



Общество с ограниченной ответственностью "ЕСК-Проект"

СРО-П-123-25012010

“Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в
Советском районе г. Челябинска”

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурно-строительные решения

463-ЕП-2023-АР 2

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Челябинск 2024

Общество с ограниченной ответственностью "ЕСК-Проект"

СРО-П-123-25012010

“Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в
Советском районе г. Челябинска”

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
Архитектурно-строительные решения

463-ЕП-2023-АР 2

Том 2

Директор



И.Г. Кузьмина

Главный инженер проекта



А.Л. Третьяченко

г. Челябинск 2024

Ведомость рабочих чертежей

Технико-экономические показатели секции в осях 3-4 и А-А1

Технико-экономические показатели секции в осях 1-3 и А-А2

Общие данные

Лист	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
1	Ведомость рабочих чертежей. Технико-экономические показатели. Общие данные	
2	Отделочный план технического подвала секции в осях 3-4 и А-А1	
3	Отделочный план 1-го этажа секции в осях 3-4 и А-А1	
4	Отделочный план типового этажа секции в осях 3-4 и А-А1	
5	Отделочный план технического подвала секции в осях 1-3 и А-А2	
6	Отделочный план 1-го этажа секции в осях 1-3 и А-А2	
7	Отделочный план типового этажа секции в осях 1-3 и А-А2	
8	Разрез 1-1 секции в осях 3-4 и А-А1	
9	Разрез 1-1 секции в осях 1-3 и А-А2	
10	Цветные фасады в осях 1-4	
11	Цветные фасады в осях 4-2	
12	Цветные фасады в осях А2-А и А1-А2	
13	Фасады в осях 1-4	
14	Фасады в осях 4-2	
15	Фасады в осях А2-А и А1-А2	
16	Спецификация элементов заполнения проёмов секции в осях 3-4 и А-А1	
17	Схемы остекления оконных блоков, балконных и наружных дверей, витражей и лоджий секции в осях 3-4 и А-А1	
18	Спецификация элементов заполнения проёмов секции в осях 1-3 и А-А2	
19	Спецификация элементов заполнения проёмов секции в осях 1-3 и А-А2 (продолжение)	
20	Схемы остекления оконных блоков, балконных и внутренних дверей, витражей и лоджий секции в осях 1-3 и А-А2	
21	Фрагменты фасада Ф1, Ф2, Ф3, спецификация решёток секций в осях 3-4, А-А1 и 1-3, А-А2	
22	Экспликация полов секции в осях 3-4 и А-А1	
23	Экспликация полов секции в осях 1-3 и А-А2	
24	Ведомость отделки помещений секции в осях 3-4 и А-А1	
25	Ведомость отделки помещений секции в осях 1-3 и А-А2	

№	Наименование	Ед. изм.	Показатель
1	Этажность	этаж	10
2	Кол-во этажей, в т.ч.	этаж	11
3	Надземных	этаж	10
4	Подвальных	этаж	1
5	Площадь застройки здания	м ²	319,19
6	Общая площадь здания	м ²	2 893,58
7	Площадь квартир	м ²	1 938,33
8	Общая площадь квартир	м ²	2 015,66
9	В т.ч. площадь лоджий	м ²	
10	Жилая площадь квартир (без лоджий)	м ²	
11	Количество квартир, в т.ч.:	шт.	39
12	2-комнатных студий	шт.	19
13	3-комнатных студий	шт.	20
14	Строительный объём здания, в т.ч.:	м ³	3 795,99
15	Выше 0.000	м ³	3 450,90
16	Ниже 0.000	м ³	345,09
17	Пожарно-техническая высота здания	м	

№	Наименование	Ед. изм.	Показатель
1	Этажность	этаж	10
2	Кол-во этажей, в т.ч.	этаж	11
3	Надземных	этаж	10
4	Подвальных	этаж	1
5	Площадь застройки здания	м ²	378,73
6	Общая площадь здания	м ²	3 514,37
7	Площадь квартир	м ²	2 409,82
8	Общая площадь квартир	м ²	2 490,69
9	В т.ч. площадь лоджий	м ²	
10	Жилая площадь квартир (без лоджий)	м ²	
11	Количество квартир, в т.ч.:	шт.	40
12	1-комнатных студий	шт.	1
13	2-комнатных студий	шт.	1
14	3-комнатных студий	шт.	18
15	3-комнатных	шт.	19
16	4-комнатных	шт.	1
17	Строительный объём здания, в т.ч.:	м ³	4 060,10
18	Выше 0.000	м ³	3 691,00
19	Ниже 0.000	м ³	369,10
20	Пожарно-техническая высота здания	м	

Проект двух 10-ти этажных блок-секций повторного применения разработан на основании договора №

Класс ответственности здания - II (нормальный);
Степень долговечности - 2;
Степень огнестойкости - II;
Класс конструктивной пожарной опасности - С0;
Класс функциональной пожарной опасности - Ф 1.3.

Проект разработан на основании задания на проектирование, технического задания и предложений Заказчика по отделке помещений, являющихся приложениями к договору на проектирование, в которых оговорены все конструкции здания и виды отделки помещений.

Климатический район для строительства - 1В;
Расчётная зимняя температура наружного воздуха - минус 34 °С;
Снеговой район - III;
Ветровой район - II.

Инженерные изыскания - отсутствуют, так как разработан проект типового здания, который будет привязываться к конкретным топографическим, инженерно-геологическим и гидрогеологическим условиям.

Объект расположен в пределах отведённого под строительства участка (кадастровый № 74:36:0425001:691) с учётом нормативных территориальных разрывов, в т.ч. противопожарных. Назначение объекта - жилой дом - соответствует видам разрешённого использования участка в соответствии с ГПЗУ № RU 743 15000-000000000 4868 тип использования В 1.3.3. - "жилая зона".

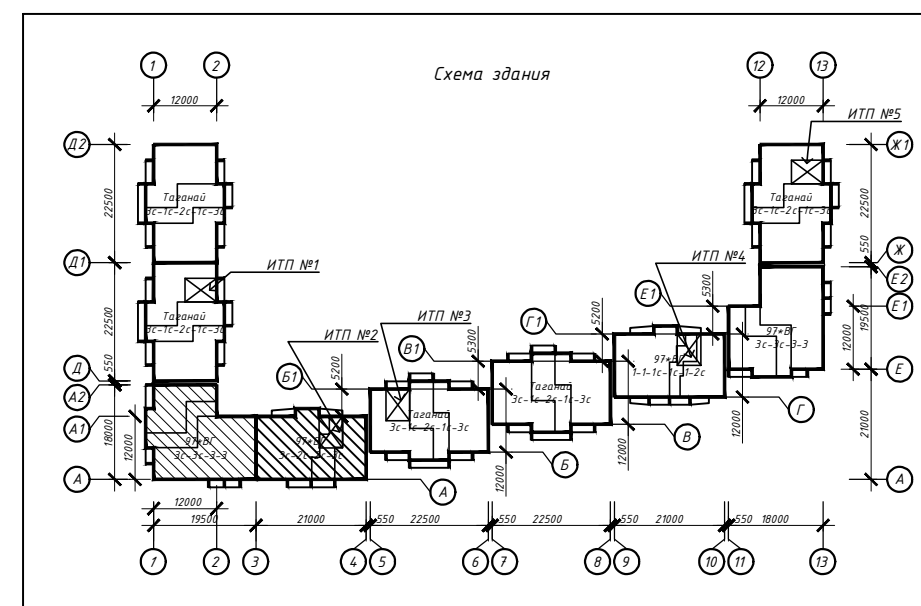
Проектируемое здание представляет объект жилого 10-ти этажного дома из 2-х сблокированных секций Серии "97ВГ рядовая" и "97ВГ угловая". Этажи с первого по десятый - жилые. Жилой дом имеет подвальный этаж.

СОГЛАСОВАНО:

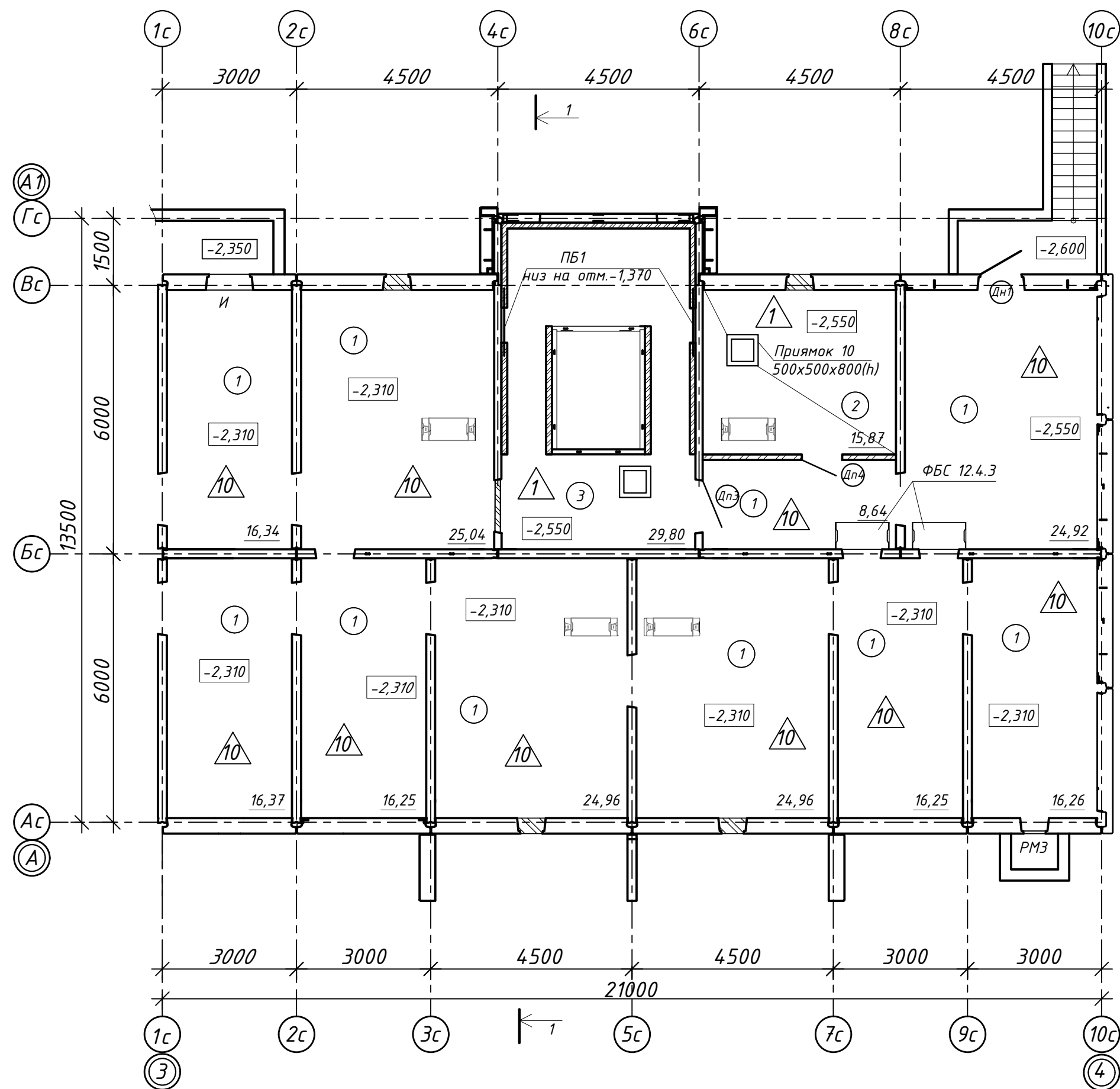
Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



463-ЕП-2023-АР 2					
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Алядьева				03.24
Проверил	Артамонова				03.24
Многоквартирный жилой дом 5.3.1					Стадия
Ведомость рабочих чертежей. Технико-экономические показатели. Общие данные					Лист
Общие данные					Листов

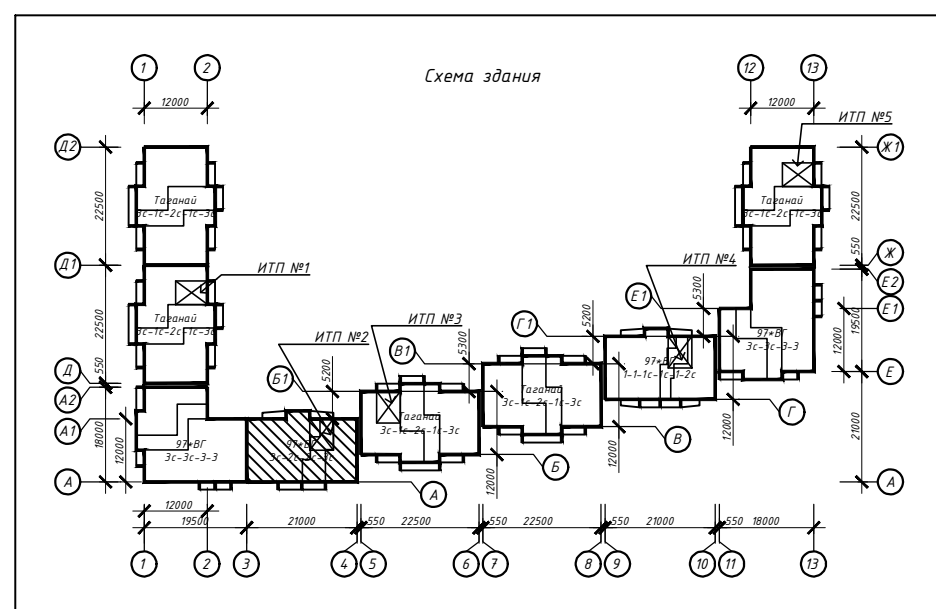


Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Кат. пом.
1	Техподполье	
2	ИТП	
3	Насосная	

Условные обозначения:

- А - тип окна
- △ - тип пола
- Д1 - тип двери
- 1 - наименование помещения



Примечание:

1. Дверные блоки, оконные проёмы устанавливаются в соответствии со спецификацией элементов заполнения проёмов (см. листы 16-17)
2. Полы выполняются в соответствии с экспликацией полов (см. лист 22)
3. Отделка выполняется в соответствии с ведомостью отделки (см. лист 24)
4. Высоту дверных проёмов в технических помещениях (насосные, ИТП) принять не менее 1,9 м в свету.

463-ЕП-2023-АР 2

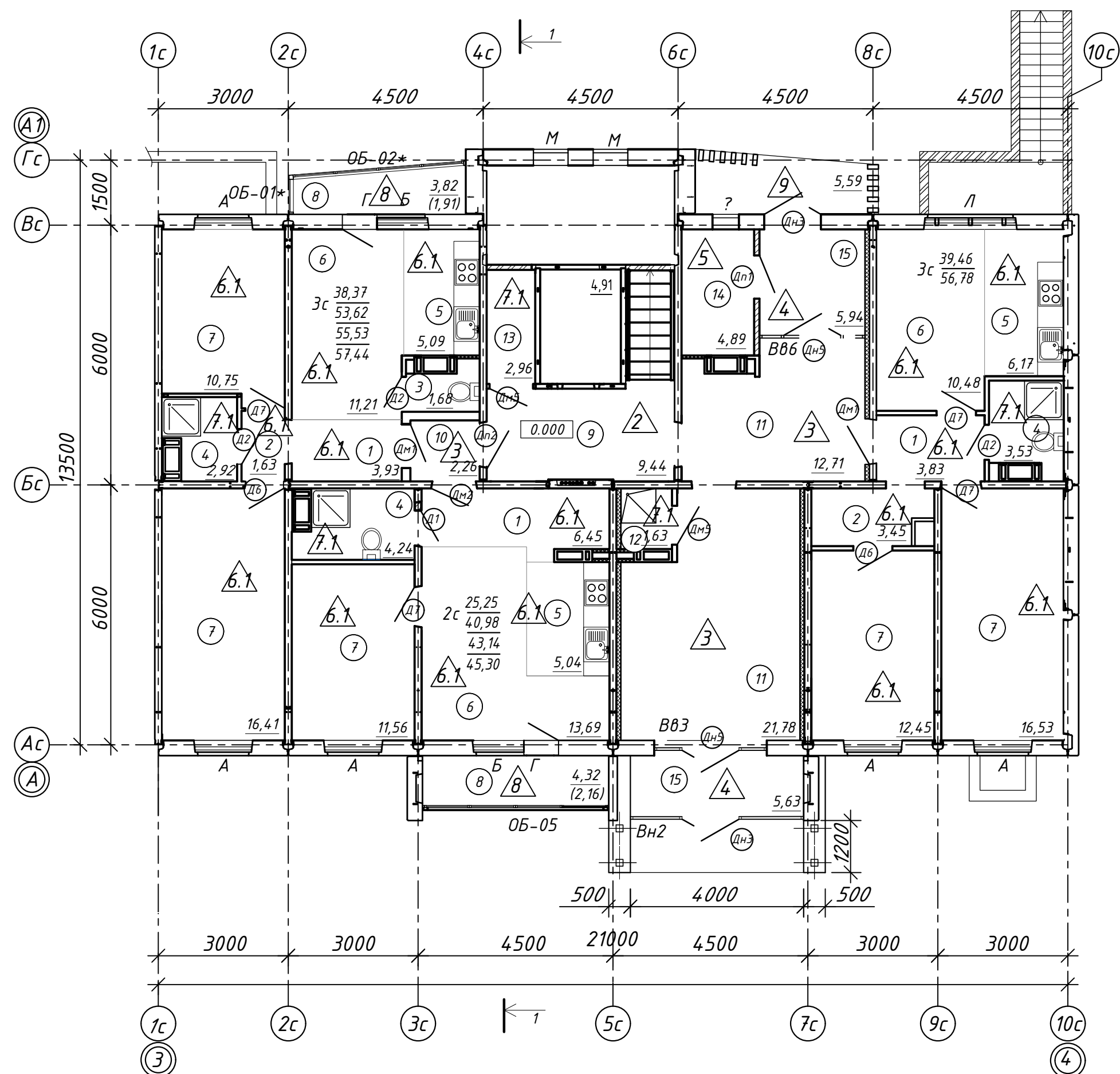
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Алябьева				03.24	Р	2	
Проверил	Артамонова				03.24			
Многоквартирный жилой дом 5.3.1								
Отделочный план технического подвала секции в осях 3-4 и А-А1								



Экспликация помещений

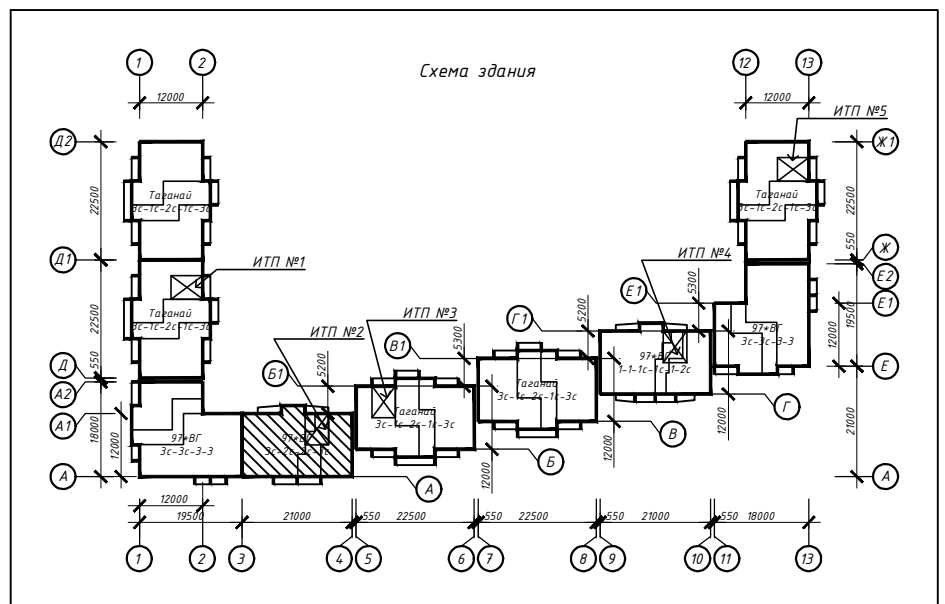
Номер помещения	Наименование	Кат. пом.
1	Прихожая	
2	Коридор	
3	Санузел	
4	Ванная	
5	Кухня-ниша	
6	Общая комната	
7	Спальня	
8	Лоджия	
9	Лестничная клетка	
10	Межквартирный коридор	
11	Общий холл	
12	Лапомойка	
13	КУИ	
14	Электрощитовая	
15	Тамбур	



Условные обозначения:

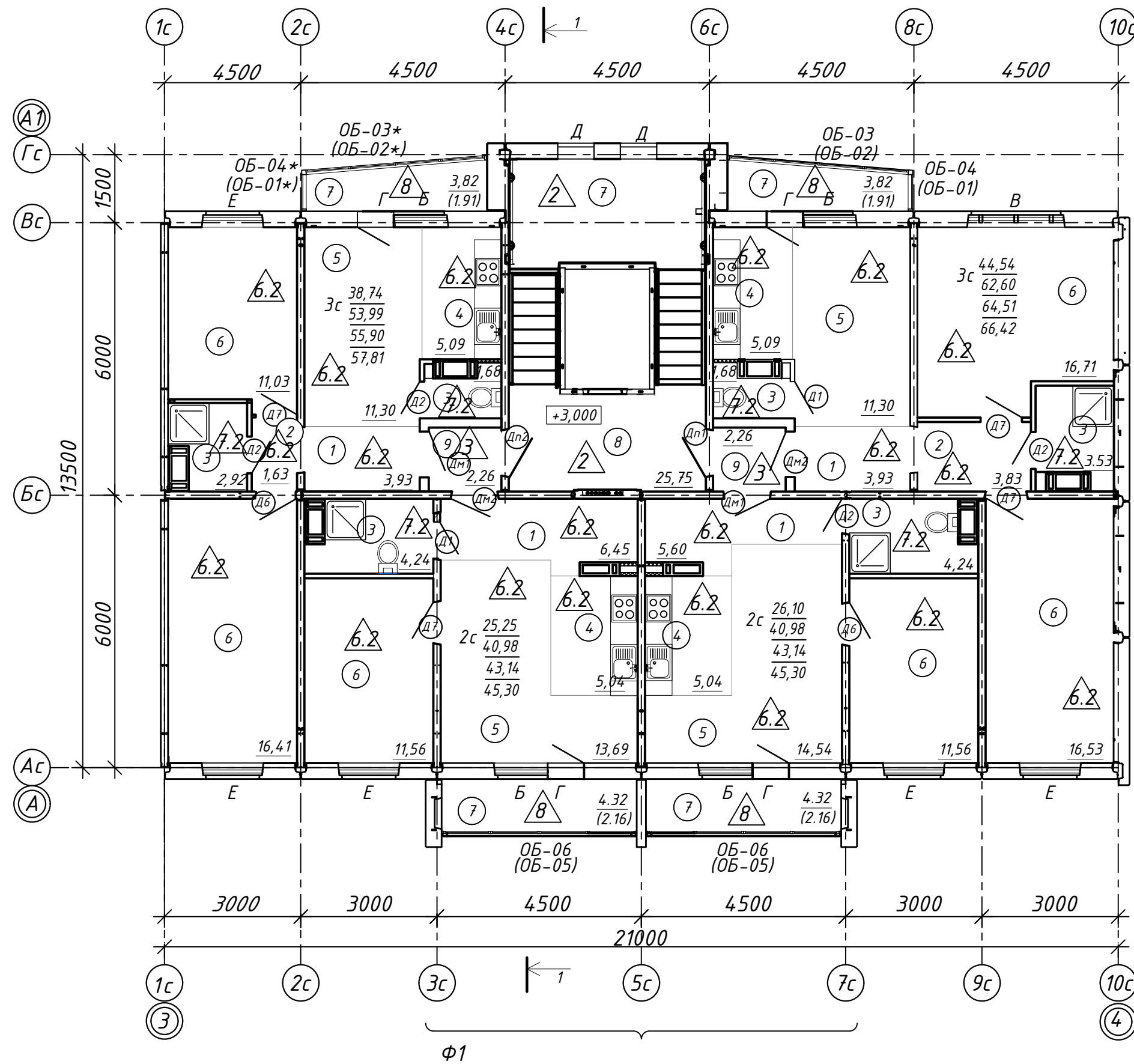
- А - тип окна
- △ - тип пола
- Д1 - тип двери
- ОБ-01 - тип остекления лоджии
- 1 - наименование помещения

