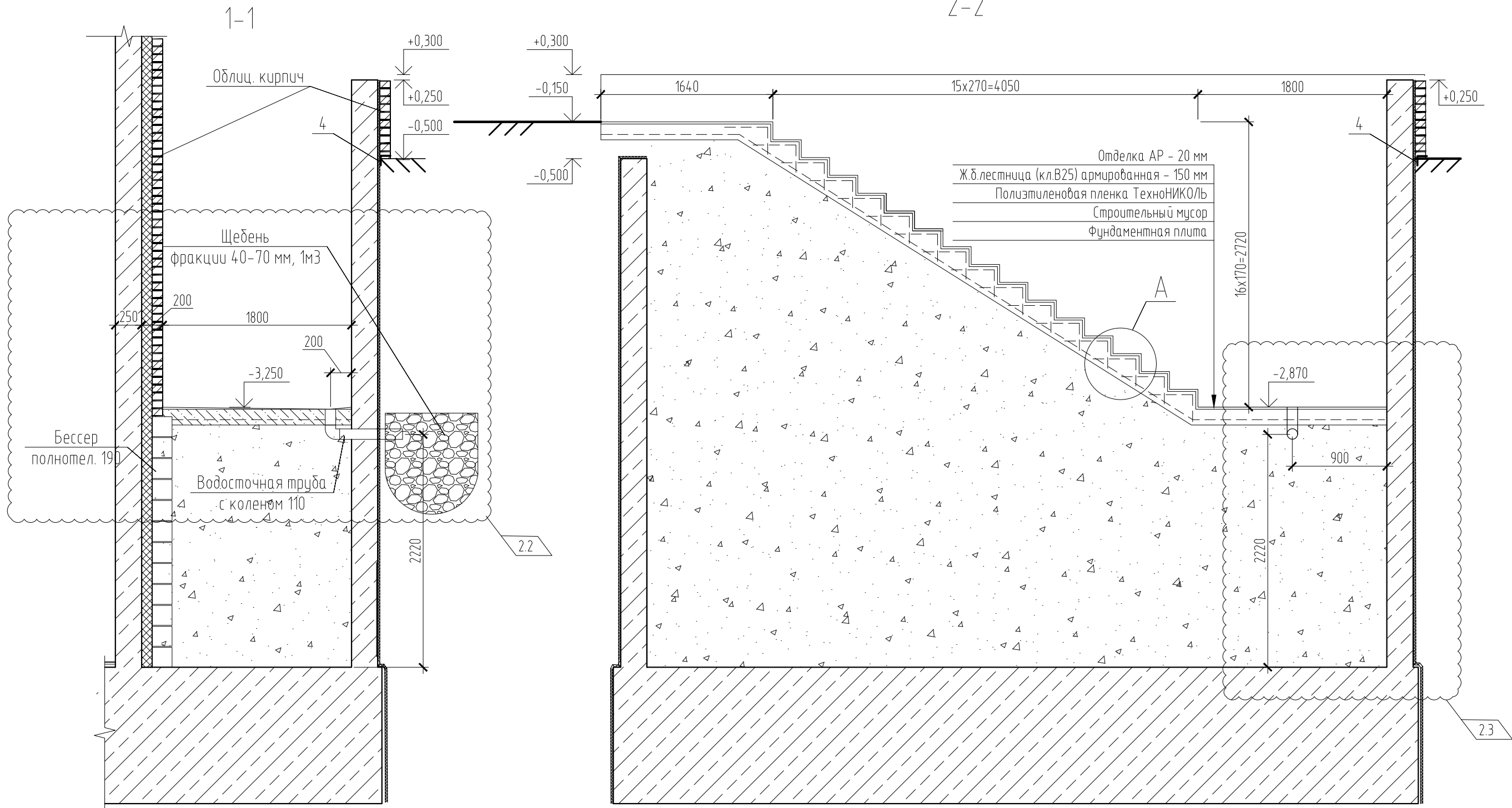
[illegible]



