

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

ОЗНАКОМЛЕН:

ООО ЖКХ «Шемяк»

«ТЕХЗАКАЗЧИК»

«ЗАКАЗЧИК»

Директор

Директор

Директор

ООО «Стройнадзор»

ООО «Инфраструктура»

А.К. Сайетов

В.В. Зобков

Г.Г. Гиниятова

2023 г.

«___» 2023 г.

«___» 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проектной документации по объекту: «Водоснабжение и водоотведение для проектируемого жилого микрорайона расположенного в д. Вавилово МР Уфимский район Республики Башкортостан».

№№ п/п	Наименование	Содержание видов работ
1	2	3
1.	Заказчик	ООО «Инфраструктура»
2.	Техзаказчик	ООО «Стройнадзор»
3.	Основание для выполнения работ	ТУ №617 от 31.07.2023 г. ООО ЖКХ «Шемяк», ГПЗУ
4.	Место расположения	д. Вавилово, МР Уфимский район, Республика Башкортостан кадастровый номер земельного участка 02:47:110701:3384
5.	Вид строительства	Новое строительство
6.	Стадия проектирования	1. Проектная документация 2. Рабочая документация
7.	Источник финансирования	Собственные средства
8.	Цель проведения работ	Разработка проектной документации для обеспечения питьевой водой, и системой водоотведения населения проектируемых многоквартирных домов в новом микрорайоне расположенном в д. Вавилово Уфимского района Республики Башкортостан.
9.	Основные положения для проектирования	1. Разработать проект водоснабжения и водоотведения в соответствии с ТУ №617 от 31.07.2023 г., выданными ООО ЖКХ «Шемяк», производительность 3773 м3/сут.
10.	Состав работ	Состав и требования к проектной документации выполнить в соответствии с Постановлением правительства №87 от 16.02.2008 г.
11.	Требования к проектной документации	Стадии разработки: П и Р; <u>Сети водоснабжения (в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года N 1816):</u> 1. В проекте предусмотреть: 1.1. Обустройство 5-ти водозаборных скважин в существующих границах водозабора «Покровский» (участок с кад. № 02:47:100121:146) с водоподъемным оборудованием в соответствии с паспортами скважин; 1.2. От площадки водозабора предусмотреть устройство водопроводных сетей до площадки проектируемой ВНС-2 подъема с блоком водоподготовки и РЧВ на участке с кадастровым номером 02:47:110701:3384; 1.3. ВНС-2 подъема с блоком водоподготовки и РЧВ на участке с кадастровым номером 02:47:110701:3384.

		<p>На выходе из ВНС-2 вода должна соответствовать требованиям СанПин 2.1.4.1074-01. «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».</p> <p>1.4. Выполнить гидравлический расчет с учетом требуемых проектных и существующих нагрузок.</p> <p>1.5. Проектирование линейных объектов выполнить отдельными разделами.</p> <p>1.6. Предусмотреть автоматизацию и диспетчеризацию проектируемых сооружений с возможностью автоматического, дистанционного и ручного управления.</p> <p>1.7. Система управления должна предусматривать защиту от сухого хода; ручное, автоматическое и дистанционное управление насосами и их конфигурируемыми параметрами по давлению в сети и управляющему сигналу с ВНС II подъема с передачей сигналов на верхний уровень (электропитание вводов, режим работы насоса, давление в воды сети, мгновенный расход, накопительные показания импульсного расходомера, наработка часов, напряжение, сила тока, частота работы насоса, неисправность, температура в помещении, данные ОПС и т.д.).</p> <p><u>Сети водоотведения:</u></p> <p>1.8. Выполнить поверочный гидравлический расчет существующих напорных и самотечных сетей водоотведения, КНС с. Михайловка Уфимского района Республики Башкортостан;</p> <p>1.9. Результаты поверочного гидравлического расчета согласовать с ООО ЖКХ «Шемяк»</p> <p>1.10. Проектирование сетей и сооружений водоотведения вести на основании утвержденной схемы, разработанной по результатам поверочного гидравлического расчета, обратить особое внимание на количество насосов, а также всасывающие патрубки на КНС с. Михайловка;</p> <p>1.11. При проектировании предусмотреть установку приборов учета в точке присоединения к существующей сети ООО ЖКХ «Шемяк»;</p> <p>2. Сметную документацию разработать базисно-индексным методом с использованием базы ТЕР Республики Башкортостан в ред. 2014 г. включенной ФРСН, в соответствии с "Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации" утвержденной приказом №421 от 04.08.2020 г. Министерства строительства и ЖКХ РФ. При пересчете базовой сметной стоимости в текущие цены использовать индексы изменения сметной стоимости по видам объектов капитального строительства (по позициям, к элементам прямых затрат) рекомендуемые Минстроем России на дату составления сметной документации.</p>
12.	Требования к техническому уровню и архитектурно-планировочным решениям	<p>1. Все конструктивные части и объемно-планировочные решения объекта должны быть разработаны в соответствии с Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений ФЗ № 123-ФЗ от 30.12.2009 г.</p> <p>2. Предусмотреть использование передовых Технологий в области строительства, современных строительных материалов и оборудования.</p> <p>3. Предусмотренное проектом оборудование должно соответствовать действующим в РФ стандартам, нормам и правилам.</p>

13.	Энергосберегающие мероприятия	В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Предусмотреть применение энергоэффективных технологий, оборудования и материалов.
14.	Необходимость проведения экспертизы	Не требуется, в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года N 1816
15.	Особые условия	<ol style="list-style-type: none"> 1. Исходные данные для проектирования выдает тех. заказчик до начала разработки проектной документации: <ol style="list-style-type: none"> 1.1 Инженерно-экологические, инженерно-геологические, инженерно-геодезические изыскания; 1.2 ГПЗУ 1.3 Технические условия на водоснабжение и водоотведение, выданные ООО ЖКХ «Шемяк». 2. Предварительные проектные решения (возможность разделения на этапы) согласовать с заказчиком. 3. Проект предоставить на согласование в ООО ЖКХ «Шемяк». 4. Технические условия на пересечение существующих инженерных коммуникаций в зоне проектирования получает заказчик. 5. Дополнительные исходные данные проектная организация запрашивает в письменном виде, по средствам эл. почты: a.h@gkufa.ru.
16.	Требования к форме предоставления результатов работ	Проектная и рабочая документация должны быть предоставлены на бумажном носителе в количестве 4 экз.; на электронном носителе в 1 экз. в формате pdf., dwg., word..