- Кв. №
- С . м² - жилая площадь квартиры
 - Д . м² - площадь квартиры
 - Е . м² - общая площадь квартиры с учетом площади лоджий k=0.5
 - Ф . м² - общая площадь квартиры с лоджиями без понижающего коэффициента



Примечание:
 1. Дверные блоки, оконные проёмы, остекление лоджий устанавливаются в соответствии со спецификацией элементов заполнения проемов (см. листы 16-17)
 2. Полы выполняются в соответствии с экспликацией полов (см. лист 22)
 3. Отделка выполняется в соответствии с ведомостью отделки (см. лист 24)

					463-ЕП-2023-АР 2		
					Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал	Алябьева				03.24	Многоквартирный жилой дом 5.3.1	
Проверил	Артамонова				03.24	Отделочный план 1-го этажа секции в осях Э-4 и А-А1	
						Р	Э



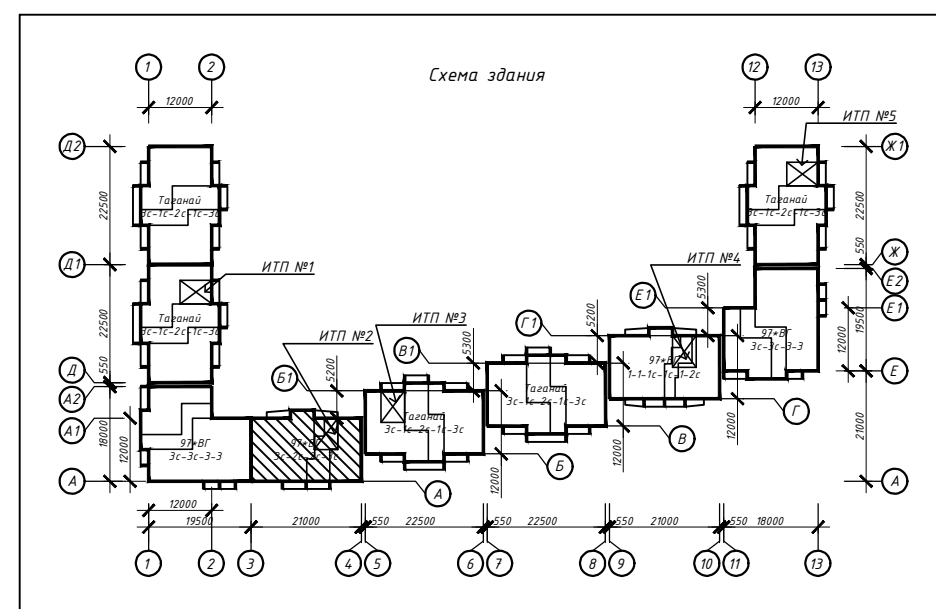
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Кат. пом.
1	Прихожая	
2	Коридор	
3	Санузел	
4	Кухня-ниша	
5	Общая комната	
6	Спальня	
7	Лоджия	
8	Лестничная клетка	
9	Межквартирный коридор	

Условные обозначения:

- А - тип окна
- △ - тип пола
- Д1 - тип двери
- ОБ-01 - тип остекления лоджии
- 1 - наименование помещения

- Кв. №
- С . м² - жилая площадь квартиры
 - В Д . м² - площадь квартиры
 - Е . м² - общая площадь квартиры с учетом площади лоджий k=0.5
 - Ф . м² - общая площадь квартиры с лоджиями без понижающего коэффициента
- В - количество жилых комнат в квартире



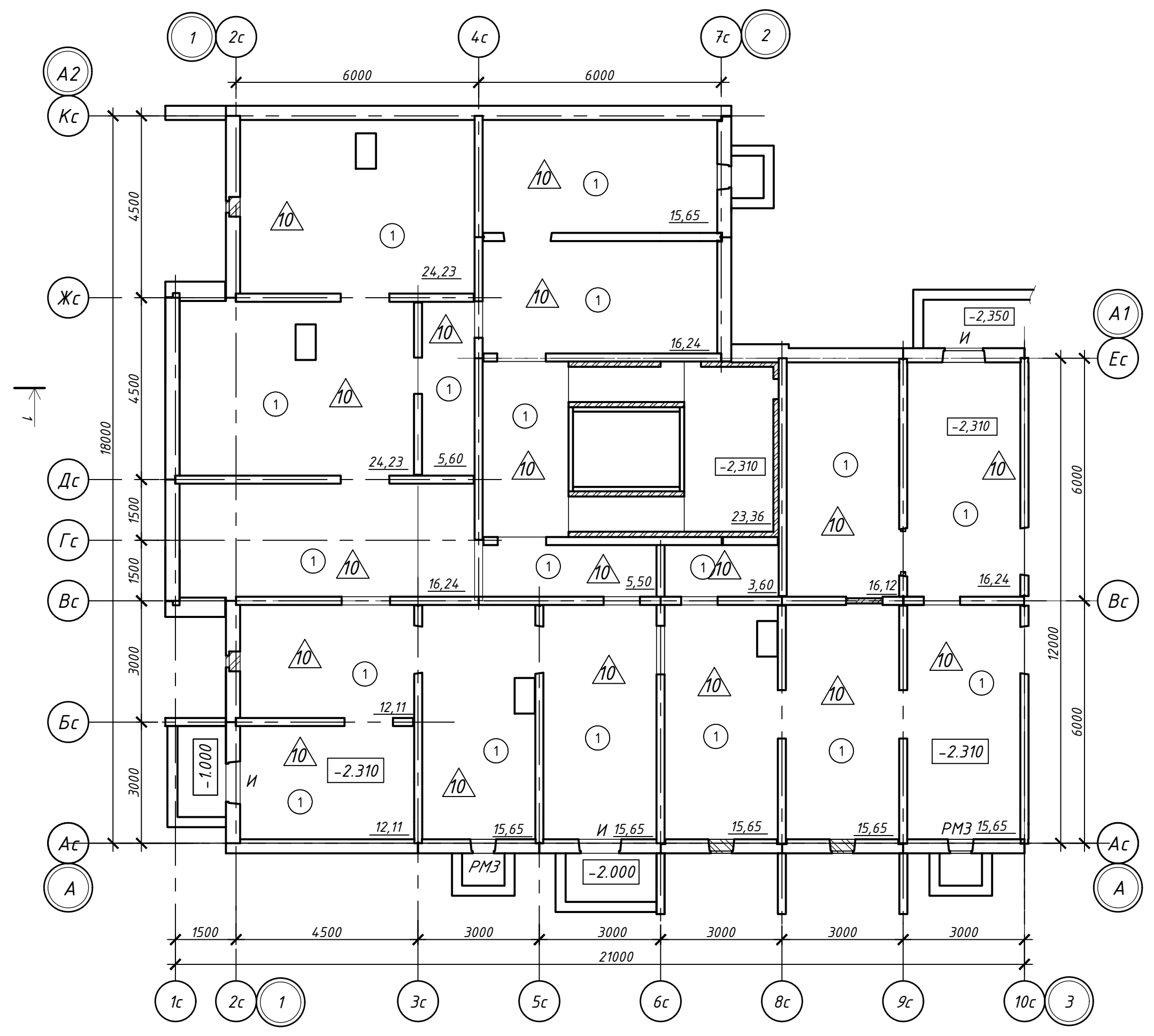
Примечание:

- Дверные блоки, оконные проёмы, остекление лоджий устанавливаются в соответствии со спецификацией элементов заполнения проемов (см. листы 16-17)
- Полы выполняются в соответствии с экспликацией полов (см. лист 22)
- Отделка выполняется в соответствии с ведомостью отделки (см. лист 24)
- В скобках представлены маркировки лоджий для 2-го этажа;
- Фрагмент фасада Ф1, спецификацию решёток см. лист 21

463-ЕП-2023-АР 2

Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Алябьева				03.24	Р	4	
Проверил	Артамонова				03.24			
Отделочный план типового этажа секции в осях 3-4 и А-А1								

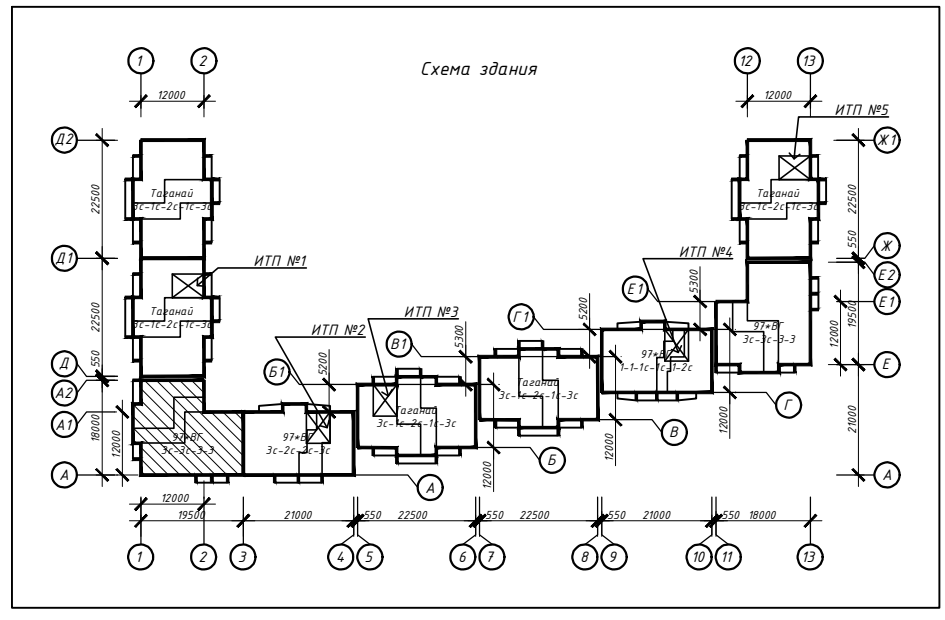


Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Кат. помещения
1	Техподполье	

Условные обозначения:

- А - тип окна
- △ - тип пола
- Д - тип двери
- 1 - наименование помещения



Примечание:
 1. Дверные блоки, оконные проёмы устанавливаются в соответствии со спецификацией элементов заполнения проемов (см. листы 18-20)
 2. Полы выполняются в соответствии с экспликацией полов (см. лист 23)
 3. Отделка выполняется в соответствии с ведомостью отделки (см. лист 25)
 4. Высоту дверных проёмов в технических помещениях принять не менее 1,9 м в свету.

463-ЕП-2023-АР 2

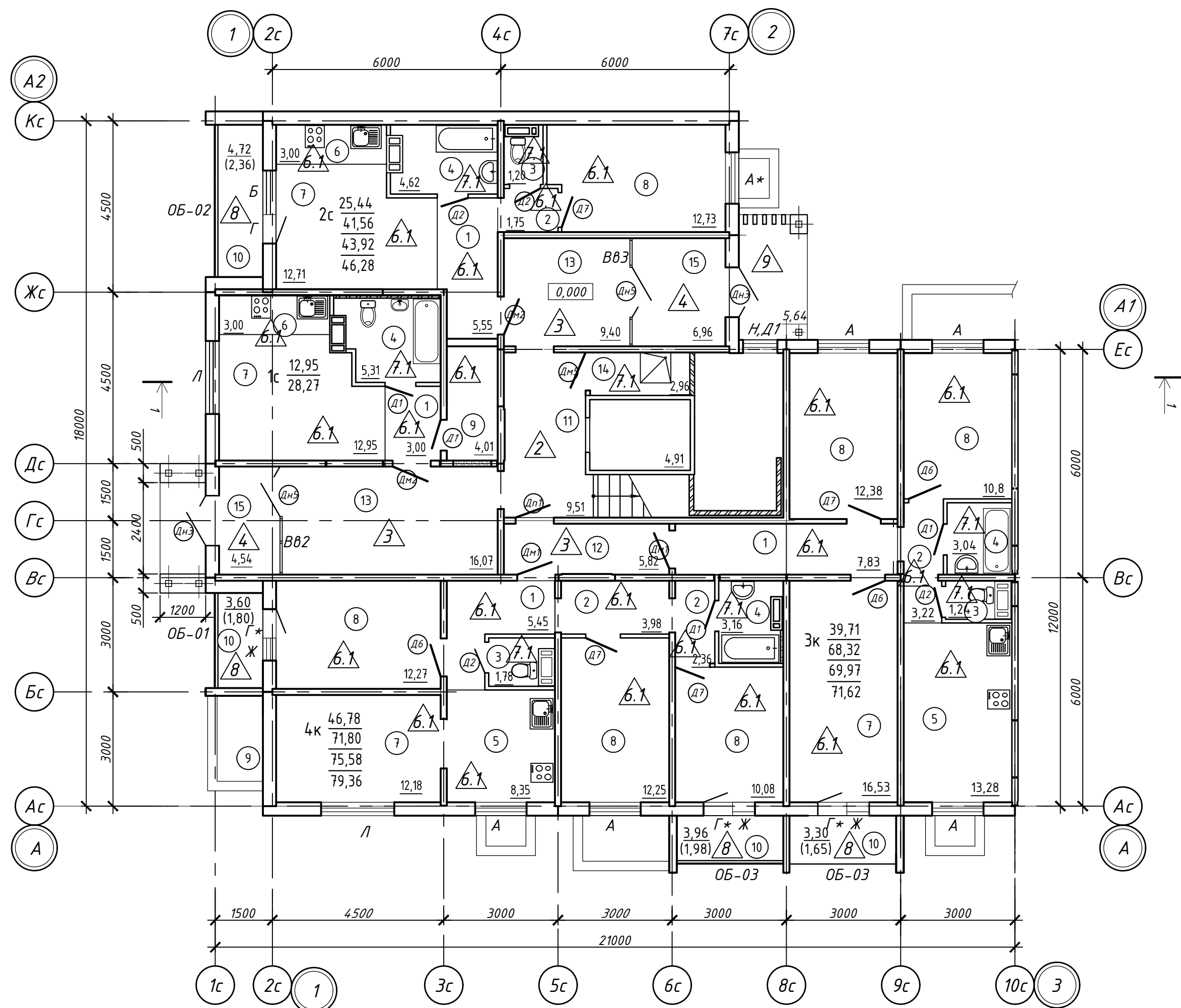
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Алядьва				03.24	Р	5	Многоквартирный жилой дом 5.3.1
Проверил	Артамонова				03.24			
						Отделочный план технического подвала секции в осях 1-3 и А-А2		



СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N
 Подпись и дата
 Инв. N подл.



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Кат. пом.
1	Прихожая	
2	Коридор	
3	Санузел	
4	Ванная	
5	Кухня	
6	Кухня-ниша	
7	Общая комната	
8	Спальня	
9	Гардероб	
10	Лоджия	
11	Лестничная клетка	
12	Межквартирный коридор	
13	Общий холл	
14	КУИ	
15	Тамбур	

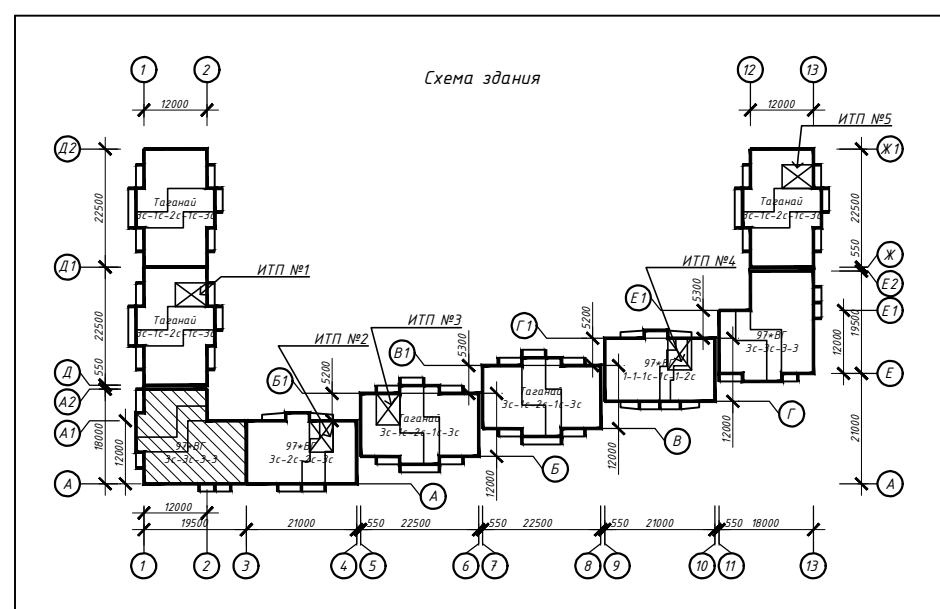
Условные обозначения:

- A - тип окна
- △ - тип пола
- Д1 - тип двери
- ОБ-01 - тип остекления лоджии
- 1 - наименование помещения

Кв. №

- C . м²
- D . м²
- E . м²
- F . м²

- B - количество жилых комнат в квартире
- C - жилая площадь квартиры
- D - площадь квартиры
- E - общая площадь квартиры с учетом площади лоджий k=0.5
- F - общая площадь квартиры с лоджиями без понижающего коэффициента



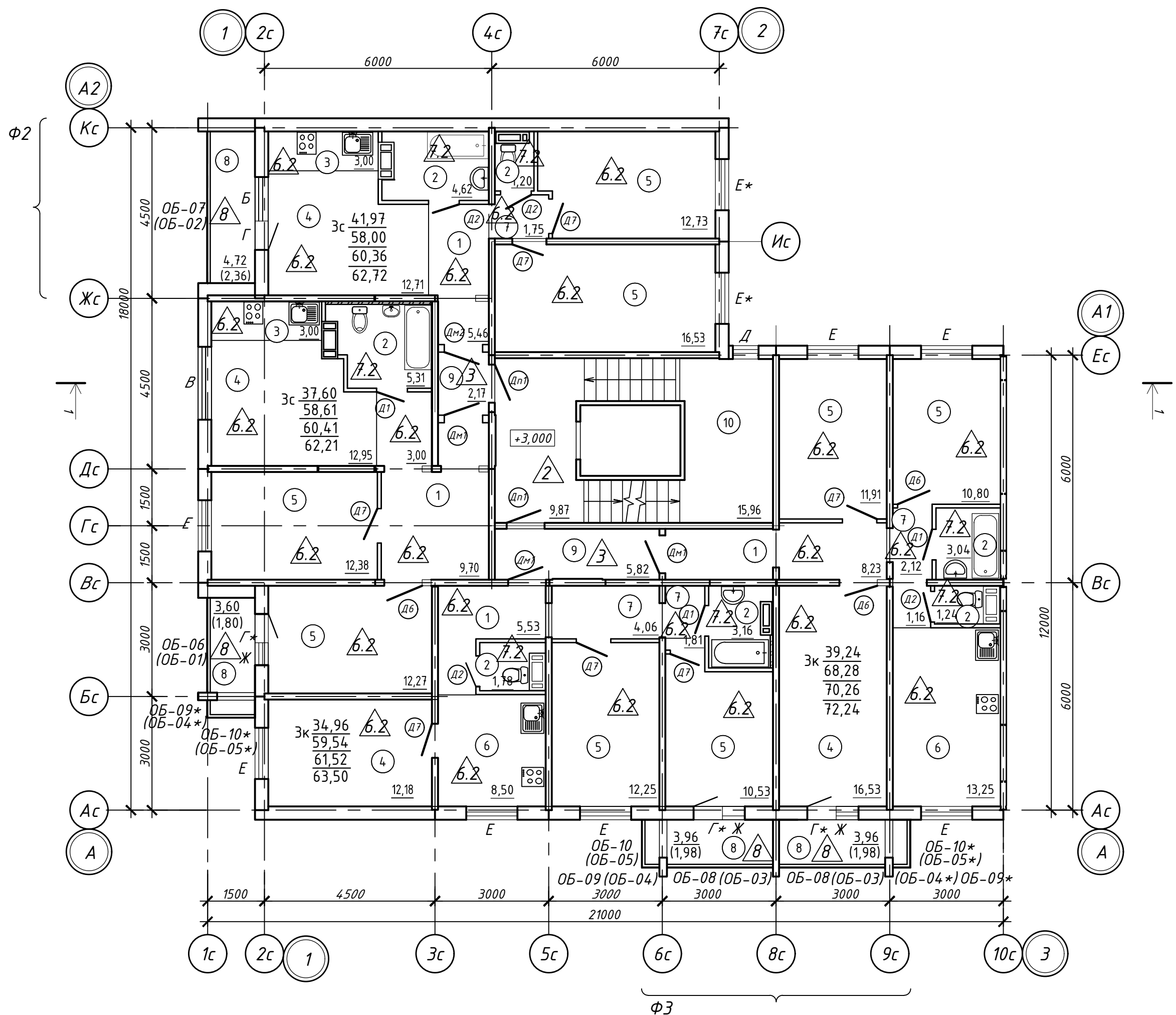
Примечание:

