

# Общество с ограниченной ответственностью СК «ТОР»

ИНН 0274978666 КПП 027401001 ОГРН 1230200015187

450022, г. Уфа, ул. Зайнаб Биишевой, д. 4, пом. 12

Тел./факс (347) 287-81-91

№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

Руководителю предприятия

## Техническое задание

на комплекс работ по озеленению территории на объекте

«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, подземным паркингом по улице  
Комсомольская в Советском районе городского округа город Уфа Республики  
Башкортостан (2277К).

Выполнить комплекс работ по озеленению территории в соответствии проектной документацией 20-МКД/08-2022/2277К-ГП и действующими строительными нормами и правилами, технике безопасности при производстве работ.

До начала производства работ вызвать на место представителей организаций, имеющих в районе строительства подземные инженерные сети, уточнить глубину заложения сетей, порядок и метод производства работ. Предоставить заказчику разрешение для выполнения земляных работ согласованное с организациями имеющими подземные инженерные сети в районе строительства.

При производстве работ следует руководствоваться следующими документами СП 48.13330.2019 «Организация строительства», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», проектной документацией.

Растительный грунт предоставляется Заказчиком из штабеля в пределах 1 км от объекта.

При выполнении строительно-монтажных работ должна быть оформлена исполнительная схема посадки растений с указанием их перечня. Этапы производства работ сопровождаются службой Техзаказчика, которые сдаются в процессе производства и принимаются нормативной документацией.

Строительная площадка под производство работ передается частями. С момента подписания Договора подряда, площадка считается принятой.

Работы выполняются в соответствии с действующими на период выполнения работ применимыми нормативными документами, а так же с соблюдением техники безопасности.

**Обеспечение инструментом, инвентарем, оборудованием, механизмами, материалами, комплектующими для производства работ осуществляется силами Подрядной организацией.**

### **Ведомость объемов работ**

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
<b>Раздел 1. Озеленение прилегающей территории</b>			
	Весь комплекс работ, в том числе:		
<b>Клумба около стеллы (со стороны ул. Комсомольской)</b>			
	Котовник Фассена "Блю Уондер" (лаванд.- син.), С2-С3	шт	30
	Вейник Карл Форстер С2/С3	шт	30
	Шалфей дубравный С2/С3	шт	30
	Астранция Альба (белая) С2/С3	шт	9
	Отсыпка корой сосны (фракция 3-6 см.)	м2	30
<b>Деревья (вдоль ул. Комсомольской и ул. Бессонова)</b>			
	Клен Гиннала В; Мst; 250-300, 14 шт. (Крепление дерева на растяжки)	шт	14
	Привольная решетка «Робин» 1200х1200 ПСР-0006	шт	14

<b>Деревья во дворе</b>		
Ель обыкновенная 300-350	шт	1
<b>Кустарники в бетонных клумбах</b>		
Спирея березолистная "Тор" (бел.) (С10)	шт	20
Котовник Фассена "Блю Уондер" (лаванд.- син.) С2-С3.	шт	20
Отсыпка корой сосны (фракция 3-6 см.)	м2	20
<b>Кустарники вдоль террасной доски</b>		
Кизильник блестящий, изгородь через 0,5 м, С3, 40-60 см	шт	150
Вейник Карл форстер, С3	шт	50
Отсыпка корой сосны (фракция 3-6 см.), ширина отсыпки 0,5-0,7 м от террасной доски	м2	53
Бордюрная лента от газона	п.м.	69
<b>Клумба (двор)</b>		
Котовник Фассена "Блю Уондер" (лаванд.- син.), С2-С3	шт	8
Вейник Карл Форстер С2/С3	шт	8
Шалфей дубравный С2/С3	шт	8
Астранция Альба (белая) С2/С3	шт	3
Отсыпка корой сосны (фракция 3-6 см.)	м2	8
Рулонный газон (на кровле паркинга)	м2	112
Газонная трава	м2	546
Обслуживание (полив, кошение, прополка, удобрение)	мес.	1
Субстрат (на кровле паркинга)	м3	38

Примечание:

1. Предприятие подрядчика должно быть с НДС;
2. Подрядная организация должна состоять в саморегулируемой организации (СРО);
3. Комплекс работ должен учитывать все этапы работ "под ключ" как подготовительные, так и все производственные работы. Работы выполняются в соответствии с действующими на период выполнения работ применимыми нормативными документами, а также с соблюдением техники безопасности.
4. Отсутствие в сметных расчетах каких-либо неучтенных видов работ или материалов, предусмотренных проектом, не будет иметь основание для заключения дополнительного соглашения;
5. Срок выполнения работ: 15.07.2025 – 30.08.2025 г;
6. С победителем тендера будет заключен договор строительного подряда с твердой ценой. Гарантия на все выполненные работы должна составлять 5,5 (пять с половиной) лет с момента ввода объекта в эксплуатацию.

Приложение:

-Проектная документация 20-МКД/08-2022/2277К-ГП

Директор ООО СК «ТОР»

 В.В. Зобков

Согласовано:

Директор технического заказчика  А.М. Кац

«25» 02 2025 г.

Зам. директора ООО СК «ТОР»  Е.Н. Сайгушев

«25» 02 2025 г.

Руководитель сметного отдела  Р.Х. Кутлубаев

«25» 02 2025 г.

Главный инженер ООО СК «ТОР»  Т.З. Мухутдинов

«25» 02 2025 г.

Начальник отдела развития  Д.И. Резбаева

«25» 02 2025 г.

Начальник ПТО  Р.Д. Абсатаров

«25» 02 2025 г.