**ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ по устройству фундаментов блока контейнерного (по ГП № 417.1), блока контейнерного ИТСОТБ (по ГП №417.2), блока контейнерного ФГУП Росморпорта (по ГП №417.3), мачты АМС (по ГП № 417) с изготовлением и монтажом металлоконструкций мачты АМС на Универсальном торговом терминале «Усть-Луга»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. 1. | Наименование объекта | Универсальный торговый терминал «Усть-Луга» (далее – Объект). |
| 1. 2. | Местоположение объекта  строительства | * 1. Место нахождения Объекта – морской порт Усть-Луга, Кингисеппский муниципальный район, Ленинградской области.   2. Объект размещается на земельных участках с кадастровыми номерами 47:20:0223002:2673, 47:20:0223002:2675, 47:20:0223002:2676 и 47:20:0223002:2677 (категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта… и иного специального назначения), принадлежащих Застройщику Объекта на правах аренды, в границах морского порта Усть-Луга, установленных распоряжением Правительства Российской Федерации № 698-р от 20.05.2009, на земельных участках с кадастровыми номерами 47:30:0101001:200, 47:30:0101001:225 и 47:30:0101001:226, находящихся в собственности Застройщика, на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0223002:2631 и части земельного участка с кадастровым номером 47:20:0223002:2630 в отношении которых Застройщик приобретает право сервитута. |
| 1. 3. | Цель работы | Устройство фундаментов блока контейнерного (по ГП № 417.1), блока контейнерного ИТСОТБ (по ГП№ 417.2), блока контейнерного ФГУП Росморпорта (по ГП №417.3), мачты АМС(по ГП№ 417) с изготовлением и монтажом металлоконструкций мачты АМС на Универсальном торговом терминале «Усть-Луга» |
| 1. 4. | Застройщик, Заказчик строительства Объекта | * 1. Общество с ограниченной ответственностью «Новотранс Актив» (ООО «Новотранс Актив»), далее по тексту – Заказчик.   2. При строительстве Объекта Заказчик действует в интересах всех правообладателей объектов, расположенных на сопряженных земельных участках. |
| 1. 5. | Проектная документация | 12/2022-НВТА-853/20-417-КЖО «Конструкции железобетонные»  12/2022-НВТА-853/20-417-КМ «Конструкции металлические» |
| 1. 6. | Подрядчик | Специализированные организации, являющиеся членами соответствующих СРО, имеющие необходимые допуски и лицензии. |
| 1. 7. | Субподрядные организации | Специализированные организации, являющиеся членами соответствующих СРО, имеющие необходимые допуски и лицензии, привлекаются Подрядчиком по согласованию с Заказчиком. |
| 1. 8. | Срок выполнения работы | Сроки производства работ в соответствии с графиком производства работ.  График производства работ составляется Подрядчиком и согласовывается с Заказчиком. |
| 1. 9. | Вид строительства: | Новое строительство. |
| 1. 10 | Назначение Объекта | Создание площадки АМС Объекта |
| 1. 11. | Состав работ | 1. Устройство фундамента блока контейнерного (по ГП№417.1);  2. Устройство фундамента блока контейнерного ИТСОТБ (по ГП№417.2);  3. Устройство фундамента блока контейнерного ФГУП Росморпорта (по ГП№417.3);  4. Устройство фундамента мачты АМС (по ГП№417);  5. Изготовление металлоконструкций мачты АМС.  6. Монтаж металлоконструкций мачты АМС.  Работы выполняются в зоне транспортной безопасности (ТБ) с получением соответствующих разрешений МВД |
| 12. | Давальческие материалы | - |
| 13. | Исходные данные, иные документы, предоставляемые Заказчиком | 13.1 Заказчик передает Подрядчику следующие исходные данные:  - 12/2022-НВТА-853/20-417-КЖО «Конструкции железобетонные»;  - 12/2022-НВТА-853/20-417-КМ «Конструкции металлические». 13.2 Иные материалы – при наличии по запросам Подрядчика. |
| 14. | Требования к оформлению исполнительной документации | Исполнительную документацию оформить в соответствии с требованиями действующего законодательства |
| 15. | Количество экземпляров документации, передаваемых Заказчику | Вся документация оформляется и передается Заказчику в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде в формате PDF и в форматах первичного исполнения на цифровом носителе в 1 экземпляре. |
| 16. | Стоимость работ | Стоимость работ окончательная, изменению не подлежит. |
| 17. | Основные требования к Подрядчику. | * Подрядчик должен обладать управленческой компетентностью и репутацией, необходимыми профессиональными знаниями и опытом, иметь необходимое ресурсное обеспечение (финансовое, производственное, материально-техническое, трудовое) для выполнения комплекса работ, в том числе:   - иметь все необходимые в соответствии с действующим законодательством РФ разрешения;  - иметь укомплектованный штат квалифицированных специалистов, необходимых для выполнения указанных работ;  - иметь всю необходимую оснастку, механизмы и инструмент для проведения работ;  - предоставлять по требованию заказчика необходимую отчетность;  - обладать гражданской правоспособностью в полном объёме для заключения и исполнения Договора;  - деятельность Подрядчика должна соответствовать целям и задачам, отраженным в учредительных документах Подрядчика;  - Подрядчик не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находиться в процессе ликвидации, на имущество Подрядчика в части, существенной для исполнения Договора, не должен быть наложен арест, экономическая деятельность Подрядчика не должна быть приостановлена;   * Подрядчик обязан в процессе выполнения работ:   - оформлять и предоставлять заказчику в составе исполнительной документации в 4 экземплярах: исполнительные чертежи, схемы, акты на скрытые работы и законченные узлы, акты монтажа изделий, протоколы испытаний и т.д., в том числе в электронном виде в процессе производства работ в целях обеспечения промежуточного контроля;  - предоставлять паспорта заводов-изготовителей, сертификаты на используемые материалы - осуществлять ежедневную уборку рабочих мест и мест размещения бытового городка;  - организовать перевозку рабочих и служащих к месту работы и обратно за свой счет;  - обеспечить за свой счет наличие вспомогательных материалов, ручного, электрического, образцового, измерительного инструмента, инвентаря, средств малой механизации, временных подъемно-транспортных механизмов, орг. техники и т.д., необходимых для выполнения работ;  - иметь обученный и аттестованный персонал, назначенный приказом по организации;  - соблюдать требования Правил по охране труда, технике безопасности, пожарной безопасности и сохранению окружающей среды;  - установить на строительной площадке в зоне производства работ необходимые санитарно-гигиенические временные здания, осуществлять регулярное обслуживание;  - осуществлять своевременный вывоз строительных и бытовых отходов со строительной площадки в соответствии с 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и проектной документацией с оформлением в установленном порядке актов приёма-передачи отходов на размещение, утилизацию и\или обезвреживание.  - соблюдать требования Правил по охране труда, технике безопасности, пожарной безопасности и сохранению окружающей среды;  - обеспечивать качество результата работ, гарантирующее ввод Объекта в эксплуатацию в срок;   * Подрядчик должен руководствоваться требованиями следующих действующих документов:   - распорядительной документацией заказчика,  - проектами раздела рабочей документации.  - правилами трудового внутреннего распорядка на Объекте,  - действующей нормативно-технической документации. |