- Дверные блоки, оконные проёмы, остекление лоджий устанавливаются в соответствии со спецификацией элементов заполнения проемов (см. листы 18-20)
- Полы выполняются в соответствии с экспликацией полов (см. лист 23)
- Отделка выполняется в соответствии с ведомостью отделки (см. лист 25)

463-ЕП-2023-АР 2

Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Алябьева				03.24	Многоквартирный жилой дом 5.3.1	Р	6
Проверил	Артамонова				03.24			
Отделочный план 1-го этажа секции в осях 1-3 и А-А2								



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Кат. пом.
1	Прихожая	
2	Санузел	
3	Кухня-ниша	
4	Общая комната	
5	Спальня	
6	Кухня	
7	Коридор	
8	Лоджия	
9	Межквартирный коридор	
10	Лестничная клетка	

Условные обозначения:

A - тип окна

△ - тип пола

Д1 - тип двери

Об-01 - тип остекления лоджии

1 - наименование помещения

B - количество жилых комнат в квартире

C - жилая площадь квартиры

D - площадь квартиры

E - общая площадь квартиры с учетом площади лоджий k=0.5

F - общая площадь квартиры с лоджиями без понижающего коэффициента

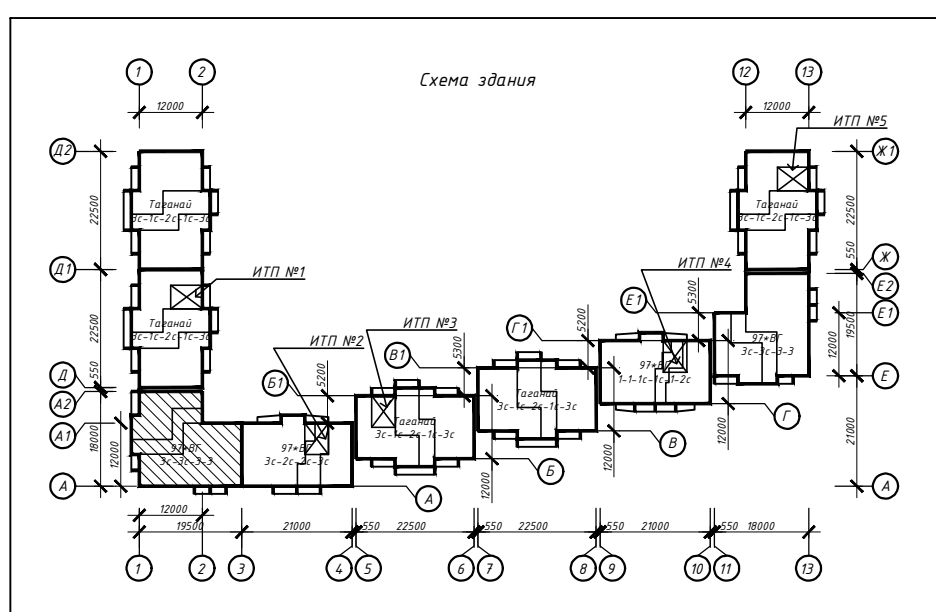
Кв. №

C . м²

D . м²

E . м²

F . м²



Примечание:

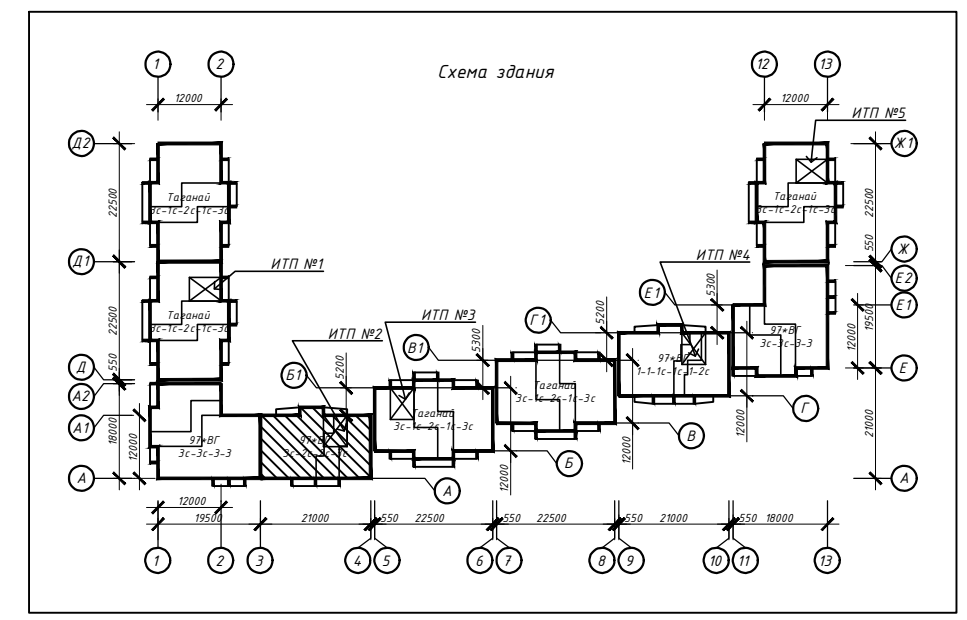
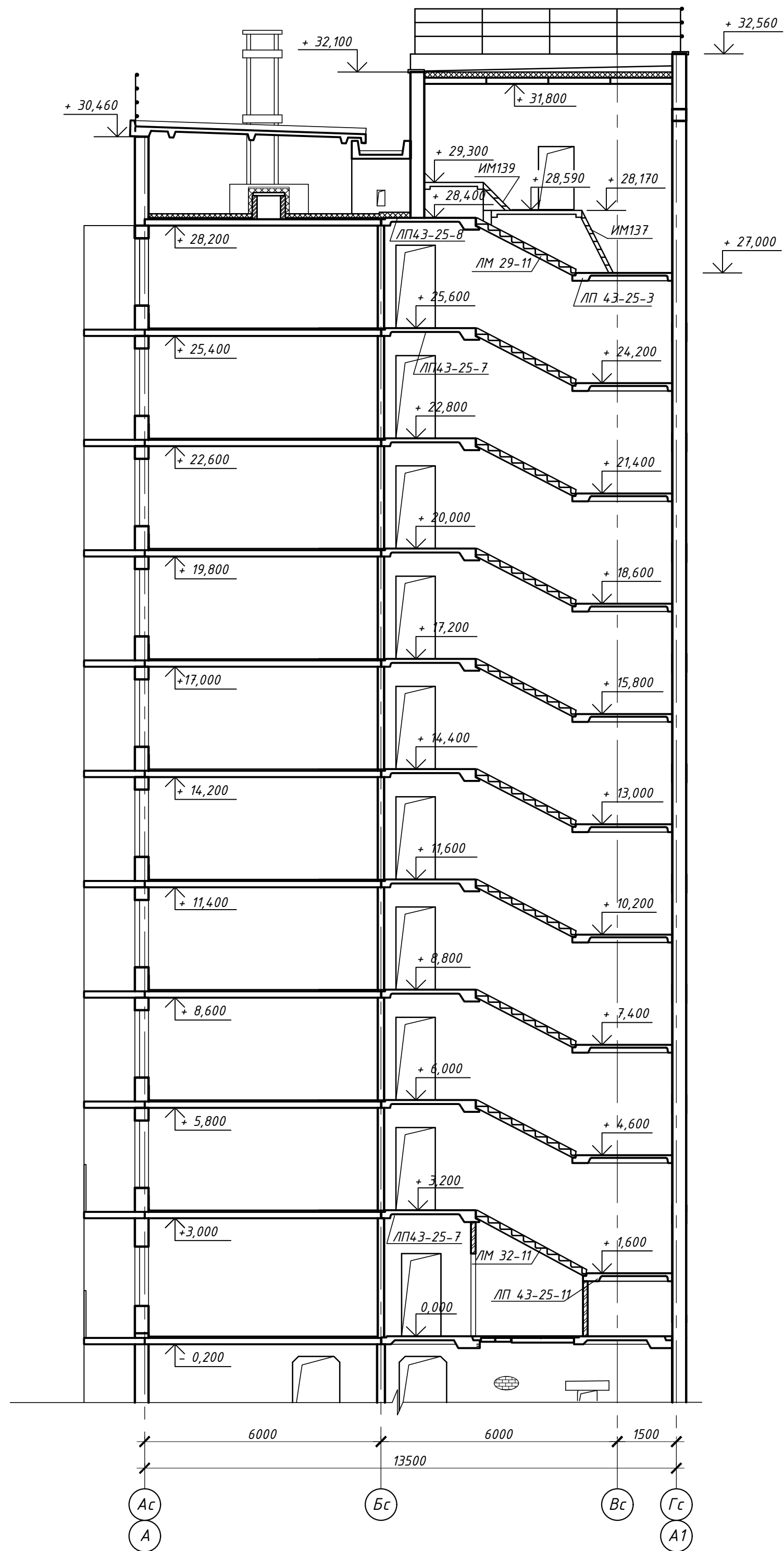
1. Дверные блоки, оконные проёмы, остекление лоджий устанавливаются в соответствии со спецификацией элементов заполнения проемов (см. листы 18-20)
2. Полы выполняются в соответствии с экспликацией полов (см. лист 23)
3. Отделка выполняется в соответствии с ведомостью отделки (см. лист 25)
4. В скобках представлены маркировки лоджий для 2-го этажа;
5. Фрагменты фасада Ф2 и Ф3, спецификацию решёток см. лист 21

463-ЕП-2023-АР 2

Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Алябьева				03.24	Многоквартирный жилой дом 5.3.1	Р	7
Проверил	Артамонова				03.24			
Отделочный план типового этажа секции в осях 1-3 и А-А2								

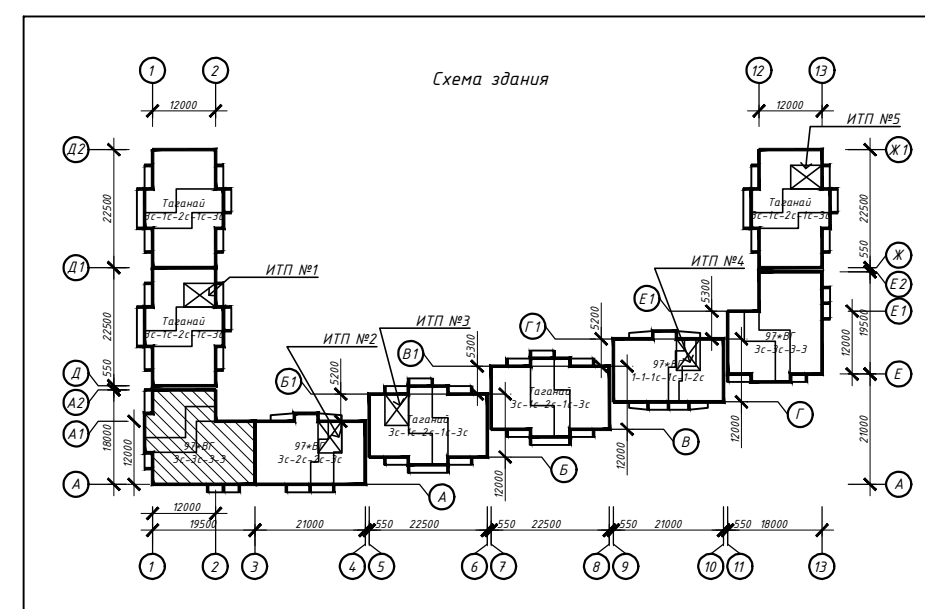
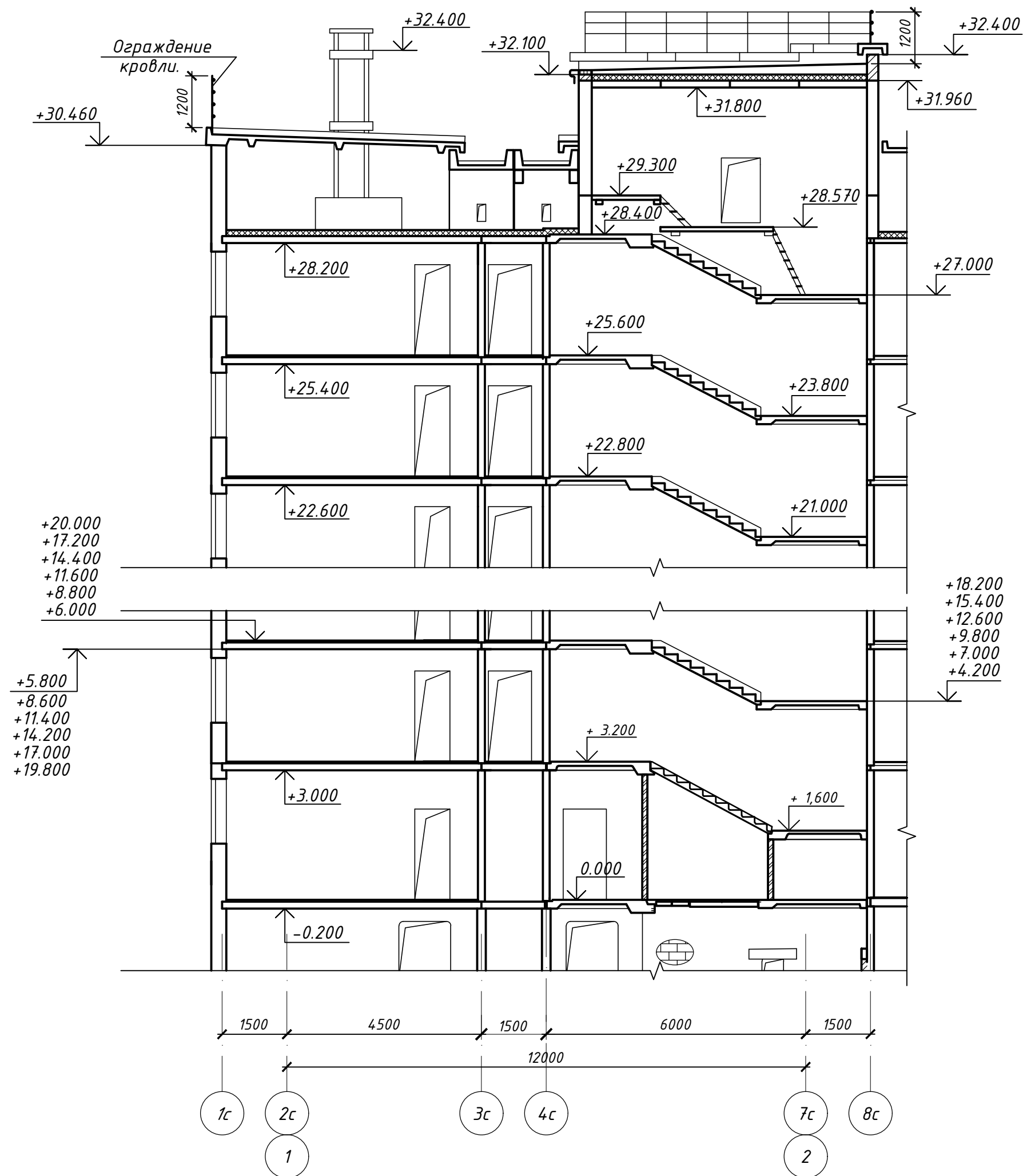
Разрез 1-1



СОГЛАСОВАНО:	
Имя, И. подл.	Владелец инв. И
Подпись и дата	

						463-ЕП-2023-АР 2		
						Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом 5.3.1		
Разработал	Алябьева				03.24			
Проверил	Артамонова				03.24	Стадия	Лист	Листов
						Р	8	
						Разрез 1-1 секции в осях 3-4 и А-А1		
						ESK-ПРОЕКТ		
						Формат А2		

Разрез 1-1



						463-ЕП-2023-АР 2		
						Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Аляьева				03.24	Многоквартирный жилой дом 5.3.1		
Проверил	Артамонова				03.24			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	9	
						Разрез 1-1 секции в осях 1-3 и А-А2		

СОП ЛАСОВАНО

Инв. № подл.
Подпись и дата
Взамен инв. №

Ведомость отделки фасадов

Фасады в осях 1-4

№	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталонного цвета или образца колера	Примеч.
1	Стены, пилоны, экраны лоджий, ниши под окнами, 1-й этаж	Облицовка фиброцементной панелью по системе "вентилируемый фасад"	Баварский кирпич	
2		Облицовка фасадными кассетами по системе "вентилируемый фасад"	-	
3			RAL 9011	
4	Стены (внутри лоджий), 1-й этаж	Полимерная штукатурка окрашенная атмосферостойкой фасадной краской (система "мокрый фасад")	RAL 040 40 40	
5			-	
6	Стены, пилоны, торцы балконных плит, экраны лоджий, ниши под окнами, 2-17-й этаж, паралетные плиты, стены техпомещений на кровле	Атмосферостойкая фасадная краска	-	
7			-	
8			RAL 040 40 40	
9			RAL 9011	
10	Оконные блоки, балконные двери (внутри лоджий)	ПВХ-профиль (внутри)	RAL 9003	
11			ПВХ-профиль (снаружи)	RAL 9003
12	Оконные блоки	ПВХ-профиль (внутри)	RAL 9003	
13			ПВХ-профиль (снаружи)	RAL 9011
14	Витражи, дверные блоки входных групп на 1-ом этаже	Алюминиевый профиль	RAL 9011	
15	Остекление оконных блоков, балконных дверей	Стекло (прозрачное)		
16	Остекление входных групп светопрозрачных конструкций на 1-ом этаже	Стекло (тонированное) в массе	Серо-голубое	
17	Входная группа: парапет козырька входной группы, подшивка низа козырька, декоративный пояс 1-ого этажа, стойки козырька, стены наружные, подпорные стены	Облицовка фасадными кассетами по системе "вентилируемый фасад"	RAL 040 40 40	
18			RAL 9003	
19	Ограждения на кровле	Металл с полимерным покрытием	RAL 9011	
20	Глухие участки витражей (на лоджии), h=1,2м	"Безопасный стеклопакет", с использованием защитной ударопрочной пленки и тонированным в массе стеклом, с зеркальным эффектом	Серо-голубой	
21	Декоративные элементы (вентрешетка в составе витража)	Алюминиевый профиль с полимерным покрытием	RAL 9011	
22	Фасадные рейки на входных группах, рейки на незадымляемых балконах	Оцинкованный металл с полимерным покрытием	-	
23			RAL 9011	



СХЕМА ЗДАНИЯ











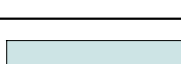






463-ЕП-2023-АР 2			
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Войнова	Рези	03.24
Проверил	Артамонова	Арт	03.24
Многоквартирный жилой дом 5.3.1			Стадия Лист Листов
Цветные фасады в осях 1-4			Р 10

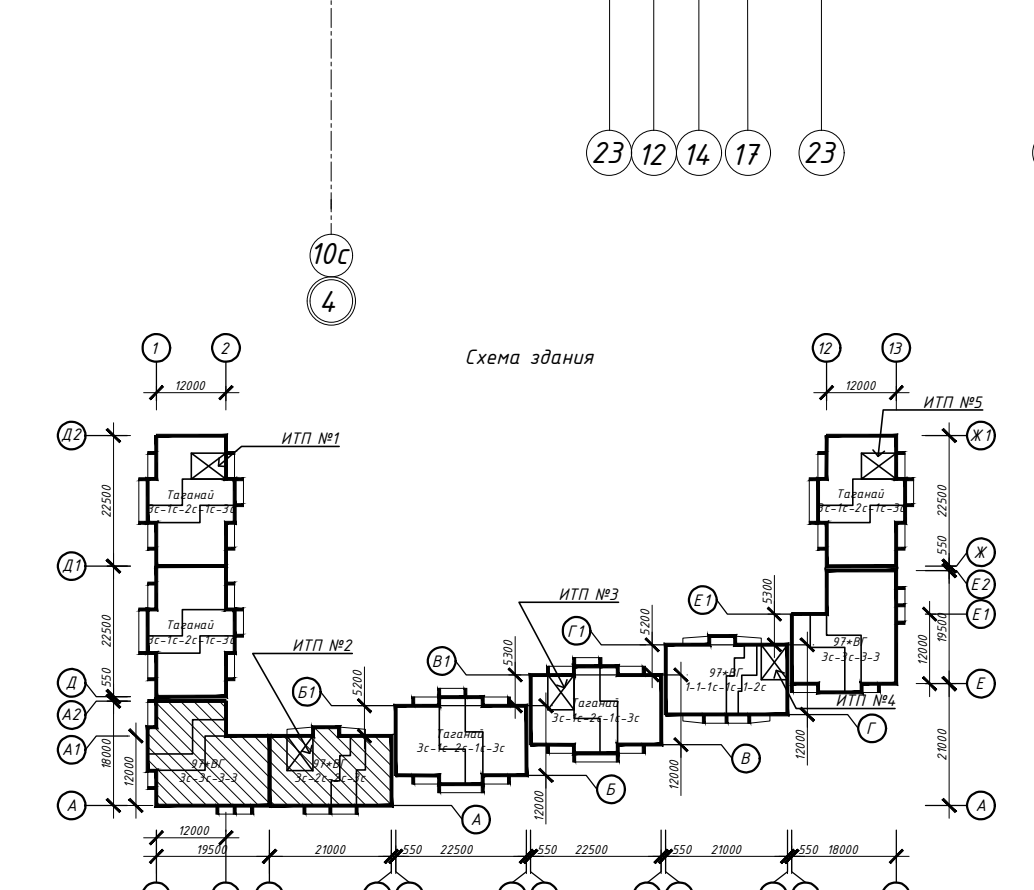
ЕСК-ПРОЕКТ




Формат А2

Ведомость отделки фасадов

Фасады в осях 4-2

№	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталонного цвета или образца колера	Примеч.
1	Стены, пилоны, экраны лоджий, ниши под окнами, 1-й этаж	Облицовка фиброцементной панелью по системе "вентилируемый фасад"	Баварский кирпич	
2		Облицовка фасадными кассетами по системе "вентилируемый фасад"	-	
3			 RAL 9011	
4	Стены (внутри лоджий), 1-й этаж	Полимерная штукатурка окрашенная атмосферостойкой фасадной краской (система "мокрый фасад")	 RAL 040 40 40	
5			-	
6	Стены, пилоны, торцы балконных плит, экраны лоджий, ниши под окнами, 2-17-й этаж, паралетные плиты, стены техпомещений на кровле	Атмосферостойкая фасадная краска	-	
7			-	
8			 RAL 040 40 40	
9			 RAL 9011	
10	Оконные блоки, балконные двери (внутри лоджий)	ПВХ-профиль (внутри)	 RAL 9003	
		ПВХ-профиль (снаружи)	 RAL 9003	
11	Оконные блоки	ПВХ-профиль (внутри)	 RAL 9003	
		ПВХ-профиль (снаружи)	 RAL 9011	
12	Витражи, дверные блоки входных групп на 1-ом этаже	Алюминиевый профиль	 RAL 9011	
13	Остекление оконных блоков, балконных дверей	Стекло (прозрачное)		
14	Остекление входных групп светопрозрачных конструкций на 1-ом этаже	Стекло (тонированное) в массе	 Серо-голубое	
15	Входная группа: парпет козырька входной группы, подшивка низа козырька, декоративный пояс 1-ого этажа, стойки козырька, стены наружные, подпорные стены	Облицовка фасадными кассетами по системе "вентилируемый фасад"	 RAL 040 40 40	
16			-	
17			 RAL 9003	
18	Ограждения на кровле	Металл с полимерным покрытием	 RAL 9011	
19	Глухие участки витражей (на лоджии), h=1,2м	"Безопасный стеклопакет", с использованием защитной ударопрочной пленки и тонированным в массе стеклом, с зеркальным эффектом	 Серо-голубой	
20	Декоративные элементы (вентрешетка в составе витража)	Алюминиевый профиль с полимерным покрытием	 RAL 9011	
21	Фасадные рейки на входных группах, рейки на незадымляемых балконах	Оцинкованный металл с полимерным покрытием	-	
22			-	
23			 RAL 9011	



