|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Утверждаю:****Генеральный директор** **ЗАО «ЖСМ»** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Кострыгин**  |

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. |



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение обследования и оценку технического состояния

строительных конструкций зданий и сооружений цементного производства в ЗАО ЖСМ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
| 1. Место, условия и сроки выполнения работ |
| 1. | Место проведения работ | Адрес: Промышленная площадка ЗАО «ЖСМ».РФ, 445366, Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, 1-й Промышленный проезд, д 4 |
| 2. | Источник финансирования. | Инвестиционная программа на 2024 г. ИП № М-ЖСМ-2024-0013 «Восстановление технологической линии №2 и №3». |
| 3. | Сроки выполнения работ | Срок выполнения 90 календарных дней с даты подписания договора. |
| 4. | Контроль выполнения договора, ответственные лица | Ведущий специалист по надзору за зданиями и сооружениямиКасков Дмитрий Евгеньевичтелефон: +7 987-153-30-93 e-mail: kaskov@cemros.ru |
| 5. | Предмет договора  | Выполнение работ попроведению обследования и оценке технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений цементного производства в ЗАО ЖСМ. |
| 6. | Требования, предъявляемые к предмету тендера |
| 6.1 | Объекты, подлежащие обследованию | 1. Корпус первичного дробления (инв. № 40694);
2. Корпус вторичного дробления (инв. № 40696);
3. Галереи от корпуса первичного до корпуса вторичного дробления (инв. № 43855);
4. Галерея от корпуса отбора камня до корпуса первичного дробления (инв. №40706);
5. Корпус отбора камня (инв. № 40697);
6. Галерея от корпуса отбора камня до корпуса вторичного дробления (инв. № 40704);
7. Галерея ц/сырья с 8-ми перегрузочными узлами (инв. № 40701);
8. Здание объединённого склада (инв. № 40876) с Крановой эстакадой в объединенном складе (инв. №40881);
9. Горизонтальные шламбассейны №1 (инв. №40790\_1) и №2 (инв. №40790\_2)
10. Вертикальные шламбассейны №№1-10 (инв. №№40789\_1-10);
11. Галерея шламопроводов надземная (инв. №40791)
12. Здание сырьевого цеха (здание производственное с пристроем) (инв. №40787);
13. Здания печного отделения (инв. № 40595);
14. Здание сушильного отделения (инв. №40879);
15. Здание отделения цементных мельниц (инв. № 40874) со зданием компрессорной (инв. № 40865);
16. Силосные склады цемента (инв. №43098);
17. Отопительная котельная N 1 (инв. №42546).
 |
| 6.2 | Состав работ | * Изучение эксплуатационной документации;
* Составление и согласование с Заказчиком программы работ по определению действительного состояния строительных конструкций;
* Детальный осмотр строительных конструкций с фиксацией и замерами дефектов и повреждений;
* - установление аварийных участков (при наличии);
* Обмерные работы;
* Фотографирование дефектов и повреждений;
* Графическое оформление материалов обследования с указанием обнаруженных дефектов и повреждений (с указанием площадей, размеров, глубин дефектов);
* Разработка и передача заказчику технического заключения по результатам проведенного обследования с рекомендациями по устранению выявленных дефектов;
 |
| 6.3 | Прочие условия | Обследованию подлежит надземная часть зданий. В случае, если деформации конструкций будут свидетельствовать о просадках фундаментов или их деформациях, то обследование подземных частей зданий осуществить по дополнительному соглашению. |
| 6.4 | Требования к качественным характеристикам работ, соответствие нормативным документам (лицензии, допуски, разрешения, согласования) | 1. В соответствии с действующими российскими строительными нормами и правилами, другими нормативно-техническими документами, а также федеральным законодательством РФ, СП 13-102-2003, ГОСТ 31973-2011.
2. Наличие актуальной выписки СРО (при стоимости работ по договору от 10 млн. руб.). Наличие опыта выполнения аналогичных работ. Направить для выполнения работ квалифицированных специалистов, обученных и аттестованных в установленном порядке.   Не позднее, чем за день до начала работ, назначить постоянного полномочного представителя для осуществления контроля и оперативного решения возникающих вопросов по исполнению Договора. Обеспечить соблюдение нормативных и законодательных требований в области охраны труда, строительных и санитарных норм и правил, правил и инструкций по охране труда, правил пожарной безопасности, графика работы и пропускного режима, действующих у Заказчика. Составления актов по форме Н-1 о несчастном случае на производстве с персоналом Исполнителя и ведение учёта несчастных случаев осуществляет Подрядчик. Сообщать по требованию Заказчика все сведения о ходе выполнения работ в срок не позднее следующего рабочего дня со дня предъявления Заказчиком такого требования. Подрядчик может производить работы на территории Заказчика только после получения от Заказчика вводного и первичного инструктажа на рабочем месте и после оформления Акта-допуска на производство работ.  На объекте проведения работ все работники Подрядчика должны находиться в спецодежде, спецобуви, защитных касках и других средств индивидуальной защиты.
 |
| 7. | Предоставляемая Заказчиком документация для подготовки ТКП  | 1. Краткая характеристика объектов обследования (Приложение №1);
2. Проект договора (Приложение №2).
 |
| 8. | Предоставляемые Подрядчиком документы для участия в закупке | 1. Заполненное коммерческое предложение Подрядчика. В коммерческом предложении необходимо указать кроме стоимости, срок и график выполнения работ, а также количество задействуемого персонала;
2. Минимальный срок действия технико-коммерческого предложения Подрядчика должен составлять не менее 60 (шестидесяти) календарных дней;

