

Утверждаю:

Заместитель Председателя Правления
по производству
АО «УК «МидЮрал»



Н.В. Кузьмин

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение текущих ремонтов

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТОВ

1. Здание заводоуправления (литер 44), инв. №01001280, АХО. Введено в эксплуатацию в 1959 г. Двухэтажное с подвалом, размерами в плане 45,5х14,24м и 11,99х7,5м. Предназначено для расположения административно-бытовых помещений.
2. Здание учебного пункта проходной (литер 47), инв.№ 01001030, ОСБ. Введено в эксплуатацию в 1971 г. Одноэтажное, размерами в плане 18,64х12,7м. Предназначено для расположения административно-бытовых помещений.
3. Здание здравпункта завода (литер А, А1), инв.№ 01001510, мед. служба. Введено в эксплуатацию в 1999 г. Одноэтажное, размерами в плане 26,37х13,25 м. Предназначено для расположения административно-бытовых помещений.

СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ РАБОТАХ

Текущий ремонт здания заводоуправления (литер 44), инв. №01001280, АХО – ведомость объёмов работ № 23-24.

Текущий ремонт здания здравпункта завода (литер А, А1), инв.№ 01001510, мед. служба – ведомость объёмов работ № 24-24.

Текущий ремонт здания учебного пункта проходной (литер 47), инв.№ 01001030, ОСБ – ведомость объёмов работ № 25-24.

Объемы, перечни работ согласно ведомости объемов работ (прилагается).

СВЕДЕНИЯ О МЕСТЕ, СТОИМОСТИ И СРОКАХ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Текущий ремонт проводится на территории АО «КЗФ», расположенного в Свердловской области, Сысертском районе, п. Двуреченск.

Стоимость коммерческого предложения обосновать локально-сметным расчетом.

Период проведения работ Август-сентябрь (III квартал) 2024г., конкретные даты определяются договором.

ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ И КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Технологические характеристики, состав, качество и объём контроля выполняемых работ должны соответствовать требованиям:

- Положение П-08-121-19 «Система контроля качества работ (ОКС)»;
- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции»;
- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия».

ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНЕНИЮ РАБОТ

Сроки предоставления гарантий регулируются договором на выполнение работ или ГК РФ.

Требования: СРО на строительство.

ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ;

Технический регламент о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ;

Положение об организации работ, проводимых сторонними организациями на территории АО «КЗФ» (П-04-132-16);

СП 12-136-2002 Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;

СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1;

СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.

ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Строительный контроль результатов работ и порядок приемки осуществляется в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019 «Организация строительства».

Состав отчетной исполнительной документации:

- Приказ Минстроя РФ от 16.05.2023 N 344/ПР об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;
- Приказ Минстроя РФ от 02.12.2022 N 1026/ПР об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства;
- Подписание КС-2, КС-3.

Главный инженер

В.Г. Парыгин

Начальник ОКС

А.И. Елескин

Старший инженер по надзору за строительством и техническим состоянием зданий и сооружений

И.В. Мезенов