Ведомость деталей	
Поз.	Эскиз
2	

Спецификация элементов спуска №1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
		Спуск №1			
1	ГОСТ Р 52544-2006	φ12 А500СП	п.м.	95,42	0,888
2	ГОСТ 5781-82	φ6 А240	L=700	133	0,16
3	ГОСТ Р 52544-2006	φ12 А500СП	L=1270	19	1,13
4		Уголок 100х100х8	п.м.	9,5	12,25
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл.В25, W4, F100, м3	2,0		



1. Лестницу выполнить непрерывной, монолитной из тяжелого бетона кл.В25, с соблюдением расположения арматуры в сечениях и защитного слоя бетона.
2. Соединение арматуры выполнять скрутками из вязальной проволоки во всех местах пересечения.
3. Перед бетонированием арматура должна быть очищена и вытянута, установлены подкладки и фиксаторы, обеспечивающие проектное положение арматуры.
4. Все работы по армированию и бетонированию выполнять в соответствии с требованиями СП 48.13330.2012 "Организация строительства" и СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
5. Данный лист см. совместно с чертежами армирования стен.
6. Спуски замаркирован на л. 2.
7. Обратную засыпку пазух фундаментов производить грунтом без включения строительного мусора и растительного грунта с уплотнением слоями не более 200 мм в соответствии со СП 45.13330.2017.
8. Пространство под лестницей спуска блоками засыпать грунтом обратной засыпки с послойным трамбованием с коэффициентом уплотнения 0.95.

Изм.	№	Изд.	№
Подп.	и	Дата	
Изд.	№	Подп.	

0,000=191,50	Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия с проектной организацией					
						20-МКД/08-2022/2277К-АС1.1
						Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, подземным паркингом по улице Комсомольская в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка
Изм.	Кол.уч.	Лист	# док.	Подпись	Дата	Жилой дом
Разраб.	Султанов	02.2023				Р
Проверил	Проценко	02.2023				4
						ИП М.Н. Проценко
						Спуск №1

