

### Техническое задание

на выполнение комплекса работ по локальному ремонту промышленных полов на отм. 0.000 в секциях 2 и 3 корпуса 43 складского комплекса, расположенного по адресу: Московская обл., Люберецкий р-он., поселок Томилино, микрорайон Птицефабрика, участок 6 (далее - Объект).

#### 1. Строительные характеристики Объекта.

1.1. Объемно-планировочные характеристики:

Отметка пола секций: 0.000

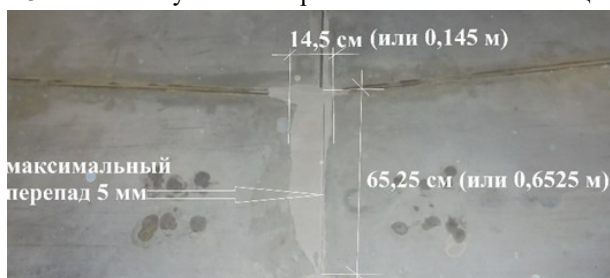
1.2. Основные материалы конструкции пола:

- монолитная плита из фибробетона толщиной 200 мм

2. **Цель Работ:** Восстановление целостности и поверхностного уровня плиты пола на дефектных участках

3. **Состав и объем Работ:**

3.1. Ремонт участка 1 промышленного пола секция 2 в осях 21/Р-С, площадь ремонта 0,2 м<sup>2</sup> (фото 1)



3.2. Ремонт участка 2 промышленного пола секция 3 в осях 29/М-Н, площадь ремонта 0,1 м<sup>2</sup> (фото 2)



3.3 Ремонт участка 3 промышленного пола секция 3 в осях 29/Е, площадь ремонта 0,1 м<sup>2</sup> (фото 3)



3.4. Состав работ (**возможно рассмотрение альтернативных предложений участников закупки**):

- Очистка поврежденных участков пола для последующего ремонта.
- Доставка и нанесение эпоксидной грунтовки Sikafloor -151 (либо равноценной).
- Доставка и нанесение материала Sikafloor-151 (либо равноценного), смешанного с кварцевым песком.
- Доставка и нанесение эпоксидной грунтовки Sikafloor -263 (либо равноценной).
- Шлифовка отремонтированных участков.
- Нарезка шва.
- Заполнение шва забутовочным шнуром.
- Нанесение праймера Sika Primer-3N, либо равноценного.
- Заполнение шва герметиком Sikaflex PRO-3, либо равноценным.

