**ДОГОВОР ПОДРЯДА №**

**на выполнение работ по** **обследованию и оценку технического состояния**

**строительных конструкций зданий и сооружений**

**цементного производства в ЗАО ЖСМ.**

г. Жигулевск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

**ЗАО «ЖСМ»**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Кострыгина Михаила Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (в дальнейшем – «Договор») о нижеследующем:

1. **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

**«Объект»** - Корпус первичного дробления (инв. № 40694);

**«Объект»** - Корпус вторичного дробления (инв. № 40696);

**«Объект»** - Галереи от корпуса первичного до корпуса вторичного дробления (инв. № 43855); **«Объект»** - Галерея от корпуса отбора камня до корпуса первичного дробления (инв. №40706);

**«Объект»** - Корпус отбора камня (инв. № 40697);

**«Объект»** - Галерея от корпуса отбора камня до корпуса вторичного дробления (инв. №40704);

**«Объект»** - Галерея ц/сырья с 8-ми перегрузочными узлами (инв. № 40701);

**«Объект»** - Здание объединённого склада (инв. № 40876) с Крановой эстакадой в объединенном складе (инв. №40881);

**«Объект»** - Горизонтальные шламбассейны №1 (инв. №40790\_1) и №2 (инв. №40790\_2)

**«Объект»** - Вертикальные шламбассейны №№1-10 (инв. №№40789\_1-10);

**«Объект»** - Галерея шламопроводов надземная (инв. №40791)

**«Объект»** - Здание сырьевого цеха (здание производственное с пристроем) (инв. №40787);

**«Объект»** - Здания печного отделения (инв. № 40595);

**«Объект»** - Здание сушильного отделения (инв. №40879);

**«Объект»** - Здание отделения цементных мельниц (инв. № 40874) со зданием компрессорной (инв. № 40865);

**«Объект»** - Силосные склады цемента (инв. №43098);

**«Объект»** - Отопительная котельная N 1 (инв. №42546).

«**Работы**» - работы, подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора.