Код № плана
Прим. и дата
Элект. шиф. №

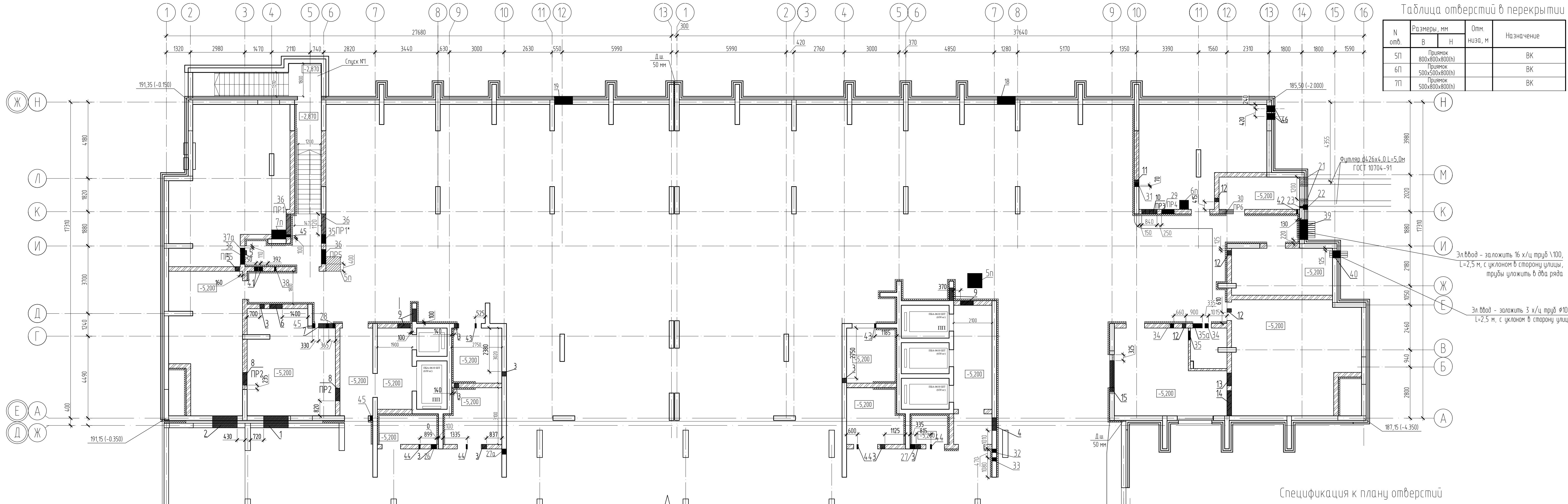


Таблица отверстий в перекрытии				
N отв.	Размеры, мм		Отм. низа, м	Назначение
	В	Н		
5П	Прямо́к 800х800х800(н)			ВК
6П	Прямо́к 500х500х800(н)			ВК
7П	Прямо́к 500х800х800(н)			ВК

Эл.вод - заложить 16 х/ц труб $\varnothing 100$, L=2,5 м, с уклоном в сторону улицы, трубы уложить в два ряда

Эл.вод - заложить 3 х/ц труб $\varnothing 100$ L=2,5 м, с уклоном в сторону улицы

Таблица отверстий в стенах

N отв.	Размеры, мм		Отм. низа, м	Назначение
	В	Н		
1	1350	700	-1,600	ОВ
2	1350	600	-4,950	ОВ
3	250	200	-1,45	ОВ
4	700	400	-2,050	ОВ
5	250	200	-1,85	ОВ
6	700	350	-0,750	ОВ
7	900	700	-1,50	ОВ
8	700	350	-2,0	ОВ
9	700	600	-1,00	ОВ
10	850	400	-1,90	ОВ
11	300	300	-1,90	ОВ

Таблица отверстий в стенах

N отв.	Размеры, мм		Отм. низа, м	Назначение
	В	Н		
12	200	250	-1,70	ОВ
13	700	400	-1,80	ОВ
14	1350	700	-2,100	ОВ
15	1700	450	-1800	ОВ
18	1000	500	-3,50	ВК
19	1000	500	-2,60	ВК
21	500	500	-5,30	ВК
22	250х270	375	-2,00	ВК
23	100	100	-1,90	ВК
26	300	200	-1,90	ВК
27	300	200	-1,70	ВК

Таблица отверстий в стенах

N отв.	Размеры, мм		Отм. низа, м	Назначение
	В	Н		
27а	300	200	-2,00	ВК
28	150	200	-0,60	ВК
29	700	200	-2,200	ВК
30	800	400	-2,600	ВК
31	200	200	-2,550	ВК
32	200	200	-1,800	ВК
33	200	150	-1,700	ВК
34	200	200	-2,450	ВК
35	500	450	-2,000	ВК
36	800	300	-1,000	ВК
36а	1200	400	-1,150	ВК

Таблица отверстий в стенах



N отв.	Размеры, мм		Отм. низа, м	Назначение
	В	Н		
37	200	300	-2,200	ВК
37а	200	200	-1,750	ВК
38	100	200	-1,250	ВК
39	1100	300	-3,200	ЭМ
40	400	200	-3,200	ЭМ
41	гильза Д219		ось на отм -2,000	АПТ
43	гильза Д76		ось на отм -0,600	АПТ
44	гильза Д76		ось на отм -1,350	АПТ
45	150	200	-2,000	ВК
46	$\varnothing 300$	$\varnothing 300$	-3,08 188,42	ТС, отверстие выполнить алмазным бурением