4. **Общие требования к выполнению Работ.**

4.1. **Требования к производимым Работ.**

- 4.1.1. До начала выполнения Работ Заказчик предоставляет Подрядчику техническую документацию, указанную в разделе 5 настоящего Технического задания.
- 4.1.2. Для выполнения работ Заказчик полностью освобождает на время проведения Работ и передает Подрядчику фронт Работ в течение 3(трех) рабочих дней с даты подписания Договора.
- 4.1.3. Работы должны выполняться при температуре воздуха в зоне проведения Работ не ниже +10° градусов по Цельсию. Температура измеряется на поверхности пола. В случае если температура менее +10 градусов по Цельсию, помещение должно отапливаться. Прогрев помещения осуществляется за счет Заказчика.
- 4.1.4. В ходе Работ исключить повреждения закладных деталей деформационного шва полов Объекта;
- 4.1.5. До начала Работ, при необходимости, выполнить мероприятия по защите прилегающих поверхностей, инженерных сетей и оборудования от загрязнений и повреждений и предъявить Заказчику.
- 4.1.6. Работы должны выполняться в соответствии с действующими регламентами, нормами и правилами, установленными законодательством Российской Федерации, в том числе, но не ограничиваясь:
- Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
  - Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
  - Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
  - Правила противопожарного режима в Российской Федерации, Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479;
  - Иным действующим нормативным актам.
- 4.1.9. При производстве Работ Подрядчику следует строго соблюдать мероприятия по сохранению, существующих сооружений и коммуникаций, и условия, предписанные Заказчиком.
- 4.1.10. При производстве Работ должны использоваться материалы и инструменты, необходимые для выполнения Работ в полном объеме и в надлежащем качестве.
- 4.1.11. Заказчик обеспечивает возможность бесплатного подключения механизмов Подрядчика к коммуникациям Объекта (электроэнергия, вода).
- 4.1.12. Работы должны выполняться при наличии разрешительных документов на проведение Работ, силами обученного и аттестованного персонала Подрядчика в соответствии с действующими на период выполнения Работ правилами по охране труда.
- 4.1.13. Образовавшиеся во время проведения Работ отходы, неиспользованные материалы, мусор должны быть убраны Подрядчиком с зоны производства Работ в контейнер, предоставляемый и вывозимый с Объекта за счет Заказчика.
- 4.1.14. Подрядчик обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работ Подрядчик допустил отступления от технологии Работ, требований СНиП и ГОСТ, или нанес порчу конструкциям, оборудованию. Подрядчик обязан в течение 3 (трёх) рабочих дней безвозмездно устранить выявленные недостатки, нанесенный вред Заказчику.
- 4.1.15. Работы должны быть выполнены в полном объеме, согласно Техническому заданию, качественно и в срок, своими силами, с использованием материалов, приобретённых Подрядчиком.
- 4.1.16. В течение срока действия договора Подрядчик для производства Работ может привлекать лиц, имеющих гражданство РФ или лиц, имеющих официальное разрешение на работу на территории РФ.
- 4.1.17. Материалы, используемые при выполнении Работ, должны иметь необходимые сертификаты качества (кроме материалов, соответствие которых может быть подтверждено декларацией о соответствии).
- 4.1.18. Подрядчик компенсирует Заказчику затраты, понесенные Заказчиком в результате неисполнения или не надлежащего исполнения Подрядчиком требований настоящего Технического задания и Договора, в том числе ущерб, нанесенный объекту и окружающей среде.

#### **4.2. Требования к отчетной документации.**

- 4.2.1. По результатам выполненных Работ Подрядчик предоставляет Заказчику:
- Акт освидетельствования скрытых работ с указанием фактических объемов с материалами и этапов проведения Работ;
  - Исполнительную документацию: План-схема с указанием мест проведенных Работ и их привязкой на плане;
  - Сертификаты качества на применяемые материалы для производства Работ.

#### **4.3. Требования к эксплуатации отремонтированных промышленных полов.**

- 4.3.1. Эксплуатация (нагрузка) промышленных полов в зоне проведенных Работ должна осуществляться Заказчиком по истечении 24 часов после выполнения Работ Подрядчиком.
- 4.3.2. При невыполнении Заказчиком и третьими лицами условий настоящего пункта Технического задания, в случае разрушения полов Объекта в зоне проведения Работ, повторный ремонт осуществляется за счет Заказчика.

## **5. Исходная документация, предоставляемая Заказчиком (в электронном виде):**

- Проект 76/01/05/2013-01- КЖ 9.2 Плита пола
- План швов с дефектными участками

## **6. Требования к безопасности выполнения Работ и безопасности результатов Работ**

6.1. Безопасность выполнения Работ и безопасность результатов Работ должна соответствовать требованиям:

- Постановления главного государственного санитарного врача РФ от 28.11.2003 г. № 44 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов» СанПиН 2.4.1178-02;
- СНиП 12.03-2001(ч.1) и СНиП 12.04.2002(ч.2) «Безопасность труда в строительстве», «Правил противопожарного режима в РФ», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.
- Правил по охране труда при работе на высоте, утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16 ноября 2020 года N 782н.

6.2. Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком необходимых средств индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства) в соответствии с действующими нормами. Организация рабочей площадки, для ведения на ней Работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения Работ.

## **7. Результат выполнения Работ.**

Подрядчик по окончании выполнения Работ представляет Заказчику:

- Акт освидетельствования скрытых работ с указанием фактических объемов с материалами и этапов проведения Работ;
- План–схему с указанием мест проведенных Работ и их привязкой на плане
- Акт о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат (по формам КС-2 и КС-3) в 2(двух) экземплярах;
- Счет на оплату;
- Счет-фактуру;
- Комплект сертификатов качества на использованные материалы при производстве Работ

## **8. Приложение:**

- План пола с дефектными участками;
- Проект 76/01/05/2013-01- КЖ 9.2 Плита пола