**ПРИЛОЖЕНИЕ № 11**

к Договору субподряда № ЭП-НК-23-Д\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ВРЕМЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКЕ**

1. Все бытовые, производственные, административные, складские и вспомогательные блок-контейнеры (далее временные строения) допускается располагать группами не более 10 в группе и на площади не более 800 м2. Расстояние между группами временных строений и от других зданий следует принимать не менее 15 м, расстояние между отдельными строениями не менее 3 м.

2. Противопожарные расстояния между временными строениями не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования, тары, для стоянки транспорта.

3. На расстоянии не менее 10 м от бытовых помещений установить туалеты из расчета не менее 1 кабины на 50 человек.

4. Все временные строения должны быть укомплектованы огнетушителями, на видных местах должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны (тел. 01).

5. Площадка с временными строениями должна быть оборудована противопожарным щитом (из расчета один щит на 400 м2).

6. Ввод электрического кабеля во временные строения выполнить через изоляционные гильзы.

7. Каждое временное строение оборудовать отключающим устройством, установленным для одного или группы строений.

8. Обогрев временных строений производить обогревателями заводского изготовления, установленными в соответствии с требованиями ППБ. Запрещается использование печного отопления.

9. Все бытовые и административные помещения должны быть укомплектованы аптечками.

10. Металлические корпуса вводных устройств электрической сети, распределительных щитков и электроприемников (обогреватели, сушильные шкафы, бытовые электровентиляторы и т.п.) внутри помещений должны быть заземлены.

11. В качестве заземляющего проводника для заземления электроприемника, распределительных устройств, щитов должны использоваться одна из жил кабеля, питающего временное строение, или проложенный вместе с питающим кабелем отдельный проводник. Сечение заземляющего проводника должно быть не меньше сечения питающего кабеля.

12. Заземляющий проводник должен быть подключен к контуру заземления временного городка или, при его отсутствии, к шине заземления (РЕ или РЕN) в распределительном шкафу системы временного электроснабжения.

13. Подвод проводов по воздуху к временному строению должен осуществляться через трубостойку, установленную на кровле или закрепленную к наружной стене строения на высоте не менее 2,5 м.

14. В распределительных щитках 220 В внутри помещения все коммутационные и заземляющие шкафы должны быть обозначены маркировкой о назначении (розетка, электропечь, освещение и т.д.).

15. На каждом временном строении должны быть идентификационные надписи с указанием наименования организации, назначении строения, ответственного за ОТ и ПБ.

16. В каждой организации распорядительным документом должен быть установлен соответствующий их пожарной опасности противопожарный режим, в том числе:

- определены и оборудованы места для курения;

- определены места и допустимое количество единовременно находящихся в помещениях веществ, материалов;

- установлен порядок уборки горючих отходов и пыли, хранения промасленной спецодежды;

- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня.

17. При определении максимально допустимого количества людей, одновременно находящихся в помещении, следует принимать расчетную площадь, приходящуюся на одного человека, в размере не менее 0,9 м2/чел.

18. Дороги, проезды и подъезды к временным сооружениям должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

19. На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или установлены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

20. О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны и службу ОТ, ПБ и ООС.

21. Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных расстояний, но не ближе 50 метров до зданий и временных строений.

22. Для стоянки АТС должны выделяться площадки, очищенные от стерни, сухой травы и валежника, находящиеся на расстоянии не ближе 10 м от зданий и временных строений, мест складирования. На площадке должна располагаться группа АТС не более 10 шт. Расстояние между АТС в группе должно быть не менее 1 м, а между группами - не менее 10 м.

23. Не допускается устраивать стоянки АТС в зоне высоковольтной линии электропередач без согласования с организацией, эксплуатирующей линию.

24. На временных стоянках и площадках для хранения топлива должны устанавливаться противопожарные щиты, оснащенные необходимым оборудованием и инвентарем. Щиты должны окрашиваться в белый цвет с красной окантовкой шириной 50 мм, а оборудование и инвентарь – в красный.

25. На 10 транспортных средств должна быть 1 штанга или гибкий стальной трос для эвакуации АТС.

26. Временные здания, ввозимые на территорию Строительной площадки, должны быть серого цвета.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика:**  Представитель  АО «ЭквитиПлюс»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г. Маловичко** | **От Подрядчика:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО** |