Ведомость перемычек

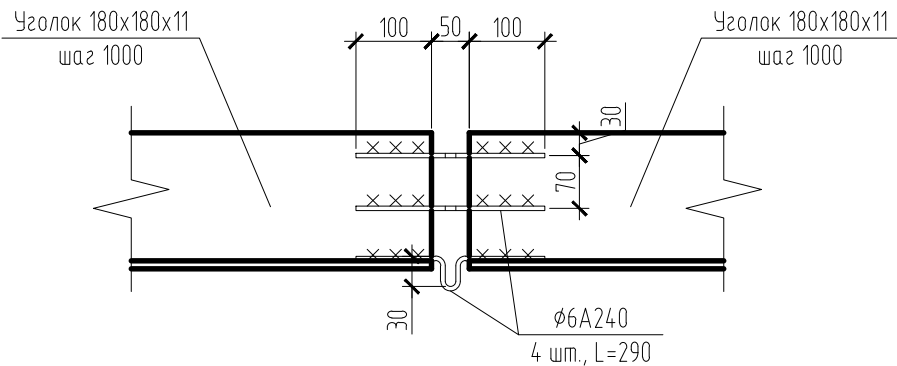
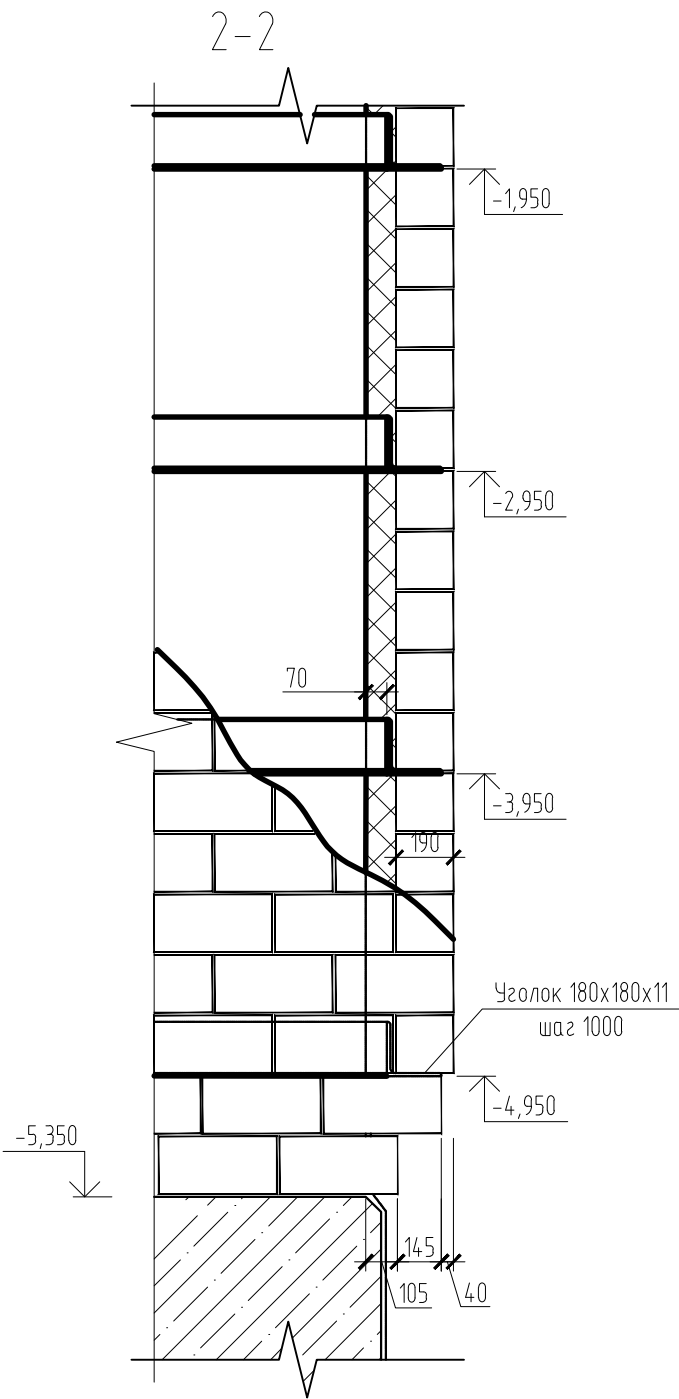
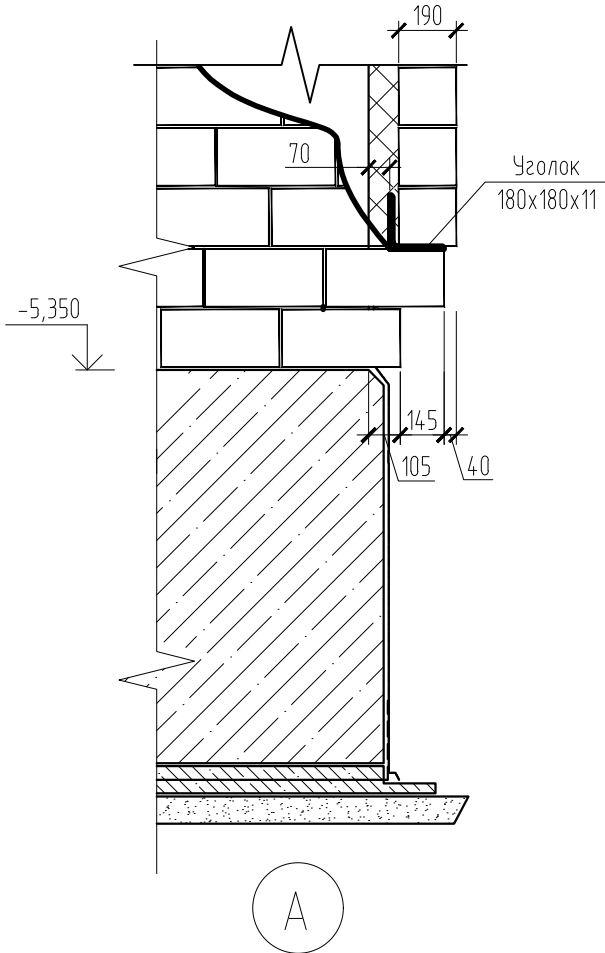
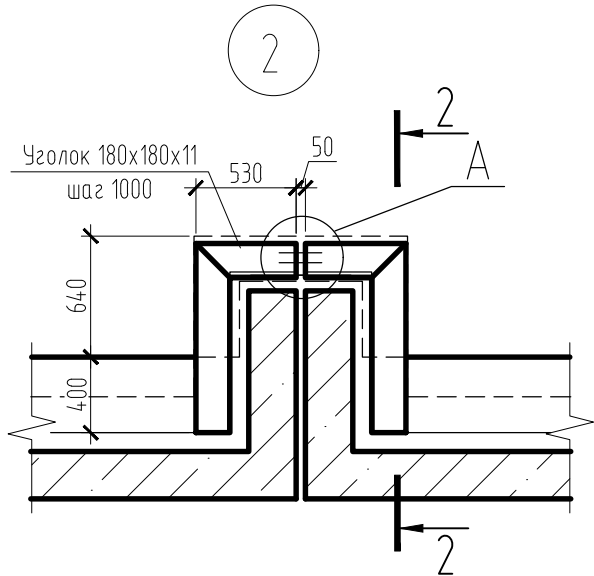