 **«Акт сдачи-приёмки выполненных работ» –** акт, подписываемый после выполнения всех Работ, предусмотренных настоящим Договором представителями Заказчика и Подрядчика.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
	1. Заказчик поручает Подрядчику, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить Работы по обследованию и оценку технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений цементного производства в ЗАО ЖСМ и предоставить материалы технической документации по результатам выполнения Работ (далее по тексту – Документация) Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат выполненных Работ и оплатить его.
	2. Наименования конкретных Работ и их объемы определяются Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору) и требованиями СНиП.
	3. Работы выполняются собственными силами Подрядчика и/или с привлечением субподрядных организаций. В случае привлечения Подрядчиком к выполнению Работ специализированных организаций, перечень этих организаций и объемы выполняемых работ должны быть предварительно письменно согласованы с Заказчиком.
	4. Надлежащим исполнением обязательств Подрядчика признается выполнение всех Работ в объемах, определенных настоящим Договором и в определенные Договором сроки.
2. **ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
	1. Стоимость работ по Договору составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** рублей \_\_\_ копеек, в т.ч. НДС 20 % в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек.
	2. Оплата за выполненные работы осуществляется Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
	3. Расчет по договору Заказчик производит по факту выполненных работ в безналичной форме в течение 30 (Тридцати) календарных дней после подписания Акта сдачи-приёмки выполненных работ и получения счета, счета-фактуры.
	4. Оплата считается произведенной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
	5. Исполнитель выставляет счета-фактуры не позднее 3 календарных дней с момента подписания Акта сдачи-приёмки выполненных работ.
	6. К отношениям сторон положения ст. 317.1 ГК РФ не применяются.
3. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**
	1. Подрядчик приступает к Работам согласно графику выполнения работ (Приложение №2), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
	2. Срок выполнения Работ – в течение 90 (Девяносто) календарных дней с даты начала производства Работ согласно п.4.1. настоящего Договора.
	3. В случае нарушения Заказчиком сроков исполнения принятых на себя обязательств, Подрядчик вправе продлить сроки выполнения Работ на равное количество дней задержки, если такое нарушение обязательств Заказчиком оказывает непосредственное влияние на ход выполнения Работ и при условии, что Подрядчик письменно предупредил Заказчика о начале просрочки.
	4. Сроки выполнения отдельных этапов Работ по настоящему Договору определяются Сторонами в Календарном графике выполнения работ (Приложение №2), который является неотъемлемой частью настоящего Договора. При этом Стороны вправе по взаимному соглашению вносить изменения в Календарный график выполнения работ.
4. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
	1. **Подрядчик обязуется:**
		1. Перед началом работ на каждом объекте принять от Заказчика по акту приема-передачи площадку и документацию, необходимую для выполнения Работ по настоящему Договору.
		2. Выполнить Работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором, в соответствии с требованиями Договора, технических регламентов и действующими на момент выполнения Работ правовыми и нормативными актами, строительными нормами и правилами.
		3. Не позднее следующего рабочего дня со дня подписания Договора назначить руководителя Работ и лиц его замещающих, определить их рабочее место на Строительной площадке и информировать об этом Заказчика.
		4. При производстве Работ действовать в интересах Заказчика, применять лучшие доступные технико-экономические решения, удовлетворяющие этим интересам.
		5. Обеспечить соблюдение своим персоналом правил внутреннего трудового распорядка, правил техники безопасности и охраны труда, правил пожарной безопасности, графика работы и пропускного режима, действующих у Заказчика. Составление актов по форме Н-1 о несчастном случае на производстве с персоналом Подрядчика и ведение учета несчастных случаев осуществляет Подрядчик.
		6. Подрядчик по требованию Заказчика обязан предоставить ему: приказы о назначении ответственных сотрудников по противопожарной безопасности, охране труда и охране окружающей среды; иные документы, требующиеся в соответствии с действующим законодательством при осуществлении мероприятий в области противопожарной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды.
		7. Привлекать к исполнению Работ, указанных в Договоре, только квалифицированных рабочих, имеющих соответствующий разряд и прошедших медицинское освидетельствование в случаях, установленных правовыми актами в области строительства и проектирования, прошедших ежегодную аттестацию, и т.д. в зависимости от вида Работ.
		8. Подрядчик обязан при подписании настоящего Договора, а также в любое время в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения требования Заказчика предоставить Заказчику документальное подтверждение прав на выполнение Работ, включая, в случаях, предусмотренных законодательством, членство в соответствующей СРО и наличие необходимых допусков. В случае непредставления сведений в указанные сроки, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и требовать возмещения убытков.
	2. **Заказчик обязуется:**
		1. При отсутствии замечаний к выполненным Работам принять и оплатить данные Работы в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
		2. Обеспечить доступ персонала и транспортных средств Подрядчика, а также субподрядчиков, привлеченных Подрядчиком, на все необходимые для проведения Работ площадки и в помещения.
		3. Передать Подрядчику по акту приема-передачи за подписью ответственного представителя Заказчика в срок 3 рабочих дня площадку и документацию, необходимую для выполнения Работ по настоящему Договору.
		4. Назначить из службы Заказчика или привлеченного со стороны представителя службы Заказчика (инженера) и лиц, его заменяющих при его отсутствии на площадке, наделить его необходимыми полномочиями для осуществления контроля за производством Работ.
5. **ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

 6.1. Выполненные Работы принимаются по Акту сдачи-приёмки выполненных работ, подписанному Подрядчиком и Заказчиком и заверенному печатями.

 6.2. Акт сдачи-приёмки выполненных работ подписывается при получении Заказчиком технической Документации: 4 экземпляров на печатном носителе, 1 экземпляра в электронном виде в формате .pdf и 1 экз. в исходных форматах (.dwg, .doc, .xls и др. форматах).

1. **ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ**
	1. Право собственности на разработанную и согласованную документацию переходит к Заказчику после подписания Акта сдачи-приёмки выполненных работ и полной оплаты стоимости договора.
2. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
	1. Стороны несут ответственность за нарушение предусмотренных Договором обязательств или ненадлежащее их исполнение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.
3. **РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ЗАВЕРЕНИЯ ПОДРЯДЧИКА**
	1. Все возникающие из Договора споры и разногласия Стороны будут стремиться разрешить в ходе переговоров, а в случае недостижения согласия, спор передается для разрешения в Арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Перед передачей дела в суд обязательно предъявление претензии другой Стороне, рассмотрение претензии осуществляется в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения.
	2. Подрядчик заверяет и гарантирует, что:

а) зарегистрирован в ЕГРЮЛ надлежащим образом;

б) его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица, и в нем нет дисквалифицированных лиц;

в) располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по договору;

г) ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;

д) ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;

е) не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности;

ж) своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;

з) отражает в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС, предъявленные Заказчику;

и) лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности;

к) привлекаемые Подрядчиком для исполнения обязательств третьи лица (включая субпоставщиков) полностью исполняют свои обязательства собственными силами и средствами для чего обладают достаточными имущественными и трудовыми ресурсами, с такими привлекаемыми Подрядчиком третьими лицами оформляются первичные учетные и иные документы, подтверждающие фактическое исполнение обязательств такими лицами, и обеспечивается сохранность этих документов в течение пяти лет после окончания налогового периода;

л) привлекаемые Подрядчиком для исполнения настоящего Договора третьи лица являются добросовестными и соблюдают требования законодательства в части ведения налогового учёта, полноты, точности и достоверности отражения в учёте операций, обусловленных хозяйственными взаимоотношениями с Подрядчиком;

м) по операциям с участием Подрядчика, а также третьих лиц (включая субподрядчиков), привлеченных Подрядчиком к исполнению обязательств по настоящему договору, не имеется и не будет иметься признаков несформированного источника по цепочке поставщиков товаров (работ, услуг) для принятия к вычету сумм НДС.

12.3. Если Подрядчик нарушит заверения и гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 12.2 настоящего Договора, то Подрядчик обязуется возместить Заказчику убытки/имущественные потери, которые последний понес вследствие таких нарушений, в том числе, но, не ограничиваясь:

- уплаченные или подлежащие уплате Заказчиком суммы налогов, в возмещении (уменьшении) которых ему было отказано, суммы, уплаченных или подлежащих уплате вследствие непризнания для целей налогообложения расходов (налоговых вычетов) по операциям, вытекающим из настоящего Договора, суммы соответствующих пени и штрафов. В размер имущественных потерь также включается сумма налога на прибыль организаций, приходящаяся на уменьшаемый размер убытка Заказчика, вследствие непризнания для целей налогообложения расходов по операциям, вытекающим из настоящего Договора.

- Суммы претензий, предъявленных Заказчику третьими лицами, купившими у Заказчика товары (работы, услуги), имущественные права, являющиеся предметом настоящего Договора, требований к Заказчику о возмещении убытков в виде начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов.

* 1. Подрядчик в соответствии со ст. 406.1. Гражданского кодекса Российской Федерации, возмещает Заказчику все имущественные потери Заказчика, возникшие в случаях, указанных в пункте 12.3 настоящего Договора и определенные налоговым органом информационным письмом, протоколом заседания (рабочей группы, комиссии и т.п.), решением или актом налоговой проверки. При этом факт оспаривания или не оспаривания налоговых доначислений в налоговом органе, в том числе вышестоящем, или в суде, а также факт оспаривания или не оспаривания в суде претензий третьих лиц не влияет на обязанность Подрядчика возместить имущественные потери.
	2. В соответствии со ст. 431.2 ГК РФ Подрядчик заявляет и гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора:
1. Подрядчик и ни одно из аффилированных с Подрядчиком лиц:
* не является лицом, в отношении которого введены Санкции, и/или которое включено в Санкционные списки и/или является каким-либо образом, связанным с лицом, включенным в Санкционные списки;
* не действует в интересах и/или по указанию какого-либо лица, в отношении которого введены Санкции, и/или которое включено в Санкционные списки;
1. Подрядчик заключает и/или исполняет настоящий Договор не с целью обхода каких-либо Санкций или ограничений.

В случае, если обстоятельства, указанные в настоящем пункте, наступят после заключения Сторонами настоящего Договора, Подрядчик обязуется незамедлительно письменно сообщить об этом Заказчику.

Стороны настоящим признают, что указанные в настоящем пункте заверения Подрядчика имеют существенное значение для Заказчика.

Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от дальнейшего исполнения Договора и потребовать от Подрядчика возмещения убытков в случаях, если Подрядчик при заключении настоящего Договора предоставил Заказчику недостоверные заверения об обстоятельствах либо не предоставил информацию о наступлении обстоятельств, указанных в настоящем пункте, а также в случае наступления обстоятельств, указанных в настоящем пункте после заключения настоящего Договора (но в этом, последнем случае, без возмещения убытков, если Подрядчик незамедлительно письменно проинформировал Заказчика о наступлении соответствующих обстоятельств).

**Для целей настоящего Договора:**

***Санкции*** - экономические мероприятия запретительного и ограничительного характера, которые используются одним участником международной торговли (государством, государственными объединениями и/или союзами и/или государственными (межгосударственными) учреждениями или государственными объединениями и/или союзами) по отношению к другому участнику (объекту Санкций) и могут касаться как государства в целом, так и отдельных граждан и/или юридических лиц, созданных и действующих по законодательству этого государства, либо товаров, произведенных на территории данного государства, для достижения конкретных целей, связанных с вопросами безопасности или внешней политики;

***Санкционные списки*** - это списки находящихся под Санкциями физических и юридических лиц, объявленные публично и формируемые (на данный момент или в будущем) органами власти Российской Федерации, Организацией Объединенных Наций (ООН), Европейским союзом (ЕС), Соединенными Штатами Америки (США) или иными иностранными государствами, или международными организациями.

1. **РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**
	1. Настоящий Договор может быть расторгнут во внесудебном порядке по соглашению Сторон.
2. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**
	1. Условия Договора являются конфиденциальными и Стороны обязуются не разглашать его условия, как в течение срока его действия, так и в последующие 2 (Два) года с момента прекращения его действия, за исключением разглашения его условий по обоснованным и законным требованиям уполномоченных лиц.
	2. Если иное не будет установлено соглашением Сторон, то конфиденциальными являются все получаемые Подрядчиком от Заказчика в процессе исполнения Договора сведения, за исключением тех, которые без участия Сторон были или будут опубликованы, или распространены в иной форме в официальных (служебных) источниках, либо стали или станут известны от третьих лиц без участия Сторон.
	3. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо конфиденциальные сведения, кроме как в целях реализации Договора.
	4. В течение Срока выполнения Работ или после их завершения Сторона, причинившая ущерб другой Стороне, возникший по причине какого-либо нарушения патентного или авторского права, товарной марки или названий, полностью возмещает его по всем претензиям, расходам и затратам.
	5. Если Заказчику со стороны третьих лиц будут предъявлены какие-либо претензии, связанные с нарушением патентного или авторского права, товарной марки или названий, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все расходы и убытки, причиненные в связи с нарушением этих прав.
3. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
	1. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в случае, если они совершены в письменной форме, подписаны и скреплены печатями обеих Сторон. Договор не может рассматриваться и/или толковаться без учета содержания приложений к нему.
	2. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.
	3. По взаимной договоренности Сторон, документы, переданные по электронным каналам связи (факс или электронная почта), имеют полную юридическую силу до момента получения Сторонами их оригиналов. Срок предоставления оригиналов документов – 30 дней. По истечении указанного срока, копии, полученные по электронным каналам связи, утрачивают силу. В случае возникновения спора, бремя доказательства подлинности факсимильного сообщения и/или документа, переданного по электронной почте, возлагается на Сторону, направившую такое сообщение.
	4. Стороны обязаны в течение 10 дней сообщать друг другу об изменении своего местонахождения, почтового адреса, номеров телефонов, факсов, банковских реквизитов.
4. **ПРИЛОЖЕНИЯ**

1. Техническое задание (Приложение № 1).

2. График выполнения работ (Приложение № 2).

1. **АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  | **ЗАКАЗЧИК:** **ЗАО «ЖСМ»**445366, Самарская обл. г.о. Жигулевск, 1-й Промышленный проезд, д.4ИНН/КПП 6345000958/634501001ОКПО 00282843Поволжский банк ПАО «Сбербанк России» г. Самарар/с 40702810354040101526БИК 043601607к/с 30101810200000000607АО Ингосстрах Банк р/с 40702810601360000485к/с 30101810845250000148БИК 044525148 |
| **Генеральный директор** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /** | **Генеральный директор** **ЗАО «ЖСМ»****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.В. Кострыгин /** |

**М.П. М.П.**