463-ЕП-2023-АР 2				
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Войнова		03.24	
Проверил	Артамонова		03.24	
Многоквартирный жилой дом 5.3.1				
Цветные фасады в осях 4-2				
Стadia	Лист	Листов		
Р	11			
				

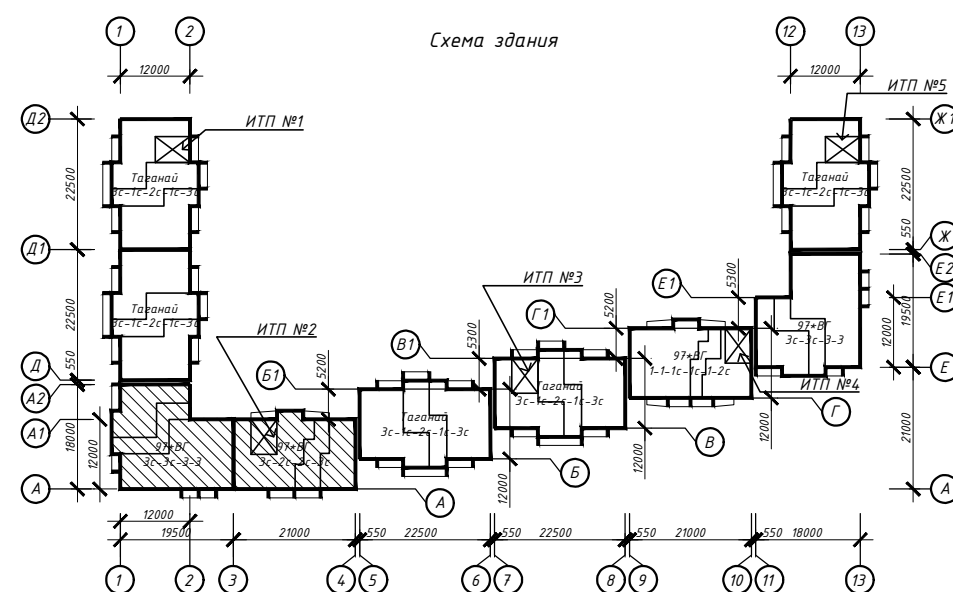
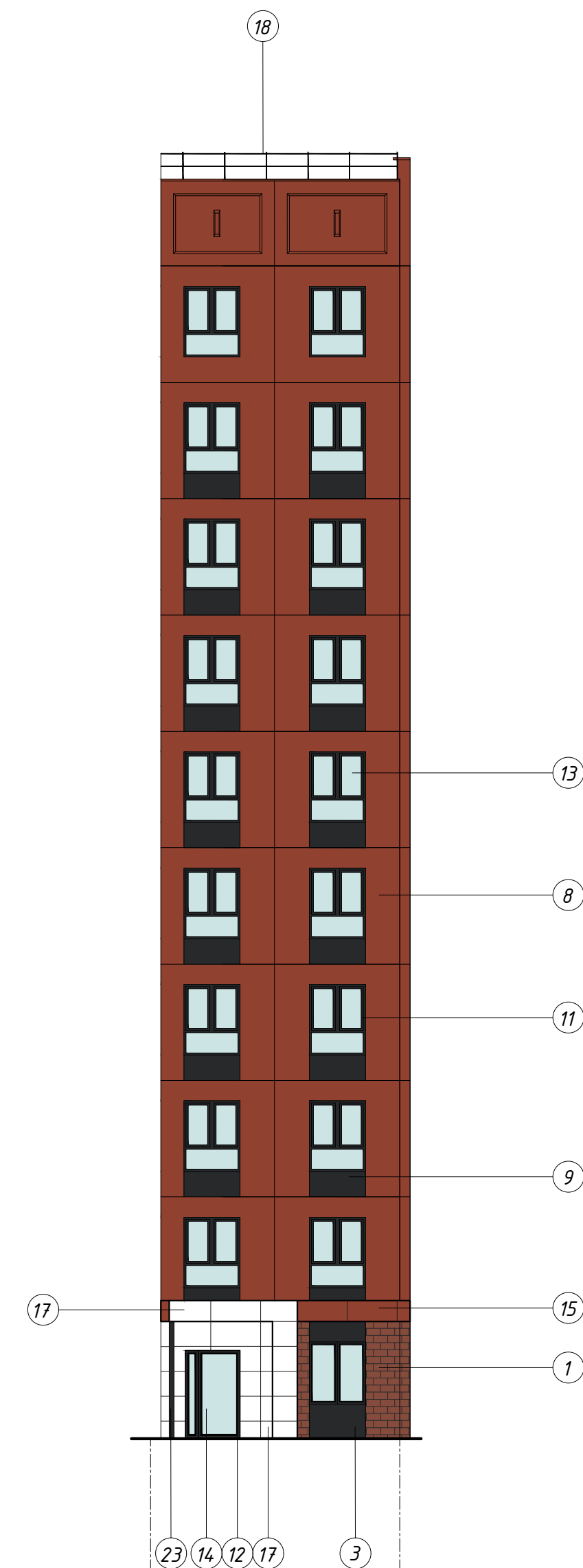
Ведомость отделки фасадов

№	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталонного цвета или образца колера	Примеч.
1	Стены, пилоны, экраны лоджий, ниши под окнами, 1-й этаж	Облицовка фиброцементной панелью по системе "вентилируемый фасад"	Баварский кирпич	
2		Облицовка фасадными кассетами по системе "вентилируемый фасад"	-	
3			RAL 9011	
4	Стены (внутри лоджий), 1-й этаж	Полимерная штукатурка окрашенная атмосферостойкой фасадной краской (система "мокрый фасад")	RAL 040 40 40	
5		-		
6	Стены, пилоны, торцы балконных плит, экраны лоджий, ниши под окнами, 2-17-й этаж, паралетные плиты, стены техпомещений на кровле	Атмосферостойкая фасадная краска	-	
7			-	
8			RAL 040 40 40	
9			RAL 9011	
10	Оконные блоки, балконные двери (внутри лоджи)	ПВХ-профиль (внутри)	RAL 9003	
		ПВХ-профиль (снаружи)	RAL 9003	
11	Оконные блоки	ПВХ-профиль (внутри)	RAL 9003	
		ПВХ-профиль (снаружи)	RAL 9011	
12	Витражи, дверные блоки входных групп на 1-ом этаже	Алюминиевый профиль	RAL 9011	
13	Остекление оконных блоков, балконных дверей	Стекло (прозрачное)		
14	Остекление входных групп светопрозрачных конструкций на 1-ом этаже	Стекло (тонированное) в массе	Серо-голубое	
15	Входная группа: парпет козырька входной группы, подшивка низа козырька, декоративный пояс 1-ого этажа, стойки козырька, стены наружные, подпорные стены	Облицовка фасадными кассетами по системе "вентилируемый фасад"	RAL 040 40 40	
16			-	
17			RAL 9003	
18	Ограждения на кровле	Металл с полимерным покрытием	RAL 9011	
19	Глухие участки витражей (на лоджии), h=1,2м	"Безопасный стеклопакет", с использованием защитной ударопрочной пленки и тонированным в массе стеклом, с зеркальным эффектом	Серо-голубой	
20	Декоративные элементы (вентрешетка в составе витража)	Алюминиевый профиль с полимерным покрытием	RAL 9011	
21	Фасадные рейки на входных группах, рейки на незадымляемых балконах	Оцинкованный металл с полимерным покрытием	-	
22			-	
23			RAL 9011	

Фасад в осях А2-А

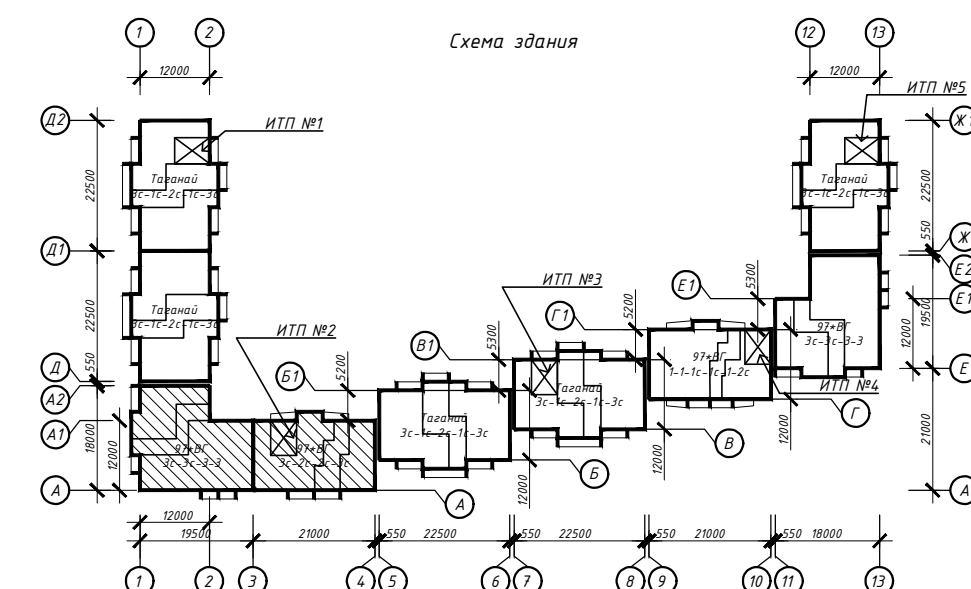
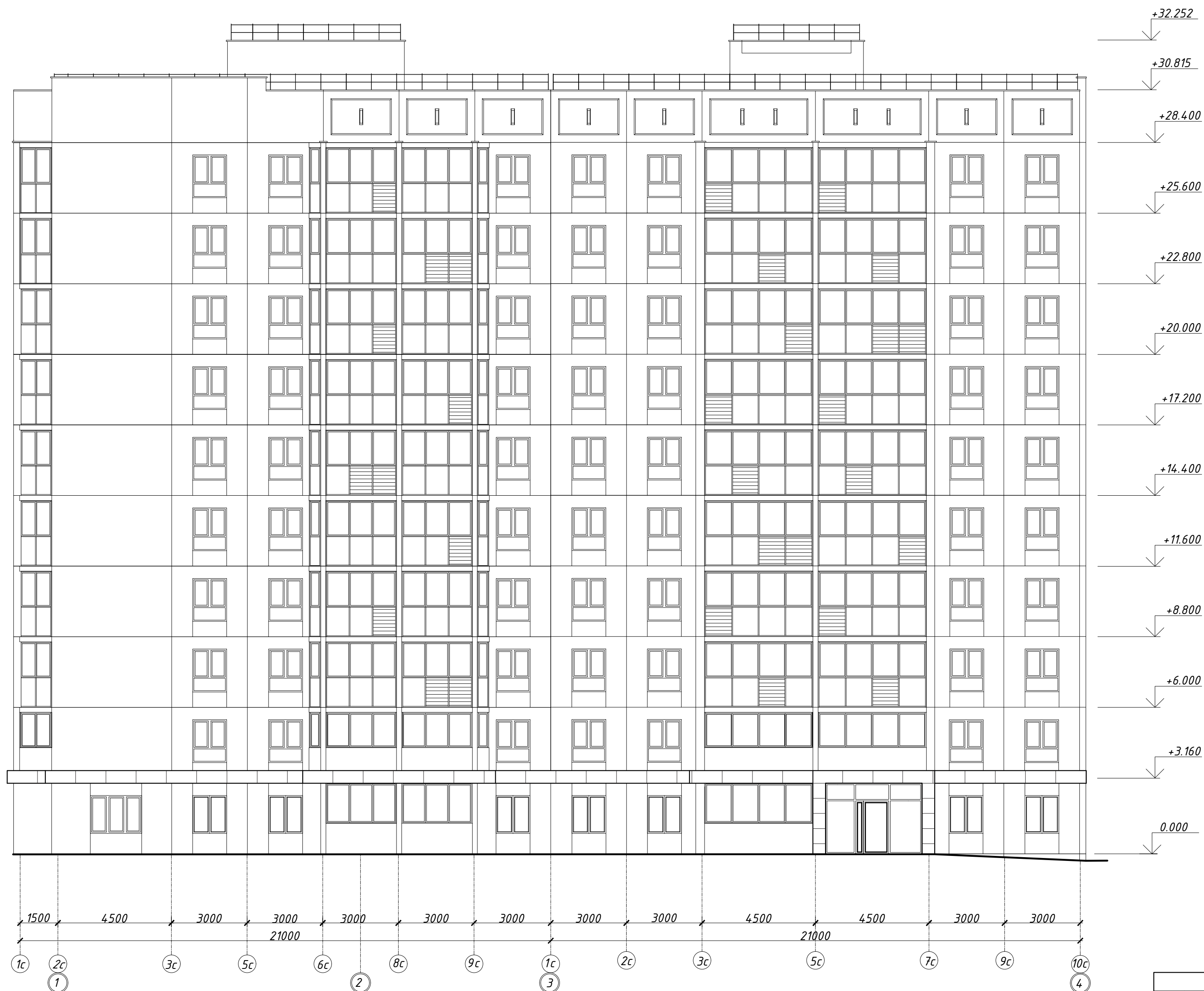


Фасад в осях А1-А2



				463-ЕП-2023-АР 2		
				Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Войнова			<i>Войнова</i>	03.24	Многоквартирный жилой дом 5.3.1
Проверил	Артамонова			<i>Артамонова</i>	03.24	
				Цветные фасады в осях А2-А и А1-А2		
				Стадия	Лист	Листов
				Р	12	
				ЕСК-ПРОЕКТ		

Фасады в осях 1-4



					463-ЕП-2023-АР 2					
					Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом 5.3.1	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Войнова			<i>Войнова</i>	03.24		Р	13		
Проверил	Артамонова			<i>Артамонова</i>	03.24					
					Фасады в осях 1-4					

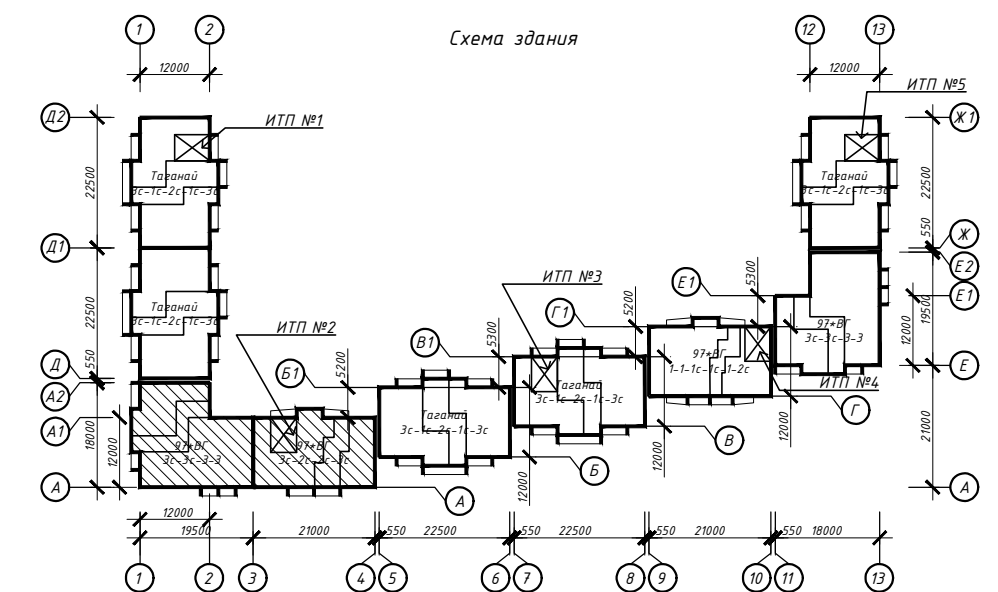
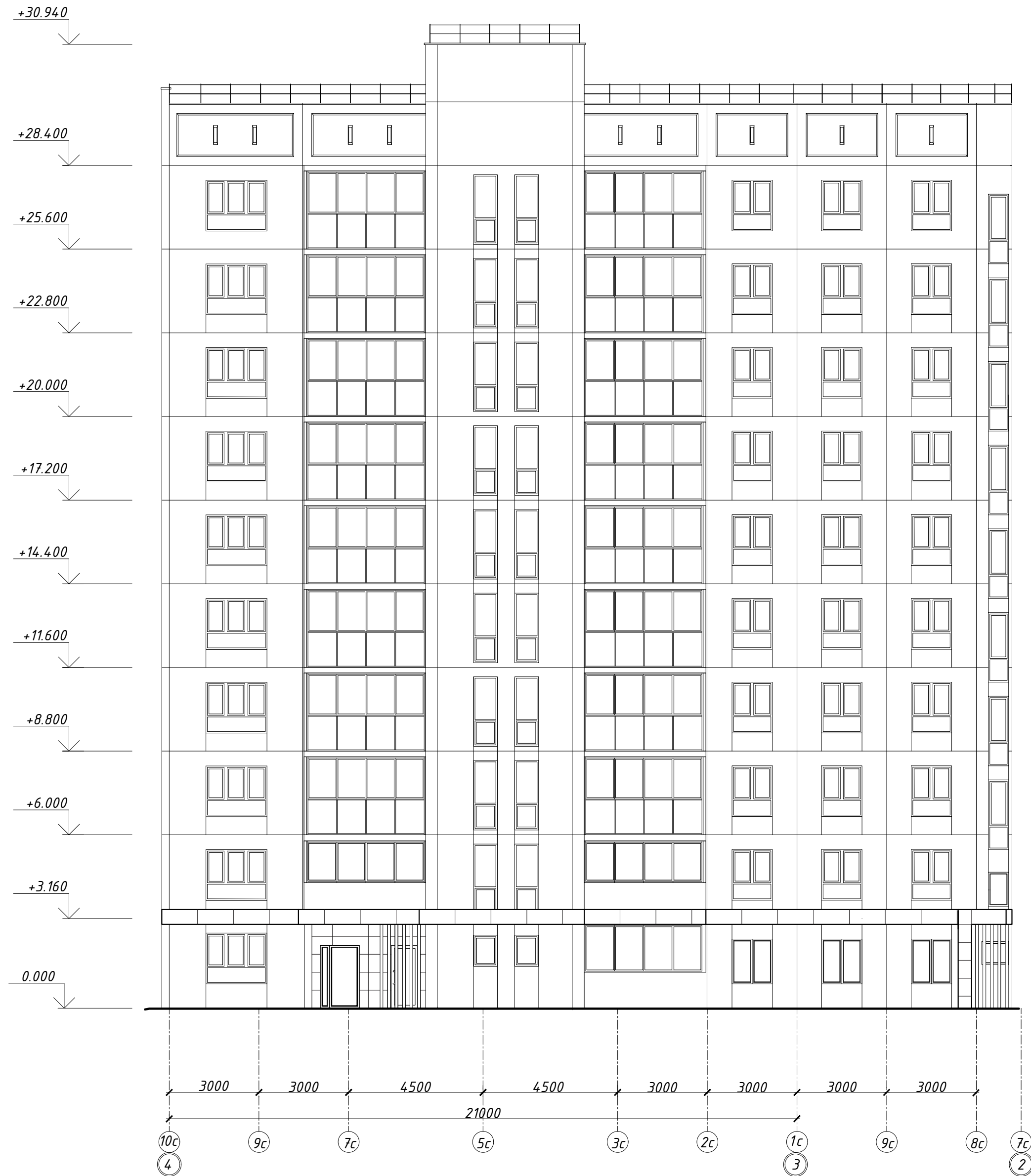
СОГЛАСОВАНО:


Взам.н. инж. Н

Подпись и дата

Инв. № подл.