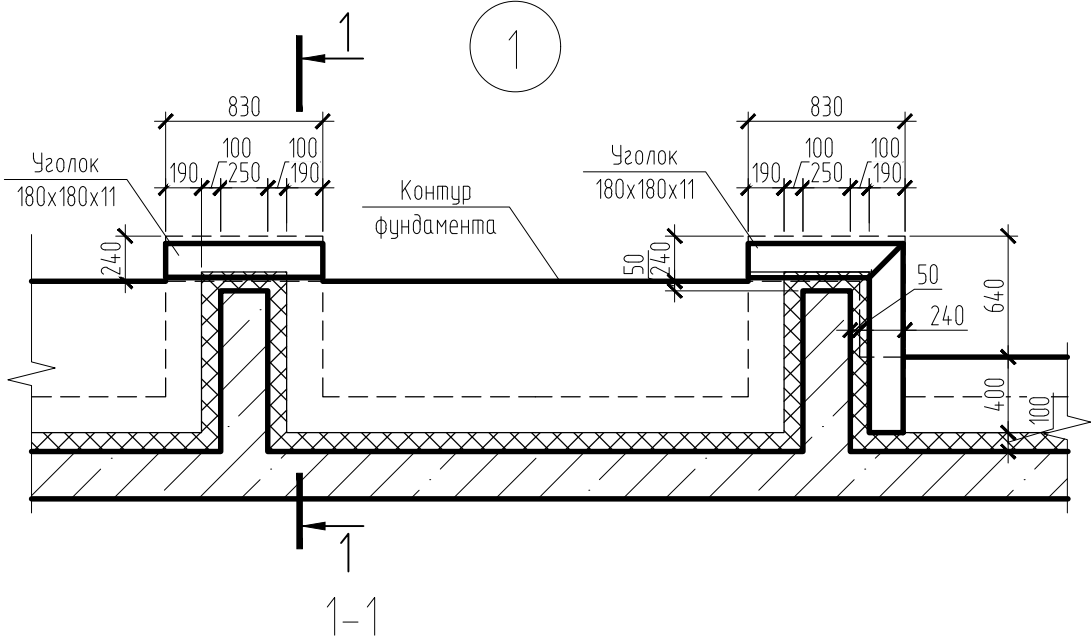
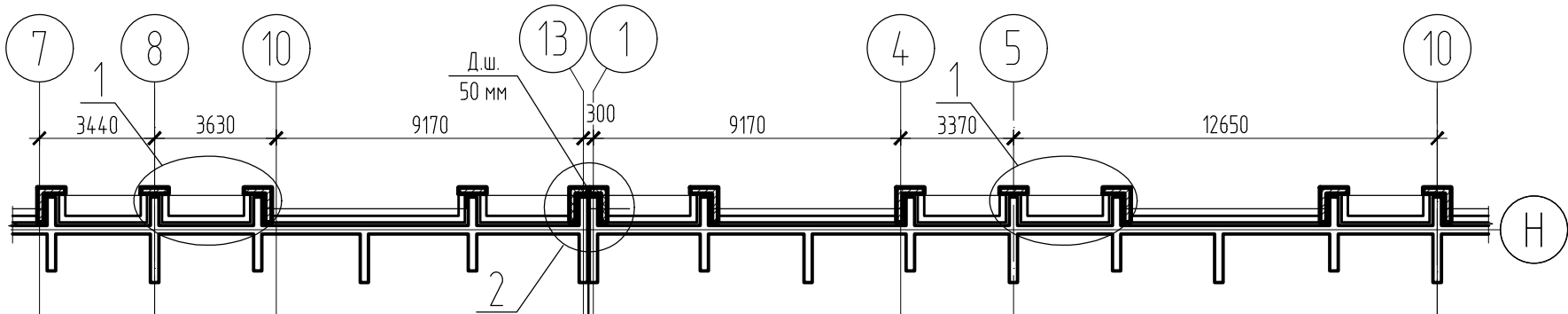
Марка	Схема сечения	Марка	Схема сечения
Пр1 1200		Пр4 700	
Пр1* 1200		Пр5 800	
Пр2 700		Пр6 800	
Пр3 850			

