**Приложение N 1**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ:** |
|  | Руководитель службы эксплуатации зданий и сооружений |
|  | *(должность начальника подразделения – Инициатора)* |
|  | Коробова Ю.В. |
|  | *(Ф.И.О. начальника)* |
|  |  |
|  | *(подпись)* |

 **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**для**

**ДОГОВОРА ПОДРЯДА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ЗАМЕНЕ разрушенного остекления КРОВЕЛЬНого СВЕТОВОГО ФОНАРЯ в осях ЛС11-МС/11-СК над пятой лентой выдачи багажа ЦПТ.**

|  |
| --- |
| **Требования к предмету закупки** |
|  |
| **1.1 Общие требования к качеству** |
| Выполнение работ в соответствии с условиями Договора, требованиями системы нормативных документов в строительстве (действующих Строительных норм и правил (СНиП), Государственных стандартов (ГОСТ), Технических регламентов (ТР), других действующих нормативных документов Российской Федерации), нормативных документов в области обеспечения пожарной безопасности, Федеральными авиационными правилами Российской Федерации и требованиями государственных контрольных органов.  |
|  |
|  |
| **1.2. Требования к техническим характеристикам** |
| Соответствие используемых строительных материалов гигиеническим, противопожарным и санитарным нормам. Все материалы и оборудование, используемые при проведении работ, должны быть согласованы с Заказчиком (марка, цвет, фактура и пр.), иметь необходимые сертификаты и разрешения на применение.  |
|  |
|  |
| **1.3. Требования к размерам (заполняется для товаров)** |
| - |
|  |
|  |
| **1.4. Требования к упаковке (заполняется для товаров)** |
| - |
|  |
|  |
| **1.5 Требования к отгрузке (заполняется для товаров)** |
|  |
|  |
|  |
| **1.6 Количество товара, объем работ, услуг** |
| 1. Работы проводить в соответствии с существующим проектом производства работ, предоставляемого Заказчиком.2. Замер разбитого остекления – 1 место.3. Демонтаж разбитого остекления на отметке +25.799 – 1 шт./ 7.67 кв. мпри помощи крана стрелового переставного «Пионер-1000» Предусмотреть разборку и сборку конструкций светового фонаря с последующим монтажем (прижимные планки, бутиловая лента) – 11.3 м. п.4. Устройство настила из доски 250х50мм – 16 кв. м. 5. Устройство фанеры, пеноплэкса – 16 кв. м. (формула стеклопакета: 10 мм прозрачное стекло guardian sunguard hp neutral 60/40 extraclear, темперное + 16 mm пространство с 90% аргоновым + 10% воздушным заполнением, со спейсером thermix + стекло Guardian lamiglass clear 8мм + (1,52 акустический pvb) + 8мм закаленное стекло. 6. Монтаж нового стеклопакета на отм. +25.799 – 7.67 кв. м.7. Затаривание, погрузка и вывоз строительного мусора – 550кг.8. Предусмотреть ограждение зоны производства работ самостоящими ограждающими секциями высотой до 2 метров со сплошным укрывочным материалом.ОРИЕНТИРОВОЧНЫЙ размер стеклопакета приведен в Приложении №1 |
|  |
| **Место, сроки (периоды), иные условия закупки** |
|  |
| **Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг (указывается, если отличается от места нахождения Общества)** |
| г. Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе 41, литер ЗА |
|  |
|  |
| **Сроки (периоды, стадии) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг** |
| В соответствии с коммерческим предложением, но не более 30 рабочих дней с даты подписания Договора. |
|  |
|  |
| **Иные условия поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:** |
| До начала работ Подрядчик получает в установленном порядке разрешение на производство работ от соответствующих служб ВВСС, при необходимости получает в установленном порядке наряд-допуск на производство работ повышенной опасности.При производстве работ, подлежащих дальнейшему закрытию, Подрядчик обязан предъявить их ответственным представителям ВВСС с подписанием сторонами соответствующего акта скрытых работ. В случае самовольного закрытия работ Подрядчик за свой счёт вскрывает участок работ для предъявления Заказчику.Не менее чем за 3 (три) рабочих дня до подписания Сторонами акта сдачи-приёмки выполненных работ Подрядчик передаёт Заказчику для ознакомления комплект Исполнительной документации, подготовленной в соответствии с положениями Справочного пособия «Исполнительная документация в строительстве» (Общероссийский общественный фонд «Центр качества строительства, Санкт-Петербург, 2008г.). После подписания Сторонами акта сдачи-приёмки выполненных работ Подрядчик в течение 3 (трёх) рабочих дней передаёт Заказчику Исполнительную документацию в количестве: на бумажном носителе – 2 оригинальных экземпляра.Подрядчик обеспечивает защиту внутренних помещений от воздействия атмосферных осадков в период между демонтажем существующих окрывающих элементов и установкой новых.Выполнение работ на кровле, под прямым воздействием атмосферных осадков. Перед началом работ необходимо прохождение внутреннего инструктажа по технике безопасности при работе на территории Заказчика с получением Акта-допуска на производство работ.Перед началом работ Подрядчик своими силами производит точные замеры заменяемого остекления. Ответственность за правильность и точность произведенных замеров несет Подрядчик.Работы должны производиться только на основании существующего проекта производства работ, предоставляемого Заказчиком.В цену контракта включены все расходы, связанные с выполнением контракта, в том числе: стоимость выполнения работ, стоимость используемых строительных материалов, конструкций и оборудования, транспортные расходы, уплата налогов, таможенных пошлин, сборов, страхование и другие обязательные платежи.Подрядчик самостоятельно обеспечивает производство работ всеми необходимыми материалами, оборудованием и инструментами.Подрядчик при необходимости обеспечивает ограничение движения автотранспорта, прохода пассажиров и персонала в местах производства работ в соответствии с согласованным с Заказчиком Календарным планом и схемой организации движения, разработанной в ППР, устанавливает сигнальное ограждение мест производства работ для предотвращения доступа на место производства работ посторонних лиц.Производство работ в условиях действующего предприятия. Доступ работников и транспортных средств Подрядчика, а также привлекаемых третьих лиц (Субподрядчиков) на территорию Заказчика производится согласно установленному пропускному режиму. Ознакомиться с условиями пропускного режима и образцами заявок на получение пропусков можно на официальном сайте [**http://www.pulkovoairport.ru**](http://www.pulkovoairport.ru). Расходы на изготовление пропусков в контролируемую зону аэропорта для работников и/или транспортных средств Подрядчика несёт Заказчик. Подрядчик должен подготовить все необходимые документы и подать их для оформления в течение 2 (двух) рабочих дней с момента подписания Сторонами Договора. **Срок изготовления пропусков ориентировочно составляет 45 рабочих дней.**При подготовке коммерческих предложений в рамках настоящей закупки необходимо учесть, что в настоящее время участились случаи отказов органами внутренних дел и Федеральной службы безопасности в выдаче пропусков в контролируемую зону аэропорта «Пулково» лицам, не имеющим российского гражданстваПеред началом работ Исполнитель своими силами производит точные замеры. Ответственность за правильность и точность произведенных замеров несет Исполнитель.. |
|  |
|  |
| **Требования к потенциальному поставщику** |
|  |  |
| **наличие прав на осуществление определенных действий (деятельности):** |  |
| лицензии, допуски:Наличие лицензии МЧС согласно Постановления Правительства РФ №1225 от 30.12.2011 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» Приложение «Перечень работ и услуг, составляющих деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».3.1.2 участие в профессиональных объединениях (например, саморегулируемых организациях); | [ ]  |
| * Исполнитель должен быть членом СРО в сфере работ по архитектурно-строительному проектированию (СРО проектировщиков)
 | [ ]  |
| * Исполнитель должен быть членом СРО в сфере работ по инженерным изысканиям (СРО изыскателей)
 | [ ]  |
| * Исполнитель должен быть членом СРО в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (СРО строителей)