Фасады в осях 4-2

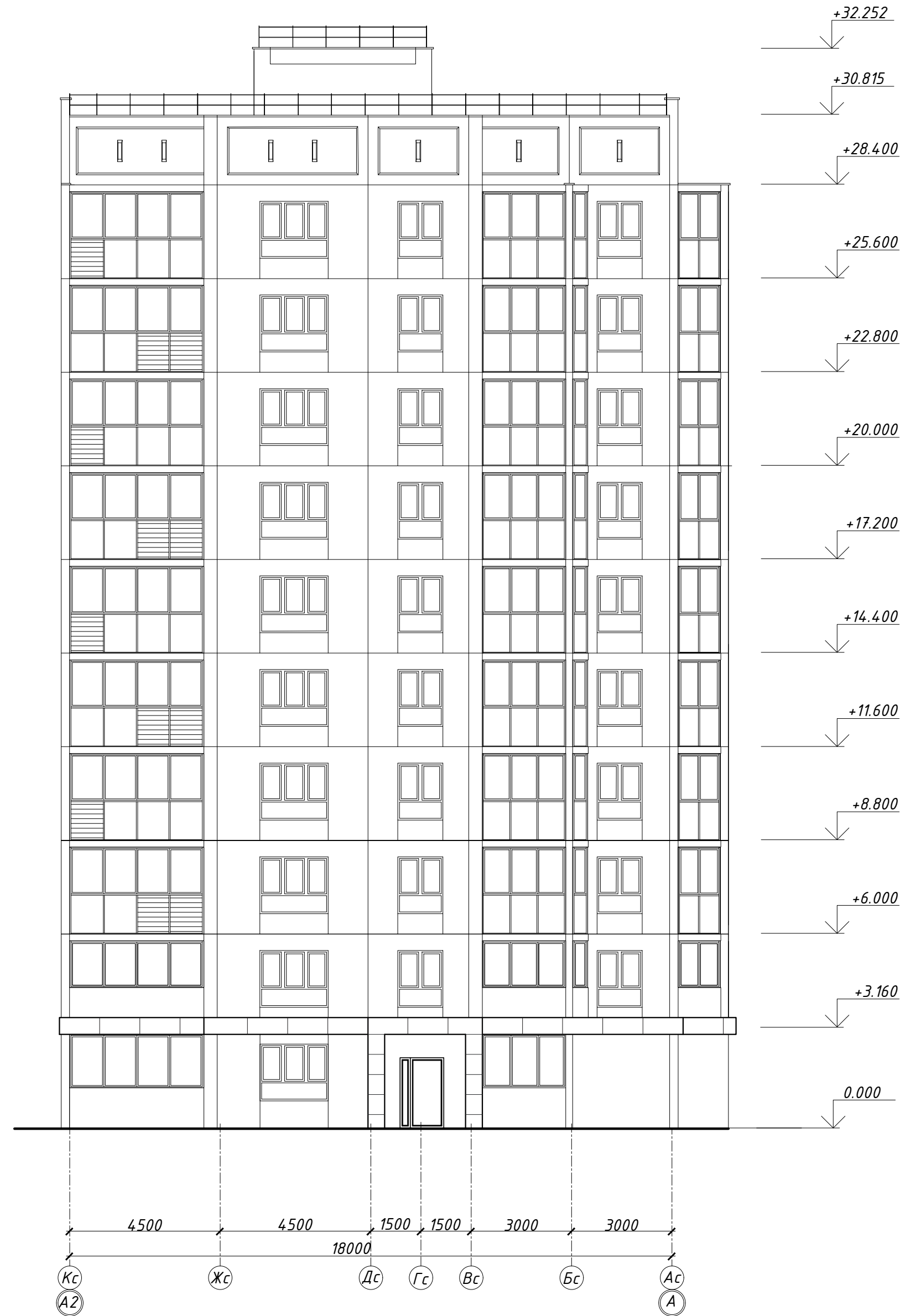


						463-ЕП-2023-АР 2			
						Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом 5.3.1	Стадия	Лист	Листов
							Р	14	
						Фасады в осях 4-2			
									

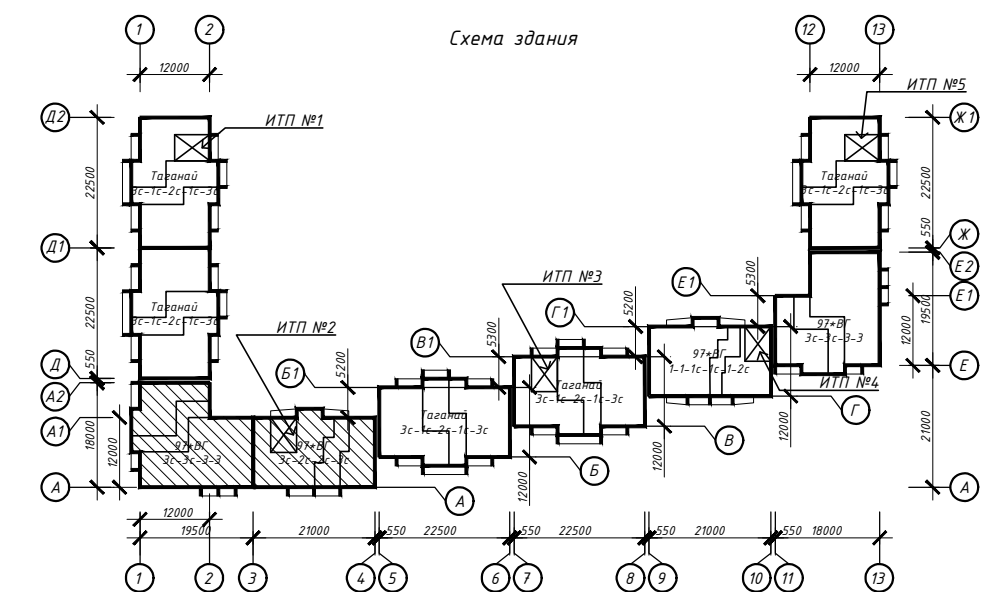
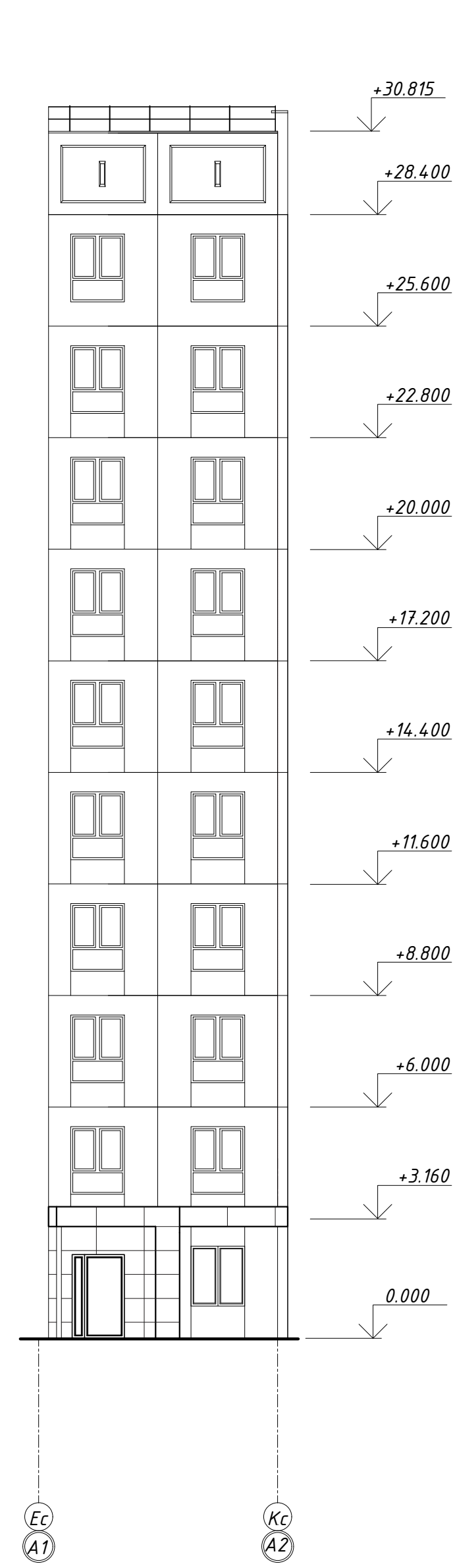
СОГЛАСОВАНО:


Имя, И. подл. / Подпись и дата / Взамени шиф. И

Фасад в осях А2-А



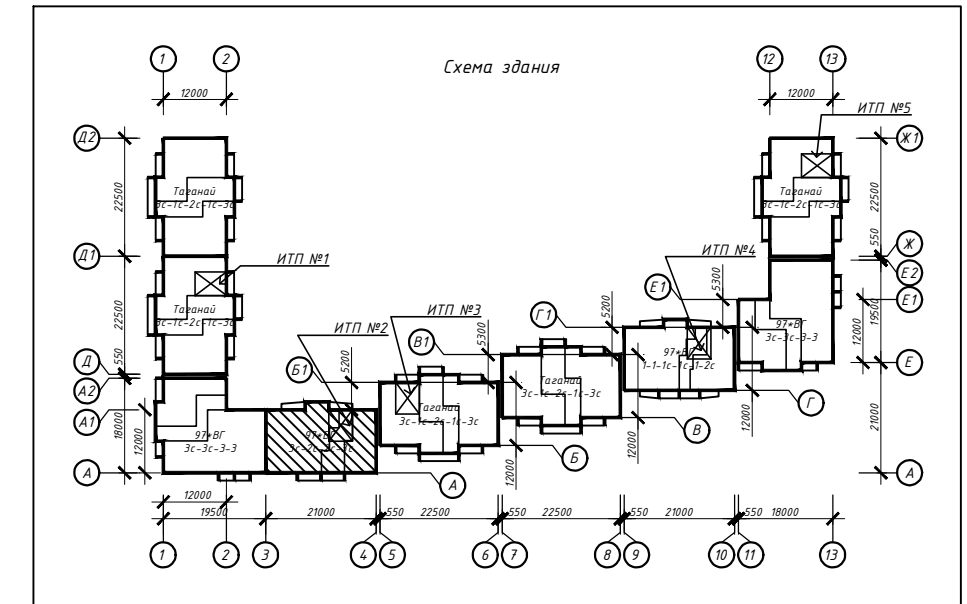
Фасад в осях А1-А2



						463-ЕП-2023-АР 2		
						Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом 5.3.1		
Разработал	Войнова			<i>Войнова</i>	03.24			
Проверил	Артамонова			<i>Артамонова</i>	03.24	Стадия	Лист	Листов
						Р	15	
						Фасады в осях А2-А и А1-А2		
						 ESK-ПРОЕКТ		

Спецификация элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во											Примечание	
			Под-бал	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж	9 этаж	10 этаж		Всего
Двери															
Двери наружные металлические															
ДН1	Сертифицированная	ДМП Рн 1000х1900(н)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
ДН3	ГОСТ 31173-2016	ДСН А ДП Пр Прг Н Псп МЭ 1310х2100(н)	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
ДН5	ГОСТ 31173-2016	ДСН А ДП Пр Прг Н П2лс МЭ 1310х2100(н)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
Двери внутренние металлические															
ДМ1	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Пр Н М2 1010х2100(н)	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	20	
ДМ2	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Б Оп Л Н М2 1010х2100(н)	-	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	19	
ДМ5	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Л Н М2 1000х2100(н)	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
Двери противопожарные металлические															
ДП1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 1000х2100(н) Пр Е1160	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10	
ДП2	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 1000х2100(н) Л Е1160	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10	
ДП3	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 1200х1900(н) Пр Е160	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
ДП4	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 900х1900(н) Л Е160	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
Двери внутренние деревянные															
Д1	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рн 800х2100(н) Г Пр	-	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	19	с ламинированным покрытием
Д2	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рл 800х2100(н) Г Пр	-	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	39	
Д6	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рн 900х2100(н) Г ПрБ	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	20	
Д7	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рл 900х2100(н) Г ПрБ	-	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	40	
Двери балконные															
Г	ГОСТ 23166-2021	БП Б1 700*2120(н) Л	-	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	38	
Окна из ПВХ-профиля															
А	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 1350*1500(н)	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	
Б	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 1160*1420(н)	-	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	38	
В	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 2040*1700(н)	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	9	
Д	Индивид. изготовление	800х2330(н)	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	18	
Е	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 1350*1700(н)	-	-	5	5	5	5	5	5	5	5	5	45	
И	ГОСТ 23166-2021	ОП В1 960*1200(н)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
Л	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 2040*1500(н)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
М	Индивид. изготовление	800х1040(н)	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
РМ3	97.1/85-КМИ1-1-06.00.00-01		1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	см. альбом 463-ЕП-2023-АС 2.1
Витражи															
Витражи наружные															
Вн2	ГОСТ 21519-2022	4000х3000(н)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
Витражи внутренние															
Вв3	ГОСТ 21519-2022	2600х3000(н)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
Вв6	ГОСТ 21519-2022	2540х3000(н)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
Остекление лоджий															
ОБ-01 (ОБ-01*)	С глухим заполнением	890х1400(н)	-	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
ОБ-02 (ОБ-02*)		4080х1400(н)	-	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
ОБ-05		4300х1400(н)	-	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
ОБ-03 (ОБ-03*)	Индивидуального изготовления из алюминиевого профиля с одинарным стеклом	4080х2600(н)	-	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	16	
ОБ-04 (ОБ-04*)		890х2600(н)	-	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	16	
ОБ-06		4300х2600(н)	-	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	16	

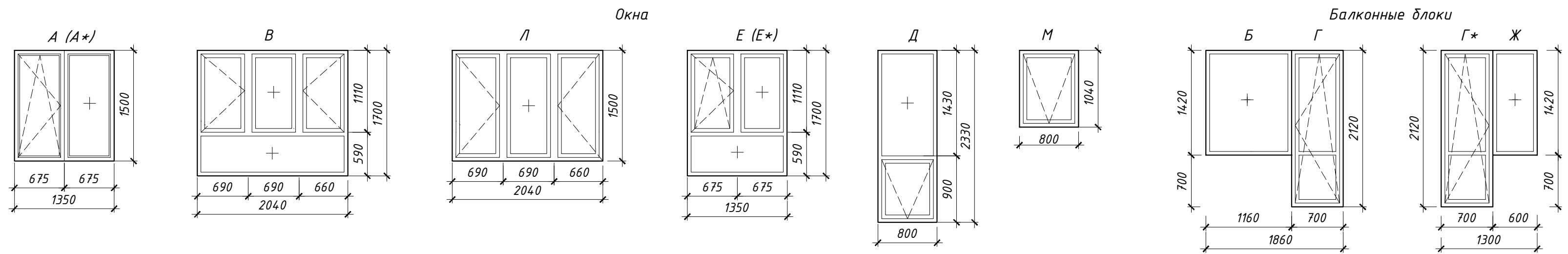


Примечание:

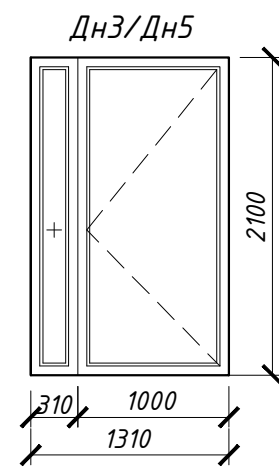
- Габаритные размеры дверных проёмов, окон и витражей уточнить по месту (по акту выполненных работ);
- Входные двери, двери тамбуров снабдить механизмом для самозакрывания.
- Укомплектовываются уплотняющими прокладками;
- Входные двери в подъезды оборудовать домофоном;
- В жилой части здания в помещениях (кроме кухонь) устанавливаются оконные блоки типа ПО-ВК по ГОСТ 23166-2021. В кухнях 1 этажа устанавливаются оконные блоки с приточным клапаном Air-Vox;
- Подоконные доски комплектной поставки с оконными блоками;
- Сливы выполнить из тонколистовой стали $ОЦ \frac{Б-ПН-НО-0,6 \text{ ГОСТ } 19904-90}{ОН-КР-1 \text{ ГОСТ } 14918-80}$;
- Оконный блок из поливинилхлоридных профилей - ОП, одинарной конструкции с двухкамерным стеклопакетом - ОСП и одинарный оконный блок с одним стеклом - О. Конструктивное решение оконных блоков должно предусматривать проветривание помещений при помощи створок с поворотной-откидным регулируемым открыванием или вентиляционных клапанов. Для повышения звукоизоляционных характеристик в оконные блоки устанавливаются шумозащитные клапаны;
- Работы по остеклению лоджий должны выполнять специализированные организации, специалисты которых прошли обучение и имеют лицензию на право выполнения указанных работ;
- Цвет оконных и балконных дверных блоков - см. ведомость отделки фасадов;
- Балконные двери оборудовать запирающими устройствами, позволяющими обеспечить их закрытое положение человеком, находящимся на лоджии, но не препятствующими их открыванию человеком, находящимся в помещении;
- На наружные окна (кроме окон, выходящих на лоджии) установить оцинкованные отливы (цвет в соответствии с цветом окна). Отливы поставляются в комплекте с оконными блоками;
- Конструктивные решения оконных блоков и балконных дверей согласовать с генеральным проектировщиком;
- Открывающиеся створки окон квартир оборудовать детскими замками безопасности;
- Ручку в открывающихся створках окон лестничной клетки выполнить на высоте от уровня чистого пола не выше, чем на 1700 мм;
- При монтаже окон и витражей рекомендуется применять системы герметизирующих материалов "Робиданд";
- Все глухие участки окон и лоджий (h=1,2 м), устанавливаемых в жилые помещения, выполнить "безопасным стеклопакетом" с неразрушающимся при растрескивании остеклением со стороны помещений с использованием защитной ударопрочной плёнки класса защиты SM2 по "ГОСТ 32563-2013". Толщина защитной ударопрочной плёнки 200 мкр;
- Высоту дверных проёмов в технических помещениях (насосные, ИТП) принять не менее 1,9 м в свету.

463-ЕП-2023-АР 2					
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Алядьева				03.24
Проверил	Артамонова				03.24
Многоквартирный жилой дом 5.3.1					Стадия Р
Спецификация элементов заполнения проёмов секции в осях 3-4 и А-А1					Лист 16
					Листов

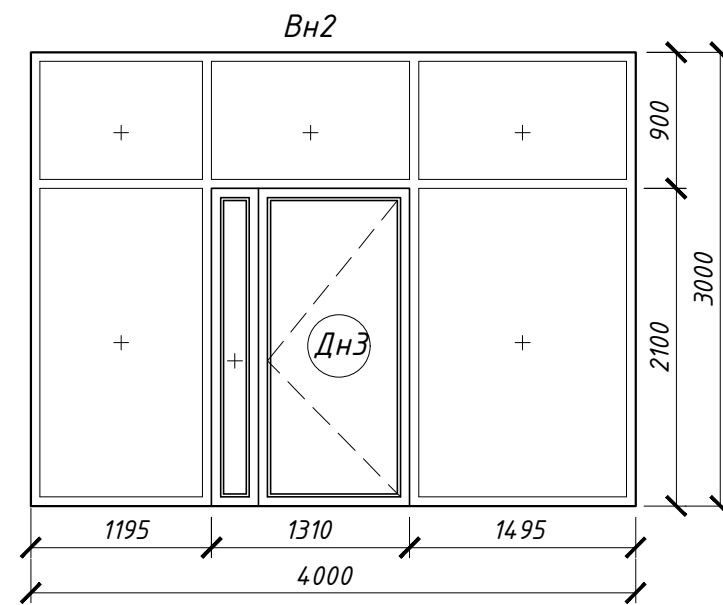
Схемы остекления оконных блоков, балконных и наружных дверей, витражей



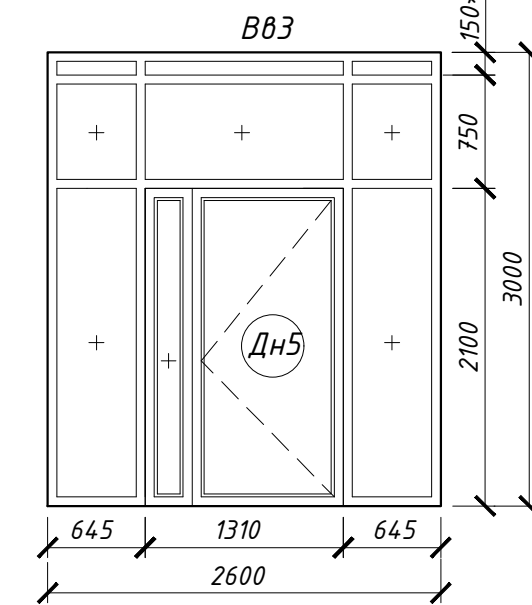
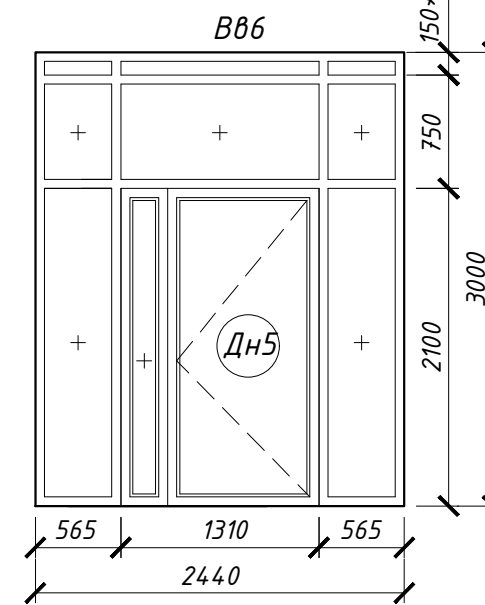
Наружные двери



Витражи наружные

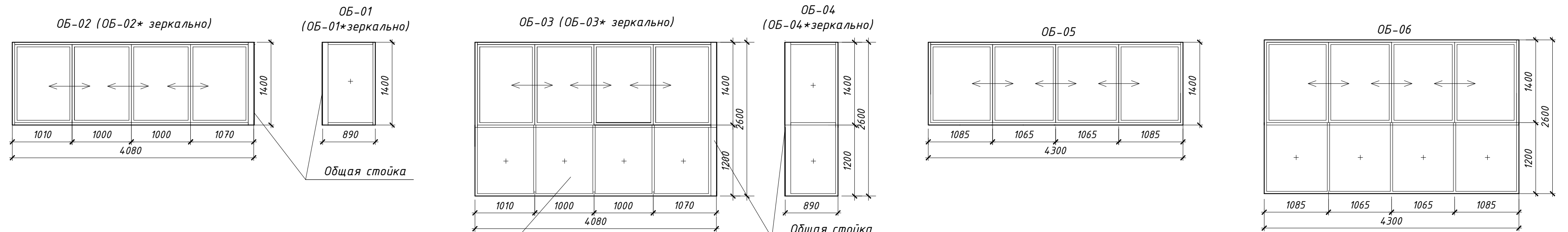


Витражи внутренние

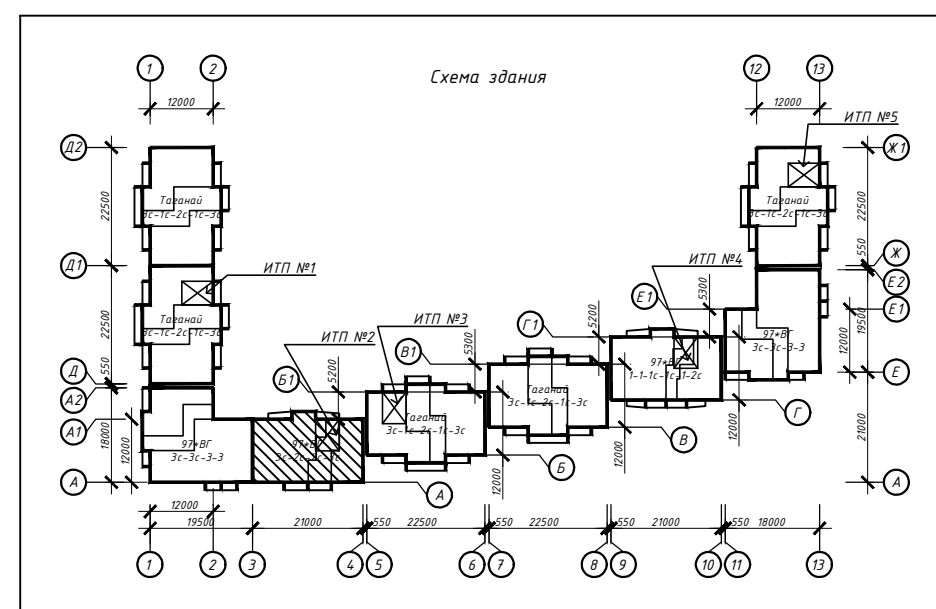


* см. прим. п.2

Схемы остекления лоджий



См. прим. п.17 на стр. 16



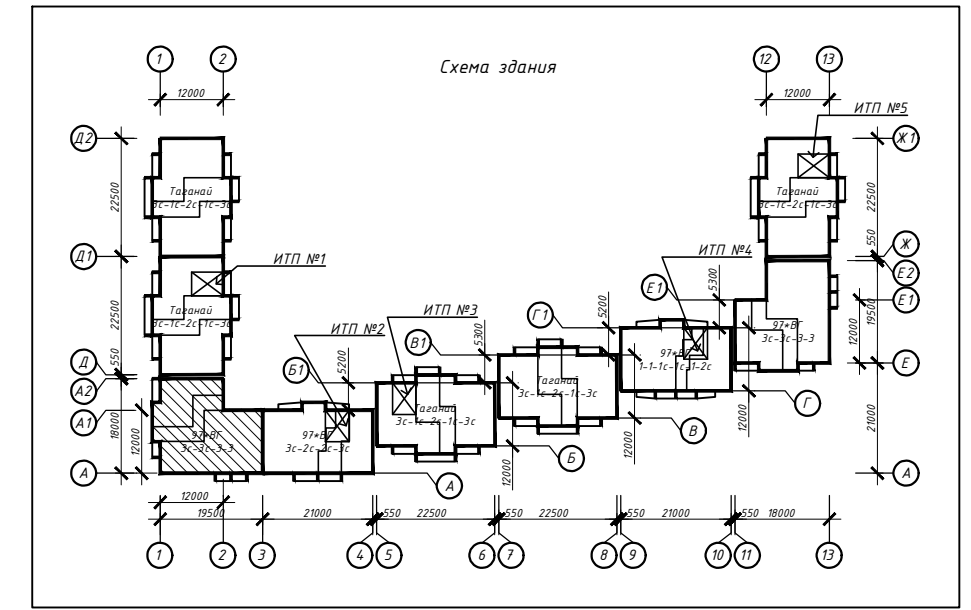
Примечание:
1. Схемы показаны со стороны фасадов;
2. Размер уточнить по дизайн-проекту.