6. Комплект документов для проверки контрагента Департаментом защиты ресурсов (ДЗР) ЗАО «ЖСМ» на благонадежность, а именно:- копии решений учредителя о создании общества, о назначении руководителя, а также копию приказа о его назначении; - копии свидетельств о регистрации контрагента и постановке его на учет в налоговом органе; - информационное письмо об учете контрагента в ЕГРПО; - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц; - копию устава общества; - актуальную выписку из реестра членов СРО, на основании которой контрагент осуществляет свою деятельность (при стоимости работ по договору от 10 млн. руб.); - копию доверенности или иного документа, уполномочивающего конкретное лицо подписывать документы от имени организации; - выписку из банка об открытии счета; - копию банковской карточки с образцами подписей руководителя и бухгалтера; - копию последнего бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа, либо справку из налоговых органов об отсутствии задолженностей по налогам и сборам; - документы, подтверждающие возможность выполнить договорные работы;- справку об опыте работы;- заявление о добросовестности контрагента (согласно образца, прилагаемого Заказчиком).- Информацию об опыте работы подрядной организации (не менее 3-х лет) (свободная форма). |
| 9. | Условие проведения закупки | 1. По результатам закупки победитель заключает договор (Приложение №2);
2. До завершения подачи технико-коммерческих предложений настоящей закупки, участник закупки вправе направить замечания, уточнения к предоставляемой Заказчиком документации, указанной в п.4 настоящего ТЗ, а также запросить дополнительную информацию по объектам обследования;
3. Участники закупки до подачи предложения могут осуществить выезд на объекты, предварительно согласовав время посещения с Заказчиком;
 |
| 10. | Порядок оплаты | Оплата работ производится Заказчиком в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания сторонами Акта сдачи-приёмки выполненных работ после выставления счета на оплату и счета-фактуры. |
| 11. | Формирование стоимости работ по Договору | - В стоимость Договора должны быть включены все затраты Подрядчика, связанные с выполнением работ, в том числе (в случае необходимости) затраты, связанные с организацией выезда своих работников к месту производства работ, затраты на расходные материалы, расходы на средства индивидуальной защиты, налоги, сборы, таможенные пошлины и иные расходы, которые Подрядчик может понести в процессе исполнения своих обязательств по договору;- В случае корректировки объема выполняемых работ, Стороны заключают дополнительное соглашение к Договору, содержащее скорректированный объем работ, их стоимость и сроки их выполнения. |
| 12. | Требования к сроку гарантийного периода |  Гарантийный срок на результат выполненных Работ составляет 24 (двадцать четыре) месяца со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ. Срок гарантии продлевается соответственно на время, в течение которого результаты выполненных Работ не могли использоваться Заказчиком вследствие обнаружения Заказчиком при приемке недостатков в выполненных Работах. |
| 13. | Порядок сдачи работы | Подрядчик представляет Заказчику материалы технической документации:4 экземпляра в сброшюрованном виде на бумажных носителях;1 экземпляр в электронном виде: в формате .pdf; 1 экз. в исходных форматах (.dwg, .doc, .xls и др. форматах). |
| 13. | Приложения к ТЗ | 1. Приложение №1 – Краткая характеристика объектов обследования.
2. Приложение №2 – Проект договора.
 |

**Составил:**

Ведущий специалист по надзору

за зданиями и сооружениями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Касков Д.Е.