**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Восстановление гидроизоляции балкона в ДЦ Авилон Легенда

**Заказчик -** АО «Авилон АГ»

**Место оказания услуг:** г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23 корп. 5, 5 эт.

**Контакт для связи и вопросов со стороны Заказчика:**

Бозриков Юрий Николаевич

Почта: yuriy.bozrikov@avilon.ru

Тел.:    +7 495 781-8199 доб.: 5740

**НМЦК** – \_\_\_\_\_\_\_ руб БЕЗ НДС.

Коммерческие предложения от поставщиков, с условием оплаты «отсрочкой платежа 14 раб. дн.», имеют повышенный приоритет.

Приложения к техническому заданию:

- Приложение №1: фото фасада с выделенным местом проведения работ.

Лист из проекта с размерами.

Все материалы и технические средства, включая инструменты, метизы, строительные леса, сооружение ограждения от пыли, предоставляются Исполнителем и включены в цены коммерческого предложения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
| 1 | Основные данные | |
| 1.1 | Объект | Проведение работ по восстановлению гидроизоляции козырька здания сторона ТТК. ДЦ Авилон Легенда |
| 1.2 | Адрес Объекта | г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23 корп. 5 2 эт. |
| 1.3 | Цель работ | Восстановить гидроизоляцию козырька здания |
| 1.4 | Вид работ | * Демонтаж гидроизоляции 120м.кв * Устройство рулонной кровли в 2 слоя – 120кв.м (каждый слой) * Монтаж отливов * Устройство гидроизоляции примыкания козырька |
| 1.5 | Источник финансирования строительства | Собственные средства Заказчика |
| 2 | Основные требования к выполняемым работам | |
| 2.1 | Проектно-изыскательские работы | Подрядчик должен:  1. Назначить в трехдневный срок с момента подписания договора представителей, ответственных за выполнение работ по договору, официально уведомив об этом Заказчика в письменном виде с указанием предоставленных им полномочий.  2. Выехать на Объект и выполнить пост-проектное обследование в зоне производства работ.  3. По результатам анализа конструктивных особенностей здания представить, в случае необходимости, обоснованные правки к техническим решениям по установке конструкций, за свой счет рассчитать оптимальный вариант размещения с учетом качества, трудозатрат и реализации проекта.  4. Все проектные решения согласовать с Заказчиком. |
| 2.2 | Комплекс работ по изготовлению и монтажу | Подрядчик должен:  1. Оградить место проведения работ. Работы будут проводиться в действующем шоуруме необходимо ограждение для обезпылевания в процессе проведения работ.  2. Перед проведением работ Подрядчик должен согласовать с Заказчиком образцы материала и все технические моменты изготовления. Все используемое оборудование и материалы предварительно согласовать с Заказчиком.  3. Подрядчик должен обеспечивает безопасность труда своего персонала во время выполнения работ, согласно требованиям правил по охране труда, а также противопожарные мероприятия.  4. По окончании работ вывезти и утилизировать мусор. |
| 3 | Дополнительные требования | Обязательное наличие соответствующих лицензий и разрешений на право выполнения работ в соответствии с законодательством РФ.  За нарушение условий технического задания, повлекших ухудшение результата выполненных работ, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в сроки, установленные Заказчиком, либо соразмерного уменьшения стоимости работ. |
| 3.1 | Требования, предъявляемые к внешнему виду результатов выполненных работ при сдаче объекта Заказчику | Подрядчик должен:  1. Вывести строительные машины, механизмы и инструменты, демонтировать временные ограждения, временные схемы электроснабжения, вывезти и утилизировать строительный мусор. |
| 3.2 | Требования к оборудованию, изделиям и материалам | Все используемые при выполнении работ материалы и оборудование должны быть сертифицированы для работы, эксплуатации, применения на территории Российской Федерации и иметь соответствующие сертификаты, в том числе в области пожарной безопасности, разрешающий применения данных материалов и оборудования для данного вида работ, а также должно быть поставлено/ввезено на территорию Российской Федерации через официальные каналы поставок производителя данного оборудования или комплектующих к нему, изделий и материалов. |
| 3.3 | Перечень исполнительной документации | Подрядчик предоставляет Заказчику:  - копии приказов на ответственных лиц;  - документы, подтверждающие качество на все используемые материалы и оборудование, заверенные подписью и печатью Подрядчика;  - акты на скрытые работы (при наличии);  - исполнительные схемы положения конструкций, заверенные подписью и печатью Подрядчика;  - акт сдачи-приемки выполненных работ (2 экземпляра)  - Заключение об обследовании конструкции после ее установки на предмет соответствия конструкторской документации;  - Заключение об обследовании электроустановки конструкции после ее установки на предмет соответствия конструкторской документации |
| 3.4 | Требования к форме предоставления исполнительной документации | Вся документация предоставляется Заказчику в 2-х экземплярах, в оригиналах с синими печатями на бумажном носителе. |

Все материалы и технические средства, включая инструменты, метизы, строительные леса, сооружение ограждения от пыли, предоставляются Исполнителем и включены в цены коммерческого предложения.

Приложение №1

К техническому заданию