463-ЕП-2023-АР 2					
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Алядьева				03.24
Проверил	Артамонова				03.24
Многоквартирный жилой дом 5.3.1					Стадия
Схемы остекления оконных блоков, балконных и наружных дверей, витражей и лоджий секции в осях 3-4 и А-А1					Лист
					Листов
Формат А2					

СОГЛАСОВАНО:	
Инв. N подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв. N	

Спецификация элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во											Примечание	
			Под-бал	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж	9 этаж	10 этаж		Всего
Двери															
Двери наружные металлические															
ДНЗ	ГОСТ 31173-2016	ДСН А Дп Пр Прг Н Псп МЭ 1310x2100(н)	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
ДН5	ГОСТ 31173-2016	ДСН А Дп Пр Прг Н П2лс МЭ 1310x2100(н)	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
Двери внутренние металлические															
ДМ1	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Пр Н М2 1010x2070(н)	-	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	29	
ДМ2	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Б Оп Л Н М2 1010x2070(н)	-	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11	
ДМ5	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Л Н М2 1000x2100(н)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
Двери противопожарные металлические															
ДП1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 1000x2100(н) Пр Е160	-	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	19	
Двери внутренние деревянные															
Д1	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рн 800x2100(н) Г Л	-	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	31	с ламинированным покрытием
Д2	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рл 800x2100(н) Г Пр	-	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	40	
Д6	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рн 900x2100(н) Г ПрБ	-	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	30	
Д7	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рл 900x2100(н) Г ПрБ	-	4	7	7	7	7	7	7	7	7	7	67	
Двери балконные															
Г	ГОСТ 23166-2021	БП Б1 700*2120(н) Л	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10	
Г*	ГОСТ 23166-2021	БП Б1 700*2120(н) П	-	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	30	
Окна из ПВХ-профиля															
А	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 1350*1500(н)	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	
А*	Индивид. изготовление	ОП Б1 1350*1500(н)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
Б	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 1160*1420(н)	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10	
В	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 2040*1700(н)	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	9	
Д	Индивид. изготовление	680x2330(н)	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	8	
Д1	Индивид. изготовление	680x1140(н)	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
Е	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 1350x1700(н)	-	-	7	7	7	7	7	7	7	7	7	63	
Е*	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 1350x1700(н)	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	18	
Ж	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 600*1420(н)	-	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	30	
И	ГОСТ 23166-2021	ОП В1 960*1200(н)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
Л	ГОСТ 23166-2021	ОП Б1 2040*1500(н)	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
Н	Индивид. изготовление	900x1990(н)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
РМЭ	97.1/85-КМИИ-1-06.00.00-01		2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	см. альбом 463-ЕП-2023-АС 2.1
Витражи															
Витражи внутренние															
ВВ2	ГОСТ 21519-2022	2840x3000(н)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
ВВ3	ГОСТ 21519-2022	2840x3000(н)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	



Примечание:

- Габаритные размеры дверных проёмов, окон и витражей уточнить по месту (по акту выполненных работ);
- Входные двери, двери тамбуров снабдить механизмом для самозакрывания. Укомплектовываются уплотняющими прокладками;
- Входные двери в подъезды оборудовать домофоном;
- В жилой части здания в помещениях (кроме кухонь) устанавливаются оконные блоки типа ПО-ВК по ГОСТ 23166-2021. В кухнях 1 этажа устанавливаются оконные блоки с приточным клапаном Air-Vox;
- Требуемое сопротивление теплопередачи должно быть не ниже $R_{req}=0,6 \text{ м}^2\text{С/Вт}$;
- Подоконные доски комплектной поставки с оконными блоками;
- Сливы выполнить из тонколистовой стали $ОЦ \text{ Б-ПН-НО-0,6 ГОСТ 19904-90}$, $ОН-КР-1 ГОСТ 14918-80$;
- Оконный блок из поливинилхлоридных профилей – ОП, одинарной конструкции с двухкамерным стеклопакетом – ОСП и одинарный оконный блок с одним стеклом – О. Конструктивное решение оконных блоков должно предусматривать проветривание помещений при помощи створок с поворотной-откидным регулируемым открыванием или вентиляционных клапанов. Для повышения звукоизоляционных характеристик в оконные блоки устанавливаются шумозащитные клапаны;
- Работы по остеклению лоджий должны выполнять специализированные организации, специалисты которых прошли обучение и имеют лицензию на право выполнения указанных работ;
- Цвет оконных и балконных дверных блоков – см. ведомость отделки фасадов;
- Балконные двери оборудовать запирающими устройствами, позволяющими обеспечить их закрытое положение человеком, находящимся на лоджии, но не препятствующими их открыванию человеком, находящимся в помещении;
- На наружные окна (кроме окон, выходящих на лоджии) установить оцинкованные отливы (цвет в соответствии с цветом окна). Отливы поставляются в комплекте с оконными блоками;
- Конструктивные решения оконных блоков и балконных дверей согласовать с генеральным проектировщиком;
- Открывающиеся створки окон квартир оборудовать детскими замками безопасности;
- Ручку в открывающихся створках окон лестничной клетки выполнить на высоте от уровня чистого пола не выше, чем на 1700 мм;
- При монтаже окон и витражей рекомендуется применять системы герметизирующих материалов "Родибанд";
- Все глухие участки окон и лоджий ($h=1,2 \text{ м}$), устанавливаемых в жилые помещения, выполнить "безопасным стеклопакетом" с неразрушающимся при растрескивании остеклением со стороны помещений с использованием защитной ударопрочной плёнки класса защиты СМ2 по "ГОСТ 32563-2013". Толщина защитной ударопрочной плёнки 200 мкр;
- Высоту дверных проёмов в технических помещениях (насосные, ИТП) принять не менее 1,9 м в свету.

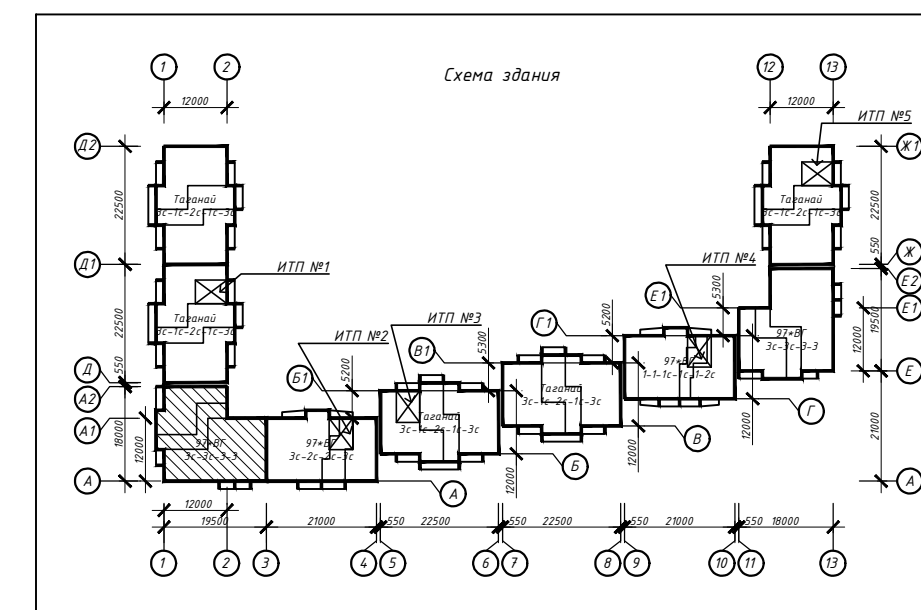
СОГЛАСОВАНО:
Взамен инв. И
Подпись и дата
Инв. И подл.

463-ЕП-2023-АР 2					
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Алябьева				03.24
Проверил	Артамонова				03.24
				Многоквартирный жилой дом 5.3.1	Стадия
				Р	Лист
				18	Листов
				Спецификация элементов заполнения проёмов секции в осях 1-3 и А-А2	

Спецификация элементов заполнения проёмов (продолжение)

Остекление лоджий

05-01	С глухим заполнением	2490x1400(h)	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
05-02		3990x1400(h)	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
05-03		2790x1400(h)	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
05-04 (05-04*)		400x1400(h)	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
05-05 (05-05*)		1240x1400(h)	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
05-06		Индивидуального изготовления из алюминиевого профиля с одинарным стеклом	2490x2600(h)	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	8
05-07			3990x2600(h)	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	8
05-08			2790x2600(h)	-	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	16
05-09 (05-09*)			400x2600(h)	-	-	-	3	3	3	3	3	3	3	3	24
05-10 (05-10*)			1240x2600(h)	-	-	-	3	3	3	3	3	3	3	3	24



Примечание:

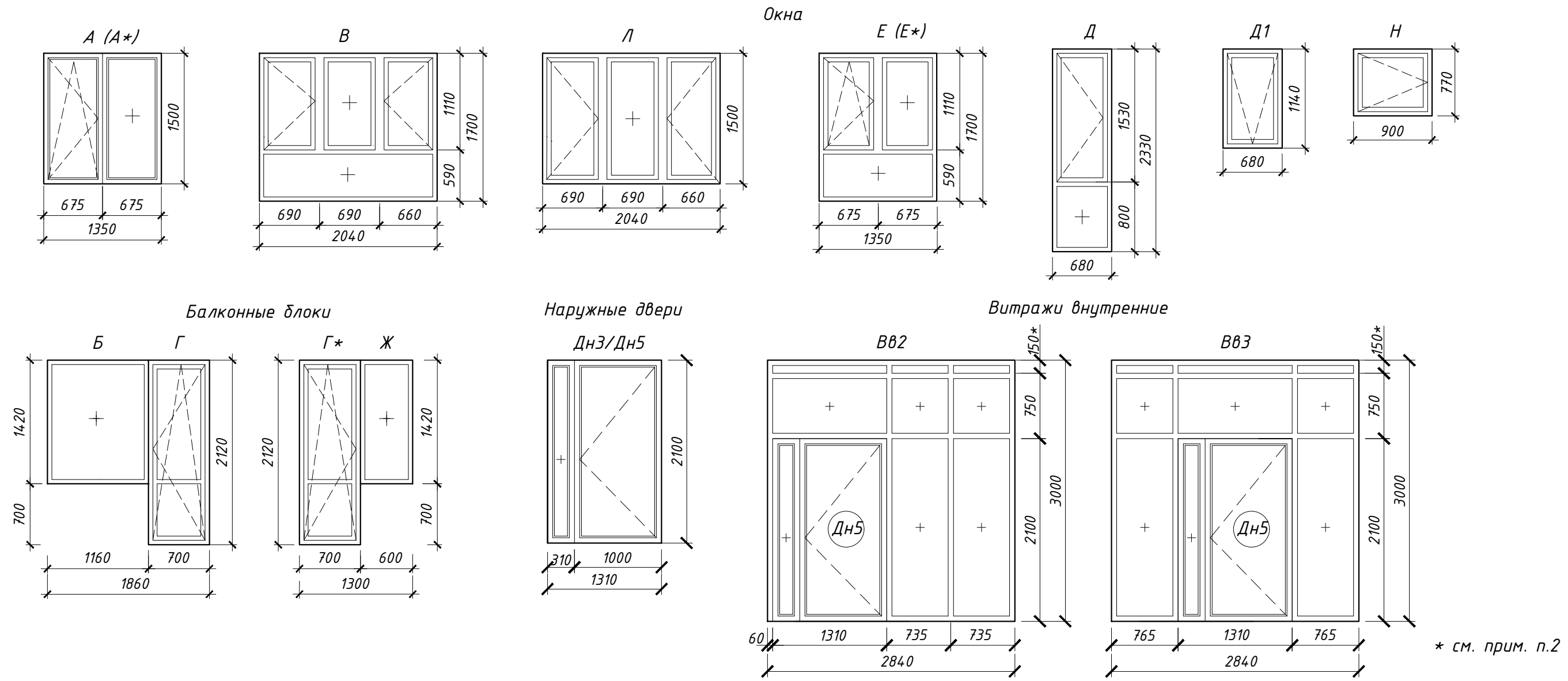
- Габаритные размеры дверных проёмов, окон и витражей уточнить по месту (по акту выполненных работ);
- Входные двери, двери тамбуров снабдить механизмом для самозакрывания. Укомплектовываются уплотняющими прокладками;
- Входные двери в подъезды оборудовать домофоном;
- В жилой части здания в помещениях (кроме кухонь) устанавливаются оконные блоки типа ПО-ВК по ГОСТ 23166-2021. В кухнях 1 этажа устанавливаются оконные блоки с приточным клапаном Air-Vox;
- Требуемое сопротивление теплопередачи должно быть не ниже $R_{req}=0,6 \text{ м}^2\text{С/Вт}$;
- Подоконные доски комплектной поставки с оконными блоками;
- Сливы выполнить из тонколистовой стали $ОЦ \frac{Б-ПН-НО-0,6 \text{ ГОСТ } 19904-90}{ОН-КР-1 \text{ ГОСТ } 14918-80}$;
- Оконный блок из поливинилхлоридных профилей – ОП, одинарной конструкции с двухкамерным стеклопакетом – ОСП и одинарный оконный блок с одним стеклом – О. Конструктивное решение оконных блоков должно предусматривать протвиривание помещений при помощи створок с поворотной-откидной регулируемым открыванием или вентиляционных клапанов. Для повышения звукоизоляционных характеристик в оконные блоки устанавливаются шумозащитные клапана;
- Работы по остеклению лоджий должны выполнять специализированные организации, специалисты которых прошли обучение и имеют лицензию на право выполнения указанных работ;
- Цвет оконных и балконных дверных блоков – см. ведомость отделки фасадов;
- Балконные двери оборудовать запирающими устройствами, позволяющими обеспечить их закрытое положение человеком, находящимся на лоджии, но не препятствующими их открыванию человеком, находящимся в помещении;
- На наружные окна (кроме окон, выходящих на лоджии) установить оцинкованные отливы (цвет в соответствии с цветом окна). Отливы поставляются в комплекте с оконными блоками;
- Конструктивные решения оконных блоков и балконных дверей согласовать с генеральным проектировщиком;
- Открывающиеся створки окон квартир оборудовать детскими замками безопасности;
- Ручку в открывающихся створках окон лестничной клетки выполнить на высоте от уровня чистого пола не выше, чем на 1700 мм;
- При монтаже окон и витражей рекомендуется применять системы герметизирующих материалов "Робидан";
- Все глухие участки окон и лоджий ($h=1,2 \text{ м}$), устанавливаемых в жилые помещения, выполнять "безопасным стеклопакетом" с неразрушающимся при растрескивании остеклением со стороны помещений с использованием защитной ударопрочной плёнки класса защиты SM2 по "ГОСТ 32563-2013". Толщина защитной ударопрочной плёнки 200 мкр;
- Высоту дверных проёмов в технических помещениях (насосные, ИТП) принять не менее 1,9 м в свету.

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

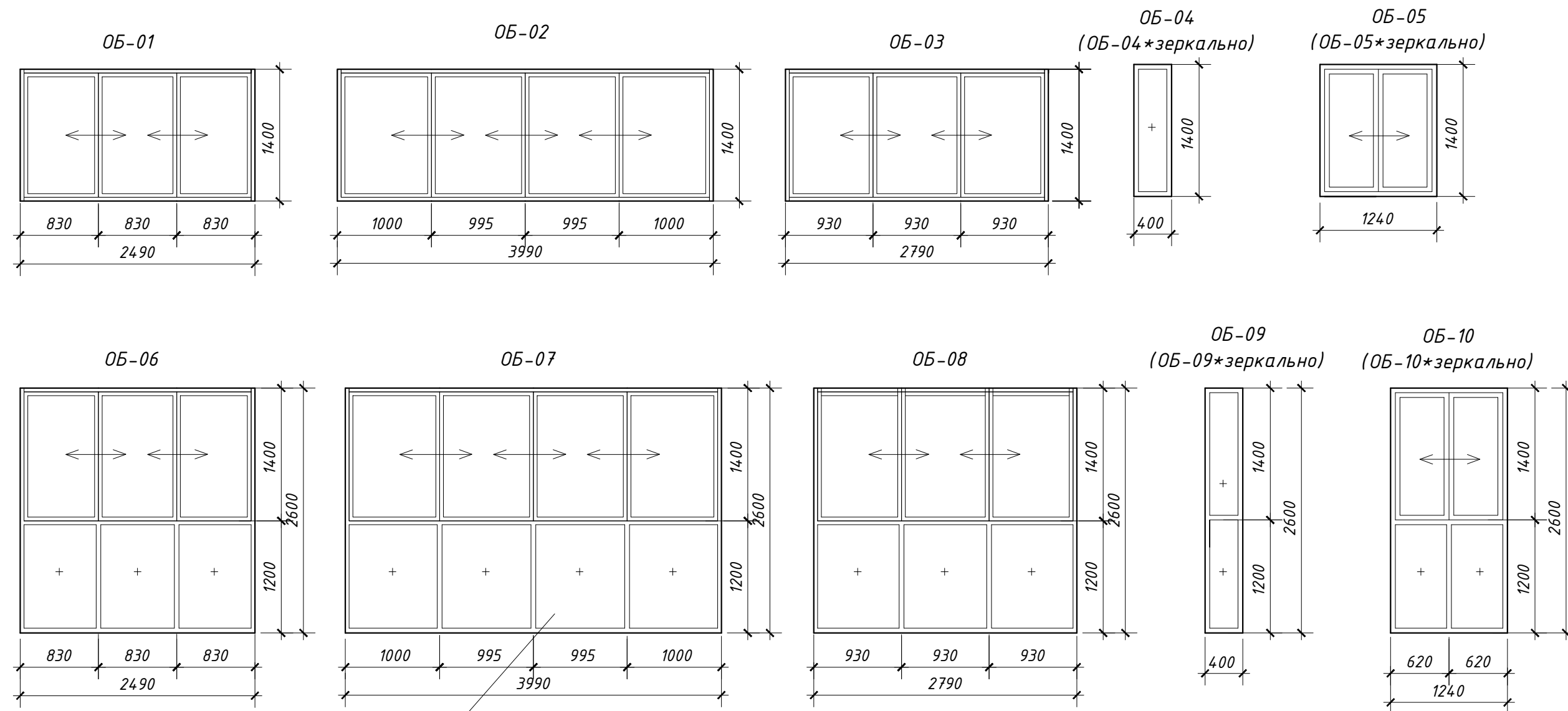
463-ЕП-2023-АР 2					
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Алядьва				03.24
Проверил	Артамонова				03.24
Многоквартирный жилой дом 5.3.1					
Спецификация элементов заполнения проёмов секции в осях 1-3 и А-А2 (продолжение)					
Стадия	Лист	Листов			
Р	19				

