

УТВЕРЖДАЮ:

ОЗНАКОМЛЕН:

«ТЕХЗАКАЗЧИК»

«ЗАКАЗЧИК»

Директор

Директор

ООО «Стройнадзор»

ООО «Инфраструктура»

В.В. Зобков

Г.Г. Гиниятова

«\_\_\_» 2024 г.

«05» 03 2024 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проектной документации по объекту: «Водоснабжение и водоотведение для проектируемого жилого микрорайона расположенного в д. Вавилово МР Уфимский район Республики Башкортостан».

№№ п/п	Наименование	Содержание видов работ
1	2	3
1.	Заказчик	ООО «Инфраструктура»
2.	Техзаказчик	ООО «Стройнадзор»
3.	Основание для выполнения работ	ТУ №617 от 31.07.2023 г. ООО ЖКХ «Шемяк», ГЗ №194
4.	Место расположения проектируемого жилого микрорайона	д. Вавилово, МР Уфимский район, Республика Башкортостан кадастровый квартал 02:47:110701
5.	Вид строительства	Новое строительство
6.	Стадия проектирования	1. Рабочая документация
7.	Источник финансирования	Собственные средства
8.	Цель проведения работ	Разработка проектной документации для обеспечения питьевой водой, и системой водоотведения населения проектируемых многоквартирных домов в новом микрорайоне расположенном в д. Вавилово Уфимского района Республики Башкортостан.
9.	Основные положения для проектирования	1. Разработать проект водоснабжения и водоотведения в соответствии с ТУ №617 от 31.07.2023 г., выданными ООО ЖКХ «Шемяк», производительность 3773 м3/сут.
10.	Состав работ	<b>Состав и требования к проектной документации выполнить в соответствии с Постановлением правительства №87 от 16.02.2008 г.</b>
11.	Требования к проектной документации	Стадии разработки: Р; <b>Система водоснабжения</b> (в соответствии с Постановлением правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года N 1816): 1. В проекте предусмотреть: 1.1. Обустройство 5-ти пробуренных водозаборных скважин в существующих границах водозабора «Покровский» (участок с кад. № 02:47:100121:146). Над скважинами предусмотреть блочные ВНС-И подъема (насосное оборудование подобрать в соответствии с паспортами скважин), электроснабжение проектируемых ВНС-И подъема, устройство водопроводных сетей от 5-ти скважин до водовода. 1.2. От площадки водозабора предусмотреть устройство напорного водовода до площадки проектируемой ВНС-2

подъема с блоком водоподготовки и РЧВ на участке с кадастровым номером 02:47:110701:3384 в соответствии с предоставляемым ГЗ№ \_\_\_\_\_;

1.3. ВНС-2 подъема с блоком водоподготовки и РЧВ на участке с кадастровым номером 02:47:110701:3384.

На выходе из ВНС-2 вода должна соответствовать требованиям СанПин 2.1.4.1074-01. «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

1.4. Выполнить гидравлический расчет с учетом требуемых проектных и существующих нагрузок.

1.5. Проектирование линейных объектов выполнить отдельными разделами.

1.6. Предусмотреть автоматизацию и диспетчеризацию проектируемых сооружений с возможностью автоматического, дистанционного и ручного управления.

1.7. Система управления должна предусматривать защиту от сухого хода; ручное, автоматическое и дистанционное управление насосами и их конфигурируемыми параметрами по давлению в сети и управляющему сигналу с ВНС II подъема с передачей сигналов на верхний уровень (электропитание вводов, режим работы насоса, давление в воды сети, мгновенный расход, накопительные показания импульсного расходомера, наработка часов, напряжение, сила тока, частота работы насоса, неисправность, температура в помещении, данные ОПС и т.д.).

#### **Система водоотведения:**

1.8. Выполнить поверочный гидравлический расчет существующих напорных и самотечных сетей водоотведения, существующей КНС с.Михайловка Уфимского района Республики Башкортостан – точки подключения (кадастр. номер земельного участка 02:47:110318:112);

1.9. Результаты поверочного гидравлического расчета согласовать с ООО ЖКХ «Шемяк».

1.10. Проектирование сетей и сооружений водоотведения от проектируемого жилого микрорайона вести на основании утвержденной схемы, разработанной по результатам согласованного поверочного гидравлического расчета.


При необходимости включить в проект реконструкцию существующей КНС и подводящего/отводящего коллекторов (обратить особое внимание на количество насосов, а также всасывающие патрубки на сущ. КНС с. Михайловка).

1.11. При проектировании предусмотреть установку приборов учета в точке присоединения к существующей сети ООО ЖКХ «Шемяк».

2. Сметную документацию разработать базисно-индексным методом с использованием базы ТЕР Республики Башкортостан в ред.2014г. включенной ФРСН, в соответствии с "Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации" утвержденной приказом №421 от 04.08.2020г. Министерства строительства и ЖКХ РФ. При пересчете базовой сметной стоимости в текущие цены использовать индексы изменения сметной стоимости по видам объектов капитального строительства (по позициям, к элементам прямых затрат) рекомендуемые Минстроем России на дату составления сметной документации.



12.	Требования к техническому уровню и архитектурно-планировочным решениям	1. Все конструктивные части и объемно-планировочные решения объекта должны быть разработаны в соответствии с Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений ФЗ № 123-ФЗ от 30.12.2009 г. 2. Предусмотреть использование передовых Технологий в области строительства, современных строительных материалов и оборудования. 3. Предусмотренное проектом оборудование должно соответствовать действующим в РФ стандартам, нормам и правилам.
13.	Энергосберегающие мероприятия	В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Предусмотреть применение энергоэффективных технологий, оборудования и материалов.
14.	Необходимость проведения экспертизы	Не требуется, в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года N 1816
15.	Особые условия	1. Исходные данные для проектирования выдает тех. заказчик до начала разработки проектной документации: 1.1 Инженерно-геодезические изыскания; инженерно-геологические изыскания; 1.2 ГЗ № _____ от _____ 1.3 Технические условия на водоснабжение и водоотведение, выданные ООО ЖКХ «Шемяк». 2. Предварительные проектные решения (возможность разделения на этапы) согласовать с заказчиком. 3. Проект предоставить на согласование в ООО ЖКХ «Шемяк». 4. Технические условия на пересечение существующих инженерных коммуникаций в зоне проектирования получает заказчик. 5. Технические условия на электроснабжение (после расчета нагрузок). 6. Дополнительные исходные данные проектная организация запрашивает в письменном виде, по средствам эл. почты: a.h@gkufa.ru.
16.	Требования к форме предоставления результатов работ	Рабочая документация должна быть предоставлена на бумажном носителе в количестве 4 экз.; на электронном носителе в 1 экз. в формате pdf., dwg., word..

Составлен:  В.В. Шемяк.

ПРОВЕРЕНО  
ИНЖЕНЕР ТЕХ. НАДЗОРА  
САФИУЛЛИН А.З.