3.1.4 Исполнитель, должен иметь право выполнять работы в отношении следующих объектов:* объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии)
* особо опасных, технических сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
* объектов использования атомной энергии;
 | [ ] [ ] [ ] [ ]  |
| 3.1.3 допуски, разрешения (кроме указанных в пункте 3.1.1); | [ ]  |
| * + 1. сертификаты, декларации;
 | [ ]  |
| 3.1.5 договор об осуществлении деятельности от имени третьих лиц (например, в качестве официального дилера, поставщика и т. д.); | [ ]  |
| * + 1. права на результаты интеллектуальной деятельности (лицензионные договоры, патенты, свидетельства и т. д.);
 | [ ]  |
| 3.1.7 иные; | [ ]  |
|  | [ ]  |
| **3.2. квалификационные требования:** |  |
| * + 1. требования к персоналу:
 | [ ]  |
| * квалифицированный персонал, имеющий действующие разрешения и допуски для производства работ;
 |  |
| * + 1. требования к производственным мощностям, технологиям, оборудованию;
 | [ ]  |
| * наличие мощностей, способных обеспечить выполнение работ с надлежащим качеством и в установленные сроки
 |  |
| * + 1. иные:
	+ положительный опыт выполнения Исполнителем аналогичных работ;
 | [ ]  |

Приложение №1



 г. Санкт-Петербург 28.07.2022 года

 Лист согласования

 К техническому заданию для договора подряда на выполнение работ по замене разрушенного остекления кровельного светового фонаря в/о ЛС-МС/11-СК над пятой лентой выдачи багажа ЦПТ.

Руководитель ОТР СЭЗС Макаров В. А.

Ведущий инженер ОТР СЭЗС Гончаренко В.М.