

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор по инжинирингу
 _____ / _____ /
 « ____ » _____ 20 ____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Выполнение работ		
№ п/п	Условия	Содержание
1.	Общие данные	
1.1.	Наименование организации-заказчика	<i>ООО «Байкальская энергетическая компания-ремонт»</i>
1.2.	Местонахождение объекта заказчика	<i>Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск Бульвар Рябикова 67</i>
1.3.	Наименование и характеристика объекта	<i>Производственные и служебные помещения Иркутского участка НИ ТЭЦ согласно «Приложение № 1 к Техническому заданию»</i>
1.4.	Климатические условия	<i>-</i>
1.5.	Основание для выполнения работ	<i>Выполнение санитарно-гигиенических требований, санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН.</i>
1.6.	Наименование выполняемых работ	<i>Оказание услуг по поддержанию чистоты в производственных и служебных помещениях.</i>
1.7.	Цель выполнения работ	<i>Поддержание чистоты в производственных и служебных помещениях.</i>
1.8.	Критерии достижения цели	<i>Работа считается выполненной если в результате уборки:</i> <i>1) Отсутствуют видимые загрязнения;</i> <i>2) Подтверждено соответствие уровню качества, предусмотренного в договоре.</i>
2.	Требования к работам	

2.1.	Описание работ. Технические требования	<p>Мытьё полов, плитусов, радиаторов, мусорных корзин, унитазов, раковин, сантехники, стен из кафеля, перегородок и дверей в туалетах, прочих моющихся поверхностей производится с добавлением моющих и дезинфицирующих средств.</p> <p>Мытьё твердых поверхностей производится с учетом покрытия.</p> <p>На поверхности стекла, зеркал, кафельной плитки, полированных поверхностей после оказания услуг по уборке не должно быть разводов и помутнения, поверхности должны иметь характерный блеск.</p> <p>Персонал должен быть одет в форменную специальную одежду исполнителя.</p> <p>Уборочный инвентарь предоставляет исполнитель. Уборочный инвентарь для пола и стен должен быть раздельным, иметь четкую маркировку, применяться раздельно для кабинетов, коридоров, санузлов.</p> <p>Исполнитель оказывает услуги по уборке помещений заказчика, с использованием собственных моющих, чистящих средств и инвентаря (оборудования) в необходимом количестве для качественной уборки помещений, в целях исключения повреждений поверхностей мебели, пола, стен, окон и др. изделий (царапины, сколы и т.п.). Все средства клининговой химии для уборки должны иметь сертификаты соответствия и отвечать требованиям промышленной безопасности и нормам СанПиН, а также не должны иметь истекший к моменту использования срок годности. Применяемые моющие, чистящие и дезинфицирующие средства должны быть без резкого запаха, экологически безопасными, не причиняющими вред здоровью, иметь относительно низкую токсичность (4, 3 класса опасности). Качество оказываемых услуг должно соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.</p>
2.2.	Срок выполнения работ	Услуги оказываются с 09.05.2025 по 09.05.2026.
2.3.	Получение технических условий (разрешений) от сторонних организаций	Для въезда на территорию филиала ООО «Байкальская энергетическая компания», исполнитель предоставляет заказчику заявку на допуск сотрудников по форме предприятия, согласованную со службой безопасности Иркутского участка НИ ТЭЦ.
2.4.	Подготовительные мероприятия	Не требуются
2.5.	Необходимость организации постоянного или временного участка подрядной организации	Не требуется
2.6.	Технический контроль и техническая отчетность	-
2.7.	ТМЦ для выполнения работ. Документация, поставляемая с оборудованием, материалами – паспорта, спецификации, чертежи, сертификаты	-
2.8.	Соблюдение требований нормативных документов	<p>При оказании услуг исполнитель обязан руководствоваться:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ разделом 5 «Общие технические требования» ▪ ГОСТ Р 51870 – 2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги»; ▪ ГОСТ Р 58394-2019 «уборка на промышленных предприятиях» ▪ ГОСТ 12.1.007 Система стандартов безопасности труда. Вредные вещества. Классификация и общие требования безопасности ▪ ГОСТ 17216 Чистота промышленная. Классы чистоты жидкостей ▪ ГОСТ 24869 Промышленная чистота. Общие положения

		<ul style="list-style-type: none"> ▪ ГОСТ Р 51109 Промышленная чистота. Термины и определения ▪ ГОСТ Р 51610 Чистота промышленная. Установление норм промышленной чистоты при разработке, производстве и эксплуатации продукции ▪ ГОСТ Р 51752 Чистота промышленная. Обеспечение и контроль при разработке, производстве и эксплуатации продукции ▪ ГОСТ Р 51870 Услуги профессиональной уборки — клининговые услуги. Общие технические условия ГОСТ Р 57582 Услуги профессиональной уборки — клининговые услуги. Система оценки качества организаций профессиональной уборки ▪ ГОСТ Р 57595 Услуги профессиональной уборки — клининговые услуги. Термины и определения ▪ ГОСТ Р ИСО 14644-5 Чистые помещения и связанные с ними контролируемые среды. Часть 5.
2.9	Условия окончания работ	Работа считается оконченной если уборка в производственных и служебных помещениях проведена в полном объеме. Окончание срока договора.
2.10	Права на объекты интеллектуальной собственности, передаваемые заказчику	-
3.	Требования к подрядчику	
3.1.	Наличие необходимых лицензий и разрешений (отборочные критерии)	-
3.2.	Дополнительные требования к подрядной организации	-
3.3	Оценочные критерии	-
4.	Гарантийный срок	-

Приложения:

Приложение №1. Перечень производственных и служебных помещения Иркутского участка НИ ТЭЦ

Начальник участка _____ / _____ /
подпись ФИО