Спецификация к плану отверстий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Прим.
1	с. 1.038.1-1	2ПБ 10-1-п	12	43	
2	с. 1.038.1-1	2ПБ 13-1п	2	54	
2	с. 1.038.1-1	2ПБ 16-2п	2	65	
4		Уголок 125х9 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015, L=250	1		

0,000=191,50		Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия с проектной организацией													
												20-МКД/08-2022/2277К-АС.11			
												Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, подземным паркингом по улице Комсомольская в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка			
Изм.	Колуч.	Лист	# док.	Подпись	Дата	Жилой дом						Стадия		Лист	Листов
Разраб.	Султанов				02.2023							Р		5	
Проверил	Проценко				02.2023	План отверстий						ИП М.Н. Проценко			

Крепление бэссера к торцам пилонов



Изм.	№	подл.	Подп.	и	дата	Взам.	инб.	№
1. Уголок 180х11 ГОСТ8509-93, п.м. 28,08 м. 2. Количество арматуры $\phi 6$ A240 L=240, 16шт. 3. Уголок и арматуру покрыть битумной мастикой.								
0,000=191,50								
Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия с проектной организацией								
20-МКД/08-2022/2277К-АС1.1						Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, подземным паркингом по улице Комсомольская в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка		
Жилой дом						Стадия	Лист	Листов
Крепление бэссера к торцам пилонов						Р	7	
						ИП М.Н. Проценко		