Схемы остекления оконных блоков, балконных и наружных дверей, витражей

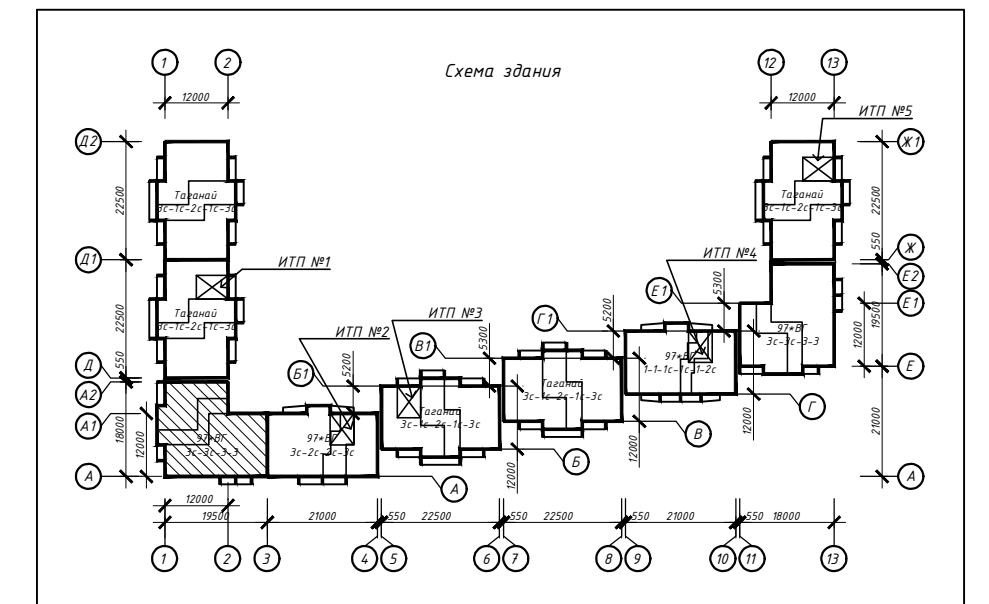


* см. прим. п.2


Схемы остекления лоджий



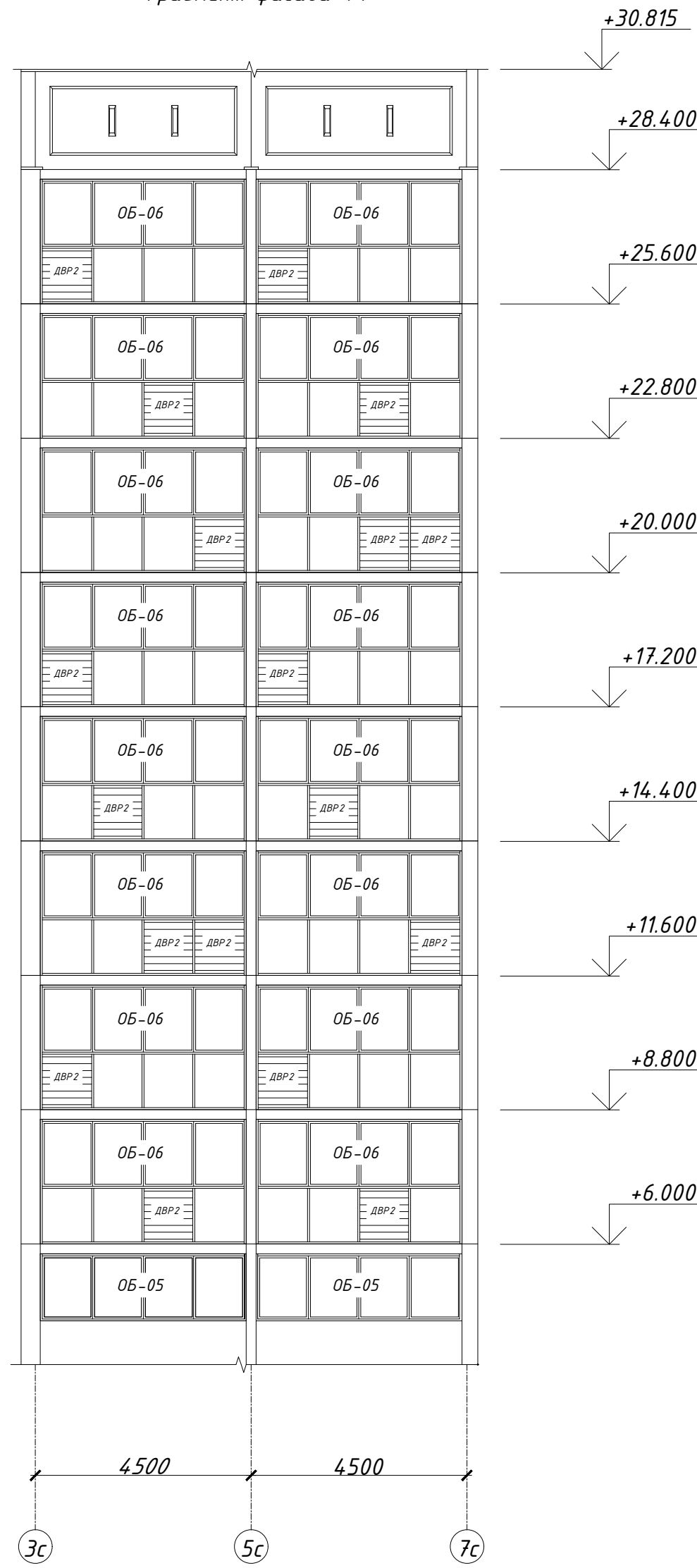
См. прим. п.17 на стр. 19



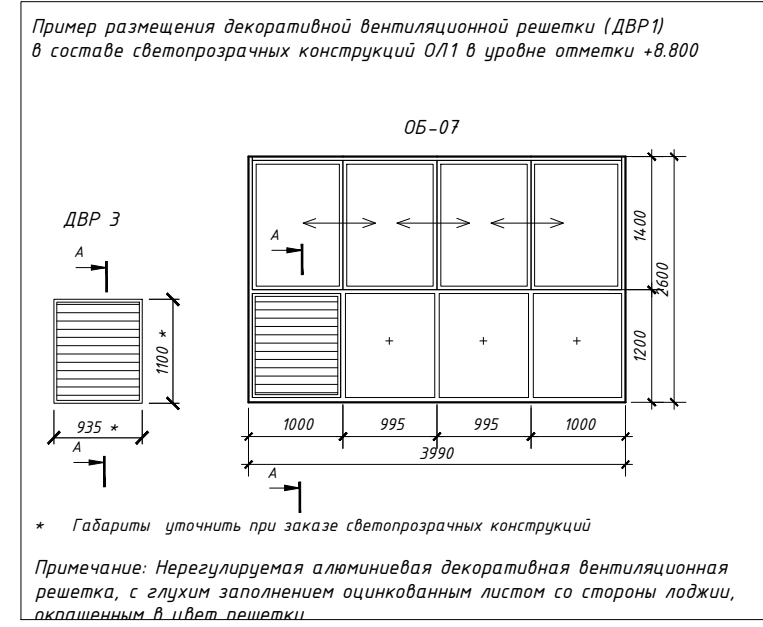
Примечание:
1. Схемы показаны со стороны фасадов;
2. Размер уточнить по дизайн-проекту.

						463-ЕП-2023-АР 2		
						Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Алядьева				03.24	Многоквартирный жилой дом 5.3.1		
Проверил	Артамонова				03.24			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	20	
						Схемы остекления оконных блоков, балконных и внутренних дверей, витражей и лоджий секции в осях 1-3 и А-А2		
								

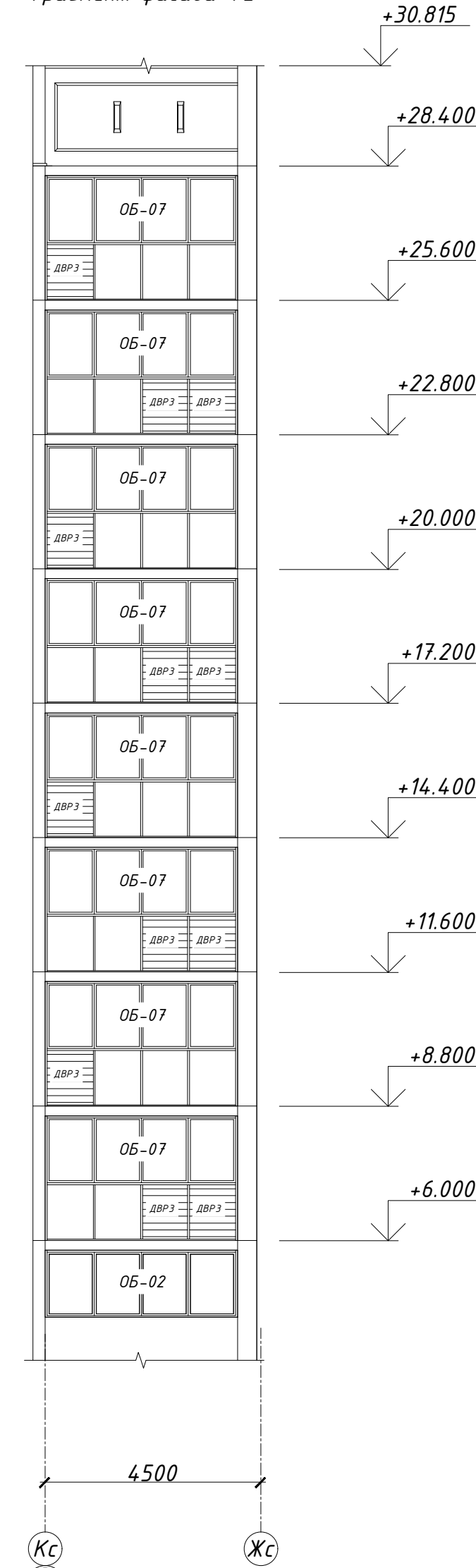
Фрагмент фасада Ф1



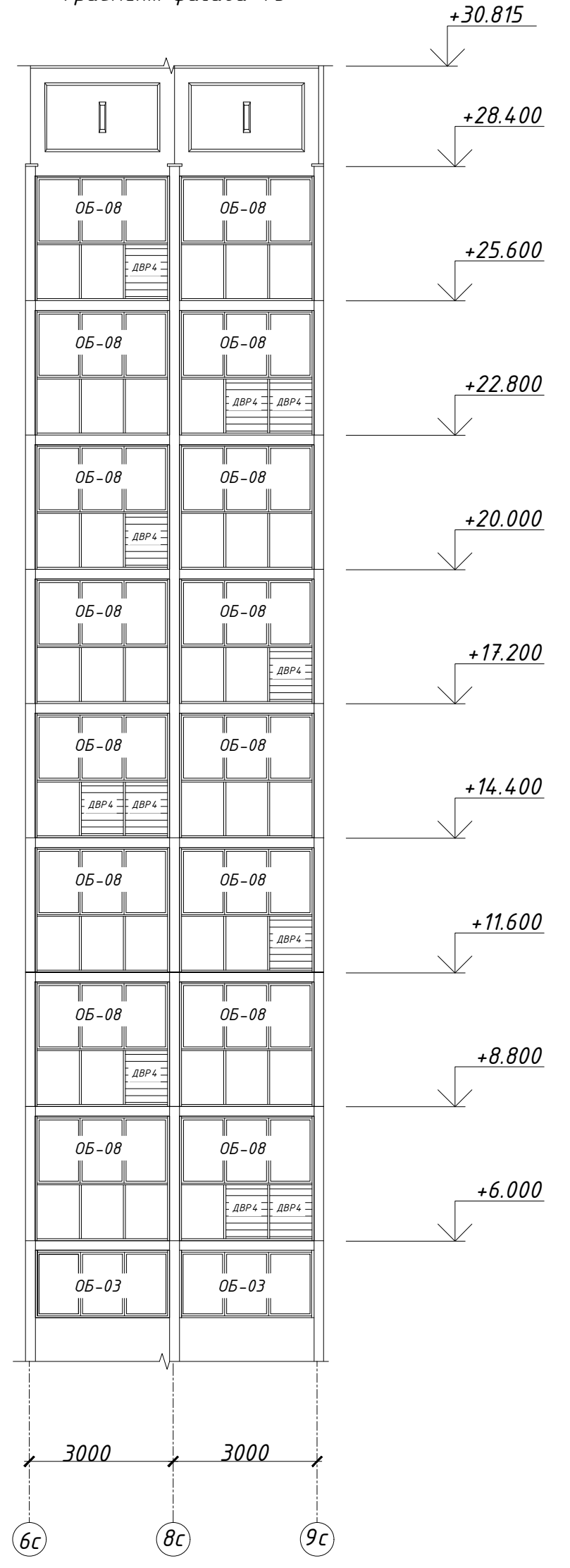
Спецификация решёток



Фрагмент фасада Ф2

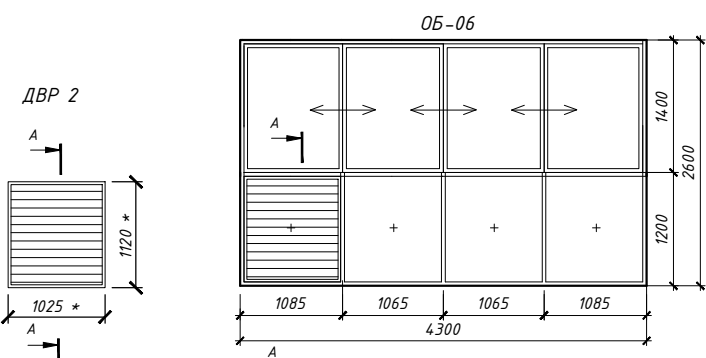


Фрагмент фасада Ф3



Спецификация решёток

Пример размещения декоративной вентиляционной решетки (ДВР2) в составе светопрозрачных конструкций ОЛ1 в уровне отметки +8.800



Спецификация решёток

Пример размещения декоративной вентиляционной решетки (ДВР1) в составе светопрозрачных конструкций ОЛ1 в уровне отметки +11.600

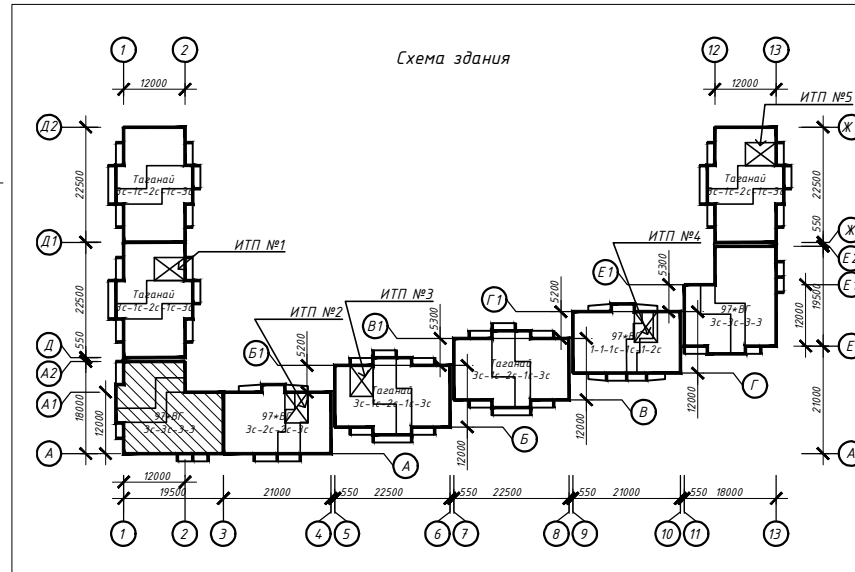
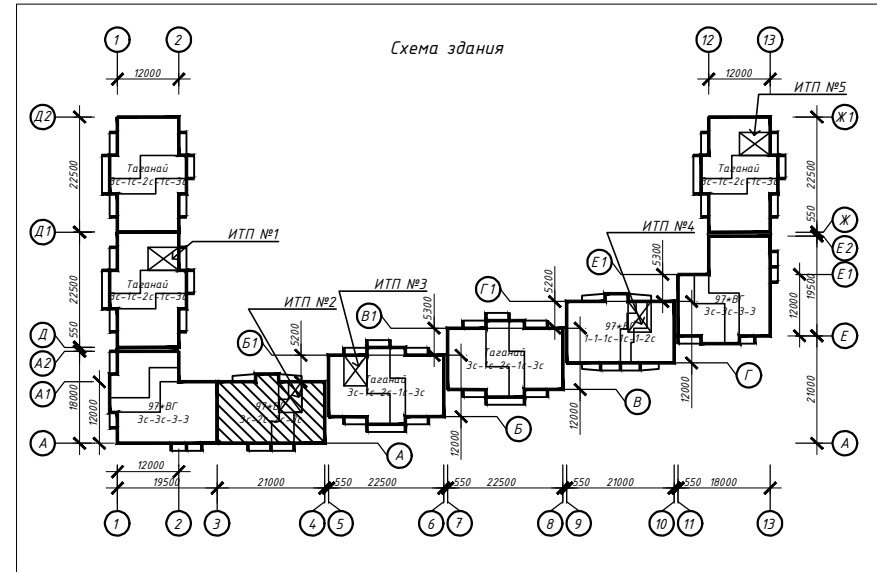
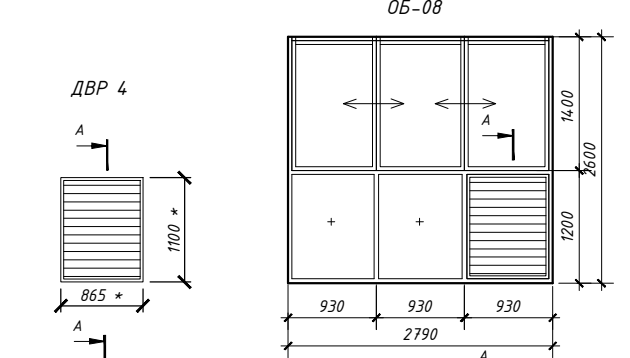
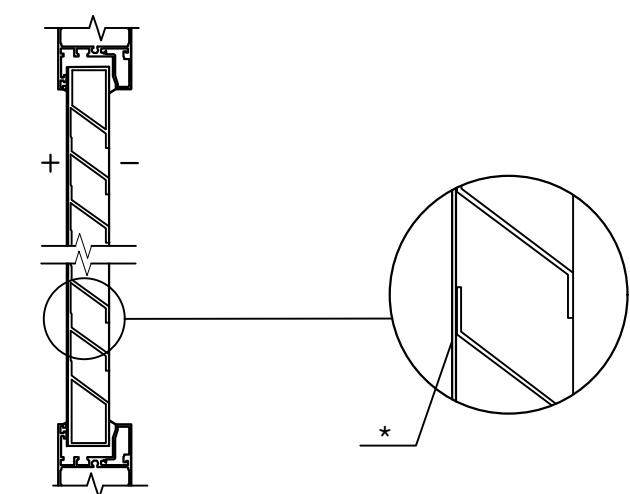


Схема сечения А-А Фрагмент сечения А-А



* Оцинкованный лист, окрашенный в цвет решетки ДВР

					463-ЕП-2023-АР 2			
					Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Воинова			<i>Воинова</i>	03.24	Многоквартирный жилой дом 5.3.1		
Проверил	Артамонова			<i>Артамонова</i>	03.24	Фрагменты фасада Ф1, Ф2, Ф3, спецификация решёток секций в осях 3-4, А-А1 и 1-3, А-А2		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	21	
						ЕСК-ПРОЕКТ		

Экспликация полов секции 3-4 и А-А1

Тип помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола	Площадь, м ²	Примечание
Техподполье					
ИТП, насосная	1		1. Пропитка глубокого проникновения Элакор - ПУ Грунт-2К/50 2. Бетон класса В15 - 40 мм 3. Гидроизоляция - Унифлекс ЭКП - 1 слой 4. Бетонная подготовка из бетона класса В15 - 50 мм 5. Грунт основания с втрамбованным щебнем или гравием крупностью 40-60 мм	45,67	См. прим. п. 9
Тех. помещения	10		1. Покрытие пола из бетона класса В15 2. Грунт с втрамбованным щебнем или гравием крупностью 40-60 мм - 200 мм	174,93	См. прим. п. 9
1 этаж					
Незадымляемая лестничная клетка	2		1. Пропитка глубокого проникновения Элакор - ПУ Грунт-2К/50 2. Бетон класса В15 - 40 мм 3. Гидроизоляция Унифлекс ЭКП - 1 слой 4. Бетонная подготовка из бетона класса В7.5 - 40 мм 5. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	9,44	См. прим. п. 9
Межэтажные коридоры, общий холл	3		1. Покрытие пола - плитка "керамический гранит" - 10 мм 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного р-ра М 150 - 10 мм 3. Стыжка из цементно-песчаного р-ра М 150 - 20 мм 4. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	36,67	См. прим. п. 9
Тамбуры	4		1. Покрытие пола - плитка "керамический гранит" - 10 мм 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного р-ра М 150 - 10 мм 3. Стыжка из цементно-песчаного р-ра М 150 - 10 мм 4. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	11,57	См. прим. п. 9
Электрощитовая	5		1. Покрытие пола - бетон кл.В15 - 50 мм 2. Стыжка из цементно-песчаного р-ра М 150 - 50 мм 3. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	4,89	См. прим. п. 9
Жилые комнаты, кухни, прихожие, коридоры квартир	6.1		1. Ламинат (не ниже 33 класса) 2. Полимерная подложка - 2-5 мм 3. Слой цементно-песчаного раствора марки М200 - 40 мм 4. Пленка полиэтиленовая 100мкр 5. Пеноплекс Основа (ТУ 5767-006-54349294-2014) - 40 мм 6. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	138,67	
Санузлы и ванные квартир, КУИ, лапомойка	7.1		1. Керамогранит (толщина: не менее 8 мм, формат: не менее 500x500 мм) 2. Слой цементно-песчаного раствора марки М200 - 30 мм 3. Пленка полиэтиленовая 100мкр 4. Пеноплекс Основа (ТУ 5767-006-54349294-2014) - 50 мм 5. Гидроизоляция Гидротекс-У 6. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	16,96	

Экспликация полов секции 3-4 и А-А1

Тип помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола	Площадь, м ²	Примечание
2-17 этажи					
Незадымляемая лестничная клетка	2		1. Пропитка глубокого проникновения Элакор - ПУ Грунт-2К/50 2. Бетон класса В15 - 40 мм 3. Гидроизоляция Унифлекс ЭКП - 1 слой 4. Бетонная подготовка из бетона класса В7.5 - 40 мм 5. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	178,02	См. прим. п. 9
Межэтажные коридоры	3		1. Покрытие пола - плитка "керамический гранит" - 10 мм 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного р-ра М 150 - 10 мм 3. Стыжка из цементно-песчаного р-ра М 150 - 20 мм 4. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	40,68	См. прим. п. 9
Жилые комнаты, кухни, прихожие, коридоры квартир	6.2		1. Ламинат (не ниже 33 класса) 2. Полимерная подложка - 5 мм 3. Наливной пол финишный самовыравнивающийся - 15 мм 4. Грунтовка 5. Цементно-песчаная стяжка армированная сеткой 4Вр1 с шагом 150x150 мм - 50 мм 6. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	1622,34	
Санузлы и ванные квартир	7.2		1. Керамогранит (толщина: не менее 8 мм, формат: не менее 500x500 мм) 2. Наливной пол финишный самовыравнивающийся - 10 мм 3. Грунтовка 4. Полимерная эластичная гидроизоляция 5. Цементно-песчаная стяжка армированная сеткой 4Вр1 с шагом 150x150 мм - 50 мм 6. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	164,61	
Лоджии, крыльца					
Лоджии квартир всех этажей	8		1. Покрытие из бетона класса В15 по уклону с гидрофобизацией поверхности - 20мм 2. Ж/Б плита лоджии (балкона)	154,66	
Крыльцо	9		1. Покрытие пола - плитка "керамический гранит" - 10 мм 2. Плиточный клей для наружных работ - 5мм 3. Стыжка из цементно-песчаного р-ра М 150 - 20 мм 4. Железобетонная плита лоджии	5,59	

