

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

<b>Выполнение работ</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Условия</b>	<b>Содержание</b>
<b>1.</b>	<b>Общие данные</b>	
<b>1.1.</b>	<b>Наименование организации-заказчика</b>	<i>ООО «Байкальская энергетическая компания-ремонт»</i>
<b>1.2.</b>	<b>Местонахождение объекта заказчика</b>	<i>Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск Бульвар Рябикова 67</i>
<b>1.3.</b>	<b>Наименование и характеристика объекта</b>	<i>Производственные и служебные помещения Иркутского участка НИ ТЭЦ согласно «Приложение № 1 к Техническому заданию»</i>
<b>1.4.</b>	<b>Климатические условия</b>	<i>-</i>
<b>1.5.</b>	<b>Основание для выполнения работ</b>	<i>Выполнение санитарно-гигиенических требований, санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН.</i>
<b>1.6.</b>	<b>Наименование выполняемых работ</b>	<i>Оказание услуг по поддержанию чистоты в производственных и служебных помещениях.</i>
<b>1.7.</b>	<b>Цель выполнения работ</b>	<i>Поддержание чистоты в производственных и служебных помещениях.</i>
<b>1.8.</b>	<b>Критерии достижения цели</b>	<i>Работа считается выполненной если в результате уборки:                      1) Отсутствуют видимые загрязнения;                      2) Подтверждено соответствие уровню качества, предусмотренного в договоре.</i>
<b>2.</b>	<b>Требования к работам</b>	

2.1.	<b>Описание работ. Технические требования</b>	<p><i>Мытьё полов, плинтусов, радиаторов, мусорных корзин, унитазов, раковин, сантехники, стен из кафеля, перегородок и дверей в туалетах, прочих моющихся поверхностей производится с добавлением моющих и дезинфицирующих средств.</i></p> <p><i>Мытьё твердых поверхностей производится с учетом покрытия.</i></p> <p><i>На поверхности стекла, зеркал, кафельной плитки, полированных поверхностей после оказания услуг по уборке не должно быть разводов и помутнения, поверхности должны иметь характерный блеск.</i></p> <p><i>Персонал должен быть одет в форменную специальную одежду исполнителя.</i></p> <p><i>Уборочный инвентарь предоставляет исполнитель. Уборочный инвентарь для пола и стен должен быть отдельным, иметь четкую маркировку, применяться отдельно для кабинетов, коридоров, санузлов.</i></p> <p><i>Исполнитель оказывает услуги по уборке помещений заказчика, с использованием собственных моющих, чистящих средств и инвентаря (оборудования) в необходимом количестве для качественной уборки помещений, в целях исключения повреждений поверхностей мебели, пола, стен, окон и др. изделий (царапины, сколы и т.п.). Все средства клининговой химии для уборки должны иметь сертификаты соответствия и отвечать требованиям промышленной безопасности и нормам СанПиН, а также не должны иметь истекший к моменту использования срок годности. Применяемые моющие, чистящие и дезинфицирующие средства должны быть без резкого запаха, экологически безопасными, не причиняющими вред здоровью, иметь относительно низкую токсичность (4, 3 класса опасности). Качество оказываемых услуг должно соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.</i></p>
2.2.	<b>Срок выполнения работ</b>	Услуги оказываются с 09.05.2025 по 09.05.2026.
2.3.	<b>Получение технических условий (разрешений) от сторонних организаций</b>	Для въезда на территорию филиала ООО «Байкальская энергетическая компания», исполнитель предоставляет заказчику заявку на допуск сотрудников по форме предприятия, согласованную со службой безопасности Иркутского участка НИ ТЭЦ.
2.4.	<b>Подготовительные мероприятия</b>	Не требуются
2.5.	<b>Необходимость организации постоянного или временного участка подрядной организации</b>	Не требуется
2.6.	<b>Технический контроль и техническая отчетность</b>	-
2.7.	<b>ТМЦ для выполнения работ. Документация, поставляемая с оборудованием, материалами – паспорта, спецификации, чертежи, сертификаты</b>	-
2.8.	<b>Соблюдение требований нормативных документов</b>	<p><i>При оказании услуг исполнитель обязан руководствоваться:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>разделом 5 «Общие технические требования»</i></li> <li>▪ <i>ГОСТ Р 51870 – 2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги»;</i></li> <li>▪ <i>ГОСТ Р 58394-2019 «уборка на промышленных предприятиях»</i></li> <li>▪ <i>ГОСТ 12.1.007 Система стандартов безопасности труда. Вредные вещества. Классификация и общие требования безопасности</i></li> <li>▪ <i>ГОСТ 17216 Чистота промышленная. Классы чистоты жидкостей</i></li> <li>▪ <i>ГОСТ 24869 Промышленная чистота. Общие положения</i></li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ГОСТ Р 51109 Промышленная чистота. Термины и определения</li> <li>▪ ГОСТ Р 51610 Чистота промышленная. Установление норм промышленной чистоты при разработке, производстве и эксплуатации продукции</li> <li>▪ ГОСТ Р 51752 Чистота промышленная. Обеспечение и контроль при разработке, производстве и эксплуатации продукции</li> <li>▪ ГОСТ Р 51870 Услуги профессиональной уборки — клининговые услуги. Общие технические условия ГОСТ Р 57582 Услуги профессиональной уборки — клининговые услуги. Система оценки качества организаций профессиональной уборки</li> <li>▪ ГОСТ Р 57595 Услуги профессиональной уборки — клининговые услуги. Термины и определения</li> <li>▪ ГОСТ Р ИСО 14644-5 Чистые помещения и связанные с ними контролируемые среды. Часть 5.</li> </ul>
2.9	Условия окончания работ	Работа считается оконченной если уборка в производственных и служебных помещениях проведена в полном объеме. Окончание срока договора.
2.10	Права на объекты интеллектуальной собственности, передаваемые заказчику	-
3.	<b>Требования к подрядчику</b>	
3.1.	Наличие необходимых лицензий и разрешений (отборочные критерии)	-
3.2.	Дополнительные требования к подрядной организации	-
3.3	Оценочные критерии	-
4.	Гарантийный срок	-

Приложения:

Приложение №1. Перечень производственных и служебных помещения Иркутского участка НИ ТЭЦ

Начальник участка \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
подпись ФИО