СОП ЛАСОВАННО

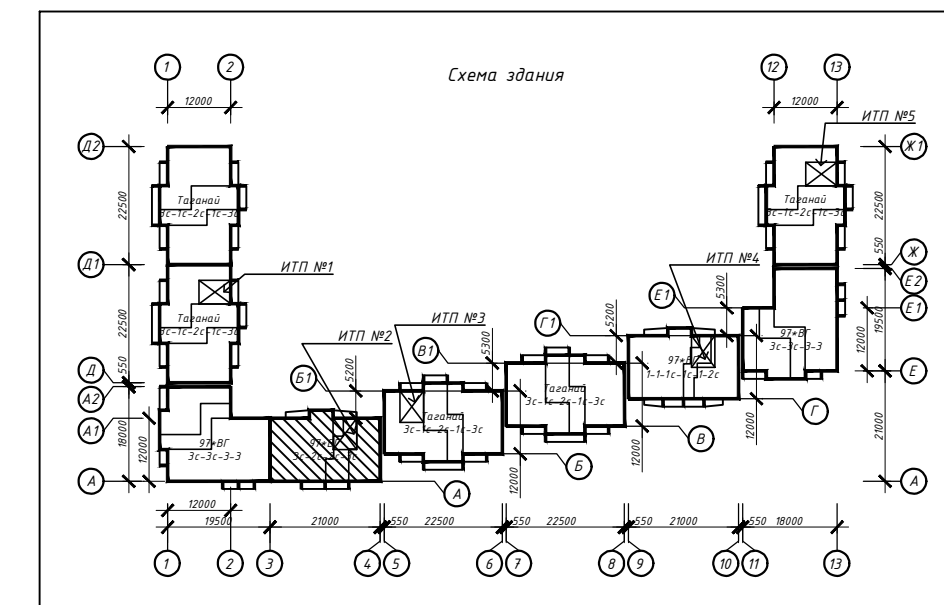
Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Примечание:

1. Над электрощитовой выполнить обмазочную гидроизоляцию с заводом на стены на h=300 мм;
2. Полы выполнять в соответствии с указаниями СП 29.13330.2011 "Полы";
3. Полы выполнять после прокладки всех коммуникаций;
4. Обмазочная гидроизоляция - эластичная полимерная гидроизоляция Ceresit CL51 толщиной 1-1,5 мм.
5. В местах примыкания пола к сенам гидроизоляцию следует непрерывно продолжать на высоту не менее 300 мм от уровня покрытия пола;
6. Спецификация посчитана без учёта запаса;
7. В дверных проёмах между санузлами, ванными и поэтажными коридорами необходимо устраивать пороги высотой не менее 300 мм;
8. При устройстве полов из ламината выполнить ПВХ плинтус в цвет ламината, h=80 мм;
9. Тип отделки пола мест общего пользования смотреть в отдельном дизайн-проекте.



463-ЕП-2023-АР 2					
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Алядьева				03.24
Проверил	Артамонова				03.24
Экспликация полов секции в осях 3-4 и А-А1					
			Стадия	Лист	Листов
			Р	22	

Экспликация полов секции в осях 1-3 и А-А2

Тип помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола	Площадь, м ²	Примечание
Техподполье					
Тех. помещения	10		1. Покрытие пола из бетона класса В15 2. Грунт с втрамбованным щебнем или гравием крупностью 40-60 мм - 200 мм	269,45	См. прим. п. 9
1 этаж					
Незадымляемая лестничная клетка	2		1. Пропитка глубокого проникновения Элакор - ПУ Грунт-2К/50 2. Бетон класса В15 - 40 мм 3. Гидроизоляция Унифлекс ЭКП - 1 слой 4. Бетонная подготовка из бетона класса В7.5 - 40 мм 5. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	9,51	См. прим. п. 9
Межэтажные коридоры, общий холл	3		1. Покрытие пола - плитка "керамический гранит" - 10 мм 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного р-ра М 150 - 10 мм 3. Стяжка из цементно-песчаного р-ра М 150 - 20 мм 4. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	31,29	См. прим. п. 9
Тамбуры	4		1. Покрытие пола - плитка "керамический гранит" - 10 мм 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного р-ра М 150 - 10 мм 3. Стяжка из цементно-песчаного р-ра М 150 - 10 мм 4. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	11,5	См. прим. п. 9
Жилые комнаты, кухни, прихожие, коридоры квартир	6.1		1. Ламинат (не ниже 33 класса) 2. Полимерная подложка - 2-5 мм 3. Слой цементно-песчаного раствора марки М200 - 40 мм 4. Плёнка полиэтиленовая 100мкр 5. Пеноплекс Основа (ТУ 5767-006-54.34.9294-2014) - 40 мм 6. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	188,94	
Санузлы и ванные квартир, КЗИ	7.1		1. Керамогранит (толщина: не менее 8 мм, формат: не менее 500x500 мм) 2. Слой цементно-песчаного раствора марки М200 - 30 мм 3. Плёнка полиэтиленовая 100мкр 4. Пеноплекс Основа (ТУ 5767-006-54.34.9294-2014) - 50 мм 5. Гидроизоляция Гидротекс-У 6. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	23,31	

Экспликация полов секции в осях 1-3 и А-А2

Тип помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола	Площадь, м ²	Примечание
2-17 этажи					
Незадымляемая лестничная клетка	2		1. Пропитка глубокого проникновения Элакор - ПУ Грунт-2К/50 2. Бетон класса В15 - 40 мм 3. Гидроизоляция Унифлекс ЭКП - 1 слой 4. Бетонная подготовка из бетона класса В7.5 - 40 мм 5. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	182,25	См. прим. п. 9
Межэтажные коридоры	3		1. Покрытие пола - плитка "керамический гранит" - 10 мм 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного р-ра М 150 - 10 мм 3. Стяжка из цементно-песчаного р-ра М 150 - 20 мм 4. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	71,91	См. прим. п. 9
Жилые комнаты, кухни, прихожие, коридоры квартир	6.2		1. Ламинат (не ниже 33 класса) 2. Полимерная подложка - 5 мм 3. Наливной пол финишный самовыравнивающийся - 15 мм 4. Грунтовка 5. Цементно-песчаная стяжка армированная сеткой 4Вр1 с шагом 150x150 мм - 50 мм 6. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	2046,06	
Санузлы и ванные квартир	7.2		1. Керамогранит (толщина: не менее 8 мм, формат: не менее 500x500 мм) 2. Наливной пол финишный самовыравнивающийся - 10 мм 3. Грунтовка 4. Полимерная эластичная гидроизоляция 5. Цементно-песчаная стяжка армированная сеткой 4Вр1 с шагом 150x150 мм - 50 мм 6. Железобетонная плита перекрытия - 160 мм	183,15	
Лоджии, крыльца					
Лоджии квартир всех этажей	8		1. Покрытие из бетона класса В15 по уклону с гидрофобизацией поверхности - 20мм 2. Ж/б плита лоджии (балкона)	161,74	
Крыльцо	9		1. Покрытие пола - плитка "керамический гранит" - 10 мм 2. Плиточный клей для наружных работ - 5мм 3. Стяжка из цементно-песчаного р-ра М 150 - 20 мм 4. Железобетонная плита лоджии	5,64	

СОГЛАСОВАНО:

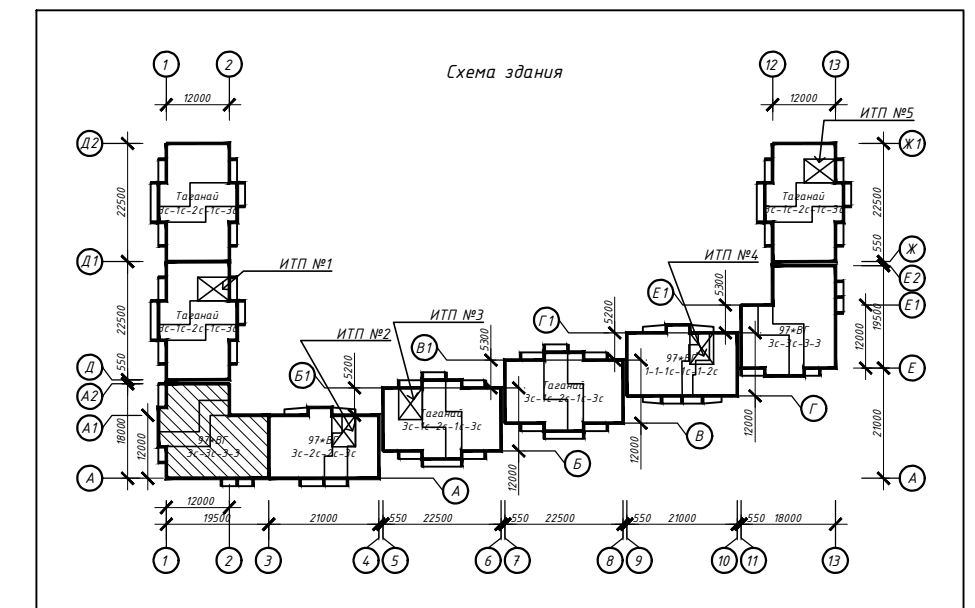
Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Примечание:

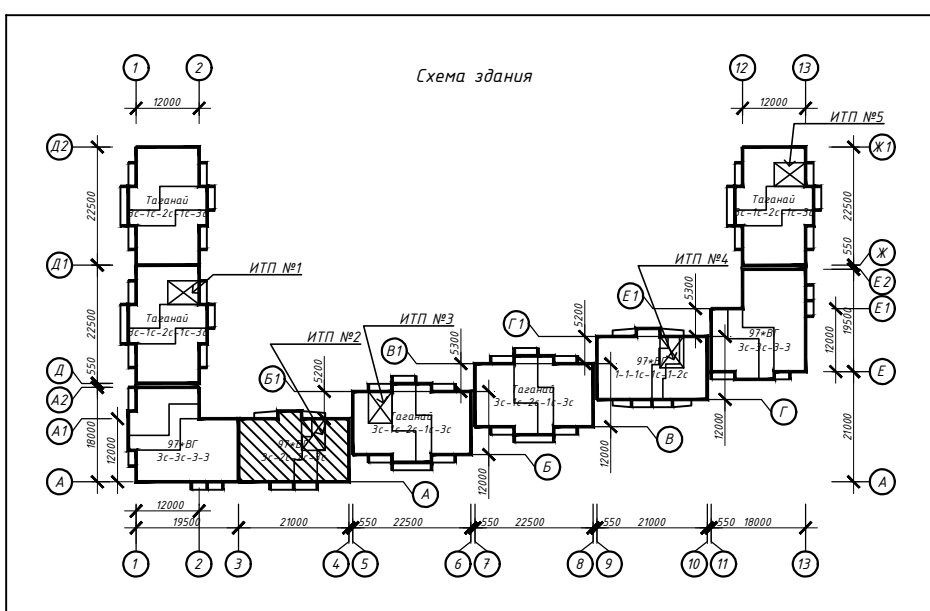
- Полы выполнять в соответствии с указаниями СП 29.13330.2011 "Полы";
- Полы выполнять после прокладки всех коммуникаций;
- Обмазочная гидроизоляция - эластичная полимерная гидроизоляция Ceresit CL51 толщиной 1-1,5 мм.
- В местах примыкания пола к стенам гидроизоляцию следует непрерывно продолжать на высоту не менее 300 мм от уровня покрытия пола;
- Спецификация посчитана без учёта запаса;
- В дверных проёмах между санузлами, ванными и поэтажными коридорами необходимо устраивать пороги высотой не менее 300 мм;
- При устройстве полов из ламината выполнить ПВХ плинтус в цвет ламината, h=80 мм;
- Тип отделки пола мест общего пользования смотреть в отдельном дизайн-проекте.



463-ЕП-2023-АР 2					
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Алябьева				03.24
Проверил	Артамонова				03.24
Многоквартирный жилой дом 5.3.1					Стадия
Экспликация полов секции в осях 1-3 и А-А2					Лист
					Листов
					Р 23

Ведомость отделки помещений секции в осях Э-4 и А-А1

Наименование или номер помещения	Потолок		Стены или перегородки		Низ стен или перегородок (панель)			Пол		Примечание
	S, м ²	Вид отделки	S, м ²	Вид отделки	P, м	Вид отделки	Высота, мм	S, м ²	Вид отделки	
Техподполье										
ИТП	15,87	Покраска водо-эмульсионной краской	34,65	Покраска водо-эмульсионной краской	-	-	-	15,87	Бетонный пол класса В15	См. прим. п. 6
Насосная	29,8	Покраска водо-эмульсионной краской	71,52	Покраска водо-эмульсионной краской	-	-	-	29,8	Бетонный пол класса В15	
Технические помещения	174,93	Покраска водо-эмульсионной краской	326,1	Покраска водо-эмульсионной краской	-	-	-	174,93	Бетонный пол класса В15	
1-й этаж										
Тамбур	11,57	Плита потолочная armstrong getail boagd 600x600x12 мм	35,04	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	-	-	-	11,57	Керамогранит	См. прим. п. 6
Незадымляемая л/к	9,44	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	26,18	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	-	-	-	9,44	Бетонный пол	
Межквартирный коридор	2,26	Плита потолочная armstrong getail boagd 600x600x12 мм	10,51	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	-	-	-	2,26	Керамогранит	
Общий холл	34,49	-	82,35	-	-	-	-	34,49	-	
Электрощитовая	4,89	Покраска водо-эмульсионной краской	23,57	Покраска водо-эмульсионной краской	-	-	-	4,89	Бетонный пол класса В15	
Лепнойка	1,63	-	12,9	-	-	-	-	1,63	-	
КЧИ	2,96	-	18,92	-	-	-	-	2,96	-	
Прихожие	14,21	Потолок натяжной белый матовый	46,29	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	14,21	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Коридоры	5,08	Потолок натяжной белый матовый	26,76	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	5,08	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Санузлы	12,37	Потолок натяжной белый матовый	78,16	Окраска влагостойкой краской	-	-	-	12,37	Керамогранит (толщина: не менее 8 мм, формат: не менее 500x500 мм)	
Кухни, кухни-ниши	16,3	Потолок натяжной белый матовый	46,48	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	16,3	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Жилые комнаты	103,08	Потолок натяжной белый матовый	251,83	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	103,08	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Типовые этажи										
Незадымляемая л/к	178,02	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	691,7	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	-	-	-	178,02	Бетонный пол	См. прим. п. 6
Межквартирный коридор	40,68	Плита потолочная armstrong getail boagd 600x600x12 мм	167,58	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	-	-	-	40,68	Керамогранит	
Прихожие	179,19	Потолок натяжной белый матовый	504,99	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	179,19	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Коридоры	49,14	Потолок натяжной белый матовый	175,5	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	49,14	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Санузлы	164,61	Потолок натяжной белый матовый	966,77	Окраска влагостойкой краской	-	-	-	164,61	Керамогранит (толщина: не менее 8 мм, формат: не менее 500x500 мм)	
Кухни, кухни-ниши	182,34	Потолок натяжной белый матовый	464,4	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	182,34	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Жилые комнаты	1211,67	Потолок натяжной белый матовый	2624,22	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	1211,67	Ламинат (не ниже 33 класса)	



Примечание:

1. Ведомость отделки посчитана без учёта запаса;
2. Для техподполья рекомендуется применять краски силиконовые, либо на латексной основе;
3. На все отделочные материалы должны быть санитарно-эпидемиологические заключения и сертификаты пожарной безопасности завода-изготовителя по применению их в жилых и общественных помещениях;
4. Перекрытие и прилегающие стены под полотном натяжного потолка обработать раствором антисептика на 2 раза;
5. Работы по монтажу натяжных потолков должны выполнять специализированные организации, специалисты которых прошли обучение и имеют лицензию на право выполнения указанных работ;
6. Тип отделки стен, потолка и пола мест общего пользования смотреть в отдельном дизайн-проекте.

463-ЕП-2023-АР 2					
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Алядьева				03.24
Проверил	Артамонова				03.24
Многоквартирный жилой дом 5.3.1					
Ведомость отделки секции в осях Э-4 и А-А1					

Ведомость отделки помещений секции в осях 1-3 и А-А2

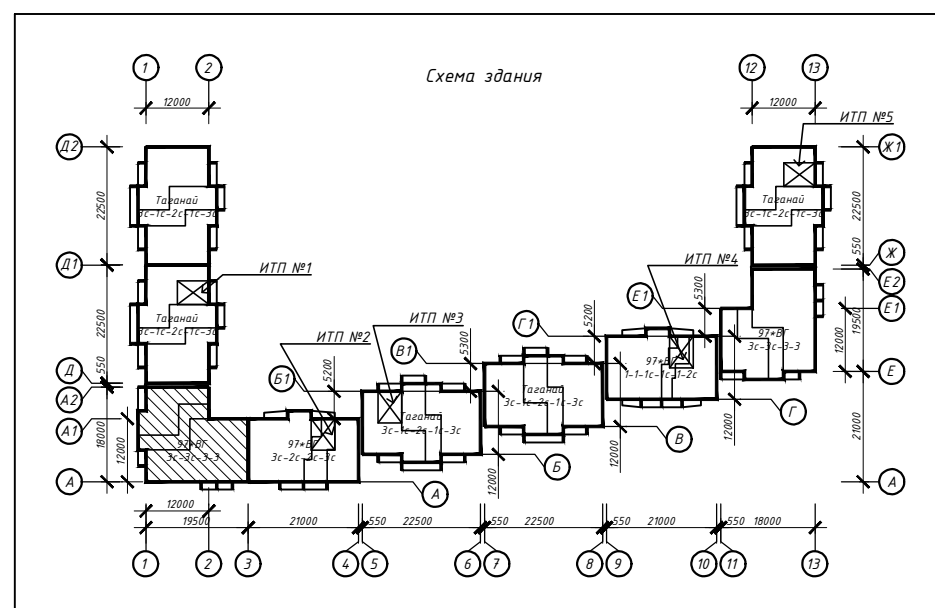
Наименование или номер помещения	Потолок		Стены или перегородки		Низ стен или перегородок (панель)			Пол		Примечание
	S, м ²	Вид отделки	S, м ²	Вид отделки	P, м	Вид отделки	Высота, мм	S, м ²	Вид отделки	
Техподполье										
Технические помещения	269,45	Покраска водо-эмульсионной краской	518,96	Покраска водо-эмульсионной краской	-	-	-	269,45	Бетонный пол класса В15	См. прим. п. 6
1-й этаж										
Тамбур	11,5	Плита потолочная armstrong getail boagd 600x600x12 мм	33,05	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	-	-	-	11,5	Керамогранит	См. прим. п. 6
Незадымляемая л/к	9,51	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	23,6	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	-	-	-	9,51	Бетонный пол	
Межквартирный коридор	5,82	Плита потолочная armstrong getail boagd 600x600x12 мм	25,46	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	-	-	-	5,82	Керамогранит	
Общий холл	25,47	-	55,56	-	-	-	-	25,47	-	
КЧИ	2,96	-	18,9	-	-	-	-	2,96	-	
Прихожие	21,83	Потолок натяжной белый матовый	79,34	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	21,83	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Коридоры, гардеробная	15,32	Потолок натяжной белый матовый	78,37	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	15,32	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Санузлы	20,35	Потолок натяжной белый матовый	131,67	Окраска влагостойкой краской	-	-	-	20,35	Керамогранит (толщина: не менее 8 мм, формат: не менее 500x500 мм)	
Кухни, кухни-ниши	27,63	Потолок натяжной белый матовый	90,03	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	27,63	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Жилые комнаты	124,16	Потолок натяжной белый матовый	338,92	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	124,16	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Типовые этажи										
Незадымляемая л/к	182,25	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	709,65	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	-	-	-	182,25	Бетонный пол	См. прим. п. 6
Межквартирный коридор	71,91	Плита потолочная armstrong getail boagd 600x600x12 мм	288,81	Подготовка, покраска влагостойкими водо-дисперсионными красками	-	-	-	71,91	Керамогранит	
Прихожие	260,28	Потолок натяжной белый матовый	870,03	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	260,28	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Коридоры	152,1	Потолок натяжной белый матовый	409,32	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	152,1	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Санузлы	183,15	Потолок натяжной белый матовый	1068,21	Окраска влагостойкой краской	-	-	-	183,15	Керамогранит (толщина: не менее 8 мм, формат: не менее 500x500 мм)	
Кухни, кухни-ниши	157,5	Потолок натяжной белый матовый	585	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	157,5	Ламинат (не ниже 33 класса)	
Жилые комнаты	1476,18	Потолок натяжной белый матовый	3782,79	Обои под покраску	-	Плинтус (полистирол, под покраску)	80	1476,18	Ламинат (не ниже 33 класса)	

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



Примечание:

1. Ведомость отделки посчитана без учёта запаса;
2. Для техподполья рекомендуется применять краски силиконовые, либо на латексной основе;
3. На все отделочные материалы должны быть санитарно-эпидемиологические заключения и сертификаты пожарной безопасности завода-изготовителя по применению их в жилых и общественных помещениях;
4. Перекрытие и прилегающие стены под полотном натяжного потолка обработать раствором антисептика на 2 раза;
5. Работы по монтажу натяжных потолков должны выполнять специализированные организации, специалисты которых прошли обучение и имеют лицензию на право выполнения указанных работ;
6. Тип отделки стен, потолка и пола мест общего пользования смотреть в отдельном дизайн-проекте.

463-ЕП-2023-АР 2					
Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Алябьева				03.24
Проверил	Артамонова				03.24
Многоквартирный жилой дом 5.3.1					
Ведомость отделки секции в осях 1-3 и А-А2					
			Стадия	Лист	Листов
			Р	25	